

**QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**  
**O.S CONSTRUÇÕES LTDA**



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**904796/2024**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **ANDRE BOTELHO DE ASSIS**  
Registro: **1116177765MA** RNP: **1116177765**  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20210455946** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **20/09/2021** Baixada em: **08/04/2024**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **O. S. CONSTRUÇOES LTDA - ME**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO** CPF/CNPJ: **01.598.550/0001-17**  
Endereço do contratante: **RUA Onildo Gomes** Nº: **134**  
Complemento: Bairro: **CENTRO**  
Cidade: **CAMPESTRE DO MARANHÃO** UF: **MA** CEP: **65968000**  
Contrato: **093/2021** Celebrado em: **31/08/2021**  
Valor do contrato: **R\$ 328.358,89** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**  
Ação institucional: **Agricultura familiar**  
Endereço da obra/serviço: **RUA J** Nº: **05 e 07**  
Complemento: **Quadra 01** Bairro: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA MARIA**  
Cidade: **CAMPESTRE DO MARANHÃO** UF: **MA** CEP: **65968000**  
Coordenadas Geográficas: **-6.153921, -47.253300**  
Data de início: **29/09/2021** Conclusão efetiva: **29/09/2022**  
Finalidade: **Outro**  
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO** CPF/CNPJ: **01.598.550/0001-17**

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA > #11.12.1 - DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.3 - DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.5 - DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 235.52 metro quadrado;**

**Observações**

ART DE EXECUÇÃO. CONTRATO DE REPASSE/ OGU /MCIDADANIA Nº 895958/2019-OBJETO :ESTRUTURAÇÃO DA REDE DE SERVIÇOS DO SISTEMA ÚNICO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (SUAS) – CONSTRUCAO DE CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS.  
Endereço: Rua J, Lotes 05 e 07, Qd. 01, Residencial Santa Maria, cidade de Campestre do Maranhão

**Informações Complementares**





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução N° 1025 de 30 de Outubro de 2009**  
**Resolução N° 218 de 29 de Junho de 1973**

**CREA-MA**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**904796/2024**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 904796/2024**

**11/04/2024, 14:00**

**DxY1c**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: DxY1c



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA (CONCLUSÃO DE OBRA)**

Atestamos para o devidos fins que a empresa O.S. CONSTRUÇÕES LTDA, estabelecida na rua Onildo Gomes, nº 164, bairro Centro, Campestre do Maranhão -MA, CEP: 65968-000, inscrita no CNPJ: 28.811.423/0001-00 , sob a responsabilidade do Engenheiro civil, Andre Botelho de Assis, executou para a prefeitura serviços relacionados a, **Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de construção de centro de referência de assistência social - CRAS no município de Campestre do Maranhão - MA** , conforme contrato nº 093/2021, no município de Campestre do Maranhão-MA, no período 29 de setembro de 2021 a 29 de setembro de 2022, tendo bom Desempenho e cumprido tecnicamente os termos do contrato e demais exigências legais, e nada tendo que desabandone a conduta dos prestado dos descritos abaixo e com as seguintes características:

**RESPONSÁVEIS TÉCNICO:**

- Engenheiro Civil, Leandro de Oliveira Silva, registro nacional nº 111631605-6. Nível de Atuação: Direta. **ART de fiscalização:** nº MA20210456749.
- Engenheiro Civil, Andre Botelho de Assis, registro nacional nº 111617776-5. Nível de Atuação: Direta. **ART de execução:** nº MA20210455946.

**CONTRATANTE:**

- Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão – MA, inscrita no CNPJ nº 01.598.550/0001-17

**DADOS DA OBRA:**

- Contrato: 093/2021
- Local do Serviço: Rua J (Elettronorte), Nº 05 e 07, Quadra 01, Bairro: Condominio Residencial Santa Maria. CEP: 65968-000.

**SERVIÇOS REALIZADOS:**

Rua Onildo Gomes, 134 – Centro. CEP:65968-000, Campestre do Maranhão -MA  
CNPJ: 01.598.550/0001-17  
[www.campestredomaranhao.ma.gov.br](http://www.campestredomaranhao.ma.gov.br)

