



SECRETARIA DE
SAÚDE

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!

AUTORIZAÇÃO DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO

Ofício 019/2022

Senhor Presidente, da CPL,

A Secretaria Municipal de Saúde, por meio de sua, Secretária Municipal, e com base no Art. 24, inciso X, caput da Lei Federal Nº 8.666/93, vem através deste, autorizar a abertura de procedimento licitatório, objetivando: **Locação de um bem imóvel situado na Av. Juscelino Kubitschek, nº 524 A - Centro CEP: 65968-000, em Campestre do Maranhão/MA, para funcionamento da sala da secretaria de saúde nesta cidade de Campestre do Maranhão – MA.**

Declaro ainda que na qualidade de ordenador de despesas da Administração direta, deste município e para os efeitos do inciso II do artigo 16 da Lei Complementar nº 101 – Lei de Responsabilidade Fiscal, que a despesa acima especificada possui adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual (LOA) e compatibilidade com o plano plurianual (PPA) e com a Lei Orçamentária (LDO).

Para garantir maior agilidade ao processo, foi realizado cotações de preços de mercado junto ao Setor de Compras, conforme relatório e laudo técnico.

Encaminha-se à Comissão Permanente de Licitação – CPL para as providências legais.

Campestre do Maranhão – MA, 03 de Janeiro de 2022.

MAIANY LOPES JADÃO
Secretária Municipal de Saúde



TERMO DE VISTORIA DE IMÓVEL EM CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Residência, localizada na Avenida Juscelino Kubitschek nº: 524 A, Bairro: Centro, Cep 65968-000, Cidade: Campestre do Maranhão, no Estado MA.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Residência de frente para a rua, possuindo quatro salas, uma recepção, uma cozinha, dois banheiros, e um lavabo para uso compartilhado.

PRIMEIRA SALA (esquerda)

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes pintadas com tinta látex cor branca; uma abertura pequena na parede com uma pedra de mármore; uma porta de madeira, com fechadura e com uma chave; com forro de gesso.

SEGUNDO SALA (esquerda)

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes pintadas com tinta látex cor branca; uma porta de madeira, com fechadura e com uma chave; com forro de gesso.

TERCEIRA SALA (esquerda)

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes pintadas com tinta látex cor branca; uma porta de madeira, com fechadura e com uma chave; com forro de gesso.

BANHEIRO (social)

O banheiro possui um vaso sanitário acoplado da marca ICASA, na cor branco; uma pia de mármore com uma cuba branca de porcelana, com uma torneira cromada; um mictório fixado na parede na cor branca; uma porta de madeira, com fechadura e chave; piso em cerâmica na cor branca; e paredes com azulejos até o teto; com forro de Gesso.



RECEPÇÃO

Piso e rodapés em cerâmica na cor branco; paredes pintadas com tinta látex branco; teto com forro de gesso; uma porta de ferro grande pintada com tinta esmalte na cor cinza, com vidraçarias, fechadura e uma chave.

QUARTO (suíte)

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes pintadas com tinta látex cor branca; uma porta de madeira, com fechadura e com uma chave; com forro de gesso. O banheiro da Suíte possui um vaso acoplado na cor branca da marca ICASA, um chuveiro elétrico de cor branco da marca LORENZETTI, uma pia de mármore com cuba de cor branca, da marca ICASA; e uma torneira cromada.

COZINHA

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes sem revestimentos de azulejos nas paredes, e pintadas com tinta látex na cor branco; teto com forro de gesso; uma pia de alumínio fixada na parede; e um balcão com uma pedra em mármore.

O imóvel acima descrito é entregue ao **LOCATÁRIO**, em bom estado de conservação e limpeza, com todas as suas peças em bom estado de utilização. Pintura das paredes, teto, portas, guarnições e ferragens, são de boa qualidade. Outrossim, o presente termo passa a fazer parte integrante do contrato de locação residencial de imóvel firmado entre **LOCADOR** e **LOCATÁRIO**, que as partes reciprocamente reconhecem.

Local: Campestre do Maranhão – MA

Data: 13 / dezembro / 2021

Leandro de Oliveira Silva
Engº Civil
CREA-MA nº 111631605-6

(Responsável Técnico da Vistoria)

ENG. CIVIL LEANDRO DE OLIVEIRA SILVA – CREA 111631605-6 D/MA



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa parte!

