



SECRETARIA DE  
ADMINISTRAÇÃO

**CAMPESTRE**  
DO MARANHÃO  
*Cuidando da nossa gente!*

05/02  
N.  
CE

Campestre do Maranhão, 19 de fevereiro de 2025

À Sua Senhoria a Senhora  
**VANIA SILVA DE C. ALVES**  
SECRETÁRIO AJUNTA DE EDUCAÇÃO

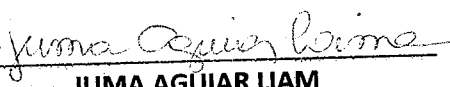
Assunto: Solicitação de documentação do imóvel e documentos pessoais

Prezado Senhor

Considerando a necessidade deste município para a **Locação de um bem imóvel situado na Rua Antônio de Aguiar nº 218-A, Bairro: Centro, Campestre do Maranhão – MA, para o funcionamento da secretaria de trânsito e transporte, para atender as necessidades da administração pública do Município de Campestre do Maranhão - MA, conforme especificações constantes no Termo de Referência (TR) em anexo, para dar andamento ao processo de locação do imóvel.**

Pedimos a gentileza de enviar os documentos até a data 10/02/2025 para que possamos agilizar os procedimentos, agradecemos a colaboração e permanecemos à disposição para eventuais dúvidas.

Atenciosamente.

  
**JUMA AGUIAR LIAM**

Secretaria Municipal de Administração



057  
CPL

Ofício nº 03/2025 – ADM

Campestre do Maranhão – MA, 12 de fevereiro de 2025.

Ao Senhor Jorge Antônio Vieira de Sena  
Central Permanente de Licitação - CPL

Prezado Sr.

Considerando a necessidade de disponibilidade de estrutura predial para apoio à Secretaria de Trânsito e Transportes, vimos solicitar processo de aluguel do prédio para funcionar a Secretaria de Trânsito e Transportes, localizado na Rua Antônio de Aguiar, nº 218-A, bairro Centro, Campestre do Maranhão – MA.

Segue em anexo de documentação necessária para o processo de contratação.  
Abaixo as informações necessárias a serem consideradas para o contrato:

Valor mensal: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)  
Vigência: 11 meses (início 02/02/2025).

Sendo o que consta no momento, renovamos protestos de estima e elevada consideração.

Atenciosamente,

**JUMA AGUIAR LIMA**  
*Secretária Municipal de Administração*

MINISTERIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição  
**013.877.983-08**

Nome  
**REGIANE LIMA DOS SANTOS**

Nascimento  
**08/07/1987**




058  
V<sub>e</sub>

9122-0761

Cartão de uso pessoal e não transferível.  
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Emissão



ESTADO DO MARANHÃO

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
PERÍCIA OFICIAL DE NATUREZA CRIMINAL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME REGIANE LIMA DOS SANTOS



FILIAÇÃO  
ANTONIO ALVES DOS SANTOS E MARIA  
ROSINETE LOPES LIMA

DATA NASCIMENTO ORGÃO EXPEDIDOR FATOR RH  
08/07/1987 SSP/MA \*\*  
NATURALIDADE  
ACAILÂNDIA - MA  
OBSERVAÇÃO

*Regiane Lima dos Santos*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALID

CPF 01387798308

DMT

P-356

VIA-0

REGISTRO GERAL 025396972003-2 DATA DE EXPEDIÇÃO 30/06/202

REGISTRO CIVIL

SEP.DIV.-N.0004861 FLS. 021 LIV. 00016 PORTO FRANCO MA 2 OFC

T. ELEITOR / ZONA / SEC CTPS / SERIE / UF

036506161155/046/0072

NIS / PIS / PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

5833203992

CNS

706202055301065



MAI829273158

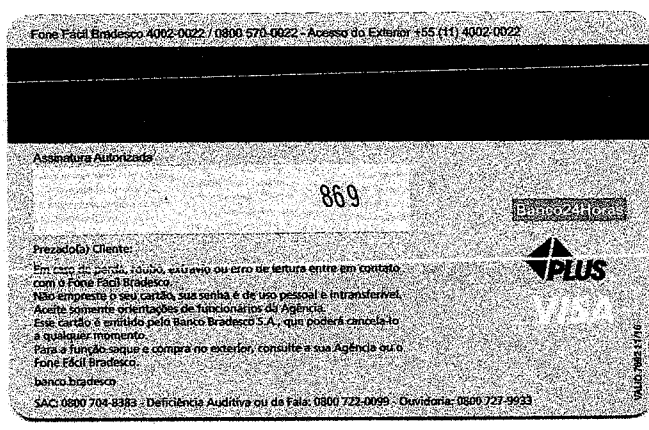
FABIO SERGIO VIEGAS CASTRO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NE 059  
V-  
CPL



NE 060  
M  
CPL



Fone Fácil Bradesco 4002-0022 / (0800 570-0022 - Acesso ao Exterior +55 (11) 4002-0022

Assinatura Autorizada

869

Banco 24 Horas

Prezado(a) Cliente:

Em caso de perda, roubo, extravio ou erro de leitura entre em contato com o Fone Fácil Bradesco.  
Não empreste o seu cartão, sua senha e de uso pessoal e intransferível.  
Aceite somente orientações de funcionários da Agência.  
Este cartão é emitido pelo Banco Bradesco S.A., que poderá cancelá-lo a qualquer momento.  
Para a função saque e compra no exterior, consulte a sua Agência ou o Fone Fácil Bradesco.  
banco.bradesco



SAC: 0800 704-8383 - Deficiência Auditiva ou de Fala: 0800 722-0099 - Ouvidoria: 0800 727-9933

VÁLID. POR 57116

SERVICO AUTONOMO DE AGUA E ESGOTO - S.A.A.E.

RUA PARA, 87 - CENTRO  
CAMPESTRE - MA - CEP: 65.968-000  
C.N.P.J.: 02.083.767/0001-57 - Fone: (99) 3535-3180 / 98493-4607 / 98493-6178

Folha: 01/01

061  
CPL

0002083.0 PAR R-2 1 0 0 0 0 240045530 02/12/24 DEZ/2024

REGIANE LIMA DOS SANTOS  
RUA ANTONIO DE AGUIAR, 218-A  
CENTRO  
CAMPESTRE MARANHAO

CPF:\*\*\*.\*\*\*7.983-08  
00.00.02.0000004880

PERÍODO	QUANTIDADE	VALOR	DESCRIÇÃO	VALOR
DEZ/24	20	***	001: AGUA	48,00
NOV/24	20	000 000	016: Multa por Atraso - 10/2024	0,99
OUT/24	20	000 000	017: Encargos (10/2024) 13 dias	0,26
SET/24	20	000 000		
AGO/24	20	000 000		
JUL/24	20	000 000		
JUN/24	20	000 000		

Média:00020

SEM HIDROM \*\*/\*\*/\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*/\*\*/\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*/\*\*/\*\*\*\* 00020 \*\*\* 000 000

POCOS TUBULARES 31/10 a 31/10

0 6,53 0,46 0,06 0 AUSENTE

0512



Pague com PIX

GRÁFICA JC (99) 98812-4283

2% 0,99 0,033% 0,02 EXISTE(M) 001 FATURA(S), TOTALIZANDO EM R\$ 49,18

30/12/2024

49,25

SERVICO AUTONOMO DE AGUA E ESGOTO - S.A.A.E.

DE CAMPESTRE

REGIANE LIMA DOS SANTOS  
RUA ANTONIO DE AGUIAR, 218-A, CENTRO  
0002083.0 DEZ/2024

240045530 30/12/2024 49,25  
00.00.02.0000004880

0002083.12.24.240045530  
8260000000.8 49250274000.3 20831224240.6 04553000002.0





# Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A, Qd SQS, nº 100,  
Loteamento Quiladinho Altos do Caihu, São Luis - MA  
CEP: 65.070-800  
Insc. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Tarifa Social de Energia Elétrica nº 69 Lei 10.438/02

SUBGRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO: Monofásico  
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL NORMAL TENSÃO NORMAL: 230 V - 60 INSTALAÇÃO: 31743192  
CLASSIFICAÇÃO: Residencial Pleno UL/SEQ: CS868001 - 2430  
SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL

MARIA ROSINETE LOPES LIMA

R. BAILIA S/N TORRE CEP: 65008 000 CAMPESINHO DO MARANHÃO - MA  
CPF: \*\*\*.021.254-\*\*

31743192  
Parceiro de Negócio  
31882575

Conta mês 12/2024 R\$ 419,01 Vencimento 20/12/2024



NOTA FISCAL N. 103923112 - SÉRIE 000  
DATA EMISSÃO: 13/12/2024  
Consulte pela Chave de Acesso em:  
<https://dfeportal.serasa.com.br/BF3E/Consulta>  
Chave de acesso:  
212412062727930006184660001039231122044452412  
EMISSÃO DE COMPROVAÇÃO  
pendente de autorização

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	12/11/2024	13/12/2024	31	13/01/2025

Item de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	PLS GAFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)	377	0,973007	0,710810	18,24	80,75	367,05
Adicional Bandeira				0,28	1,24	5,64

Item Financeiro	Valor (R\$)
Cap-Ilum Pub Prof Munic	27,32
Multa	13,64
Correção Monetária	2,00
Juros	4,16

*pag em 20.01.25*

Consumo (kWh)	Nº DIAS FAT	Tabela			Valor (R\$)
		Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	
		ICMS	17,00	22,0000	81,99
		PLS	290,70	0,3634	2,81
		CONFINS	290,70	5,4766	15,81

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
10080784452	Consumo	Ativo Total	31.659	32.056	1,00	377

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	25/07/24	13/12/2024	

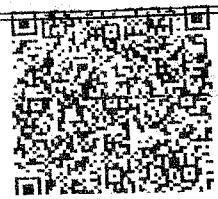
Por favor, não pague antes de 13/12/2024 - Valor de 419,01 - 13/12

Composição do Consumo (R\$)					
Compra de Energia Transmissão	Distribuição	Cargas Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
83,14	24,13	106,59	37,20	21,02	100,61
C. Contrato: 31743192					46,32
Data Emissão 13/12/2024					Val: [ 1.477,13 ]

**PAGUE AQUI COM PIX**

Utilize o QR Code ao lado

#segurança #inovação



162  
CPL

# CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

063  
M  
CPL

**VENDEDORA, MARIA ROSINETE LIMA DOS SANTOS**, Brasileira, casada, Lavradora, CPF nº 001.021.253-17, RG 065176242018-9 SSPMA, Residente e Domiciliada na Rua do Buriti, s/n Bairro Cabeceira Grande, CEP 65968-000, na cidade de Campestre do Maranhão MA.

**COMPRADORA, REGIANE LIMA DOS SANTOS**, Brasileira, Solteira, Esteticista, CPF nº 013.877.983-08, RG 025396972003-2 SSPMA, Residente e Domiciliado na Rua Antônio de Aguiar, Nº 218, Bairro: da Torre, CEP 65968-000, na Cidade de Campestre do Maranhão - MA.

## DO OBJETO DO CONTRATO

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - O presente contrato tem como OBJETO 01 Lote com uma casa Localizado na Rua Antônio de Aguiar, Nº 218, Bairro: da Torre, CEP 65968-000, na Cidade de Campestre do Maranhão - MA. Medindo, 12:00mts de Frente, 12:00Mts de Fundos, e 20:00Mts nas laterais Direita e Esquerda.

## DO PAGAMENTO

**CLÁUSULA SEGUNDA** - O Valor do Imóvel é de R\$ 40.000.00 (Quarenta Mil Reais) pago a vista, em moeda corrente deste País.

## DAS OBRIGAÇÕES

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Pelo presente contrato a **VENDEDORA** se obriga a transferir o domínio do imóvel acima descrito e a compradora a pagar o preço em dinheiro, cujo valor ora supracitado.

**CLÁUSULA QUARTA** - Será de responsabilidade da **VENDEDORA** o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel, momento em que esta obrigação passará a **COMPRADORA**.

**CLÁUSULA QUINTA** - A **COMPRADORA** se responsabilizará pelas despesas com a escritura e registro do imóvel, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

**CLÁUSULA SEXTA** - Até a efetiva entrega do imóvel a vendedora se responsabiliza por quaisquer danos eventualmente ocorridos no imóvel.