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904796/2024, em 11/04/2024



Certidão nº 904796/2024  
11/04/2024, 15:17

Chave de Impressão: DdY1c

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/04/2024 e contém 4 folhas



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA



SERVIÇOS INICIADOS							
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6,00	371,76	BD1	-	10.587,30	
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	6,00	1011,55	BD1	474,22	2.845,32	
<b>INFRAESTRUTURA</b>	<b>U</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1290,93</b>	<b>7.741,98</b>	<b>13.097,57</b>
ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALA EM MATERIAL DE 2ª CATEGORIA ATÉ 2 M DE PROFUNDIDADE COM UTILIZAÇÃO DE ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	m³	9,17	8,71	BD1	11,11	101,88	
REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE AF_10/2017	m³	2,19	29,17	BD1	37,21	81,49	
ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	63,45	7,65	BD1	10,01	635,13	
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES AF_06/2017	m²	175,98	43,65	BD1	55,68	9.798,57	
ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	14,44	10,41	BD1	13,26	191,76	
CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_07/2016	m³	6,98	324,44	BD1	413,86	2.888,74	
<b>MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 16 UTILIZAÇÕES AF_09/2020</b>	<b>m²</b>	<b>433,89</b>	<b>21,83</b>	<b>BD1</b>	<b>27,85</b>	<b>12.083,84</b>	
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	603,60	11,32	BD1	14,44	8.715,98	
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	920,40	9,38	BD1	11,97	11.017,19	
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	874,90	8,24	BD1	10,51	9.195,20	
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	54,00	6,66	BD1	8,75	472,50	
ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM AF_12/2015	KG	44,40	6,37	BD1	8,13	360,97	
CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_07/2016	m³	29,87	324,44	BD1	413,86	12.362,00	
LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS AF_12/2015	m³	29,87	21,1	BD1	26,92	804,10	
LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATÉ 3,50ME = 8CM, CILAJOTAS E CAP D/CONC.FCK=20MPa, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR. 3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	22,89	69,59	BD1	88,77	2.031,95	
<b>ALVENARIA</b>	<b>U</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>53.560,38</b>	
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 315X190CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VAOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_06/2014	m²	801,80	50,11	BD1	63,92	51.251,06	
COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m²	14,00	129,31	BD1	164,95	2.309,30	
<b>REVESTIMENTO</b>	<b>U</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>49.964,05</b>	
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_06/2014	m²	1.477,59	2,9	BD1	3,70	5.467,08	
MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS AF_06/2014	m²	1.286,80	16,3	BD1	20,79	26.752,57	
EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS AF_06/2014	m²	190,80	20,04	BD1	25,56	4.876,85	
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES AF_06/2014	m²	190,80	52,87	BD1	67,44	12.867,55	
<b>COBERTURA</b>	<b>U</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>28.888,38</b>	
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA PLÁSTICA OU TERMOCÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	m²	215,87	13,62	BD1	17,37	3.749,66	
TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO AF_07/2019	m²	215,87	42,9	BD1	54,72	11.812,41	
CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	M	42,05	94,04	BD1	119,96	5.044,32	

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904796/2024, em 11/04/2024



Certidão nº 904796/2024  
11/04/2024, 15:17  
Chave de Impressão: Dxy1c  
O documento neste ato registrado foi emitido em 11/04/2024 e contém 4 folhas

Rua Onildo Gomes, 134 - Centro, CEP:65968-000, Campestre do Maranhão-MA  
CNPJ: 01.598.550/00001-17  
www.campestredomaranhao.ma.gov.br



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA



ESPECIFICAÇÃO	UN	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	CLASSIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
<b>ESQUADRIA</b>							<b>24.005,71</b>
KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	646,09	2.584,36	BOI1	624,15	3.296,60
KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	806,74	5.647,18	BOI1	1.029,08	7.203,56
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	829,7	829,7	BOI1	1.058,37	1.058,37
KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	763,14	763,14	BOI1	973,46	973,46
KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 130X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	788,48	788,48	BOI1	1.005,79	1.005,79
KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	748,48	1.496,96	BOI1	954,76	1.909,52
PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 3.00X2.70M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	3595,45	3.595,45	BOI1	4.586,36	4.586,36
JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,44	306,51	441,37	BOI1	390,98	563,01
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	17,60	187,48	3.299,63	BOI1	239,15	4.209,04
<b>VIDROS</b>							<b>2.566,40</b>
ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA DE MADEIRA	m²	4,00	502,98	2.011,92	BOI1	641,60	2.566,40
<b>FUROS</b>							<b>13.184,85</b>
FURO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	217,50	47,52	10.338,80	BOI1	60,62	13.184,85
<b>PINTURA</b>							<b>15.701,35</b>
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_06/2014	m²	1.286,60	8,86	11.380,28	BOI1	11,30	14.540,84
PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOIS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	48,72	18,67	909,12	BOI1	23,82	1.160,51
<b>PISO INTERIOR</b>							<b>13.569,83</b>
LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2018	m²	217,50	11,72	2.548,50	BOI1	14,95	3.251,63
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	217,50	37,19	8.088,75	BOI1	47,44	10.318,20
<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>15.451,80</b>
DIVISÓRIA EM MARMORITE ESPESSURA 35MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO MANUAL, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	13,16	265,58	3.494,00	BOI1	338,77	4.458,21
ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	7,55	37,75	BOI1	9,63	48,15
VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PÇO SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	652,11	1.304,22	BOI1	831,83	1.663,66
VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	376,72	753,44	BOI1	480,54	961,08
VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PÇO SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	652,11	2.608,44	BOI1	831,83	3.327,32
LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	107,18	428,72	BOI1	136,72	546,88
BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	968,46	968,46	BOI1	1.260,88	1.260,88
PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE PASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	13,00	87,41	1.136,33	BOI1	111,50	1.449,50
CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	880,51	1.761,02	BOI1	868,06	1.736,12

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904796/2024, em 11/04/2024 emitida



Certidão nº 904796/2024  
11/04/2024, 15:17  
Chave de Impressão: Dxy1c

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/04/2024 e contém 4 folhas

Rua Onildo Gomes, 134 - Centro, CEP 65968-000, Campestre do Maranhão-MA  
CNPJ: 01.598.550/00001-17  
www.campestredomaranhao.ma.gov.br



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA



Table with 7 columns: Description, Unit, Quantity, Price, Code, and Total. It lists various construction items for sanitary and electrical installations.