FOTOS DO IMÓVEL



FIGURA 1: FACHADA FRONTAL



FIGURA 2: RECEPÇÃO



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando do nosso povo!



FIGURA 3: SALA SECRETARIA DE SAÚDE



FIGURA 4: FARMÁCIA



FIGURA 5: COPA



FIGURA 6: SALA DE ATENDIMENTO



FIGURA 7: SALA DE ATENDIMENTO

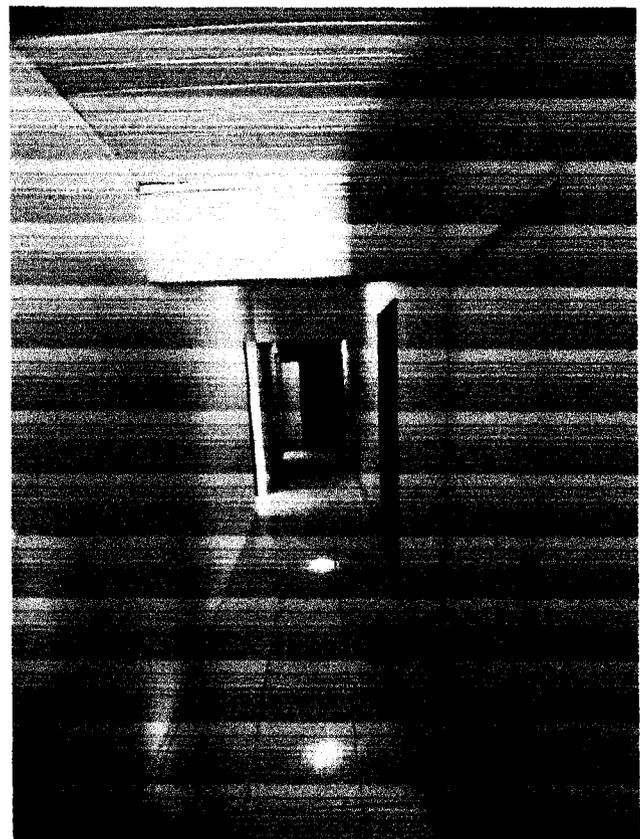


FIGURA 8: SALA DE ATENDIMENTO E CORREDOR



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando do nosso meio!



FIGURA 9: DEPOSITO

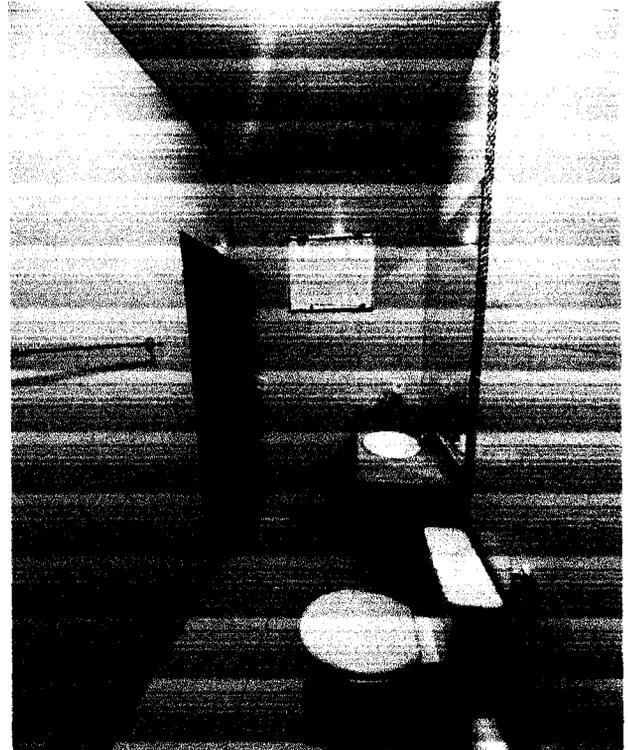
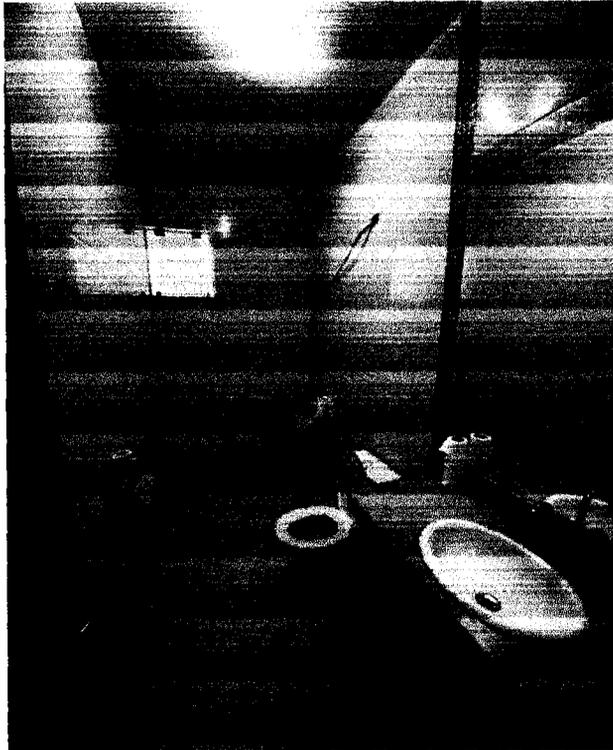