## DO FORO

**CLÁUSULA SÉTIMA** - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Porto Franco MA.



**SERVICO AUTONOMO DE AGUA E ESGOTO - S.A.A.E.**

RUA PARA, 87 - CENTRO  
 CAMPESTRE - MA - CEP: 65.968-000  
 C.N.P.J.: 02.083.767/0001-57 - Fone: (99) 3535-3160 / 98493-4607 / 98493-6178

0004863.4 PAR R-2 1 0 0 0 240822651 03/06/24 JUN/2024

PAULO RICARDO ALVES ANTUNES  
 RUA DOS ANGICOS, -S/N CHACARA SANTA MARIA  
 SANTA MONICA  
 CAMPESTRE MARANHAO  
 Cep: 65.968-000  
 MARANHAO

CPF: 3\*\* 380.403-60

00.00.12.0000000080

**ULTIMOS CONSUMOS**

MES	TAR	CONSUMO	CC	VALOR	SERVICO	VALOR
JUN/24	20	***	***	20,00	001 AGUA	48,00
MAI/24	20	000	000	20,00		
ABR/24	20	000	000	20,00		
MAR/24	20	000	000	20,00		
FEV/24	20	000	000	20,00		
JAN/24	20	000	000	20,00		

**HIDROMETRIA**

Média: 00020

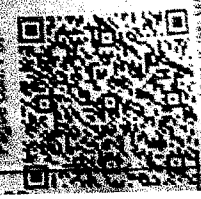
**OBSERVAÇÕES**

**PARAMETROS DA AGUA**

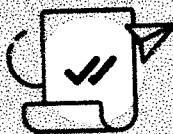
**POCOS TUBULARES**

MENSAGENS 142 0,0 0,14 0,19 0 AUSENTES

**MENSAGENS**



[Faint text from another document, possibly a receipt or statement, mostly illegible]



065  
N<sup>o</sup>  
CPL

**R\$ 49,25**

**Pix enviado**

**05/12/2024 - 18:45:15**

**Destino**

**Para**

**MUNICIPIO DE CAMPESTRE DO  
MARANHAO - SERVICO AUTONOMO  
DE AGUA E ESGOTO (SAAE)**

**CPF/CNPJ**

**\*\* .083.767/0001 - \*\***

**Instituição**

**BCO DO BRASIL S.A.**

**Origem**

**De**

**Regiane Lima Dos Santos**

**CPF/CNPJ**

**\*\*\*.877.983 - \*\***

**Instituição**

**Will Bank**

**Autenticação**

**E238627622024120521450980004656**

**9**



**Ouvidoria**

**[willbank.com.br/ouvidoria](http://willbank.com.br/ouvidoria)**

**Atendimento**

**Dias úteis, de 10h às 16h**



## Comprovante Pix

066  
CPL

**Data e Hora:** 20/01/2025 - 15:46:17

**Número de Controle:** E60746948202501201846A1761cF6400

### Dados de quem pagou

**Nome:** REGIANE LIMA DOS SANTOS

**CPF/CNPJ:** \*\*\*.877.983-\*\*

**Instituição:** Banco Bradesco S.A.

### Dados da Transação

**Valor:** R\$ 419.01

**Descrição:** Venc: 20.12.2024 - R\$ 419,01

**Identificador:** BOLETO33733821420902081

**Data e Hora:** 20/01/2025 - 15:46:17

### Dados de quem recebeu

**Nome:** EQUATORIAL MARANHAO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A

**CPF/CNPJ:** 06.272.793/0001-84

**Instituição:** BCO DO BRASIL S.A.

**Chave vinculada:** 3c18620b-2fab-4a99-b59d-057dfbbc06d6

## AUTENTICAÇÃO

ocwtMfTo \*ms\*EPOe F7eV#?HW IfXoPk?l 77bHSw7y 7JVJnfVb ywe\*RdMH 4y33LFvL  
auQ\*BLTW YcPTZnr3 grvMNTa4 JWt874C3 dCUyyzXP J8zCj3y# I\*vaegve PQqlTknQ  
2?@PT#mt D#XHw4I1 URHhDkQJ pwNkrvaU zs#OUENF BNoKgQDz 67117682 30414190