Campestre do Maranhão-MA, 10 de abril de 2024

LEANDRO DE OLIVEIRA SILVA 05898436308

Leandro de Oliveira Silva Engenheiro Civil - Fiscalização CPF: 058.984.363-08

Rua Onildo Gomes, 134 - Centro, CEP 65968-000, Campestre do Maranhão-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 904796/2024, em 11/04/2024



Certidão nº 904796/2024

11/04/2024, 15:17

Chave de Impressão: Dxy1c

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/04/2024 e contém 4 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**849781/2021**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **ANDRE BOTELHO DE ASSIS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ANDRE BOTELHO DE ASSIS**  
Registro: **1116177765MA** RNP: **1116177765**  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20210432601** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 01/07/2021 Baixada em: 05/07/2021  
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada:

Contratante: **ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS EIRELI - ME** CPF/CNPJ: **24.241.012/0001-76**  
Endereço do contratante: RUA DOM PEDRO II Nº: 362  
Complemento: Praça União Bairro: BEIRA RIO  
Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65900030  
Contrato: s/n Celebrado em: 09/03/2018  
Valor do contrato: R\$ 400.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: Outros  
Endereço da obra/serviço: RUA DOM PEDRO II Nº: 482  
Complemento: PRACA UNIAO Bairro: CENTRO  
Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65916280  
Coordenadas Geográficas: -5.544096, 47.478654  
Data de início: 23/03/2018 Conclusão efetiva: 23/03/2020  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS EIRELI - ME CPF/CNPJ: 24.241.012/0001-76

Atividade Técnica: **15 - Elaboração ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #TOS\_11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 80 - Projeto 580.54 metro quadrado; 15 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #TOS\_1.1.1.1 - DE ALVENARIA 80 - Projeto 580.54 metro quadrado; 15 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS\_1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 80 - Projeto 580.54 metro quadrado; 15 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS\_1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 80 - Projeto 580.54 metro quadrado; 15 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS\_1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 80 - Projeto 580.54 metro quadrado; 15 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #TOS\_2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 80 - Projeto 580.54 metro quadrado; 17 - Execução #A0106 - EDIFÍCIOS DE ALVENARIA P/ FINS RESIDENCIAIS 49 - Execução de obra 580.54 metro quadrado; 17 - Execução #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 580.54 metro quadrado; 17 - Execução #A0426 - REDE HIDRAULICA PARA COMBATE A INCENDIO 49 - Execução de obra 580.54 metro quadrado; 17 - Execução #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS 49 - Execução de obra 580.54 metro quadrado; 17 - Execução #A0436 - INSTALACOES SANITARIAS 49 - Execução de obra 580.54 metro quadrado; 17 - Execução #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 49 - Execução de obra 580.54 metro quadrado; 17 - Execução #G0106 - PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES (NR23) 49 - Execução de obra 580.54 metro quadrado;**

**Observações**

ART REFERENTE A PROJETO E EXECUÇÃO PARA A APROVAÇÃO JUNTO A PREFEITURA DE IMPERATRIZ - MA. EMPREENDIMENTO COMERCIAL (GALPÃO) COM 580,54M².

**Informações Complementares**





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**849781/2021**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 849781/2021**  
**08/07/2021, 09:01**  
**2Y3D5**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2Y3D5





**Alan Life**  
empreendimentos digitais

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que o profissional Engenheiro Civil André Botelho de Assis, inscrito no CPF: 049.673.463 - 67 e no CREA - MA de nº 1116177765, domiciliado na Rua Castelo Branco, nº 1067, Bairro Bacuri da cidade de Imperatriz - Ma, prestou serviço à empresa ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS EIRELI - ME, inscrita no CNPJ sob o nº 24.241.012/0001-76, estabelecida na Rua Dom Pedro II, nº 362, Bairro Beira Rio, na cidade de Imperatriz - Ma, detém qualificação técnica para execução de obras civis de boa qualidade entregando no prazo de execução, com início 23/03/2018 (vinte e três de março de dois mil e dezoito) e com término no dia 23/03/2020 (vinte e três de março de dois mil e vinte), de um galpão comercial localizado na Rua Dom Pedro II, nº 482, Bairro Centro da cidade de Imperatriz-MA.