FIGURA 10: BANHEIROS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLICIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **EDNA BATISTA DE SOUSA MIRANDA**

FILIAÇÃO
**FRANCISCO FLORÊNCIO DE SOUSA E MARIA
BATISTA DE SOUSA**

DATA NASCIMENTO ORGAO EXPEDIDOR FATOR RH
09/11/1946 SSP/MA **

NATURALIDADE
VARGEM GRANDE - MA

OBSERVAÇÃO

Edna B. S. Miranda
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INSTRUMENTO DE REGISTRO DE 1968

CPF 81046057391 DNI P-124 VIA-02
REGISTRO GERAL 000085931198-8 DATA DE EXPEDIÇÃO 21/10/2020
REGISTRO CIVIL
CASAM. N.2014 FLS. 125V LIV. A126 VARGEM GRANDE MA ORCPN

T. ELEITOR / ZONA / SEC CTPS / SERIE / UF
01.1293281 147/046/0022
NIS / PIS / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH CNS
709601606143371

MAIOR DE 65 ANOS
MAI814876129

FABIO BERTO VEGAS CAETRO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Classificação: Comercial		Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V			
EDNA BATISTA DE SOUSA MIRANDA INSTALAÇÃO: 35597670 CPF: ***.460.57*-** AV JUSCELINO KUBITSCHKE, 524, CS A CENTRO CAMPESTRE DO MARANHÃO - CEP: 65968-000 - MA			
Parceiro de Negócio		36382970	
Conta Contrato		35597670	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
12/2021	17/12/2021	R\$ 562,34	

Data das Leituras	Leitura Anterior 09/11/2021	Leitura Atual 10/12/2021	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 10/01/2022
Conta de Energia Elétrica/Nota Fiscal Série B 000720070 N° da Fatura 0202112000720070 CFOP: 5253/AA DATA DE EMISSÃO: 10/12/2021				

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

• Informamos que sua conta contrato está apta a participar do programa de incentivo a redução de consumo conforme RES CREG nº 02, com meta de consumo mensal de até 543.67 kWh. Sua média de consumo apurado até DEZ/21 é de 497.62 kWh. • Períodos: Band. Tarif.: Vermelha : 10/11 - 10/12 • Bandeira Tarifaria Escassez Hídrica DEZ/21 custo adicional de R\$ 14,20 a cada 100 kWh.

itens de Fatura	Quant.	Tarifa Unit. (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
Consumo	491	0,642070	315,25	ICMS	515,55	20,0000	103,11
Adicional Bandeira			69,72	PIS	412,44	1,1883	4,90
ICMS			103,11	COFINS	412,44	5,4734	22,57
PIS			4,90				
COFINS			22,57				
ITENS FINANCEIROS							
Cip-Ilum Pub Pref Munic			31,82				
Multa			11,37				
Juros			3,60				

