



SECRETARIA DE
EDUCAÇÃO

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!

AUTORIZAÇÃO DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO

Ofício 015/2022

Senhor Presidente, da CPL,

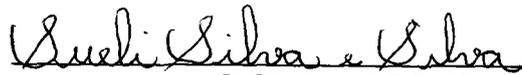
A Secretaria Municipal de Educação, por meio de sua, Secretária Municipal, e com base no Art. 24, inciso X, caput da Lei Federal Nº 8.666/93, vem através deste, autorizar a abertura de procedimento licitatório, objetivando: **locação de um bem imóvel situado na Rua Curió, nº 13 – Vila Miranda, CEP: 65968-000, em Campestre do Maranhão/MA, para o funcionamento da sala da secretaria de educação situada nesta cidade de Campestre do Maranhão – MA.**

Declaro ainda que na qualidade de ordenador de despesas da Administração direta, deste município e para os efeitos do inciso II do artigo 16 da Lei Complementar nº 101 – Lei de Responsabilidade Fiscal, que a despesa acima especificada possui adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual (LOA) e compatibilidade com o plano plurianual (PPA) e com a Lei Orçamentária (LDO).

Para garantir maior agilidade ao processo, foi realizado cotações de preços de mercado junto ao Setor de Compras, conforme relatório e Termo de Referência anexo.

Encaminha-se à Comissão Permanente de Licitação – CPL para as providências legais.

Campestre do Maranhão – MA, 03 de Janeiro de 2022.


SUELI SILVA E SILVA
Secretária Municipal de Educação

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Rua Curió, nº 13 – Santa Monica
Campestre do Maranhão-MA



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando de nos e a partir!

TERMO DE VISTORIA DE IMÓVEL EM CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Residência, localizado na Avenida Curió, nº: s/n, Bairro: Santa Monica, Cep 65968-000, Cidade: Campestre do Maranhão, no Estado MA.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Residência de frente para a rua, possuindo três quartos, uma sala, uma cozinha, dois banheiros, uma dispensa, área de serviço no fundo e três vagas em garagem.

PRIMEIRO QUARTO (esquerdo)

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes pintadas com tinta látex na cor branca; uma janela de ferro pintada com tinta esmalte cinza com quatro vidros transparentes; uma porta de madeira, com fechadura e com uma chave.

SEGUNDO QUARTO (esquerdo)

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes pintadas com tinta látex na cor branca; uma janela de ferro pintada com tinta esmalte cinza com quatro vidros transparentes; uma porta de madeira, com fechadura e com uma chave.

TERCEIRO QUARTO (suíte)

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes pintadas com tinta látex cor branca; uma janela de ferro pintada com tinta esmalte cinza com vidros transparentes; uma porta de madeira, com fechadura e com uma chave. O banheiro da Suíte possui um vaso sanitário acoplado da marca CELITE, na cor branca; uma pia de vidro com torneira; um chuveiro de plástico na cor branca; uma porta de madeira; piso em cerâmica na cor branca; paredes revestidas por azulejos até o teto; forro em gesso.

BANHEIRO (social)

Piso em cerâmica na cor Branca; paredes revestidas por azulejos até o teto; teto pintado com tinta látex branco gelo; um chuveiro de plástico na cor branca, com um suporte de plástico; uma saboneteira; um porta papel; um vaso sanitário de louça cinza marca CELITE; um lavatório fixo à parede de louça na cor cinza; uma torneira de metal cromado; um armário de plástico na cor cinza com um espelho intacto; uma porta de madeira pintada com esmalte; com fechadura e uma chave



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa parte!

SALA

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes e teto pintados com tinta látex cor branco gelo; uma porta de ferro pintada com tinta esmalte cinza e com fechadura.

GARAGEM

Piso e rodapés em contra piso de concreto armado; paredes pintadas com tinta látex cor branco gelo; peitoril em alvenaria rebocado, com uma fita de cerâmica; um portão de ferro pintado de tinta esmalte na cor cinza; com fechadura e com uma chave.

COZINHA

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes revestidas por azulejos; teto pintado com tinta látex branco gelo; uma torneira de metal cromado na pia; uma pia de fibra na cor preto fixo à parede; uma porta de ferro pintada com tinta esmalte cinza , com fechadura e uma chave.

O imóvel acima descrito é entregue ao **LOCATÁRIO**, em bom estado de conservação e limpeza, com todas as suas peças em bom estado de utilização. Pintura das paredes, portas, guarnições e ferragens, são de boa qualidade. Outrossim, o presente termo passa a fazer parte integrante do contrato de locação residencial de imóvel firmado entre **LOCADOR** e **LOCATÁRIO**, que as partes reciprocamente reconhecem.

Local: Campestre do Maranhão - MA

Data: 13 / dezembro / 2021


Leandro de Oliveira Silva
Eng.º Civil
CREA-MA nº 111631605-6

(Responsável Técnico da Vistoria)

ENG. CIVIL LEANDRO DE OLIVEIRA SILVA - CREA 111631605-6 D/MA



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!

FOTOS DO IMÓVEL



FIGURA 1: FACHADA FRONTAL



FIGURA 2: RECEPÇÃO



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa parte!



FIGURA 3: AREA DE REUNIÕES

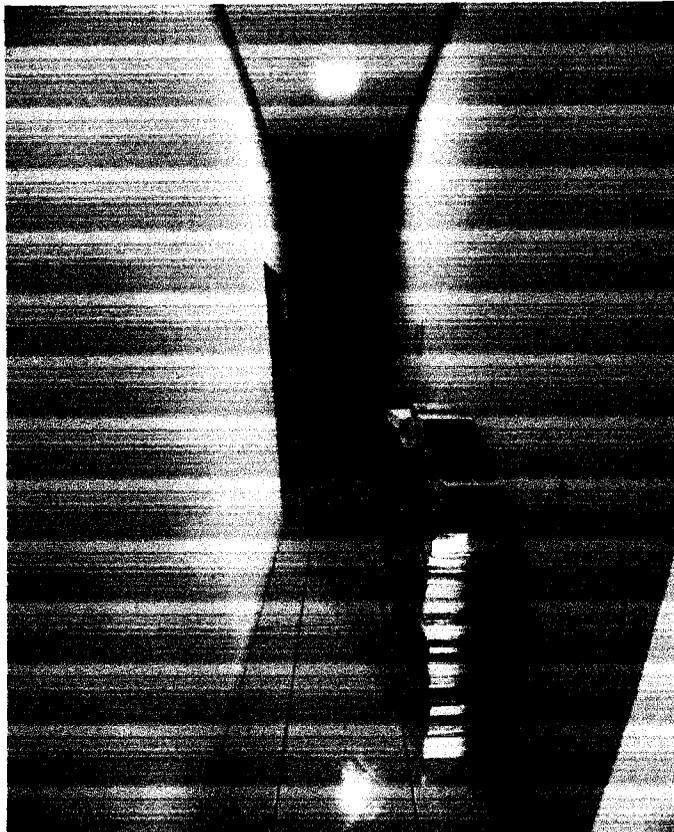


FIGURA 4: CORREDOR INTERNO E EXTERNO



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREBITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!



FIGURA 5: SALA DE ATENDIMENTO



FIGURA 5: SALA DE ATENDIMENTO



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PRÉFETURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!

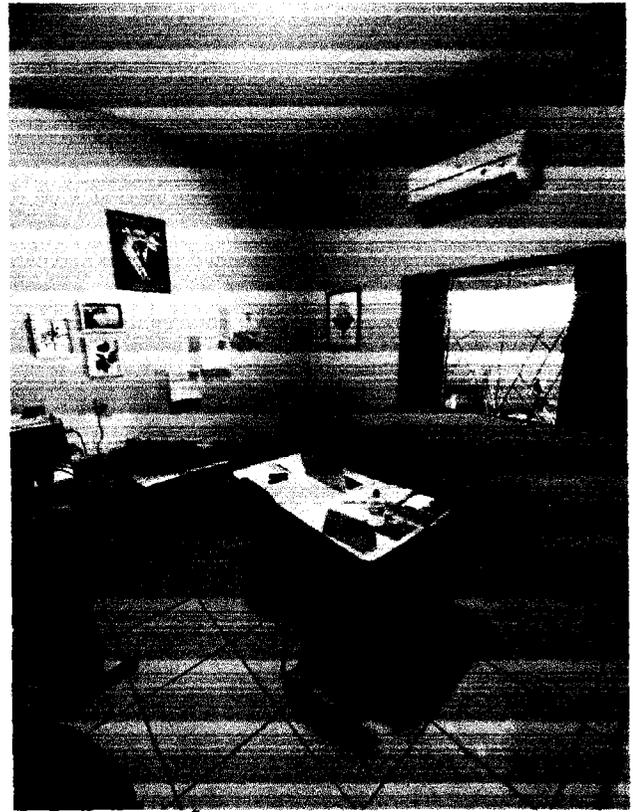


FIGURA 6: SALA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO



FIGURA 7: COPA

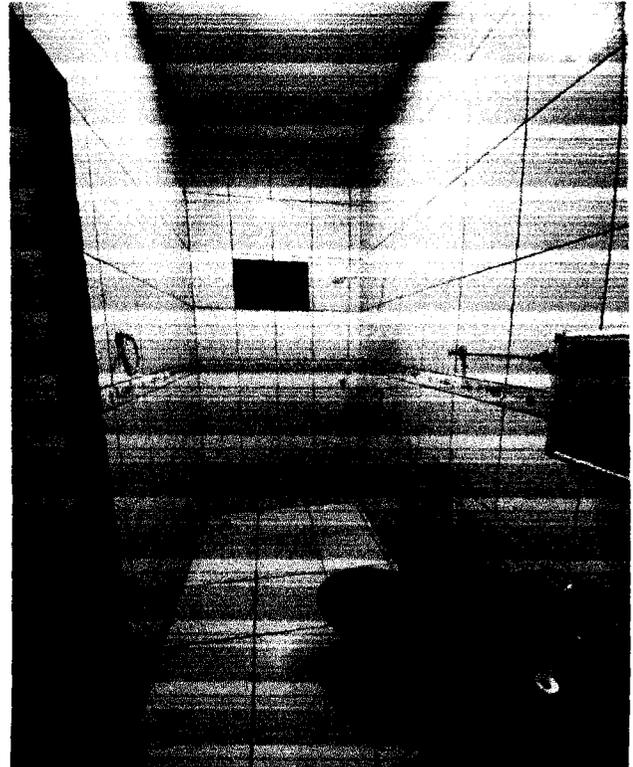


FIGURA 8: BANHEIRO SOCIAL



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando de nós e para nós!

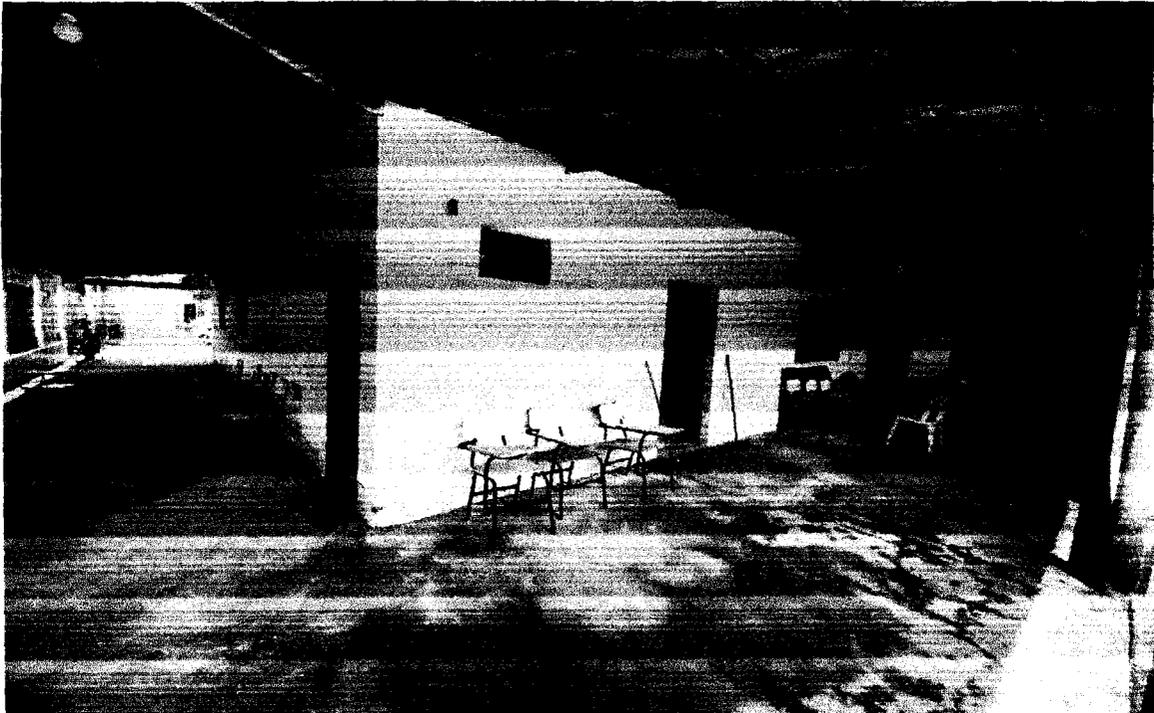
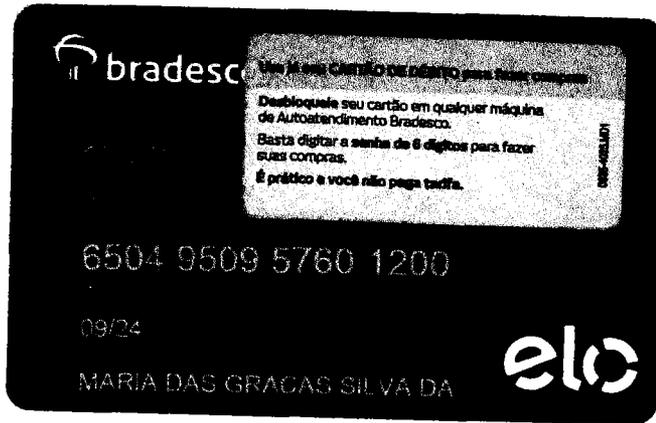


FIGURA 9: AREA EXTERNA



FIGURA 10: COZINHA



ENERGIA
 CEP: 65.070-900
 Inscrição Estadual: 120.570.113.20
 CNPJ: 04.712.733-0001-84
 Data de criação do Sistema Básico: criada pela LEI Nº 434/02

SUB GRUPO: B1
 TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA
 CLASSIFICACAO: RESIDENCIAL Pleno
 SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL

GRUPO TENSÃO: B
 TIENSÃO NOMINAL: 220 V - NO

TIPO DE FORNECIMENTO:
 Monofásico
 INSTALACAO: 12159003
 UL/SEQ: C3058002-870

MARIA DAS GRACAS SILVA DA COSTA

R. PEFINAMBUCO 49 CENTRO CEP: 65.068-000 CASPESITRE DO
 MARANHÃO - MA
 CEP: 65.070-113 20

Para atendimento,
 informe este número

Conta Contrato

12159331

Conta mês: **01/2022** Total a pagar: **R\$ 123,16** Vencimento: **17/01/2022**

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Serie B: 000/25346
 Número da Fatura: 0202201000/25346 | CEP: 5258/AA
 Data de Emissão: 10/01/2022

* A Equatorial Maranhão, conf. Lei Fed. 12.007/2009, declara quitado débitos relativos a 2021, exceto débitos posteriormente apurados em revisões de faturamento. Substitui declarações anteriores * Períodos: Sem. Tarif. Vermelha: 11/12 - 10/01 * Bandeira Tarifária Escassez Hídrica JAN/22 custo adicional de R\$ 14,20 a cada 100 kWh.

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	10/12/2021	10/01/2022	31	07/02/2022

Itens de Fatura	Quantidade	Tarifa	Valor
FormeJmento			
Consumo	166	0,642070	106,57
Adicional Bandeira			23,57
ICMS			34,24
PIS			1,22
COFINS			5,60
Itens Financeiros			
Cip. Em. Pub. Pref. Munic.			8,00
Bônus Redução de Consumo			-50,04

D. Gracacia
 Proprietária

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	171,20	20,00000	34,24
PIS	130,36	0,88381	1,22
COFINS	130,36	4,29008	5,60

Consumo kWh: 166

Medidor: 15E52879

Medidor	Grandezas	Postos horários Ativo Total	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
15E52879	Consumo		28.669	28.835	1,66	166

Fator de Correção: 0
 Perdas no Ramal: 0,00
 Resolução ANEEL: 225/21
 Apresentação: 10/01/2022
 Preço Regulado: 0,642070

Recurso de Vencimento

Informações para o cliente



Composicao do Consumo (R\$)

Compra de Energia Transmissao	Distribuicao	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
58,16	8,93	40,78	13,14	9,13	41,06 -48,04

C. Contrato: 12159003 Data de Emissao: 10/01/2022 V: [1.1.31.4]

Pague através do PIX. É mais facilitada pra você.

- ✓ Flexibilidade: aceito por todas as instituições financeiras e aplicativos de pagamento
- ✓ Agilidade: pague em poucos segundos
- ✓ Segurança: uso de meio inovador e confiável
- ✓ 24h dia e 24h disponíveis todo ano

PARA PAGAR VIA PIX, UTILIZE O QR CODE AO LADO
 BANCO DO BRASIL | PAGAVEL, PREFERENCIALMENTE AO BANCO DO BRASIL

00190.00009 03373.382104 00703.743179 1 0000000012316

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Série 8: | CFOP: 5258/AA
 Nº da Fatura: 0202101000004172 000004172
 Instalação: 40156658



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A, Qd SQS, nº 100, Loteamento Quitandinha,
 Altos do Calhau - São Luis - MA CEP: 65 070-900
 Insc Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Para atendimento,
 Informe este número.

Conta do Mês **04/2021** Vencimento **16/04/2021**

Conta Contrato

Dados do cliente

JACY RODRIGUES DA SILVA
 R. CURIO 13
 VL MIRANDA 65068 000-CARPISTRE DO MARANHÃO MA
 Nº Parceiro de Negócio: 41473142
 Grupo e Subgrupo de Tensão: B/B1
 Tipo de Tarifa: COMERCIAL MONOFASE
 Classificação: Residencial Pleno
 Perdas no Ramal (kWh): 0,00
 CPF: 283.543.418-60
 Tensão Nom.: 220 V - MO
 UL/Seq: C5060004 2480
 Nr Medidor: 12520359794
 Fator de Potência: 0

Datas

Emissão 09/04/2021 Apresentação 09/04/2021 Previsão próxima leitura: 10/05/2021

Demonstrativo de Faturamento

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
CONSUMO	331	0,628210	207,92
Adicional Band. Amarela			4,44
TCBS			57,12
PIS			2,88
COFINS			13,26

Itens Financeiros

Cp. Hum Pub Pref Munic 19,37

classificação



Total a pagar: R\$ 304,99

Informações de tributos

Reservado ao Fisco

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	283,62	20,0000	57,12
PIS	228,50	1,2500	2,88
COFINS	228,50	5,8011	13,26

0558A8824C00A150B411321904178543
 Período Fiscal: 09/04/2021
 Número do Programa Social

Histórico do Consumo (kWh)

	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR
CONSUMO	98	119	09	125	107	101	101	106	70	8	131	246	331

Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtde. Dias	Resolução Aneel
1,00	10/03/2021	09/04/2021	30	2758/20
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
Ativo Total	25,747	26,078	331	0,628210

Reaviso de Vencimento

Até a emissão desta conta não foi identificado o pagamento do(s) débito(s) ao lado. O não pagamento até a data 16/04/2021 implicará suspensão do fornecimento de acordo com Res. 100 art. 72 e Lei 8987/95, art. 6º. A suspensão, inclusive SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Em caso de suspensão, será condicionado a quitação dos débitos. Caso já tenha pago, favor desconsiderar este reaviso.

DEBITOS	VALOR (R\$)
09/2021	228,36

Informações para o cliente

* Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2020. Regularize e receba o recibo anual de quitação de débitos. * Períodos: Band. Tarif.: Amarela : 11/03 - 09/04

Compos.	Valor Const.	R\$)
Compra de Energia Transmissão	17,97	
Encargos Setoriais	13,59	
Perdas	17,92	
Tributos	73,26	

C. Contrato: 40156658 Data de Emissão: 09/04/2021 V: [1 29.0]

BANCO DO BRASIL | 001-9 | PAGAVEL PREFERENCIAL | BANCO DO BRASIL
00190.00009 03226.571176 40156658.64317/ 0000000030499

PAGADOR: JACY RODRIGUES DA SILVA CPF: 283.543.418-60

NOSSO NUMERO	NUMERO DOCUMENTO	VENCIMENTO	VALOR DOCUMENTO	VALOR PAGO
32265/11/4012643	020210400004172	16/04/2021	R\$ 304,99	

Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A. / CNPJ: 06.272.793/0001-84

AGENCIA/BENEFICIARIO: 3399-X/00149451-1 EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERAO COBRADOS NA PROXIMA FATURA.



RELAÇÃO DE FATURAS AGRUPADORAS/AGRUPADAS

CLIENTE: 12148321 - PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO CONTA CONTRATO: 004000003307
 Endereço: BELEM , S/N Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO Bairro: CENTRO
 Referência: 12/2021 Vencimento: 21-01-2022 Documento: 616009086665 Complemento: SEC MUN EDUC CAMPESTRE Valor: 16902.49

Empresa: C001-Equatorial Maranhão Local: CAMPESTRE DO MARANHÃO Conj.Contrato: CS05B Unidade de Leitura: CS06B004 Referência: 12/2021

Nome: PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO Endereço: CURIO , 13 Bairro: VL MIRANDA
 Instalação: 0040156658 Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO Complemento: SEC MUN DE EDUCACAO Fatura: 0202112001122235

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dta.Leit.Ant	Dta.Leit.Atual	Reaviso	Corte
05	5018411600	B3	1,00	13/12/2021	33	10/11/2021	13/12/2021		

Hash Code: 6037.42E5.1B5C.E551.859D.F06A.5730.A74C Nota Fiscal: 001122235 Apres: 07/01/2022 Vecto: 21/01/2022 Recolhimento: 13/12/2021 Valor: 511.11

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Aliquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	495.60	20,0000	99.12	Consumo	472,00	0,859852	405.95
COFINS	396.48	5,4734	21.70	Adicional Bandeira			89.75
PIS	396.48	1,1883	4.71	Multa			8.86
Valores Medidos				Juros			6.65..
Esp.	Medidor	Cte.	%FP Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido	Faturado	
CAT	12520359794	1,00	0,00	29.392,00	29.864,00	472,00	

Empresa: C001-Equatorial Maranhão Local: CAMPESTRE DO MARANHÃO Conj.Contrato: CS05B Unidade de Leitura: CS07B002 Referência: 12/2021

Nome: PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO Endereço: TANCREDO NEVES , 17 Bairro: CENTRO
 Instalação: 0012152655 Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO Complemento: PNC COLEGIO M TANCREDO NEVES Fatura: 0202112001242287

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dat.Leit.Ant	Dat.Leit.Atual	Reaviso	Corte
05	5038599699	B3	3,00	14/12/2021	33	11/11/2021	14/12/2021		

Hash Code: CA36.9DE3.BDE7.7391.2E14.4885.396D.54E5 Nota Fiscal: 001242267 Apres: 07/01/2022 Vecto: 21/01/2022 Recolhimento: 14/12/2021 Valor: 934.75

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Aliquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	907.20	20,0000	181.44	Consumo	864,00	0,859850	742.91
COFINS	725.76	5,4734	39.72	Adicional Bandeira			164.29
PIS	725.76	1,1883	8.63	Multa			15.74
Valores Medidos				Juros			11.91
Esp.	Medidor	Cte.	%FP Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido	Faturado	
CAT	30590323701	1,00	0,00	18.679,00	19.543,00	864,00	