### PROJETO E EXECUTOU UMA OBRA DE UM GALPÃO COMERCIAL DE 580, 64 M<sup>2</sup>, COM:

- EDIFÍCIO EM ALVENARIA E ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO,
- INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC
- INSTALAÇÃO INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS.
- ESTRUTURA METÁLICA PARA FINS DIVERSOS

Informamos ainda que as prestações dos serviços, acima referidos apresentaram bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data. Imperatriz-Maranhão, 01 de Julho de 2021.

Informamos ainda que as prestações dos serviços, acima referidos apresentaram bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

Imperatriz-Maranhão, 01 de Julho de 2021.

ALAN LIFE  
EMPREENDIMENTOS  
DIGITAIS  
EIRELI:24241012000176

Assinado de forma digital por ALAN  
LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS  
EIRELI:24241012000176  
Dados: 2021.07.01 11:26:47 -03'00'

ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS EIRELI - ME

CNPJ : 24.241.012/0001-76

Rua Dom Pedro II, nº 362, Bairro Beira Rio, na cidade de Imperatriz - Ma

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 849781/2021, em 08/07/2021



Certidão nº 849781/2021  
08/07/2021, 09:07

Chave de Impressão: 2Y3D6

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/07/2021 e contém 1 folhas



ALAN LIFE  
EMPREENHIMENTOS  
DIGITALIS  
EBRIL:2424.10.12000136 - 0300

Autuado de forma digital por  
ALAN LIFE EMPREENHIMENTOS  
DIGITALIS EBRIL:2424.10.12000136  
Data: 2021/07/07 11:59:29

Alan Life Empreendimentos Digitalis Ebril - ME

CPF/CNPJ: 24.241.032/0001-76  
Constituição

ANDRE BOTELHO DE  
ASSIS:04967346367

Autuado de forma digital por  
ANDRE BOTELHO DE ASSIS  
Data: 2021/07/07 11:59:07

André Botelho de Assis

CPF: 048.673.468-67  
RNP: 1116177795  
Responsável Técnico

## Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Rua 28 de Julho, n° 214, Centro, São Luís/MA

Tel. + 55 (98) 2106-8300 Fax. + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



**CREA-MA**

Conselho Regional de Engenharia e  
Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 08/07/2021, às 08:07.



Certidão nº 849781/2021  
08/07/2021, 09:07

Chave de Impressão: 2Y3D5

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/07/2021 e contém 4 folhas

OBJETO: EMPREENDIMENTO COMERCIAL - GALPÃO  
 LOCAL: RUA DOM PEDRO II, Nº 482, BARRIO CENTRO, IMPERATRIZ - MA  
 BDI = 26,28%

ITEM	DESCRIÇÃO	DBM	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PREÇO (%)
				SOM BDI	COM BDI		
<b>SERVIÇOS VIGAS</b>							
1.1	PREÇO DE EXECUÇÃO DE VIGAS	VM	1,00	64,00	113,84	R\$ 113,84	0,01
1.2	PREPARO DE FUNDIÇÃO DE CUBA	MS	17	660,00	1.119,72	R\$ 13.486,64	8,50
<b>INFRAESTRUTURA</b>							
2.1	PREPARO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS	M3	11,00	4,03	6,15	R\$ 67,65	0,01
2.2	PREPARO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS	m <sup>2</sup>	20,81	11,28	14,37	R\$ 302,26	1,10
2.3	ARMADAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO EXCETO VIGAS PLURES.	KG	193,9	9,08	11,48	R\$ 2.070,36	5,44
2.4	ARMADAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO EXCETO VIGAS PLURES.	M2	120	8,76	11,07	R\$ 1.328,40	0,33
2.5	ARMADAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO EXCETO VIGAS PLURES.	KG	50	12,30	15,53	R\$ 776,50	0,19
2.6	PREPARO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	M3	19	290,10	378,07	R\$ 7.093,32	1,51
<b>SUPERESTRUTURA</b>							
3.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS DE PILARES RETANGULARES	M3	449,94	21,00	26,39	R\$ 11.961,75	2,90
3.2	PREPARO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	600	13,10	16,54	R\$ 9.942,00	2,46
3.3	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	18,10	12,50	15,85	R\$ 286,89	0,01
3.4	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	925,10	11,08	15,01	R\$ 13.885,75	3,17
3.5	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	1200	16,67	13,48	R\$ 16.176,00	1,64
3.6	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	112,40	9,01	11,38	R\$ 1.277,97	0,32
3.7	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	44,40	8,97	10,82	R\$ 480,41	0,12
3.8	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	87	290,30	378,07	R\$ 32.974,55	8,14
3.9	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	65	18,57	23,45	R\$ 1.524,25	0,38
3.10	ARMADAÇÃO DE FUNDIÇÃO DE CUBA COM MONTAGEM DE VIGAS PLURES.	KG	580,54	62,04	78,34	R\$ 45.479,50	11,37
<b>ALVENARIA</b>							
4.1	ALVENARIA DE VIGAS DE BLOCOS CERÂMICOS FORMADOS NA INDÚSTRIA EM LATA	M2	600,00	47,77	60,32	R\$ 36.207,00	9,42
4.2	ALVENARIA DE VIGAS DE BLOCOS CERÂMICOS FORMADOS NA INDÚSTRIA EM LATA	M2	14,00	35,80	42,10	R\$ 589,40	0,15