CONSUMO kWh	DEZ/20	572
	JAN/21	725
	FEV/21	466
	MAR/21	445
	ABR/21	422
	MAI/21	429
	JUN/21	524
	JUL/21	452
	AGO/21	509
	SET/21	552
	OUT/21	503
	NOV/21	544
DEZ/21	491	

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco		
10143283521	Consumo	ATIVO TOTAL	25.777	26.268	1,00	491 kWh	A9BA.045E.F7E3.E567.0823.F7DB.A910.A822		
							Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
							2925/21	10/12/2021	

FRISO DE VENCIMENTO

	CENTRAL DE ATENDIMENTO LIGUE GRÁTIS 116 ATENDIMENTO GRATUITO 24H Acesse o nosso site: www.equatorialenergia.com.br @equatorial.ma @equatorial.ma @equatorial_ma
	Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803. Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de Segunda a Sexta, das 8h às 12h e das 14h às 16h. Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

Conte com os nossos canais digitais e resolva tudo sem sair de casa, conheça:

O nosso Whatsapp, e fale com a Clara, para:

- Informar falta de energia
- Pedir a segunda via da fatura
- Cadastro de Tarifa Social Baixa Renda

(98) 2055-0116

É acesse o nosso site e baixe o nosso app, para:

- Solicitar troca de titularidade
- Solicitar religação
- Informar falta de energia

equatorialenergia.com.br



RELAÇÃO DE FATURAS AGRUPADORAS/AGRUPADAS

CLIENTE: 13148321 - PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO
 Endereço: BELEM , S/N
 Referência: 12/2021
 Vencimento: 21-01-2022

CONTA CONTRATO: 004000003315
 Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO
 Documento: 610009086666
 Bairro: CENTRO
 Complemento: SECRETARIA DE SAUDE
 Valor: 10569.86

Empresa: 0001-Equatorial Maranhão Local: CAMPESTRE DO MARANHÃO Conj. Contrato: CS25B Unidade de Leitura: CS06B002 Referência: 12/2021

Nome: PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO Endereço: JUSTINO T MIRANDA , 15435 Bairro: CENTRO
 Instalação: 2000081086 Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO Complemento: UBS Alfredo Neres Fatura: 0202112001117650

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dta.Leit.Ant	Dta.Leit.Atual	Reaviso	Corte
05	5328411600	B3	3,00	13/12/2021	33	10/11/2021	13/12/2021		

Hash Code: 1736.D4EE.C52E.F885.051F.7A95.486F.3EC9 Nota Fiscal: 001117650 Apres: 07/01/2022 Vecto: 21/01/2022 Recolhimento: 13/12/2021 Valor: 1515.64

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Aliquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	1457.45	20,0000	291.49	Consumo	1.388,00	0,859870	1193.50
COFINS	1185.96	5,4734	63.82	Adicional Bandeira			263.95
PIS	1185.96	1,1883	13.86	Multa			33.25
				Juros			24.94

Valores Medidos						
Esp.	Medidor	Cte.	%FP Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido	Faturado
CAT	30590235560	1,00	0,00	77.340,00	78.728,00	1.388,00

Empresa: 0001-Equatorial Maranhão Local: CAMPESTRE DO MARANHÃO Conj. Contrato: CS25B Unidade de Leitura: CS05B002 Referência: 12/2021

Nome: PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO Endereço: JUSCELINO KUBITSCHKE , 524 Bairro: CENTRO
 Instalação: 0041670681 Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO Complemento: Secretaria de Saúde Fatura: 0202112000912327

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dat.Leit.Ant	Dat.Leit.Atual	Reaviso	Corte
05	5038411600	B3	3,00	10/12/2021	31	09/11/2021	10/12/2021		

Hash Code: 66C2.E76B.8A77.C507.E644.4FCB.3C1F.2D79 Nota Fiscal: 000912327 Apres: 07/01/2022 Vecto: 21/01/2022 Recolhimento: 10/12/2021 Valor: 713.25

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Aliquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	697.18	20,0000	139.43	Consumo	664,00	0,859819	570.92
COFINS	557.75	5,4734	30.53	Adicional Bandeira			126.26
PIS	557.75	1,1883	6.62	Multa			9.18
				Juros			6.89

Valores Medidos						
Esp.	Medidor	Cte.	%FP Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido	Faturado
CAT	30570222593	1,00	0,00	54.610,00	55.274,00	664,00