



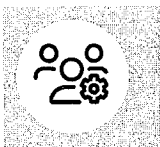
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante
Secretária Municipal de Infraestrutura



Alinhamento com o Planejamento Anual
A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento
CLAUDEONOR DO VALE SANTOS



Problema Resumido
Contratação de empresa de engenharia para execução pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão – MA.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.

DESCRIBÇÃO DA NECESSIDADE

A Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão identificou a necessidade de contratar uma empresa de engenharia para execução de pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão – MA. Esta demanda surge da urgência em promover melhorias na infraestrutura viária da região, visando garantir mais segurança e conforto para os moradores e usuários das vias locais.

A pavimentação em bloco sextavado é uma solução eficaz para garantir maior durabilidade e resistência ao tráfego intenso, além de proporcionar uma estética mais agradável ao ambiente urbano. Com a execução deste serviço, espera-se reduzir os problemas relacionados à infraestrutura precária, como a poeira e a lama em períodos chuvosos, bem como proporcionar melhores condições de mobilidade e acessibilidade para a população.

Desta forma, a contratação de uma empresa especializada em engenharia para realizar a pavimentação em bloco sextavado em Campestre do Maranhão se mostra imprescindível para atender às necessidades da comunidade local e promover o desenvolvimento sustentável da região. Essa intervenção contribuirá significativamente para a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos e para o crescimento socioeconômico do município.

REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO



1. Experiência comprovada em execução de pavimentação em bloco sextavado.
2. Licenças e autorizações necessárias para execução da obra no município de Campestre do Maranhão.
3. Equipe técnica qualificada para realização dos serviços.
4. Cumprimento de prazos estabelecidos no contrato.
5. Garantia de qualidade dos materiais a serem utilizados na pavimentação.
6. Apresentação de cronograma detalhado de execução da obra.
7. Comprovação de capacidade técnica e financeira para realização do serviço.
8. Apresentação de referências de obras similares já realizadas.
9. Disponibilidade para atender possíveis exigências adicionais da Prefeitura Municipal.
10. Conformidade com as normas técnicas vigentes para execução de pavimentação em bloco sextavado.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

1. Solução 1: Contratação de empresa de engenharia local já estabelecida na região

Vantagens:

- Conhecimento da legislação e normas locais
- Facilidade de comunicação e acompanhamento do projeto
- Possibilidade de menor custo de deslocamento
- Conhecimento da cultura e necessidades específicas da região

Desvantagens:

- Possibilidade de falta de inovação e atualização tecnológica
- Restrição de oferecer soluções mais abrangentes e globais
- Limitação de recursos e capacidade técnica em comparação com empresas de renome nacional

2. Solução 2: Contratação de empresa de engenharia regional com experiência em projetos similares

Vantagens:

- Conhecimento da região e experiência em projetos semelhantes
- Possibilidade de oferecer soluções mais amplas e especializadas
- Custo intermediário entre empresas locais e nacionais
- Potencial de inovação e aplicação de novas tecnologias

Desvantagens:

- Pode haver dificuldades na comunicação e acompanhamento do projeto
- Menor conhecimento das especificidades locais
- Custo de deslocamento e alojamento para equipe técnica

3. Solução 3: Contratação de empresa de engenharia nacional renomada

Vantagens:

- Expertise comprovada em grandes projetos
- Inovação e aplicação de tecnologias de ponta
- Maior capacidade técnica e recursos disponíveis
- Possibilidade de atrair investimentos e parcerias estratégicas



Desvantagens:

- Custo mais elevado em relação às opções locais e regionais
- Pouco conhecimento das particularidades da região e legislação local
- Dificuldades na logística e no acompanhamento do projeto devido à distância

Ao considerar todas as opções, a melhor escolha dependerá das prioridades e requisitos específicos da Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão. Se o foco principal for a integração com a comunidade local e a busca por soluções adaptadas à realidade do município, a contratação de uma empresa de engenharia local pode ser mais vantajosa. Por outro lado, se o objetivo for a execução de um projeto inovador e de grande escala, uma empresa de renome nacional pode ser a opção mais adequada. É importante avaliar profundamente cada cenário e considerar os prós e contras de cada alternativa para tomar a decisão mais acertada.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A escolha pela contratação de uma empresa de engenharia local para a execução da pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão – MA se justifica por diversos motivos técnicos e econômicos que serão ressaltados a seguir.

Primeiramente, optar por uma empresa de engenharia local traz a vantagem de conhecimento e experiência prévia na região onde será realizada a obra. Essa familiaridade com o terreno, clima, normas locais e fornecedores pode resultar em um menor tempo de execução da obra, evitando possíveis atrasos e custos adicionais.

Além disso, ao priorizar uma empresa local, há a possibilidade de fomentar a economia regional, gerando empregos e movimentando a cadeia produtiva local. Isso contribui para o desenvolvimento sustentável da região e para a construção de uma relação de parceria e confiança entre a empresa contratada e a Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão.

Outro ponto relevante é a questão da logística. Uma empresa de engenharia local tende a ter uma infraestrutura mais próxima do local da obra, facilitando o deslocamento de equipamentos, materiais e mão de obra. Isso pode resultar em uma redução nos custos de transporte e otimização dos recursos utilizados na execução da pavimentação em bloco sextavado.

Por fim, a contratação de uma empresa de engenharia local possibilita um maior controle e acompanhamento por parte da Prefeitura Municipal, garantindo a qualidade e a conformidade da obra com as especificações técnicas exigidas. A proximidade geográfica também facilita a comunicação e a resolução de eventuais problemas ou imprevistos que possam surgir durante a execução do projeto.

Dessa forma, considerando todos os aspectos técnicos, operacionais e econômicos apresentados, a escolha pela contratação de uma empresa de engenharia local para a execução da pavimentação em bloco sextavado em Campestre do Maranhão – MA se mostra como a opção mais vantajosa e adequada para atender às necessidades da Prefeitura e garantir o sucesso desse importante obra de infraestrutura urbana.



QUANTITATIVOS E VALORES



A estimativa dos custos da contratação do objeto pretendido só será possível auferir mediante ampla pesquisa de tabelas oficiais que será realizada pelo setor responsável, de acordo com o decreto que regulamento da NLLC e de acordo com os requisitos legais impostos para a pesquisa de mercado.

Portanto, respeitada a segregação de funções, a estimava de custos real será auferida posteriormente pelo setor responsável pela pesquisa de mercado.



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Parcelamento formal, realização de uma única licitação, mas cada parcela da solução sendo adjudicada em lotes/itens distintos.

A justificativa para o parcelamento da contratação do estudo técnico preliminar para a Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão se dá pela necessidade de realizar uma única licitação para contratar uma empresa de engenharia local para a execução da pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão. Ao parcelar formalmente o processo, é possível adjudicar cada parcela da solução em lotes ou itens distintos, garantindo assim a transparência e a competitividade no processo de contratação.



RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa de engenharia local para a execução da pavimentação em bloco sextavado em Campestre do Maranhão trará resultados significativos em termos de economicidade e melhor aproveitamento dos recursos disponíveis. Isso porque uma empresa local geralmente possui custos operacionais menores, o que pode resultar em um preço mais competitivo para a realização da obra. Além disso, a proximidade geográfica da empresa pode facilitar o controle e fiscalização da obra, reduzindo custos com deslocamento e tempo de resposta.

Ao optar por uma empresa de engenharia local, também há uma maior possibilidade de empregar mão de obra da região, contribuindo para o desenvolvimento econômico local e gerando mais oportunidades de trabalho. Isso pode resultar em uma maior eficiência na execução da obra, visto que os trabalhadores estarão mais familiarizados com as condições locais e poderão atuar de forma mais eficiente.

Dessa forma, a contratação de uma empresa de engenharia local para a pavimentação em Campestre do Maranhão tem o potencial de trazer economia de recursos financeiros, melhores condições de trabalho para os funcionários e um maior envolvimento da comunidade na realização da obra.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Possíveis providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato de contratação de empresa de engenharia local para execução da pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão - MA incluem:

1. Realização de uma análise detalhada das propostas recebidas, garantindo a conformidade com as especificações técnicas e os requisitos legais.
2. Verificação da capacidade técnica e financeira da empresa selecionada para executar o serviço.



3. Elaboração de um cronograma detalhado de execução da obra, contemplando prazos e metas a serem alcançadas.
4. Definição clara dos critérios de fiscalização e acompanhamento da execução do contrato.
5. Capacitação dos servidores responsáveis pela fiscalização e gestão contratual, fornecendo conhecimento necessário sobre os procedimentos a serem seguidos.
6. Estabelecimento de mecanismos de controle e monitoramento durante a execução da obra, visando garantir a qualidade do serviço prestado.

Essas providências operacionais e estruturais são essenciais para garantir o sucesso da contratação e a boa execução da obra de pavimentação em bloco sextavado.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Não há necessidade de contratações correlatas ou interdependentes antes da contratação da empresa de engenharia local para a execução da pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão. A solução escolhida abrange todas as necessidades do projeto e não requer outras contratações complementares.



IMPACTOS AMBIENTAIS

Possíveis impactos ambientais a serem considerados incluem o uso de recursos naturais como água e solo para a execução da pavimentação, bem como a geração de resíduos de construção. Medidas mitigadoras podem incluir a utilização de materiais sustentáveis, como blocos de concreto reciclado, e a implementação de técnicas de drenagem que minimizem o impacto ambiental. É importante também exigir baixo consumo de energia durante a execução da obra e promover a logística reversa para o descarte adequado de resíduos.

Além disso, é essencial garantir a reciclagem dos resíduos gerados durante a obra e a destinação correta de bens e refulgos, quando aplicável. Uma abordagem proativa em relação à sustentabilidade ambiental deve ser adotada ao longo de todo o processo de contratação da empresa de engenharia local para a execução da pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão – MA.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Campestre do Maranhão - MA, 08 de março de 2024.



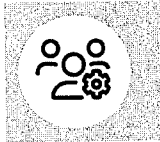
CLAUDEONOR DO VALE SANTOS
Secretário Municipal de Administração



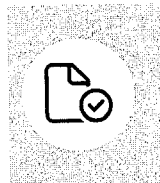
MAPA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS
Art. 18, inciso X da Lei 14.133/2021



Unidade Requisitante
Secretária Municipal de Administração



Equipe de Planejamento
CLAUDEONOR DO VALE SANTOS



Objeto Detalhado
Contratação de empresa de engenharia para execução pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão – MA

O presente gerenciamento de riscos permite ações contínuas de planejamento, organização e controle dos recursos relacionados aos riscos que possam comprometer o sucesso do planejamento da contratação, da seleção do fornecedor e da gestão contratual.

O Mapa de Gerenciamento de Riscos contém a identificação e a análise dos principais riscos, consistindo na compreensão da natureza e determinação do nível de risco, que corresponde à combinação do impacto e de suas probabilidades que possam comprometer a efetividade da contratação, bem como o alcance dos resultados pretendidos com a solução a ser contratada.

Para cada risco identificado, definiu-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos e impacto caso o risco ocorra, possíveis ações preventivas e de contingência (respostas aos riscos), bem como o registro e o acompanhamento das ações de tratamento dos riscos.

Para estimar o nível dos riscos, utilizou-se a matriz abaixo recomendada no Referencial Básico de Gestão de Riscos do TCU.

ESCALA DE PROBABILIDADES

PROBABILIDADE	DESCRIÇÃO DA PROBABILIDADE, DESCONSIDERANDO OS CONTROLES	PESO
Muito Baixa	Improvável. Em situações excepcionais, o evento poderá até ocorrer, mas nada nas circunstâncias indica essa possibilidade.	1
Baixa	Rara. De forma inesperada ou casual, o evento poderá ocorrer, pois as circunstâncias pouco indicam essa possibilidade.	2
Média	Possível. De alguma forma, o evento poderá ocorrer, pois as circunstâncias indicam moderadamente essa possibilidade.	5
Alta	Provável. De forma até esperada, o evento poderá ocorrer, pois as circunstâncias indicam fortemente essa possibilidade.	8
Muito Alta	Praticamente certa. De forma inequívoca, o evento ocorrerá, às circunstâncias indicam claramente essa possibilidade.	10



ESCALA DE CONSEQUÊNCIAS

IMPACTO	DESCRIÇÃO DA PROBABILIDADE, DESCONSIDERANDO OS CONTROLES	PESO
Muito Baixo	Mínimo impacto nos objetivos (estratégicos, operacionais, de informação/comunicação/divulgação ou de conformidade).	1
Baixo	Pequeno impacto nos objetivos (idem)	2
Médio	Moderado impacto nos objetivos (idem), porém recuperável.	5
Alto	Significativo impacto nos objetivos (idem), de difícil reversão	8
Muito Alto	Catastrófico impacto nos objetivos (idem), de forma irreversível.	10

MATRIZ DE RISCO

	MUITO ALTO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO	RISCO ALTO	RISCO EXTREMO	RISCO EXTREMO
IMPACTO	ALTO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO	RISCO ALTO	RISCO ALTO	RISCO EXTREMO
	MÉDIO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO	RISCO ALTO	RISCO ALTO
	BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO	RISCO MÉDIO
	MUITO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO BAIXO	RISCO MÉDIO
		MUITO BAIXA	BAIXA	MÉDIA	ALTA	MUITO ALTA
PROBABILIDADE						

Em atendimento ao inciso X do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento visa analisar os riscos que possam comprometer o sucesso da licitação e a boa execução contratual.

Risco Alto - Atraso na entrega dos materiais

Etapa	Impacto	Probabilidade
Planejamento	Alto	Média

Dano

Possível atraso na execução da obra e descumprimento do prazo estabelecido

Ações Preventivas

Estabelecer prazos realistas e acordados com a empresa contratada
Monitorar regularmente o andamento da entrega dos materiais

Responsável



Ações de Contingência

Possuir fornecedores alternativos para materiais caso ocorra atraso
Negociar novos prazos de entrega com a empresa contratada

Responsável

Risco Alto - Alterações no projeto durante a execução da obra

Etapa	Impacto	Probabilidade
Seleção do Fornecedor	Alto	Média

Dano

Aumento de custos e prazos devido a retrabalhos

Ações Preventivas

Elaborar um projeto detalhado e revisado antes do início da obra
Estabelecer cláusulas contratuais claras sobre possíveis alterações no projeto

Responsável

Ações de Contingência

Realizar análise de impacto financeiro e de prazos antes de aprovar qualquer alteração
Revisar o cronograma e orçamento caso haja mudanças no projeto

Responsável

Risco Médio - Falta de capacidade técnica da empresa para execução do serviço

Etapa	Impacto	Probabilidade
Gestão Contratual	Médio	Baixa

Dano

Qualidade inferior do trabalho executado e possíveis danos à infraestrutura

Ações Preventivas

Realizar uma análise criteriosa da capacidade técnica da empresa durante a seleção
Incluir cláusulas contratuais de garantia de qualidade e fiscalização

Responsável

Ações de Contingência

Contratar consultoria externa para avaliar a execução dos serviços
Implementar medidas corretivas imediatas caso falhas sejam identificadas

Responsável

Campestre do Maranhão - MA, 8 de março de 2024.



CLAUDEONOR DO VALE SANTOS
Secretário Municipal de Administração



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Ao Senhor.

JASIEL DE OLIVEIRA LIMA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Órgão: Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão/MA	
Setor requisitante: Secretaria Municipal de Administração	
Responsável pela Demanda: Claudeonor do Vale Santos	Portaria: 006/2021
E-mail: Claudeonor.vale@gmail.com	Telefone: (99)985030373
1. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução pavimentação em bloco sextavado no município de Campestre do Maranhão – MA.	
<p>A necessidade de contratação de uma empresa de engenharia para a execução da pavimentação em bloco sextavado em Campestre do Maranhão – MA é fundamentada em diversos aspectos cruciais para o desenvolvimento e bem-estar da comunidade local.</p> <p>Primeiramente, a pavimentação em bloco sextavado representa uma solução robusta e durável para a infraestrutura viária, especialmente em regiões com características climáticas desafiadoras como as encontradas na região. Essa tecnologia oferece resistência adequada ao tráfego local, garantindo maior segurança e conforto tanto para motoristas quanto para pedestres.</p> <p>Outro ponto relevante é o impacto positivo na qualidade de vida dos residentes. Vias pavimentadas reduzem a poeira e o acúmulo de lama em períodos chuvosos, minimizando problemas de saúde pública e melhorando o ambiente urbano como um todo.</p> <p>Portanto, a contratação de uma empresa especializada em engenharia para realizar essa obra não apenas atende a uma demanda essencial de infraestrutura, mas também representa um investimento necessário para o progresso socioeconômico de Campestre do Maranhão – MA, promovendo um ambiente urbano mais seguro, funcional e atrativo para seus habitantes e visitantes.</p>	
4. Observações gerais	



SECRETARIA DE
ADMINISTRAÇÃO

PREFETURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!

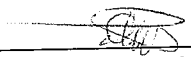
4.1. Prazo de Execução: 12 meses

4.2. Local e Execução: SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

4.3. Unidade e servidor responsável para esclarecimentos: setor de compras, servidor municipal o Sr. Fabio Rocha da Silva

4.4. Prazo para pagamento: 30 dias

Campestre do Maranhão - MA, 08 de março de 2024


CLAUDEONOR DO VALE SANTOS
Secretário Municipal de Administração
Matricula nº006/2021