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 849781/2021, emitida em 08/07/2021





**OBJETO: EMPREENDIMENTO COMERCIAL - GALPÃO**  
**LOCAL: RUA DOM PEDRO II, Nº 482, BAIRRO CENTRO, IMPERATRIZ - MA.**  
**Leis sociais = 87,49%**  
**RDI = 26,28%**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (KG)
				S/M BUN	COM BUN		
<b>REVESTIMENTO</b>							
5.1	CHARISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	781,63	2,57	3,25	R\$ 2.540,30	0,64
5.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM COM EXECUÇÃO DE 100% DA ÁREA	M2	677,81	14,72	18,58	R\$ 12.593,71	3,15
5.3	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2. ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE 100% DA ÁREA	M2	123,50	18,56	23,44	R\$ 2.894,84	0,72
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MENOS DE 10M2 PARA PAREDES DE 10M2	M2	103,82	48,50	61,24	R\$ 6.357,94	1,59
5.5	PORCELANATO 60X60CM RETIFICADO ACETINADO NORDICO SNOW INCEPA	M2	400	76,84	97,03	R\$ 38.812,00	9,70
<b>COBERTURA</b>							
6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	215,87	13,38	16,90	R\$ 3.648,20	0,91
6.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, PARA ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M2	215,87	41,74	52,70	R\$ 11.376,35	2,84
6.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	42,05	111,57	140,89	R\$ 5.924,42	1,48
<b>Instalações</b>							
7.1	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	235,96	297,96	R\$ 1.191,84	0,30
7.2	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	283,03	357,41	R\$ 2.501,87	0,63
7.3	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	315,62	398,56	R\$ 398,56	0,10
7.4	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	240,19	303,31	R\$ 303,31	0,08
7.5	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 130X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	528,98	668,00	R\$ 668,00	0,17
7.6	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	423,33	534,59	R\$ 534,59	0,13
7.7	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 3,00X2,70M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	2.229,47	2.815,37	R\$ 2.815,37	0,76
7.8	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,44	398,85	503,67	R\$ 725,28	0,18
7.9	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	17,00	252,15	318,41	R\$ 5.604,02	1,40
<b>DIÁRIOS</b>						1.580,52	0,00

**ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS**  
 EIRELI:24241012000176  
 Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luis/MA  
 CPF/CNPJ: 24.241.012/0001-76  
 Contratante

**ANDRÉ BOTELHO DE ASSIS**  
 ASSIS:04967346367  
 Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luis/MA  
 CPF: 049.673.463-67  
 RNP: 1116177765  
 Responsável Técnico

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 849781/2021, em 08/07/2021



Certidão nº 849781/2021  
 08/07/2021, 09:07  
 Chave de Impressão: 2Y3D6  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 08/07/2021 e contém 4 folhas





**OBJETO: EMPREENDIMENTO COMERCIAL - GALPAO**  
**LOCAL: RUA DOM PEDRO II, Nº 482, BAIRRO CENTRO, IMPERATRIZ - MA.**  
**Leis sociais = 87,49%**  
**RDI = 26,28%**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	MARGEM
				SEM IPI	COM IPI		
8.1	ESPELHO CRISTAL 4mm COM MOLDURA DE ALUMÍNIO	M2	4,00	312,90	395,13	R\$ 1.580,52	0,40
<b>FORRO</b>							
9.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO - AF_05/2017.P	M2	300	56,33	71,13	R\$ 21.339,00	5,33
<b>10.0 PAVIMENTAÇÃO</b>							
10.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA); EM BETONEIRA 400 L. ESPESURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), AF_11/2014	M2	217,50	29,23	36,91	R\$ 8.027,93	2,01
10.2	PISO CERÂMICO 45X45CM CARGO PLUS WHITE ACETINADO ELIANE	M2	217,50	51,88	65,52	R\$ 14.250,60	3,56
<b>11.0 PINTURAS</b>							
11.1	PINTURA PVA SUVINIL EM PAREDES COM APLICAÇÃO MASSA CORRIDA	M2	677,81	13,29	16,78	R\$ 11.373,65	2,84
11.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO - AF_01/2021	M2	54,18	4,34	5,47	R\$ 296,36	0,07
<b>12.0 INSTALAÇÃO DE SERVIÇOS SANITÁRIOS</b>							
12.1	DIVISÓRIA, PLACA PRÉ-MOLDADA EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, F = 13 CM	M2	19,16	158,78	200,51	R\$ 2.638,71	0,66
12.2	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF_01/2020	UN	5,00	6,75	8,52	R\$ 42,60	0,01
12.3	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FLUO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF_01/2020	UN	2,00	541,65	684,00	R\$ 1.368,00	0,34
12.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUIDO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF_01/2020	UN	2,00	366,74	463,11	R\$ 926,22	0,23
12.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF_01/2020	UN	4,00	102,06	128,88	R\$ 515,52	0,13
12.6	BANCADA MARMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CLIBA DE EMBUTIR DE AÇO, VALVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC E INSTALAÇÃO - AF_01/2020	UN	1,00	914,11	1.154,34	R\$ 1.154,34	0,29
12.7	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUIDOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA - AF_12/2014	UN	9,00	81,26	102,63	R\$ 923,49	0,23
12.8	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	668,98	844,78	R\$ 1.689,56	0,42
<b>13.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							
13.1	Eleveção mecânica de água em material de 1" cat	m3	5,08	4,87	6,75	R\$ 31,24	0,01
13.2	Resistor e compactação com soquete vibratório	m²	5,08	11,38	14,37	R\$ 73,00	0,02
13.3	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO - AF_12/2014	M	10,38	12,00	15,15	R\$ 157,26	0,04
13.4	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO - AF_12/2014	M	15,71	18,48	23,33	R\$ 366,51	0,09
13.5	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO - AF_12/2014	M	8,26	28,09	35,47	R\$ 292,98	0,07
13.6	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO - AF_12/2014	M	56,44	35,52	44,86	R\$ 2.531,50	0,63

**ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS**  
 EIRELI: 24241012000176  
 Assinado de forma digital por ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS EIRELI: 24241012000176  
 Dados: 2021.07.07 11:49:29  
 Alan Life Empreendimentos Digitais Eireli - ME  
 CPE/CNPJ: 24.241.012/0001-76  
 Contratante

**ANDRÉ BOTELHO DE ASSIS: 04967346367**  
 Assinado de forma digital por ANDRÉ BOTELHO DE ASSIS: 04967346367  
 Dados: 2021.07.07 11:15:30 -0300  
 André Botelho de Assis  
 CPF: 049.673.463-67  
 RNP: 1116177765  
 Responsável Técnico

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 849781/2021, em 08/07/2021 em emitida



Certidão nº 849781/2021  
 08/07/2021, 09:07  
 Chave de Impressão: 2Y3D5  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 08/07/2021 e contém 4 folhas





**OBJETO: EMPREENDIMENTO COMERCIAL - GALPÃO**  
**LOCAL: RUA DOM PEDRO II, Nº 482, BAIRRO CENTRO, IMPERATRIZ - MA.**  
**Leis sociais = 87,49%**  
**BDI = 26,28%**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
				SÉM BUI	CÓM BUI		
13.7	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL AF_12/2014	UN	4,00	17,50	22,17	R\$ 88,68	0,02
13.8	CAIXA DE PASSAGEM E INSPEÇÃO EM CONCRETO 40x40cm C/ TAMPA	UN	5,00	155,90	195,87	R\$ 984,35	0,25
13.9	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M AF_12/2020	UN	1,00	154,60	195,23	R\$ 195,23	0,05
13.10	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR - EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	1.785,05	2.254,18	R\$ 2.254,18	0,56
13.11	SUMIDOURO CILÍNDRICO ALVENTIJOLOS D=1,20m x h=5,0m	UN	1,00	1.394,82	1.761,37	R\$ 1.761,37	0,44
<b>14 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
14.1	Evacuação mecânica de vale em material de 1a cat	m3	1,41	4,87	6,15	R\$ 8,67	0,002
14.2	Reatero e compactação com soquete vibratório	m²	1,41	11,38	14,37	R\$ 20,26	0,005
14.3	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO AF_01/2016	UN	43,00	112,76	142,40	R\$ 6.123,20	1,531
14.4	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO AF_01/2016	UN	6,00	114,47	144,55	R\$ 867,30	0,217
14.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 16 DISJUNTORES+BARRAMENTO	UN	1,00	570,18	720,03	R\$ 720,03	0,180
14.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	UN	10,00	8,51	10,75	R\$ 107,50	0,027
14.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	UN	8,00	8,82	11,14	R\$ 89,12	0,022
14.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	UN	2,00	14,82	18,72	R\$ 37,44	0,009
14.9	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E ARANDELA) AF_02/2016	UN	77,00	88,16	111,33	R\$ 8.572,41	2,143
14.10	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2016	UN	72,00	42,90	54,18	R\$ 3.900,96	0,975
14.11	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	UN	5,00	51,05	64,46	R\$ 322,30	0,081
14.12	CAIXA DE PASSAGEM EM CONCRETO 300mmx300mmx300mm PARA CIRCUITO DE FORÇA (INSTALAÇÃO E MONTAGEM, COM O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS)	un	1,00	113,06	142,78	R\$ 142,78	0,036
14.13	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2017	UN	3,00	35,18	44,42	R\$ 133,26	0,033
14.14	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2017	M	20,00	35,29	44,57	R\$ 891,40	0,223
<b>15 - COMBATE A INCÊNDIO</b>							
15.1	EXTINTOR CO2 6 Kg NBR 11716 BC	UN	4,00	404,45	510,74	R\$ 2.042,95	0,51
15.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, 40x40cm, ESPESURA 2mm, EM PVC, ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME ABNT NBR 13444)	UN	12,00	33,19	41,91	R\$ 502,92	0,13
<b>16 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
16.1	LIMPZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	217,50	1,04	1,32	R\$ 287,10	0,072
16.2	LIMPZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	580,54	0,48	0,54	R\$ 313,49	0,078
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>R\$ 460.876,16</b>	

VALOR TOTAL DESTA ORÇAMENTOS: QUATROCENTOS MIL E VINTE E SEIS CENTAVOS

**ALAN LIFE**  
**EMPREENDIMENTOS**  
**DIGITAIS**  
 EIRELI:24241012000176

Assinado de forma digital por ALAN LIFE EMPREENDIMENTOS DIGITAIS  
 EIRELI:24241012000176  
 Dados: 2021.07.07 11:50:23 -03'00'

Alan Life Empreendimentos Digitais Eireli - ME  
 CPF/CNPJ: 24.241.012/0001-76  
 Contratante

**ANDRE BOTELHO DE ASSIS:04967346367**

Assinado de forma digital por ANDRE BOTELHO DE ASSIS:04967346367  
 Dados: 2021.07.07 11:42:58 -03'00'

André Botelho de Assis  
 CPF: 049.673.463-67  
 RNP: 1116177765  
 Responsável Técnico

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 849781/2021, em 08/07/2021 em



Certidão nº 849781/2021  
 08/07/2021, 09:07

Chave de Impressão: 2Y3D5  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 08/07/2021 e contém 4 folhas





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

**Nº 932351/2025**  
**Emissão: 04/07/2025**  
**Validade: 31/03/2026**  
**Chave: a3d1Z**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

**Interessado(a)**

Profissional: ANDRE BOTELHO DE ASSIS

Registro: 1116177765

CPF: \*\*\*.673.463-\*\*

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 23/02/2017

**Título(s)**

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA LEI N. 5194/66, ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 E ARTIGOS 28 E 29 DO DECRETO FEDERAL 23569/33, COM RESTRIÇÕES DE PORTOS, RIOS E CANAIS NAVEGAVEIS.

Instituição de Ensino: INSTITUTO UNIFICADO DE ENSINO SUP. OBJETIVO-IUESO

Data de Formação: 13/01/2017

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2025 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: TORRES E NOIA LTDA - ME

Registro: 0005428270

CNPJ: 23.111.763/0001-05

Data Início: 22/07/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Empresa: A BOTELHO DE ASSIS SERVIÇOS & PROJETOS EIRELI

Registro: 0005420105

CNPJ: 27.461.014/0001-69

Data Início: 16/06/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Empresa: O. S. CONSTRUÇÕES LTDA - ME

Registro: 0005437512

CNPJ: 28.811.423/0001-00

Data Início: 04/02/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 01/02/2031

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURIDICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

**Nº 938688/2025**  
**Emissão: 13/10/2025**  
**Validade: 31/03/2026**  
**Chave: WD349**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: O. S. CONSTRUCOES LTDA - ME

CNPJ: 28.811.423/0001-00

Registro: 0005437512

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 200.000,00

Data do Capital: 07/06/2021

Faixa: 2

Objetivo Social: 41.20-4-00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

42.11-1-02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS

41.10-7-00 - INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

42.13-8-00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

42.21-9-01 - CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

42.92-8-01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS

42.92-8-02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL

42.99-5-01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS

78.20-5-00 - LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO.

Endereço Matriz: RUA ONILDO GOMES, 164, CENTRO, CAMPESTRE DO MARANHÃO, MA, 65968000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 04/02/2021

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000543764DDMA

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2025 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: ANDRE BOTELHO DE ASSIS

Registro: 1116177765

CPF: \*\*\*.673.463-\*\*

Data Início: 04/02/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 01/02/2031

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA LEI N. 5194/66, ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 E ARTIGOS 28 E 29 DO DECRETO FEDERAL 23569/33, COM RESTRIÇÕES DE PORTOS, RIOS E CANAIS NAVEGAVEIS.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

**Sócios**

Sócio: GEZIEL OLIVEIRA DE SOUSA

CPF: \*\*\*.291.958-\*\*

Função: SOCIO ADMINISTRADOR

Sócio: GEZIEL OLIVEIRA DE SOUSA JUNIOR





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURIDICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

**Nº 938688/2025**  
**Emissão: 13/10/2025**  
**Validade: 31/03/2026**  
**Chave: WD349**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CPF: \*\*\*.489.333-\*\*

Função: ESTUDANTE

---



**INSTRUMENTO PARTICULAR PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL QUE FAZEM ENTRE SI**, de um lado o Srº **GEZIEL DE OLIVEIRA SOUSA**, Encarregado de Obras, CPF: 291.291.598-45 residente e domiciliado em Campestre/MA, a Rua Onildo Gomes, nº 164, Centro, CEP: 65.968-000, como Diretor da Empresa **O.S. CONSTRUÇÕES LTDA-ME**, Denominada CONTRATANTE, sediada na cidade de Campestre/MA, a Rua Onildo Gomes, nº 164, Centro, CEP: 65.968-000, registrada sob o Cnpj 28.811.423/0001-00 E DE OUTRO LADO, COMO CONTRATADO o Srº **ANDRÉ BOTELHO DE ASSIS**, Engenheiro Civil, CPF: 049.673.463-67 residente e domiciliado em Imperatriz/MA, a Rua Itumbiara, Parque Santa Lucia, CEP: 65.912-230.

**CLÁUSULA PRIMEIRA — DO OBJETO**

O presente termo de contrato particular tem como objetivo a prestação de Serviços Técnicos que obriga o (a) CONTRATADO (A) a prestar seus serviços a firma CONTRATANTE.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO**

O prazo de duração do presente contrato celebrado entre as partes CONTRATANTE e CONTRATADO (A) é de dez anos, tendo seu início a partir da assinatura do mesmo, podendo ser RESCINDIDO mediante termo de comum acordo feito entre as partes, e qualquer manifestado para tal deve ser feita por escrito com antecedência de 60 (sessenta) dias.

**CLÁUSULA TERCEIRA — DOS HONORÁRIOS E JORNADA**

A firma CONTRATANTE pagará ao profissional CONTRATADO, a titulos de HONORÁRIOS, a quantia nunca inferior a SEIS salários mínimos, correspondentes em moeda atual a R\$ 6.600,00 (seis mil e seicentos reais), sendo corrigida anualmente conforme reajustes do Governo Federal. A jornada de trabalho, será referente a 10 (dez) horas semanais, com horários definidos de 10h às 12h, de segunda a sexta feira.

**CLÁUSULA QUARTA — DO FORO**


Fica eleito o Fórum da Comarca de Imperatriz/MA para solução de litigio entre as partes.

**CLÁUSULA QUINTA — DA ASSINATURA**

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente contrato particular em 02 (duas) vias de igual teor, CONTRATANTE e CONTRATADO, bem como duas testemunhas.

Imperatriz, 01 Fevereiro de 2021,

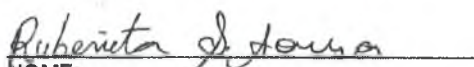
**CONTRATANTE**


  
**O.S. CONSTRUÇÕES LTDA-ME**  
**GEZIEL DE OLIVEIRA SOUSA**  
Representante Legal  
CPF: 291.291.598-45

**CONTRATADO**

  
ENGº Civil **ANDRÉ BOTELHO DE ASSIS**  
CPF: 049.673.463-67  
RNP: 1116177765

**TESTEMUNHAS;**

  
NOME:  
CPF: 345 998 603-44

  
NOME:  
CPF: 036.267.483-32

Poder Judiciário TJMA. Selo:  
RECIR148610WAF32WT4ODOKAU28, 01/02/2021  
18:45:34, Ato: 13.17.4, Parte(s): Representante Legal o Sr.  
GEZIEL DE OLIVEIRA SOUSA, Rec Firma: Autenticidade.  
Total R\$ 18,11 - FERC R\$ 16,31 FERP R\$ 0,50 FADEP R\$ 0,69  
FEMP R\$ 0,65 Consulte em <http://selo.tjma.jus.br>



**3º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL**  
DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA 01/02/2021  
RECONHEÇO A (AS) ASSINATURA (AS) POR  
 SEMELHANÇA  
 AUTENTICIDADE  
Do que dou fé em certificar da verdade.

**3º Cartório do Ofício Extrajudicial** Rua Alagoas, 704-b, Centro, Imperatriz-MA, CEP: 65900-490  
Fone: (99) 3524-7940 - Tabela Intervenção: Karolly Boreai Barros  
E-mail: 3oficioextrajudicialmp@gmail.com

RECONHEÇO POR AUTENTICIDADE A FIRMA DE ANDRÉ BOTELHO DE ASSIS, DOU FÉ EM TEST. OF. DA VERDADE. IMPERATRIZ-MA, 02/02/2021.

ELANE GONCALVES DOS S. ROCHA - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
E-mail: 16.33 FERC: 0,50 FEMP: 0,65 FADEP: 0,65 Total: 16,11-OP: 42  
Selo: RECIR10304297MO4A228WXP4474 - Consulte em [selo.tjma.jus.br](http://selo.tjma.jus.br)

**Elane Gonçalves dos S. Rocha**  
Escrivente Autorizada  
3º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL