

PROPOSTA DE PREÇO



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA



ESTADO DO MARANHÃO
VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 42.764.435/0001-52

RESUMO DA PROPOSTA DE PREÇOS

CONCORRÊNCIA Nº 009/2025
Processo Administrativo Nº 096/2025

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO – ESTADO DO MARANHÃO

OBJETO: Contratação De Empresa De Engenharia Para A Construção De Unidades Habitacionais No Município De Campestre Do Maranhão/MA, Conforme Projeto Básico E Termo De Compromisso 039653/2025.

A empresa **VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº **42.764.435/0001-52**, sediada na **Rua Almir Assis, 1001, centro, CEP: 65.775-000, no município de Gonçalves Dias – MA**, por intermédio de seu representante legal, o Sr. **JONAS LIMA SILVA**, Solteiro, empresário, residente e domiciliado à **Rua Almir Assis, 1001, centro, CEP: 65.775-000, no município de Gonçalves Dias – MA**, portador da cédula de identidade Nº **038929402010-4 SSP MA** e do CPF: Nº **056.974.693-06**, pelo presente, submetemos à apreciação de V. Sra. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação.

ITEM	DESCRIÇÃO	MARCA	QTD.	V. TOTAL.
1	Contratação De Empresa De Engenharia Para A Construção De Unidades Habitacionais No Município De Campestre Do Maranhão/MA, Conforme Projeto Básico E Termo De Compromisso 039653/2025.	x	1	RS 2.666.389,98

VALOR: Dois Milhões, Seiscentos e Sessenta e Seis Mil, Trezentos e Oitenta e Nove reais e Noventa e Oito centavos

- Declaramos que, nos preços propostos estão inclusos todos os tributos, custos e despesas, encargos e incidências, diretos ou indiretos, inclusive IPI ou ICMS, ISSQN, IRRF se houver incidência, não importando a natureza, que recaiam sobre a execução da Obra, objeto da presente licitação, inclusive o fornecimento de todo o material e mão de obra;
- Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de sua apresentação;
- Que os serviços serão executados no prazo de 06 (seis) meses, a contar da emissão da ordem de serviço.
- Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observada as condições do Edital.



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA



ESTADO DO MARANHÃO
VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 42.764.435/0001-52

e) declaramos que os serviços serão executados em conformidade com a planilha de quantitativos e preços da **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA**, especificações e demais elementos.

f) Declara que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, na forma do § 1º do art. 62 da Lei Federal nº 14.133/2021.

g) Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

Indicamos como Representante Legal, para assinar o Contrato de execução da obra:

PROPONENTE:

Nome completo: Jonas Lima Silva
Nacionalidade: Brasileira
Estado Civil: Solteiro
Qualificação Profissional: Empresário / Engenheiro Civil
CPF: 056.974.693-06 RG: nº 0389294020104 SESP/MA
Endereço: Rua Almir Assis, 1001, SN, Centro, cep: 65775-000 -
Gonçalves Dias - MA.
Cargo/Função que ocupa na Empresa Proponente:
Sócio Proprietário / Engenheiro Civil

DADOS BANCÁRIOS:

DADOS BANCÁRIOS: Caixa Econômica Federal (CEF). (Código 104)

Agência: 2151

Operação: 1292

Conta Corrente: 000576423435-9

CNPJ: 42.764.435/0001-52

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA.

Gonçalves Dias – MA, 30 de janeiro de 2026.

JONAS LIMA

SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
JONAS LIMA SILVA:05697469306
Dados: 2026.01.30 12:10:59
-03'00'

Empresa: VJ Miguel Engenharia LTDA

CNPJ: 42.764.435/0001-52

Nome: Jonas Lima Silva

Vínculo: Sócio Administrador/Engenheiro Civil

RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

PEDRO ANTONIO

FLORENCIO

CARDOSO:06169506

326

Assinado de forma digital por
PEDRO ANTONIO FLORENCIO
CARDOSO:06169506326
Dados: 2026.01.30 12:17:45
-03'00'

RESUMO DO ORÇAMENTO

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR E CONSTRUIR COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Guimarães Dias - MA, TEL: (081) 9-9809-5734, (091) 9-81190-7270, E-mail: vjmguel@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA	R\$ 2.666.389,98	100,00%
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 130.005,80	4,88%
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 110.806,98	4,16%
1.3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 349.031,06	13,09%
1.4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 282.098,65	10,58%
1.5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 386.473,49	14,49%
1.6	COBERTURA E PROTEÇÕES	R\$ 428.575,79	16,07%
1.7	REVESTIMENTOS	R\$ 392.263,60	14,71%
1.8	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 153.437,29	5,75%
1.9	INSTALAÇÕES	R\$ 421.548,45	15,81%
1.10	COMPLEMENTAÇÕES	R\$ 12.148,87	0,46%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 480.802,63 100,00%
		VALOR TOTAL:	R\$ 2.666.389,98

Dois Milhões Seiscentos e Sessenta e Seis Mil Trezentos e Oitenta e Nove reais e Noventa e Oito centavos

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 42.764.435/0001-52
 NOME: JONAS LIMA SILVA
 VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL
 RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

JONAS LIMA

SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
 JONAS LIMA SILVA:05697469306
 Dados: 2026.01.30 12:11:08 -03'00'

PEDRO ANTONIO
 FLORENCIO
 CARDOSO:06169506326

Assinado de forma
 digital por PEDRO
 ANTONIO FLORENCIO
 CARDOSO:06169506326
 Dados: 2026.01.30
 12:18:03 -03'00'

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-68 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.725-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9-9689-5734, (96) 9-8188-7778, e-mail: vjmengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA					R\$ 2.666.389,98
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					R\$ 130.005,80
1.1.1	ADM LOC	--ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Composições Próprias	UN	20,00	R\$ 6.500,29
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 110.806,98
1.2.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	M2	4.000,00	R\$ 6,04
1.2.2	CP_14	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 03/2024 (M)	Composições Próprias	M	758,00	R\$ 114,31
1.3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES					R\$ 349.031,06
1.3.1	FUNDAÇÕES					R\$ 349.031,06
1.3.1.1	RADIER					R\$ 321.044,43
1.3.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	SINAPI	M3	250,60	R\$ 49,76
1.3.1.1.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	SINAPI	M2	1.138,80	R\$ 4,36
1.3.1.1.3	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	SINAPI	M2	1.138,80	R\$ 3,31
1.3.1.1.4	96624	LÁSTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	SINAPI	M3	53,80	R\$ 205,59
1.3.1.1.5	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2021	SINAPI	M2	133,40	R\$ 165,05
1.3.1.1.6	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	7.240,00	R\$ 15,99
1.3.1.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	572,00	R\$ 13,88
1.3.1.1.8	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	78,00	R\$ 17,78
1.3.1.1.9	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2021	SINAPI	M3	181,60	R\$ 777,60
1.3.1.1.10	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	SINAPI	M3	13,60	R\$ 33,50
1.3.1.2	IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 27.986,63
1.3.1.2.1	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	SINAPI	M2	632,40	R\$ 43,02
1.3.1.2.2	CP-05	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Composições Próprias	M2	92,40	R\$ 8,45
1.4	SUPRAESTRUTURA					R\$ 282.098,66
1.4.1	PILARES, VIGAS E LAJES					R\$ 282.098,66
1.4.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	287,80	R\$ 80,14
1.4.1.2	CP-18	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	Composições Próprias	M2	410,80	R\$ 198,73
1.4.1.3	CP-08	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. (UN) Não cadastrado	Composições Próprias	M2	82,60	R\$ 142,02
1.4.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.408,00	R\$ 17,78
1.4.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	300,00	R\$ 16,68

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.433/0001-88 / Rua Almir Almir, nº 1001, Centro, CEP: 85.710-000, Gonzales Dias - MA, TEL: (69) 9-9869-3734, (99) 9-8189-7278, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNIZÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.4.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO ACO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.306,00	R\$ 15,59	R\$ 20.360,54
1.4.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO ACO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.712,00	R\$ 13,88	R\$ 23.762,56
1.4.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	115,40	R\$ 264,47	R\$ 30.519,84
1.4.1.9	CP_07	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Composições Próprias	M3	25,60	R\$ 952,78	R\$ 24.391,17
1.4.1.10	CP-06	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Composições Próprias	M3	35,60	R\$ 1.027,89	R\$ 36.592,88
1.5	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 386.473,49
1.5.1	ALVENARIA/FECHAMENTOS						R\$ 175.642,68
1.5.1.1	CP_03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 103328)	Composições Próprias	M2	1.730,00	R\$ 83,52	R\$ 144.489,60
1.5.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	324,00	R\$ 66,95	R\$ 21.691,80
1.5.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	184,00	R\$ 51,42	R\$ 9.461,28
1.5.2	ESQUADRIAS METÁLICAS						R\$ 138.182,21
1.5.2.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	67,20	R\$ 1.102,23	R\$ 74.069,86
1.5.2.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	52,00	R\$ 427,50	R\$ 22.230,00
1.5.2.3	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	56,00	R\$ 609,33	R\$ 34.122,48
1.5.2.4	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	9,60	R\$ 808,32	R\$ 7.759,87
1.5.3	ESQUADRIAS DE MADEIRAS						R\$ 72.648,60
1.5.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	60,00	R\$ 1.210,81	R\$ 72.648,60
1.6	COBERTURA E PROTEÇÕES						R\$ 428.575,79
1.6.1	TELHADOS						R\$ 428.575,79
1.6.1.1	CP-15	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)	Composições Próprias	M2	1.469,80	R\$ 106,14	R\$ 156.004,57
1.6.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.469,80	R\$ 61,12	R\$ 89.834,18
1.6.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	2.076,00	R\$ 15,36	R\$ 31.887,36
1.6.1.4	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	SINAPI	UN	10.520,00	R\$ 3,75	R\$ 39.450,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.433/0001-88, Rua Amar Assis, nº 1003, Centro, CEP 85.715-000, Goaparivier Dias - MA, TEL: (98) 9-9895-9734, (98) 9-8188-7270, E-mail: vjmg@vjmgengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
1.6.1.5	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	213,00	R\$ 32,96	R\$ 7.020,48
1.6.1.6	CP-16	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	Composições Próprias	UN	80,00	R\$ 1.304,74	R\$ 104.379,20
1.7	REVESTIMENTOS						R\$ 392.263,60
1.7.1	REVESTIMENTOS INTERNOS						R\$ 111.424,73
1.7.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	2.722,00	R\$ 5,50	R\$ 14.971,00
1.7.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	88,80	R\$ 8,58	R\$ 761,90
1.7.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	469,80	R\$ 38,03	R\$ 17.866,49
1.7.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.601,00	R\$ 34,09	R\$ 54.578,09
1.7.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	651,20	R\$ 30,01	R\$ 19.542,51
1.7.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	88,80	R\$ 41,72	R\$ 3.704,74
1.7.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS						R\$ 42.114,14
1.7.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	393,00	R\$ 90,72	R\$ 35.652,96
1.7.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	76,80	R\$ 84,13	R\$ 6.461,18
1.7.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS						R\$ 85.805,22
1.7.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	607,00	R\$ 10,13	R\$ 6.148,91
1.7.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	609,00	R\$ 8,63	R\$ 5.255,67
1.7.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	609,00	R\$ 51,92	R\$ 31.619,28
1.7.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	607,00	R\$ 70,48	R\$ 42.781,36
1.7.4	FORROS						R\$ 60.548,94
1.7.4.1	96111	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	718,00	R\$ 84,33	R\$ 60.548,94
1.7.5	PINTURA						R\$ 92.370,57
1.7.5.1	PINTURAS INTERNAS						R\$ 47.394,46
1.7.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	2.252,20	R\$ 4,65	R\$ 10.472,73
1.7.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	88,80	R\$ 5,90	R\$ 523,92
1.7.5.1.3	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	88,80	R\$ 18,54	R\$ 1.646,35

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.433/0001-85 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9-9969-5734, (99) 9-8108-7270, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.7.5.1.4	104642	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	2.252,20	R\$ 15,43	R\$ 34.751,45
1.7.5.2	PINTURAS EXTERNAS						R\$ 24.769,92
1.7.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.216,00	R\$ 4,94	R\$ 6.007,04
1.7.5.2.2	104642	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	1.216,00	R\$ 15,43	R\$ 18.762,88
1.7.5.3	PINTURA ESQUADRIAS						R\$ 20.206,20
1.7.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	SINAPI	M2	420,00	R\$ 2,57	R\$ 1.079,40
1.7.5.3.2	CP-20	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO EM MADEIRA.	Composições Próprias	M2	420,00	R\$ 24,63	R\$ 10.344,60
1.7.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	420,00	R\$ 20,91	R\$ 8.782,20
1.8	PAVIMENTAÇÕES						R\$ 153.437,29
1.8.1	CERÂMICA						R\$ 83.726,84
1.8.1.1	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	336,00	R\$ 86,91	R\$ 29.201,76
1.8.1.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	382,00	R\$ 77,53	R\$ 29.616,46
1.8.1.3	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	259,60	R\$ 95,95	R\$ 24.908,62
1.8.2	CIMENTADOS						R\$ 22.902,81
1.8.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	M2	323,00	R\$ 0,92	R\$ 297,16
1.8.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	22,60	R\$ 1.000,25	R\$ 22.605,65
1.8.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS						R\$ 46.807,64
1.8.3.1	98695	SOLEIRA EM MARMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	SINAPI	M	50,40	R\$ 176,69	R\$ 8.905,18
1.8.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 02/2023	SINAPI	M	774,00	R\$ 10,89	R\$ 8.428,86
1.8.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	SINAPI	M	130,00	R\$ 226,72	R\$ 29.473,60
1.9	INSTALAÇÕES						R\$ 421.548,45
1.9.1	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS						R\$ 206.601,26
1.9.1.1	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO						R\$ 62.032,40
1.9.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	40,00	R\$ 13,35	R\$ 534,00
1.9.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 14,16	R\$ 283,20
1.9.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 15,77	R\$ 315,40
1.9.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 29,43	R\$ 588,60
1.9.1.1.5	CP_10	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	Composições Próprias	UN	40,00	R\$ 268,07	R\$ 10.722,80
1.9.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS	SINAPI	UN	20,00	R\$ 1.943,24	R\$ 38.864,80
1.9.1.1.7	CP-12	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições Próprias	UN	20,00	R\$ 536,18	R\$ 10.723,60
1.9.1.2	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES						R\$ 40.147,80
1.9.1.2.1	103782	LUMINARIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	140,00	R\$ 35,44	R\$ 4.961,60
1.9.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	SINAPI	UN	140,00	R\$ 15,96	R\$ 2.234,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.784.456/0001-82, Rua Almir Assis, nº 1003, Centro, CEP: 65.775-000, Garopaba - MA, TEL: (98) 9 9969-6734, (98) 9-8188-7770, E-mail: vjm@vjmengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.9.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	100,00	R\$ 32,68	R\$ 3.268,00
1.9.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 47,91	R\$ 958,20
1.9.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	200,00	R\$ 34,14	R\$ 6.828,00
1.9.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	120,00	R\$ 39,06	R\$ 4.687,20
1.9.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 53,08	R\$ 1.061,60
1.9.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 33,01	R\$ 660,20
1.9.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 54,09	R\$ 1.081,80
1.9.1.2.10	CP_11	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Composições Próprias	UN	40,00	R\$ 10,26	R\$ 410,40
1.9.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	240,00	R\$ 14,77	R\$ 3.544,80
1.9.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	260,00	R\$ 23,09	R\$ 6.003,40
1.9.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	40,00	R\$ 40,05	R\$ 1.602,00
1.9.1.2.14	91937	CAIXA OBTÓGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	140,00	R\$ 20,33	R\$ 2.846,20
1.9.1.3	FIOS E CABOS						R\$ 104.421,06
1.9.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1.958,00	R\$ 3,70	R\$ 7.244,60
1.9.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	5.176,00	R\$ 6,01	R\$ 31.107,76
1.9.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	496,00	R\$ 9,35	R\$ 4.637,60
1.9.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	518,00	R\$ 12,81	R\$ 6.635,58
1.9.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	M	166,00	R\$ 10,82	R\$ 1.796,12
1.9.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	894,00	R\$ 24,23	R\$ 21.661,62
1.9.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	1.166,00	R\$ 12,43	R\$ 14.493,38
1.9.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	441,20	R\$ 10,72	R\$ 4.729,66
1.9.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	SINAPI	M	1.166,00	R\$ 10,39	R\$ 12.114,74
1.9.2	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO						R\$ 63.155,48
1.9.2.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES						R\$ 19.497,76
1.9.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	140,00	R\$ 15,80	R\$ 2.212,00
1.9.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	160,00	R\$ 10,72	R\$ 1.715,20
1.9.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	80,00	R\$ 16,15	R\$ 1.292,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 48.764.433/0001-68 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.776-000, Garupá/MA, TEL: (98) 9-9669-6724, 9991 9-8188

E-mail: contato@vjmenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.9.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	160,00	R\$ 8,13	R\$ 1.300,80
1.9.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	102,00	R\$ 6,45	R\$ 657,90
1.9.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	174,00	R\$ 29,39	R\$ 5.113,86
1.9.2.1.7	CP-13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	Composições Próprias	UN	20,00	R\$ 360,30	R\$ 7.206,00
1.9.2.2	REGISTROS						R\$ 10.258,60
1.9.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 78,02	R\$ 1.560,40
1.9.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	60,00	R\$ 81,87	R\$ 4.912,20
1.9.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	40,00	R\$ 62,51	R\$ 2.500,40
1.9.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	80,00	R\$ 16,07	R\$ 1.285,60
1.9.2.3	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO						R\$ 12.713,05
1.9.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	SINAPI	UN	20,00	R\$ 191,09	R\$ 3.821,80
1.9.2.3.2	CP_09	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	Composições Próprias	UN	20,00	R\$ 250,72	R\$ 5.014,40
1.9.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 34,92	R\$ 698,40
1.9.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	135,00	R\$ 15,31	R\$ 2.066,85
1.9.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	60,00	R\$ 6,45	R\$ 387,00
1.9.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 10,72	R\$ 428,80
1.9.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 14,79	R\$ 295,80
1.9.2.4	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE						R\$ 20.686,07
1.9.2.4.1	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 303,11	R\$ 6.062,20
1.9.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 5,40	R\$ 108,00
1.9.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	40,00	R\$ 6,09	R\$ 243,60
1.9.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	20,00	R\$ 23,80	R\$ 476,00
1.9.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	40,00	R\$ 31,70	R\$ 1.268,00
1.9.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 48,35	R\$ 967,00
1.9.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	160,00	R\$ 10,72	R\$ 1.715,20
1.9.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	80,00	R\$ 14,86	R\$ 1.188,80
1.9.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 16,92	R\$ 338,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.436/0001-02 / Rua Almir Amador, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9869-5734, (98) 9-8184-7279, E-mail: vjmq@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.9.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 8,91	R\$ 356,40
1.9.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	60,00	R\$ 20,75	R\$ 1.245,00
1.9.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 22,80	R\$ 456,00
1.9.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	88,00	R\$ 15,31	R\$ 1.347,28
1.9.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	211,00	R\$ 23,29	R\$ 4.914,19
1.9.3	SANITÁRIAS / PLUVIAL						R\$ 102.526,79
1.9.3.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES						R\$ 47.641,79
1.9.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	60,00	R\$ 12,53	R\$ 751,80
1.9.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 19,53	R\$ 781,20
1.9.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 12,29	R\$ 491,60
1.9.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	180,00	R\$ 18,76	R\$ 3.376,80
1.9.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 33,86	R\$ 677,20
1.9.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 29,80	R\$ 596,00
1.9.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 51,24	R\$ 1.024,80
1.9.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 10,15	R\$ 203,00
1.9.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	67,00	R\$ 25,80	R\$ 1.728,60
1.9.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	204,20	R\$ 32,16	R\$ 6.567,07
1.9.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	SINAPI	M	80,00	R\$ 14,74	R\$ 1.179,20
1.9.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	676,00	R\$ 44,77	R\$ 30.264,52
1.9.3.2	ACESSÓRIOS/CAIXAS						R\$ 54.885,00
1.9.3.2.1	CP-17	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	Composições Próprias	UN	100,00	R\$ 455,19	R\$ 45.519,00
1.9.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 61,60	R\$ 1.232,00
1.9.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 24,35	R\$ 487,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E GERENCIANDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52 - Rua Almas Assis, nº 1003, Centro, CEP: 65.715-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (99) 9.9069.9734, (99) 9-9199.7210, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.9.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 25,56	R\$ 511,20
1.9.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 356,79	R\$ 7.135,80
1.9.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS						R\$ 49.264,92
1.9.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 632,94	R\$ 12.658,80
1.9.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 342,82	R\$ 6.856,40
1.9.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	14,40	R\$ 508,80	R\$ 7.326,72
1.9.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 705,18	R\$ 14.103,60
1.9.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 141,85	R\$ 2.837,00
1.9.4.6	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 274,12	R\$ 5.482,40
1.10	COMPLEMENTAÇÕES						R\$ 12.148,87
1.10.1	CALAFETE / LIMPEZA						R\$ 12.148,87
1.10.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDE OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019	SINAPI	UN	20,00	R\$ 7,28	R\$ 145,60
1.10.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF 04/2019	SINAPI	M2	14,40	R\$ 22,28	R\$ 320,83
1.10.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	SINAPI	M2	323,00	R\$ 4,67	R\$ 1.508,41
1.10.1.4	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019	SINAPI	M2	718,00	R\$ 2,04	R\$ 1.464,72
1.10.1.5	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF 04/2019	SINAPI	M2	80,00	R\$ 4,06	R\$ 324,80
1.10.1.6	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	SINAPI	M2	949,20	R\$ 7,12	R\$ 6.758,30
1.10.1.7	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF 04/2019	SINAPI	M2	336,00	R\$ 1,33	R\$ 446,88
1.10.1.8	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	SINAPI	M2	318,40	R\$ 2,17	R\$ 690,93
1.10.1.9	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019	SINAPI	UN	40,00	R\$ 12,21	R\$ 488,40
VALOR BDI TOTAL:						R\$ 480.802,93	
VALOR TOTAL:						R\$ 2.868.389,98	
Dois Milhões Oitocentos e Sessenta e Seis Mil Trezentos e Oitenta e Nove reais e Noventa e Oito centavos							

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 42.764.435/0001-52
 NOME: JONAS LIMA SILVA
 VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL
 RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

JONAS LIMA
SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
 JONAS LIMA SILVA:05697469306
 Dados: 2026.01.30 12:11:37
 -03'00'

PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:061695
06326

Assinado de forma digital
 por PEDRO ANTONIO
 FLORENCIO
 CARDOSO:06169506326
 Dados: 2026.01.30 12:17:28
 -03'00'

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA : 25/01/2026	
 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</small> <small>VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.435/0001-58 / Rua Almas Anãs, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8188-7270, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com</small>	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
	PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
	BDI:	22,00 %			
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025				

1.1.1. ADM LOC --ADMINISTRAÇÃO LOCAL (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,15050000	R\$ 30,33	R\$ 2.430,96
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	23,40000000	R\$ 123,81	R\$ 2.897,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5.328,11
VALOR ENCARGOS (104.19%):						2.575,77
VALOR COM ENCARGOS:						5.328,11
VALOR BDI (22.00%):						1.172,18
VALOR COM BDI:						6.500,29

1.2.1. 98524 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21320000	R\$ 23,23	R\$ 4,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,95
VALOR ENCARGOS (104.19%):						1,62
VALOR COM ENCARGOS:						4,95
VALOR BDI (22.00%):						1,09
VALOR COM BDI:						6,04

1.2.2. GP_14 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M) (M)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02800000	R\$ 29,58	R\$ 0,83
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 30,95	R\$ 0,22
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,05

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	R\$ 25,42	R\$ 10,49
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	R\$ 19,66	R\$ 2,18
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	R\$ 7,07	R\$ 5,26
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	R\$ 13,29	R\$ 7,31
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	R\$ 39,79	R\$ 1,02
TOTAL Material:						R\$ 26,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20900000	R\$ 23,56	R\$ 28,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-85 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9968-9734, (98) 9-3189-7373, E-mail: contato@vjmenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25000000	R\$ 28,74	R\$ 35,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 64,41

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 494,08	R\$ 1,98
TOTAL Serviço:					R\$ 1,98	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					23,15	
VALOR COM ENCARGOS:					93,70	
VALOR BDI (22.00%):					20,61	
VALOR COM BDI:					114,31	

1.3.1.1.1. 96521 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,09600000	R\$ 60,79	R\$ 5,84
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,19200000	R\$ 145,98	R\$ 28,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 33,87	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R\$ 29,16	R\$ 3,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 23,23	R\$ 3,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,92	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					5,40	
VALOR COM ENCARGOS:					40,79	
VALOR BDI (22.00%):					8,97	
VALOR COM BDI:					49,76	

1.3.1.1.2. 97083 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95265	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - CHI DIURNO. AF_09/2016	SINAPI	CHI	0,04200000	R\$ 0,81	R\$ 0,03
95264	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - CHP DIURNO. AF_09/2016	SINAPI	CHP	0,02500000	R\$ 6,40	R\$ 0,16
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,19	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04500000	R\$ 29,16	R\$ 1,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-52, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.715-000, Gasparville Dias - MA, TEL: (66) 9 9969-5734, (66) 9-8198-7270, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 23,23	R\$ 2,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,38
VALOR ENCARGOS (104.19%):						1,15
VALOR COM ENCARGOS:						3,57
VALOR BDI (22.00%):						0,79
VALOR COM BDI:						4,36

1.3.1.1.3. 97087 CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00042408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	M2	1,04000000	R\$ 2,10	R\$ 2,18
TOTAL Material:					R\$ 2,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	R\$ 29,16	R\$ 0,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R\$ 23,23	R\$ 0,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,53	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,19	
VALOR COM ENCARGOS:					2,71	
VALOR BDI (22.00%):					0,60	
VALOR COM BDI:					3,31	

1.3.1.1.4. 96624 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 0,67	R\$ 0,02
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200000	R\$ 10,18	R\$ 0,33
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,35	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,19000000	R\$ 90,25	R\$ 107,40
TOTAL Material:					R\$ 107,40	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,57900000	R\$ 29,16	R\$ 46,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63400000	R\$ 23,23	R\$ 14,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 60,77	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					21,52	
VALOR COM ENCARGOS:					168,52	
VALOR BDI (22.00%):					37,07	
VALOR COM BDI:					205,59	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 41.784.435/0001-82, Rua Almar Azeite, nº 1007, Centro, CEP: 85.770-000, Conceição Dias - MA, TEL: (99) 9-9969-5734, (99) 9-8188-1278, e-mail: vjm@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.3.1.1.5. 97086 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01700000	R\$ 8,73	R\$ 0,15
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,37000000	R\$ 11,76	R\$ 4,35
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,09500000	R\$ 19,66	R\$ 1,87
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,44000000	R\$ 4,11	R\$ 1,81
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,38000000	R\$ 18,37	R\$ 25,35
TOTAL Material:						R\$ 33,53

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,44400000	R\$ 23,56	R\$ 34,02
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,35700000	R\$ 28,74	R\$ 67,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 101,76

VALOR ENCARGOS (104.19%):	36,01
VALOR COM ENCARGOS:	135,29
VALOR BDI (22.00%):	29,76
VALOR COM BDI:	165,05

1.3.1.1.6. 92769 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,33300000	R\$ 0,22	R\$ 0,29
TOTAL Material:						R\$ 0,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00980000	R\$ 23,73	R\$ 0,23
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05970000	R\$ 28,96	R\$ 1,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,96

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,36	R\$ 10,36
TOTAL Serviço:						R\$ 10,36

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,07
VALOR COM ENCARGOS:	13,11
VALOR BDI (22.00%):	2,88
VALOR COM BDI:	15,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 42.784.430/0001-82 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Garupá - MA, TEL: (98) 9.9669-3734, (98) 9-8198-7370, E-mail: vjmg@engenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.3.1.1.7. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,12
TOTAL Material:					R\$ 0,62	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R\$ 23,73	R\$ 0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R\$ 28,96	R\$ 1,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,29	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,47	R\$ 9,47
TOTAL Serviço:					R\$ 9,47	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,57
VALOR COM ENCARGOS:	11,38
VALOR BDI (22.00%):	2,50
VALOR COM BDI:	13,88

1.3.1.1.8. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:					R\$ 0,76	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 23,73	R\$ 0,42
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R\$ 28,96	R\$ 3,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,52	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,29	R\$ 10,29
TOTAL Serviço:					R\$ 10,29	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,96
VALOR COM ENCARGOS:	14,57
VALOR BDI (22.00%):	3,21
VALOR COM BDI:	17,78

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-89 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL.: (98) 9-9969-5724, (98) 9-8189-7270, E-mail: vjmaque@engenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.3.1.1.9. 97096 CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,04900000	R\$ 0,54	R\$ 0,03
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,05300000	R\$ 1,37	R\$ 0,07
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,10

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,06000000	R\$ 580,92	R\$ 615,78
TOTAL Material:						R\$ 615,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41100000	R\$ 29,16	R\$ 11,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41100000	R\$ 23,23	R\$ 9,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,53

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,44
VALOR COM ENCARGOS:	637,38
VALOR BDI (22.00%):	140,22
VALOR COM BDI:	777,60

1.3.1.1.10. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 72,38	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 321,94	R\$ 1,74
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 37,77	R\$ 7,41
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 9,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 23,23	R\$ 18,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,27

VALOR ENCARGOS (104.19%):	8,27
VALOR COM ENCARGOS:	27,46
VALOR BDI (22.00%):	6,04
VALOR COM BDI:	33,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR DO E CONSTRUIR COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.455/0001-58 / Rua Almir Assis, nº 1603, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (96) 9-9980-5734, (96) 9-9199-7270, E-mail: vjmaguel@engenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.3.1.2.1. 98555 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	KG	3,46150000	R\$ 4,17	R\$ 14,43
TOTAL Material:					R\$ 14,43

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13620000	R\$ 23,64	R\$ 3,22
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,60390000	R\$ 29,16	R\$ 17,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 20,83

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,45
VALOR COM ENCARGOS:	35,26
VALOR BDI (22.00%):	7,76
VALOR COM BDI:	43,02

1.3.1.2.2. CP-05 VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004030	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	M2	1,00000000	R\$ 6,93	R\$ 6,93
TOTAL Material:					R\$ 6,93

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	6,93
VALOR BDI (22.00%):	1,52
VALOR COM BDI:	8,45

1.4.1.1. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040271	LOCAÇÃO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	UNXME	0,19600000	R\$ 15,31	R\$ 3,00
00040287	LOCAÇÃO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	MES	0,78500000	R\$ 5,89	R\$ 4,62
00040275	LOCAÇÃO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	UNXME	0,39300000	R\$ 16,00	R\$ 6,29
TOTAL Equipamento:					R\$ 13,91

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,01000000	R\$ 8,73	R\$ 0,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 48.788.456/0001-88 / Rua Almar Azuis, nº 1003, Centro, CEP: 85.715-000, Guarulhos, São Paulo - SP, TEL: (081) 9969-5734, (099) 9-6189-7270, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R\$ 24,27	R\$ 0,46
TOTAL Material:						R\$ 0,55

Mão de Obra com Encargos Complementares				FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 23,56	R\$ 2,99		
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69500000	R\$ 28,74	R\$ 19,97		
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,96		

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 188,47	R\$ 28,27
TOTAL Serviço:						R\$ 28,27

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,96
VALOR COM ENCARGOS:	65,69
VALOR BDI (22.00%):	14,45
VALOR COM BDI:	80,14

1.4.1.2. CP-18 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 8,73	R\$ 0,09
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	R\$ 24,27	R\$ 1,19
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,15000000	R\$ 18,37	R\$ 2,76
TOTAL Material:						R\$ 4,04

Mão de Obra com Encargos Complementares				FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 23,56	R\$ 25,92		
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60000000	R\$ 28,74	R\$ 45,98		
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 71,90		

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92272	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020	SINAPI	M	1,20000000	R\$ 46,27	R\$ 55,52
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,23600000	R\$ 133,19	R\$ 31,43
TOTAL Serviço:						R\$ 86,95

VALOR ENCARGOS (104.19%):	31,61
VALOR COM ENCARGOS:	162,89
VALOR BDI (22.00%):	35,84
VALOR COM BDI:	198,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.456/0001-88 / Rua Almir Assis, nº 1003, Centro, CEP: 65.715-000, Garapineiras - MA, TEL: (98) 3 6069-5734, (98) 3 8188-7770, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.4.1.3. CP-08 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. (UN) Não cadastrado (M2)

Material	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 8,73	R\$ 0,09
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	R\$ 24,27	R\$ 1,19
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32800000	R\$ 18,37	R\$ 6,03
TOTAL Material:					R\$ 7,31	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 23,56	R\$ 25,92
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80000000	R\$ 28,74	R\$ 51,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 77,65	

Serviço	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,23610000	R\$ 133,19	R\$ 31,45
TOTAL Serviço:					R\$ 31,45	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	30,88
VALOR COM ENCARGOS:	116,41
VALOR BDI (22.00%):	25,61
VALOR COM BDI:	142,02

1.4.1.4. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:					R\$ 0,76	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 23,73	R\$ 0,42
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R\$ 28,96	R\$ 3,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,52	

Serviço	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,29	R\$ 10,29
TOTAL Serviço:					R\$ 10,29	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,95
VALOR COM ENCARGOS:	14,57
VALOR BDI (22.00%):	3,21

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.764.435/0001-89 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 0 9969-5734, (99) 9-8198-7734, E-mail: vjmg@vjmgengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOLENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM BDI:	17,78
-----------------------	--------------

1.4.1.5. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 0,22	R\$ 0,21
TOTAL Material:					R\$ 0,71	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01290000	R\$ 23,73	R\$ 0,31
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 28,96	R\$ 2,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,60	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,36	R\$ 10,36
TOTAL Serviço:					R\$ 10,36	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,30
VALOR COM ENCARGOS:	13,67
VALOR BDI (22.00%):	3,01
VALOR COM BDI:	16,68

1.4.1.6. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R\$ 0,22	R\$ 0,16
TOTAL Material:					R\$ 0,66	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 23,73	R\$ 0,22
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R\$ 28,96	R\$ 1,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,84	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,28	R\$ 10,28
TOTAL Serviço:					R\$ 10,28	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,84
VALOR COM ENCARGOS:	12,78
VALOR BDI (22.00%):	2,81
VALOR COM BDI:	15,59

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

1.4.1.7. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,12
TOTAL Material:						R\$ 0,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R\$ 23,73	R\$ 0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R\$ 28,96	R\$ 1,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,29

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,47	R\$ 9,47
TOTAL Serviço:						R\$ 9,47

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,57
VALOR COM ENCARGOS:	11,38
VALOR BDI (22.00%):	2,50
VALOR COM BDI:	13,88

1.4.1.8. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003743	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KG/M2, VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 77,90	R\$ 77,90
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 24,27	R\$ 0,97
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 18,37	R\$ 34,35
TOTAL Material:						R\$ 113,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 28,74	R\$ 14,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 23,23	R\$ 8,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,62

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.433/0001-68 / Rua Almir Azeite, nº 1001, Centro, CEP: 65.716-000, Governador Dias - MA, TEL: (66) 0-9969-5134, (99) 0-8188-7210, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	R\$ 16,03	R\$ 19,41
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	R\$ 778,62	R\$ 42,05
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 20,08	R\$ 19,48
TOTAL Serviço:						R\$ 80,94
VALOR ENCARGOS (104.19%):						13,52
VALOR COM ENCARGOS:						216,78
VALOR BDI (22.00%):						47,69
VALOR COM BDI:						264,47

1.4.1.9. CP_07 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

Equipamento	Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	R\$ 0,54	R\$ 0,77
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	R\$ 1,37	R\$ 1,43
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,20

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00034492 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 580,00	R\$ 639,74
TOTAL Material:					R\$ 639,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 28,74	R\$ 57,48
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 29,16	R\$ 58,32
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,23	R\$ 23,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 139,03
VALOR ENCARGOS (104.19%):					49,72
VALOR COM ENCARGOS:					780,97
VALOR BDI (22.00%):					171,81
VALOR COM BDI:					952,78

1.4.1.10. CP-06 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

Equipamento	Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,24900000	R\$ 0,54	R\$ 0,13
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,94200000	R\$ 1,37	R\$ 1,29
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COMERCIALMENTE

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.438/0001-02, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Guimarães Dias - MA, TEL: (98) 9 9869-5734, (98) 9-8188-7270, E-mail: vjmas@engenhariam.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUSIVO SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 580,00	R\$ 580,00
TOTAL Material:					R\$ 580,00	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 28,74	R\$ 57,48
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 29,16	R\$ 87,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 23,23	R\$ 116,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 261,11	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	90,70
VALOR COM ENCARGOS:	842,53
VALOR BDI (22.00%):	185,36
VALOR COM BDI:	1.027,89

1.5.1.1. CP_03 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 103328) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007271	BLOCO CERÂMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 0,85	R\$ 24,06
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 44,82	R\$ 0,22
00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 1,96	R\$ 0,82
TOTAL Material:					R\$ 25,10	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70445000	R\$ 29,16	R\$ 20,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73000000	R\$ 23,23	R\$ 16,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 37,50	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 643,57	R\$ 5,86
TOTAL Serviço:					R\$ 5,86	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	13,32
VALOR COM ENCARGOS:	68,46
VALOR BDI (22.00%):	15,06
VALOR COM BDI:	83,52

1.5.1.2. 105024 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00800000	R\$ 8,73	R\$ 0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-02 / Rua Almir Ávila, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA. TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8198-7379, E-mail: contato@vjmenh.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	R\$ 11,76	R\$ 2,39
TOTAL Material:						R\$ 3,78

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39000000	R\$ 29,16	R\$ 11,37
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19500000	R\$ 23,23	R\$ 4,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,90

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 508,48	R\$ 10,68
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 10,28	R\$ 8,12
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,09400000	R\$ 174,49	R\$ 16,40
TOTAL Serviço:						R\$ 35,20

VALOR ENCARGOS (104,19%):	7,63
VALOR COM ENCARGOS:	54,88
VALOR BDI (22,00%):	12,07
VALOR COM BDI:	66,95

1.5.1.3. 105030 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00800000	R\$ 8,73	R\$ 0,07
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
TOTAL Material:						R\$ 1,39

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R\$ 29,16	R\$ 6,21
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	R\$ 23,23	R\$ 2,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,70

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 508,48	R\$ 10,68
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 10,28	R\$ 8,12
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,07600000	R\$ 174,49	R\$ 13,26
TOTAL Serviço:						R\$ 32,06

VALOR ENCARGOS (104,19%):	4,87
VALOR COM ENCARGOS:	42,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.784.435/0001-85 / Rua Almirante, nº 1601, Centro, CEP: 63.776-000, Geopólis Das - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8188-7276, E-mail: vjmanager@engenharvja.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR BDI (22.00%):	9,27
VALOR COM BDI:	51,42

1.5.2.1. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6.10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 2,94
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 190,78
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 656,74
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 38,49
TOTAL Material:					R\$ 888,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	R\$ 10,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	R\$ 4,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,52

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,12
VALOR COM ENCARGOS:	903,47
VALOR BDI (22.00%):	198,76
VALOR COM BDI:	1.102,23

1.5.2.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 316,57
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 1,84
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 19,23
TOTAL Material:					R\$ 337,64

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 9,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 3,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,77

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,60
VALOR COM ENCARGOS:	350,41
VALOR BDI (22.00%):	77,09
VALOR COM BDI:	427,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-68 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Usapápolis D'Água - MA, TEL: (66) 9-5060-5734, (66) 9-8198-7779, E-mail: vj@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.5.2.3. 94572 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044054	JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 3 FLS (2 VENEZIANAS E 1 VIDRO), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,83280000	R\$ 551,67	R\$ 459,43
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,20	R\$ 1,84
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 28,80	R\$ 19,23
TOTAL Material						R\$ 480,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,46483000	R\$ 29,16	R\$ 13,55
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,23241500	R\$ 23,23	R\$ 5,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					R\$ 18,95

VALOR ENCARGOS (104.19%):	6,68
VALOR COM ENCARGOS:	499,45
VALOR BDI (22.00%):	109,88
VALOR COM BDI:	609,33

1.5.2.4. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 279,76	R\$ 582,82
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,20	R\$ 4,88
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	R\$ 28,80	R\$ 33,66
TOTAL Material:						R\$ 621,36

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,01041390	R\$ 29,16	R\$ 29,46
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50520690	R\$ 23,23	R\$ 11,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 41,20

VALOR ENCARGOS (104.19%):	14,53
VALOR COM ENCARGOS:	662,56
VALOR BDI (22.00%):	145,76
VALOR COM BDI:	808,32

1.5.3.1. 91314 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.450/0001-08 / Rua Almir Arada, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9966 5734, (98) 9-8189 7270, E-mail: vjma@vjmenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 8,74	R\$ 87,40
91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 355,94	R\$ 355,94
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 118,57	R\$ 118,57
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 430,56	R\$ 430,56
TOTAL Serviço:						R\$ 992,47

VALOR ENCARGOS (104.19%):	114,46
VALOR COM ENCARGOS:	992,47
VALOR BDI (22.00%):	218,34
VALOR COM BDI:	1.210,81

1.6.1.1. CP-15 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2) (M2)

Equipamento	Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	R\$ 22,99	R\$ 1,31
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	R\$ 24,01	R\$ 0,99
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,30

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 13,00	R\$ 13,00
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 21,77	R\$ 1,52
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 19,64	R\$ 0,98
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 19,81	R\$ 0,79
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57300000	R\$ 2,47	R\$ 6,36
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73500000	R\$ 27,49	R\$ 20,21
TOTAL Material:					R\$ 42,86	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 23,56	R\$ 18,85
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	R\$ 28,74	R\$ 22,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 41,84	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	15,42
VALOR COM ENCARGOS:	87,00
VALOR BDI (22.00%):	19,14

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EFICIÊNCIA</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 02.768.435/0001-52, Rua Almir Assis, nº 1003, Centro, CEP: 65.775-000, Ocoaires Duas - MA, TEL: (98) 9-9069-5734, (98) 9-8188-7270, E-mail: vjmag@engenharia@gmail.com</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

VALOR COM BDI:	106,14
-----------------------	---------------

1.6.1.2. 94447 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 22,99	R\$ 1,19
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 24,01	R\$ 0,89
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,08

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERÂMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.270,00	R\$ 34,93
TOTAL Material:						R\$ 34,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R\$ 23,23	R\$ 9,27
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R\$ 28,74	R\$ 3,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,09

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,12
VALOR COM ENCARGOS:	50,10
VALOR BDI (22.00%):	11,02
VALOR COM BDI:	61,12

1.6.1.3. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,16290000	R\$ 32,72	R\$ 5,33
TOTAL Material:						R\$ 5,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22650000	R\$ 32,06	R\$ 7,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,26

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,52
VALOR COM ENCARGOS:	12,59
VALOR BDI (22.00%):	2,77
VALOR COM BDI:	15,36

1.6.1.4. 94232 AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,00400000	R\$ 28,45	R\$ 0,11
TOTAL Material:						R\$ 0,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR E CONSTRUIR COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.784.430/0001-08 / Rua Almir Amos, nº 1001, Centro, CEP: 65.773-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8198-7270, E-mail: vjmguel@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10300000	R\$ 28,74	R\$ 2,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,96
VALOR ENCARGOS (104.19%):						1,08
VALOR COM ENCARGOS:						3,07
VALOR BDI (22.00%):						0,68
VALOR COM BDI:						3,75

1.6.1.5. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R\$ 22,99	R\$ 0,20
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 24,01	R\$ 0,15
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,35

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,29	R\$ 9,87
TOTAL Material:						R\$ 9,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 23,23	R\$ 4,86
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 28,74	R\$ 4,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 617,61	R\$ 7,23
TOTAL Serviço:						R\$ 7,23
VALOR ENCARGOS (104.19%):						3,88
VALOR COM ENCARGOS:						27,02
VALOR BDI (22.00%):						5,94
VALOR COM BDI:						32,96

1.6.1.6. CP-16 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 20,69	R\$ 41,38
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	0,50000000	R\$ 45,96	R\$ 22,98
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	1,20000000	R\$ 19,64	R\$ 23,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFISSIONAL E CONSTATADO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.435/0001-02; Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 3366-5734, (98) 3366-5185
 759, E-mail: vjmg@vjmgengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 12,42
----------------------------------	-----------

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	M	1,04000000	R\$ 147,44	R\$ 153,34
TOTAL Material:					R\$ 153,34	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41900000	R\$ 29,03	R\$ 12,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 23,23	R\$ 4,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,02	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	R\$ 509,65	R\$ 3,06
TOTAL Serviço:					R\$ 3,06	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,94
VALOR COM ENCARGOS:	185,84
VALOR BDI (22.00%):	40,88
VALOR COM BDI:	226,72

1.9.1.1.1. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)


Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,01	R\$ 8,01
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,04	R\$ 1,04
TOTAL Material:					R\$ 9,05	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R\$ 24,15	R\$ 0,85
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R\$ 29,52	R\$ 1,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,89	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,66
VALOR COM ENCARGOS:	10,94
VALOR BDI (22.00%):	2,41
VALOR COM BDI:	13,35

1.9.1.1.2. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,01	R\$ 8,01

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.764.435/0001-08 - Rua Almar Azuis, nº 1003, Centro, CEP: 65.776-000, Graças das Dúas - MA, TEL: (98) 9-9069-2734, (98) 9-8189-7770, E-mail: vjmg@vjmg.com.br</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,04	R\$ 1,04
					TOTAL Material:	R\$ 9,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R\$ 24,15	R\$ 1,15
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R\$ 29,52	R\$ 1,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,56

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,90
VALOR COM ENCARGOS:	11,61
VALOR BDI (22.00%):	2,55
VALOR COM BDI:	14,16

1.9.1.1.3. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,01	R\$ 8,01
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,36	R\$ 1,36
					TOTAL Material:	R\$ 9,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 24,15	R\$ 1,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 29,52	R\$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,56

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,25
VALOR COM ENCARGOS:	12,93
VALOR BDI (22.00%):	2,84
VALOR COM BDI:	15,77

1.9.1.1.4. 93659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034686	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,88	R\$ 11,88
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,08	R\$ 2,08
					TOTAL Material:	R\$ 13,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18920000	R\$ 24,15	R\$ 4,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18920000	R\$ 29,52	R\$ 5,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM ESPECIALIDADE

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.455/0001-08 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centre, CEP 65.773-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (48) 9-9969-9734, (96) 9-6196-7273, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,55
VALOR COM ENCARGOS:	24,12
VALOR BDI (22.00%):	5,31
VALOR COM BDI:	29,43

1.9.1.1.5. CP_10 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
44091	DISJUNTOR TIPO DR. BIPOLAR DE 25A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 209,90	R\$ 209,90
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,36	R\$ 2,72
TOTAL Material:						R\$ 212,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 24,15	R\$ 3,20
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 29,52	R\$ 3,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,11

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,48
VALOR COM ENCARGOS:	219,73
VALOR BDI (22.00%):	48,34
VALOR COM BDI:	268,07

1.9.1.1.6. 101493 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001094	ARMAÇAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 29,67	R\$ 29,67
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,42	R\$ 2,84
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,50	R\$ 45,50
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 94,55	R\$ 94,55
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 61,66	R\$ 3,70
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,22	R\$ 9,22
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 11,24	R\$ 33,72
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,66
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	R\$ 6,12	R\$ 1,02
TOTAL Material:						R\$ 220,88

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 24,15	R\$ 7,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.455/0001-88 - Rua Almar Azeite, nº 1011, Centro, CEP: 65.770-000, Gaspalves Dias - MA, TEL: (981) 9969-5734, (991) 9-8198-7270, E-mail: vj@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,84630000	R\$ 29,52	R\$ 84,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 91,66

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00800000	R\$ 778,25	R\$ 6,23
100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 640,39	R\$ 640,39
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 14,20	R\$ 156,20
104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,43	R\$ 20,43
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	1,95000000	R\$ 68,18	R\$ 132,95
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,50	R\$ 24,50
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,27	R\$ 22,27
93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,12	R\$ 24,12
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	6,05000000	R\$ 19,48	R\$ 117,85
96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 121,73	R\$ 121,73
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,61	R\$ 13,61
TOTAL Serviço:						R\$ 1.280,28

VALOR ENCARGOS (104.19%):	170,96
VALOR COM ENCARGOS:	1.592,82
VALOR BDI (22.00%):	350,42
VALOR COM BDI:	1.943,24

1.9.1.1.7. CP-12 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 178,56	R\$ 178,56
43893	SUPORTE PARA 12 DISJUNTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 209,90	R\$ 209,90
TOTAL Material:					R\$ 388,46	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78110000	R\$ 24,15	R\$ 18,86
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78110000	R\$ 29,52	R\$ 23,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 41,92	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.435/0001-68: Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.715-000, Garapueira Duas - MA, TEL: (66) 9 9869-5734, (99) 9-8188-7376, E-mail: vj@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,01170000	R\$ 778,25	R\$ 9,11

TOTAL Serviço: R\$ 9,11

VALOR ENCARGOS (104.19%):	16,65
VALOR COM ENCARGOS:	439,49
VALOR BDI (22.00%):	96,69
VALOR COM BDI:	536,18

1.9.1.2.1. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	1,00000000	R\$ 11,14	R\$ 11,14

TOTAL Material: R\$ 11,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15093750	R\$ 24,15	R\$ 3,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,48299990	R\$ 29,52	R\$ 14,26

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 17,91

VALOR ENCARGOS (104.19%):	6,40
VALOR COM ENCARGOS:	29,05
VALOR BDI (22.00%):	6,39
VALOR COM BDI:	35,44

1.9.1.2.2. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	1,00000000	R\$ 4,85	R\$ 4,85
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	UN	1,00000000	R\$ 2,19	R\$ 2,19

TOTAL Material: R\$ 7,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05087500	R\$ 24,15	R\$ 1,23
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,16280000	R\$ 29,52	R\$ 4,81

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 6,04

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,16
VALOR COM ENCARGOS:	13,08
VALOR BDI (22.00%):	2,88
VALOR COM BDI:	15,96

1.9.1.2.3. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001 52 / Rua Almir Amato nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Geopólisree Dão - MA, TEL: (98) 3396-5734, (98) 3396-5189
2216, E-mail: vj@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HÓRISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,80	R\$ 15,80
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99
TOTAL Serviço:					R\$ 26,79	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					6,75	
VALOR COM ENCARGOS:					26,79	
VALOR BDI (22.00%):					5,89	
VALOR COM BDI:					32,68	

1.9.1.2.4. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,28	R\$ 28,28
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99
TOTAL Serviço:					R\$ 39,27	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					9,94	
VALOR COM ENCARGOS:					39,27	
VALOR BDI (22.00%):					8,64	
VALOR COM BDI:					47,91	

1.9.1.2.5. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,99	R\$ 16,99
TOTAL Serviço:					R\$ 27,98	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					6,93	
VALOR COM ENCARGOS:					27,98	
VALOR BDI (22.00%):					6,16	
VALOR COM BDI:					34,14	

1.9.1.2.6. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.428/0001-88 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9069-734, (99) 9-8189-7270, E-mail: vjmguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOONENTE:	PRÉFECTURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,03	R\$ 21,03
-------	--	--------	----	------------	-----------	-----------

TOTAL Serviço: R\$ 32,02

VALOR ENCARGOS (104.19%):	8,35
VALOR COM ENCARGOS:	32,02
VALOR BDI (22.00%):	7,04
VALOR COM BDI:	39,06

1.9.1.2.7. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 32,52	R\$ 32,52

TOTAL Serviço: R\$ 43,51

VALOR ENCARGOS (104.19%):	11,98
VALOR COM ENCARGOS:	43,51
VALOR BDI (22.00%):	9,57
VALOR COM BDI:	53,08

1.9.1.2.8. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91984	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,07	R\$ 16,07
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99


TOTAL Serviço: R\$ 27,06

VALOR ENCARGOS (104.19%):	6,75
VALOR COM ENCARGOS:	27,06
VALOR BDI (22.00%):	5,95
VALOR COM BDI:	33,01

1.9.1.2.9. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91986	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 33,35	R\$ 33,35
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,99	R\$ 10,99

TOTAL Serviço: R\$ 44,34

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 08.798.415/0001-02 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9669-5734, (98) 9-8189-7174, E-mail: contato@vjmgengenharia.com</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

VALOR ENCARGOS (104.19%):	9,17
VALOR COM ENCARGOS:	44,34
VALOR BDI (22.00%):	9,75
VALOR COM BDI:	54,09

1.9.1.2.10. CP_11 ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,18	R\$ 2,18
00038099	SUPORE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORE)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
TOTAL Material:						R\$ 3,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 24,15	R\$ 2,20
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 29,52	R\$ 2,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,89

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,71
VALOR COM ENCARGOS:	8,41
VALOR BDI (22.00%):	1,85
VALOR COM BDI:	10,26

1.9.1.2.11. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,66	R\$ 2,66
TOTAL Material:						R\$ 2,66

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 24,15	R\$ 3,96
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 29,52	R\$ 4,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,80

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 726,63	R\$ 0,65
TOTAL Serviço:					R\$ 0,65

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,12
VALOR COM ENCARGOS:	12,11
VALOR BDI (22.00%):	2,66
VALOR COM BDI:	14,77

1.9.1.2.12. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM FREQUÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-52 - Rua Almar Azuis, nº 1001, Centro, CEP: 65.779-000, Garanhuns - MA, TEL: (98) 3399-5734, (98) 9-8198-7270, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 18,37	R\$ 55,11
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 27,49	R\$ 274,90
TOTAL Material:						R\$ 417,94

Mão de Obra com Encargos Complementares				Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,56	R\$ 23,56		
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 28,74	R\$ 86,22		
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 109,78

Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 541,74	R\$ 541,74
TOTAL Serviço:						R\$ 541,74

VALOR ENCARGOS (104.19%):	114,66
VALOR COM ENCARGOS:	1.069,46
VALOR BDI (22.00%):	235,28
VALOR COM BDI:	1.304,74

1.7.1.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 29,16	R\$ 1,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 23,23	R\$ 0,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,58

Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 521,08	R\$ 1,93
TOTAL Serviço:						R\$ 1,93

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,04
VALOR COM ENCARGOS:	4,51
VALOR BDI (22.00%):	0,99
VALOR COM BDI:	5,50

1.7.1.2. 87882 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03890000	R\$ 29,16	R\$ 1,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01460000	R\$ 23,23	R\$ 0,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICRO ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.434/0001-02, Rua Almar Akalis, nº 1007, Centro, CEP 65.776-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8189-7270, E-mail: contato@vjma.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87325	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE EMULSÃO POLIMÉRICA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 3.709,48	R\$ 5,56

TOTAL Serviço: R\$ 5,56

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,57
VALOR COM ENCARGOS:	7,03
VALOR BDI (22.00%):	1,55
VALOR COM BDI:	8,58

1.7.1.3. 87545 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45800000	R\$ 29,16	R\$ 13,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22900000	R\$ 23,23	R\$ 5,32

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 18,68

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 643,57	R\$ 12,49

TOTAL Serviço: R\$ 12,49

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,27
VALOR COM ENCARGOS:	31,17
VALOR BDI (22.00%):	6,86
VALOR COM BDI:	38,03

1.7.1.4. 87547 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37890000	R\$ 29,16	R\$ 11,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18940000	R\$ 23,23	R\$ 4,40

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 15,45

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 643,57	R\$ 12,49

TOTAL Serviço: R\$ 12,49

VALOR ENCARGOS (104.19%):	6,13
VALOR COM ENCARGOS:	27,94
VALOR BDI (22.00%):	6,15
VALOR COM BDI:	34,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.430/0001-95 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9960-734, (98) 9-3198-7270, E-mail: contato@vjmenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.7.1.5. 104958 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29710000	R\$ 29,16	R\$ 8,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 23,23	R\$ 3,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,11	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 643,57	R\$ 12,49
TOTAL Serviço:					R\$ 12,49	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,95
VALOR COM ENCARGOS:	24,60
VALOR BDI (22.00%):	5,41
VALOR COM BDI:	30,01

1.7.1.6. 90408 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53250000	R\$ 29,16	R\$ 15,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26620000	R\$ 23,23	R\$ 6,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,71	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 643,57	R\$ 12,49
TOTAL Serviço:					R\$ 12,49	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	8,34
VALOR COM ENCARGOS:	34,20
VALOR BDI (22.00%):	7,52
VALOR COM BDI:	41,72

1.7.2.1. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 1,05	R\$ 5,16
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 6,16	R\$ 2,60
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06180000	R\$ 37,39	R\$ 39,70
TOTAL Material:					R\$ 47,46	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67940000	R\$ 29,03	R\$ 19,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-52, Rua Almir Azeite, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-010, Grammares Dias - MA, TEL: (98) 9 9469 5734, (98) 9-8189 7270, E-mail: vjmapa@engenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30890000	R\$ 23,23	R\$ 7,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 26,90
VALOR ENCARGOS (104.19%):						9,49
VALOR COM ENCARGOS:						74,36
VALOR BDI (22.00%):						16,36
VALOR COM BDI:						90,72

1.7.2.2. 87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 5,16
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 2,60
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05530000	R\$ 39,46
TOTAL Material:					R\$ 47,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53410000	R\$ 15,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 6,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,74
VALOR ENCARGOS (104.19%):					7,65
VALOR COM ENCARGOS:					68,96
VALOR BDI (22.00%):					15,17
VALOR COM BDI:					84,13

1.7.3.1. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17240000	R\$ 5,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05750000	R\$ 1,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,37

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 1,93
TOTAL Serviço:					R\$ 1,93
VALOR ENCARGOS (104.19%):					2,40
VALOR COM ENCARGOS:					8,30
VALOR BDI (22.00%):					1,83
VALOR COM BDI:					10,13

1.7.3.2. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.455/0001-02, Rua Almirante, nº 1601, Centro, CEP: 65.775-000, Geopólis Dias - MA, TEL: (99) 9-9909-5734, (99) 9-8189-7216, E-mail: vjmg@vjmengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	R\$ 29,16	R\$ 4,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	R\$ 23,23	R\$ 1,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,14

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 521,08	R\$ 1,93
TOTAL Serviço:						R\$ 1,93

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,95
VALOR COM ENCARGOS:	7,07
VALOR BDI (22.00%):	1,56
VALOR COM BDI:	8,63

1.7.3.3. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM. MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R\$ 14,36	R\$ 2,27
TOTAL Material:						R\$ 2,27

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 29,16	R\$ 11,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 23,23	R\$ 9,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,43

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R\$ 643,57	R\$ 18,86
TOTAL Serviço:						R\$ 18,86

VALOR ENCARGOS (104.19%):	8,47
VALOR COM ENCARGOS:	42,56
VALOR BDI (22.00%):	9,36
VALOR COM BDI:	51,92

1.7.3.4. 87775 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM. MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,13880000	R\$ 14,36	R\$ 1,99
TOTAL Material:						R\$ 1,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	R\$ 29,16	R\$ 19,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	R\$ 23,23	R\$ 15,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.788.420/0001-02 / Rua Almirante nº 1601, Centro, CEP: 65.775-000, Campestre Do Sul - MA, TEL: (98) 9-9900-0704, (98) 9-8198-3708, E-mail: vj@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,03140000	R\$ 643,57	R\$ 20,21
TOTAL Serviço:					R\$ 20,21

VALOR ENCARGOS (104.19%):	13,44
VALOR COM ENCARGOS:	57,77
VALOR BDI (22.00%):	12,71
VALOR COM BDI:	70,48

1.7.4.1. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	KG	0,06160000	R\$ 23,17	R\$ 1,43
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	M2	1,03630000	R\$ 21,94	R\$ 22,74
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	CENTO	0,02040000	R\$ 30,30	R\$ 0,62
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	CENTO	0,03360000	R\$ 51,94	R\$ 1,75
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	UN	2,04460000	R\$ 2,93	R\$ 5,99
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	M	2,22120000	R\$ 7,78	R\$ 17,28
TOTAL Material:					R\$ 49,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,69680000	R\$ 27,77	R\$ 19,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,35
VALOR ENCARGOS (104.19%):					7,26
VALOR COM ENCARGOS:					69,12
VALOR BDI (22.00%):					15,21
VALOR COM BDI:					84,33

1.7.5.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,16660000	R\$ 6,89	R\$ 1,15
TOTAL Material:					R\$ 1,15

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06660000	R\$ 32,06	R\$ 2,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02220000	R\$ 23,23	R\$ 0,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.458/0001-88, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Gasparinas Dias - MA, TEL: (98) 9 6969 8734, (98) 9-8189 2276, e-mail: vj@vjengenharialtda.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,92
VALOR COM ENCARGOS:	3,81
VALOR BDI (22.00%):	0,84
VALOR COM BDI:	4,65

1.7.5.1.2. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,16660000	R\$ 6,89	R\$ 1,15
TOTAL Material:					R\$ 1,15

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,09270000	R\$ 32,06	R\$ 2,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03090000	R\$ 23,23	R\$ 0,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,69

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,27
VALOR COM ENCARGOS:	4,84
VALOR BDI (22.00%):	1,06
VALOR COM BDI:	5,90

1.7.5.1.3. 104640 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	L	0,23670000	R\$ 26,04	R\$ 6,16
TOTAL Material:					R\$ 6,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,22700000	R\$ 32,06	R\$ 7,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,07570000	R\$ 23,23	R\$ 1,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,04

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,11
VALOR COM ENCARGOS:	15,20
VALOR BDI (22.00%):	3,34
VALOR COM BDI:	18,54

1.7.5.1.4. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	L	0,23670000	R\$ 26,04	R\$ 6,16
TOTAL Material:					R\$ 6,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,16310000	R\$ 32,06	R\$ 5,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05440000	R\$ 23,23	R\$ 1,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,49

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-08, Rua Almirante, nº 1003, Centro, CEP: 65.175-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9869-5734, (98) 9-8189-7279, E-mail: vjmg@vjmgengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,23
VALOR COM ENCARGOS:	12,65
VALOR BDI (22.00%):	2,78
VALOR COM BDI:	15,43

1.7.5.2.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	R\$ 6,89	R\$ 2,03
TOTAL Material:						R\$ 2,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05660000	R\$ 32,06	R\$ 1,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 23,23	R\$ 0,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,02

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,70
VALOR COM ENCARGOS:	4,05
VALOR BDI (22.00%):	0,89
VALOR COM BDI:	4,94

1.7.5.2.2. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	L	0,23670000	R\$ 26,04	R\$ 6,16
TOTAL Material:						R\$ 6,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 32,06	R\$ 5,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,23	R\$ 1,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,49

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,23
VALOR COM ENCARGOS:	12,65
VALOR BDI (22.00%):	2,78
VALOR COM BDI:	15,43

1.7.5.3.1. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,94	R\$ 0,38
TOTAL Material:						R\$ 0,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05410000	R\$ 32,06	R\$ 1,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFITANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.788.455/0001-62 / Rua Almirante, nº 1003, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9669-5734, (98) 9-3188-7270, E-mail: contato@vjmg.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,60
VALOR COM ENCARGOS:	2,11
VALOR BDI (22.00%):	0,46
VALOR COM BDI:	2,57

1.7.5.3.2. CP-20 PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
43940	FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO PARA MADEIRA	L	0.10020000	R\$ 50,56	R\$ 5,07
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0.40000000	R\$ 0,94	R\$ 0,38
TOTAL Material:					R\$ 5,45

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.45970000	R\$ 32,06	R\$ 14,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,74

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,13
VALOR COM ENCARGOS:	20,19
VALOR BDI (22.00%):	4,44
VALOR COM BDI:	24,63

1.7.5.3.3. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	L	0.01400000	R\$ 22,00	R\$ 0,31
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	0.14030000	R\$ 33,00	R\$ 4,63
TOTAL Material:					R\$ 4,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0.38050000	R\$ 32,06	R\$ 12,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,20

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,24
VALOR COM ENCARGOS:	17,14
VALOR BDI (22.00%):	3,77
VALOR COM BDI:	20,91

1.8.1.1. 87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	KG	9.13250000	R\$ 1,05	R\$ 9,59
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	M2	1.06160000	R\$ 40,19	R\$ 42,67
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0.24100000	R\$ 6,16	R\$ 1,48
TOTAL Material:					R\$ 53,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFISÃO E CONSTRUÇÃO COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-59 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9669 5134, (98) 9-9189 7219, E-mail: vjma@vjmenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47390000	R\$ 29,03	R\$ 13,76
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16100000	R\$ 23,23	R\$ 3,74

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,50
--	-----------

VALOR ENCARGOS (104.19%):	6,20
VALOR COM ENCARGOS:	71,24
VALOR BDI (22.00%):	15,67
VALOR COM BDI:	86,91

1.8.1.2. 87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,05 / R\$ 9,59
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05710000	R\$ 40,19 / R\$ 42,48
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 6,16 / R\$ 1,48
TOTAL Material:					R\$ 53,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24110000	R\$ 29,03 / R\$ 7,00
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	R\$ 23,23 / R\$ 3,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,00


VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,51
VALOR COM ENCARGOS:	63,55
VALOR BDI (22.00%):	13,98
VALOR COM BDI:	77,53

1.8.1.3. 87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,05 / R\$ 9,59
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08100000	R\$ 40,19 / R\$ 43,45
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 6,16 / R\$ 1,48
TOTAL Material:					R\$ 54,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67970000	R\$ 29,03 / R\$ 19,73
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18930000	R\$ 23,23 / R\$ 4,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,13

VALOR ENCARGOS (104.19%):	8,58
VALOR COM ENCARGOS:	78,65
VALOR BDI (22.00%):	17,30
VALOR COM BDI:	95,95

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</small> <small>VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 02.764.455/0001-52, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Geopóles Duz - MA, TEL: (081) 9-9960-5724, (90) 9-8198-7179, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA :
				25/01/2026
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

1.8.2.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 10,18	R\$ 0,05
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R\$ 29,16	R\$ 0,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	R\$ 23,23	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,70

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,23
VALOR COM ENCARGOS:	0,75
VALOR BDI (22.00%):	0,17
VALOR COM BDI:	0,92

1.8.2.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 8,73	R\$ 0,19
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 19,66	R\$ 5,89
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 5,97	R\$ 18,66
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 4,11	R\$ 10,28
TOTAL Material:						R\$ 35,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 28,74	R\$ 46,75
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 29,16	R\$ 41,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 23,23	R\$ 70,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 158,67

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 508,48	R\$ 626,19
TOTAL Serviço:						R\$ 626,19

VALOR ENCARGOS (104.19%):	94,23
VALOR COM ENCARGOS:	819,88

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.704.433/0001-52 / Rua Almir Assis, nº 1003, Centro, CEP: 65.775-000, Oceânica Ilhas - MA, TEL: (99) 9-9669-5734, (99) 9-9189-7210, E-mail: vjmg@vjenharia.com.br</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA : 25/01/2026
		OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025	
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

VALOR BDI (22.00%):	180,37
VALOR COM BDI:	1.000,25

1.8.3.1. 98695 SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

Material	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	R\$ 4,15
00004828	SOLEIRA/ PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2* CM, CORTE RETO	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 118,46
TOTAL Material:					R\$ 122,61

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	R\$ 15,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R\$ 6,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,22

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,82
VALOR COM ENCARGOS:	144,83
VALOR BDI (22.00%):	31,86
VALOR COM BDI:	176,69

1.8.3.2. 88648 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 (M)

Material	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 0,67
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 4,92
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 0,57
TOTAL Material:					R\$ 6,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R\$ 2,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 0,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,77

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,98
VALOR COM ENCARGOS:	8,93
VALOR BDI (22.00%):	1,96
VALOR COM BDI:	10,89

1.8.3.3. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

Equipamento Custo Horário	FORNE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,39800000	R\$ 11,77
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02100000	R\$ 0,65

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO • CONSTRUINDO COM ENGENHARIA</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.455/0001-02, Rua Almirante, nº 1003, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9969-9734, (98) 9-8189-7270, E-mail: vjmaiguatengenharia@gmail.com</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,66	R\$ 2,66
TOTAL Material:						R\$ 2,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 24,15	R\$ 7,03
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 29,52	R\$ 8,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,62

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 726,63	R\$ 0,65
TOTAL Serviço:						R\$ 0,65

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,51
VALOR COM ENCARGOS:	18,93
VALOR BDI (22.00%):	4,16
VALOR COM BDI:	23,09

1.9.1.2.13. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,66	R\$ 2,66
TOTAL Material:						R\$ 2,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 24,15	R\$ 13,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 29,52	R\$ 16,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,52

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 726,63	R\$ 0,65
TOTAL Serviço:						R\$ 0,65

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,37
VALOR COM ENCARGOS:	32,83
VALOR BDI (22.00%):	7,22
VALOR COM BDI:	40,05

1.9.1.2.14. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,75	R\$ 4,75
TOTAL Material:						R\$ 4,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-62 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centre, CEP: 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9869-5734, (98) 9-8188-1230, e-mail: vj@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 24,15	R\$ 5,36
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 29,52	R\$ 6,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,91

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,15
VALOR COM ENCARGOS:	16,66
VALOR BDI (22.00%):	3,67
VALOR COM BDI:	20,33

1.9.1.3.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001013 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,41	R\$ 1,75
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,53	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 1,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 24,15	R\$ 0,56
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 29,52	R\$ 0,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,24

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,44
VALOR COM ENCARGOS:	3,03
VALOR BDI (22.00%):	0,67
VALOR COM BDI:	3,70

1.9.1.3.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,68	R\$ 3,33
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,53	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 3,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 24,15	R\$ 0,70
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 29,52	R\$ 0,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,56

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,55
VALOR COM ENCARGOS:	4,93
VALOR BDI (22.00%):	1,08
VALOR COM BDI:	6,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.433/0001-65 | Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Campina das - MA. TEL: (98) 9-4989-5754, (98) 9-8198-7279, E-mail: contato@vjmhengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.9.1.3.3. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	1,24340000	R\$ 4,45	R\$ 5,53
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,00940000	R\$ 4,53	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 5,57

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03900000	R\$ 24,15	R\$ 0,94
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03900000	R\$ 29,52	R\$ 1,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,09

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,73
VALOR COM ENCARGOS:	7,66
VALOR BDI (22.00%):	1,69
VALOR COM BDI:	9,35

1.9.1.3.4. 101884 CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000980	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	M	1,02700000	R\$ 9,98	R\$ 10,25
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,01000000	R\$ 4,53	R\$ 0,05
TOTAL Material:					R\$ 10,30

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00380000	R\$ 24,15	R\$ 0,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00380000	R\$ 29,52	R\$ 0,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,20

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,07
VALOR COM ENCARGOS:	10,50
VALOR BDI (22.00%):	2,31
VALOR COM BDI:	12,81

1.9.1.3.5. 92980 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	M	1,02700000	R\$ 8,11	R\$ 8,33
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,01000000	R\$ 4,53	R\$ 0,05
TOTAL Material:					R\$ 8,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VIA SERRA, ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-68 / Rua Almar Azis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Governador Dória - MA, TEL: (98) 9.9069-9124, (98) 9-8189-7270, E-mail: vjma@vjenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R\$ 24,15	R\$ 0,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R\$ 29,52	R\$ 0,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,49
VALOR ENCARGOS (104.19%):						0,17
VALOR COM ENCARGOS:						8,87
VALOR BDI (22.00%):						1,95
VALOR COM BDI:						10,82

1.9.1.3.6. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 2,94	R\$ 3,23
TOTAL Material:						R\$ 3,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 24,15	R\$ 2,20
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 29,52	R\$ 2,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,89

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4". FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 11,74	R\$ 11,74
TOTAL Serviço:						R\$ 11,74

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,31
VALOR COM ENCARGOS:	19,86
VALOR BDI (22.00%):	4,37
VALOR COM BDI:	24,23

1.9.1.3.7. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 2,94	R\$ 2,99
TOTAL Material:						R\$ 2,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 24,15	R\$ 3,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 29,52	R\$ 3,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,20

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,52
VALOR COM ENCARGOS:	10,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2024



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICRO ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.433/0001-58, Rua Almir Assis, nº 1005, Centro, CEP: 85.716-000, Gasparville Dias - MA, TEL: (98) 9 9069 0734, (98) 9-8188 7230, E-mail: vjengenharia@hotmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPORLENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR BDI (22.00%):	2,24
VALOR COM BDI:	12,43

1.9.1.3.8. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00180000	R\$ 0,04
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 4,94
TOTAL Material:					R\$ 4,98

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	R\$ 24,15	R\$ 1,71
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	R\$ 29,52	R\$ 2,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,81

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,33
VALOR COM ENCARGOS:	8,79
VALOR BDI (22.00%):	1,93
VALOR COM BDI:	10,72

1.9.1.3.9. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	R\$ 24,15	R\$ 1,59
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	R\$ 29,52	R\$ 6,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,52

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,04
VALOR COM ENCARGOS:	8,52
VALOR BDI (22.00%):	1,87
VALOR COM BDI:	10,39

1.9.2.1.1. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	R\$ 61,55	R\$ 0,36
00020147	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	R\$ 5,26	R\$ 5,26
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	R\$ 2,19	R\$ 0,07
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	R\$ 69,74	R\$ 0,49
TOTAL Material:					R\$ 6,18

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	R\$ 23,18	R\$ 3,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO • CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-68 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.779-000, Geopólis Dias - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8198-7770, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R\$ 28,44	R\$ 3,73
-------	--	--------	---	------------	-----------	----------

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,77
--	----------

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,41
VALOR COM ENCARGOS:	12,95
VALOR BDI (22.00%):	2,85
VALOR COM BDI:	15,80

1.9.2.1.2. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 61,55	R\$ 0,44
00003529 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 2,19	R\$ 0,07
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 69,74	R\$ 0,56
TOTAL Material:					R\$ 1,78

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 23,18	R\$ 3,15
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 28,44	R\$ 3,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,01

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,50
VALOR COM ENCARGOS:	8,79
VALOR BDI (22.00%):	1,93
VALOR COM BDI:	10,72

1.9.2.1.3. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 61,55	R\$ 0,65
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05070000	R\$ 2,19	R\$ 0,11
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 69,74	R\$ 0,84
00007139 TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,18	R\$ 1,18
TOTAL Material:					R\$ 2,78

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 23,18	R\$ 4,70
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 28,44	R\$ 5,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,46

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,73
----------------------------------	-------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR E CONSTRUIR COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-88 - Rua Almir Alencar, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (68) 9-9969-5124, (99) 9-8188-1218, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM ENCARGOS:	13,24
VALOR BDI (22.00%):	2,91
VALOR COM BDI:	16,15

1.9.2.1.4. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,87	R\$ 0,87
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 61,55	R\$ 0,36
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 2,19	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 69,74	R\$ 0,49
TOTAL Material:					R\$ 1,79	

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 23,18	R\$ 2,19
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 28,44	R\$ 2,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,87	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,73
VALOR COM ENCARGOS:	6,66
VALOR BDI (22.00%):	1,47
VALOR COM BDI:	8,13

1.9.2.1.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 2,19	R\$ 0,01
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,08	R\$ 4,28
TOTAL Material:					R\$ 4,29	

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 23,18	R\$ 0,45
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 28,44	R\$ 0,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,00	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,35
VALOR COM ENCARGOS:	5,29
VALOR BDI (22.00%):	1,16
VALOR COM BDI:	6,45

1.9.2.1.6. 89356 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,08860000	R\$ 2,19	R\$ 0,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ MICROFIL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-68 | Rua Almir Assis, nº 1003, Centro, CEP 65.778-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (981) 9-9969-9734, (99) 9-8196-7078, E-mail: vjengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,08	R\$ 4,28
					TOTAL Material:	R\$ 4,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	R\$ 23,18	R\$ 8,81
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	R\$ 28,44	R\$ 10,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,62
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,00
					VALOR COM ENCARGOS:	24,09
					VALOR BDI (22.00%):	5,30
					VALOR COM BDI:	29,39

1.9.2.1.7. CP-13 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") (UN)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
01	PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	COTAÇÃO	UN	1,00000000	R\$ 254,73	R\$ 254,73
					TOTAL Material:	R\$ 254,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 29,52	R\$ 14,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 28,44	R\$ 14,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 23,23	R\$ 11,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 40,60
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	14,44
					VALOR COM ENCARGOS:	295,33
					VALOR BDI (22.00%):	64,97
					VALOR COM BDI:	360,30

1.9.2.2.1. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 17,70	R\$ 0,19
00006024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,34	R\$ 52,34
					TOTAL Material:	R\$ 52,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 23,18	R\$ 5,13
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 28,44	R\$ 6,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,42

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA</small> <small>VJ MEIURI ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-58 - Rua Almir Álvaro, nº 1602, Centro, CEP: 65.770-000, Gaspalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9692-5734, (98) 9-8198-7370, E-mail: vjmeuri@vjmengenharia.com.br</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,07
VALOR COM ENCARGOS:	63,95
VALOR BDI (22.00%):	14,07
VALOR COM BDI:	78,02

1.9.2.2.2. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 17,70	R\$ 0,19
00006005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 55,50	R\$ 55,50
TOTAL Material:						R\$ 55,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 23,18	R\$ 5,13
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 28,44	R\$ 6,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,42

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,07
VALOR COM ENCARGOS:	67,11
VALOR BDI (22.00%):	14,76
VALOR COM BDI:	81,87

1.9.2.2.3. 94490 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 20,09	R\$ 0,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 2,19	R\$ 0,02
00011675	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,66	R\$ 45,66
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 69,74	R\$ 0,66
TOTAL Material:						R\$ 47,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R\$ 23,18	R\$ 1,84
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R\$ 28,44	R\$ 2,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,10

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,46
VALOR COM ENCARGOS:	51,24
VALOR BDI (22.00%):	11,27
VALOR COM BDI:	62,51

1.9.2.2.4. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EFICIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 49.784.455/0001-02 / Rua Almir Assis, nº 1003, Centro, CEP: 85.718-900 Guarapuá - MA, TEL: (66) 9 9889-5734, (99) 9-8198-1573, E-mail: contato@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,61	R\$ 7,61
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
TOTAL Material:						R\$ 7,71

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 28,44	R\$ 4,34
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 23,23	R\$ 1,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,46


VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,98
VALOR COM ENCARGOS:	13,17
VALOR BDI (22.00%):	2,90
VALOR COM BDI:	16,07

1.9.2.3.1. 97741 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,87	R\$ 1,74
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,07290000	R\$ 61,55	R\$ 4,49
00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,17	R\$ 4,17
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01320000	R\$ 17,70	R\$ 0,23
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,71	R\$ 1,42
00003540	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,90	R\$ 9,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,16810000	R\$ 2,19	R\$ 0,37
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,75	R\$ 22,75
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,09100000	R\$ 69,74	R\$ 6,35
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	2,99050000	R\$ 4,08	R\$ 12,20
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	0,94440000	R\$ 15,16	R\$ 14,32
TOTAL Material:						R\$ 77,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52650000	R\$ 23,18	R\$ 35,38
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52650000	R\$ 28,44	R\$ 43,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 78,79

VALOR ENCARGOS (104.19%):	28,08
VALOR COM ENCARGOS:	156,63
VALOR BDI (22.00%):	34,46
VALOR COM BDI:	191,09

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-88 - Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9-9969-5731, (66) 9-8188-7229, E-mail: vj@vjengenharia.com.br</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

1.9.2.3.2. CP_09 CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00045115 CAIXA OU ABRIGO EM POLICARBONATO (PC), PARA ATÉ 2 HIDRÔMETROS, COM TAMPAS E ACESSOS PARA A INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 115,18	R\$ 115,18
TOTAL Material:					R\$ 115,18

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70000000	R\$ 23,18	R\$ 39,41
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,70000000	R\$ 28,44	R\$ 48,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 87,76

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00330000	R\$ 778,25	R\$ 2,57
TOTAL Serviço:					R\$ 2,57

VALOR ENCARGOS (104.19%):	31,57
VALOR COM ENCARGOS:	205,51
VALOR BDI (22.00%):	45,21
VALOR COM BDI:	250,72

1.9.2.3.3. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 17,70	R\$ 0,19
00006016 REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,75	R\$ 22,75
TOTAL Material:					R\$ 22,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 23,18	R\$ 2,55
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 28,44	R\$ 3,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,68

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,02
VALOR COM ENCARGOS:	28,62
VALOR BDI (22.00%):	6,30
VALOR COM BDI:	34,92

1.9.2.3.4. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 2,19	R\$ 0,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COMBINAÇÕES

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-85 - Rua Alceu Amorim, nº 1601, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9069 5734, (99) 9-9189 7270, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HÓRISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

00009868	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,08	R\$ 4,28
					TOTAL Material:	R\$ 4,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 23,18	R\$ 3,68
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 28,44	R\$ 4,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,19
VALOR ENCARGOS (104.19%):						2,92
VALOR COM ENCARGOS:						12,55
VALOR BDI (22.00%):						2,76
VALOR COM BDI:						15,31

1.9.2.3.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 2,19	R\$ 0,01
00009868	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,08	R\$ 4,28
					TOTAL Material:	R\$ 4,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 23,18	R\$ 0,45
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 28,44	R\$ 0,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,00
VALOR ENCARGOS (104.19%):						0,35
VALOR COM ENCARGOS:						5,29
VALOR BDI (22.00%):						1,16
VALOR COM BDI:						6,45

1.9.2.3.6. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 61,55	R\$ 0,44
00003529	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 2,19	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 69,74	R\$ 0,56
					TOTAL Material:	R\$ 1,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 23,18	R\$ 3,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 28,44	R\$ 3,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.455/0001-02, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.715-000, Gospariva-Duas - MA, TEL: (98) 9 9969-5734, (98) 9-8188-7370, e-mail: vj@vjmiguelengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,50
VALOR COM ENCARGOS:	8,79
VALOR BDI (22.00%):	1,93
VALOR COM BDI:	10,72

1.9.2.3.7. 89440 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	0,01060000	UN	0,01060000	R\$ 61,55	R\$ 0,65
00038383	0,04530000	UN	0,04530000	R\$ 2,19	R\$ 0,10
00020083	0,01200000	UN	0,01200000	R\$ 69,74	R\$ 0,84
00007139	1,00000000	UN	1,00000000	R\$ 1,18	R\$ 1,18
TOTAL Material:					R\$ 2,77

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	0,18120000	H	0,18120000	R\$ 23,18	R\$ 4,20
88267	0,18120000	H	0,18120000	R\$ 28,44	R\$ 5,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,35

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,33
VALOR COM ENCARGOS:	12,12
VALOR BDI (22.00%):	2,67
VALOR COM BDI:	14,79

1.9.2.4.1. 102605 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)


Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034637	1,00000000	UN	1,00000000	R\$ 243,02	R\$ 243,02
TOTAL Material:					R\$ 243,02

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	0,10520000	H	0,10520000	R\$ 23,18	R\$ 2,44
88267	0,10520000	H	0,10520000	R\$ 28,44	R\$ 2,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,43

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,94
VALOR COM ENCARGOS:	248,45
VALOR BDI (22.00%):	54,66
VALOR COM BDI:	303,11

1.9.2.4.2. 102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	------------	------	-------------	----------------	-------

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM SEGURANÇA</small> <small>VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.430/0001-05 - Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 63.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (99) 9-9609-5/34 (99) 9-8189-7270, E-mail: vjman@vjmengenharia.com</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA : 25/01/2026	
		OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025		
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA				
BDI:	22,00 %				
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO				
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025				

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08570000	R\$ 23,18	R\$ 1,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08570000	R\$ 28,44	R\$ 2,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,43
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,59
					VALOR COM ENCARGOS:	4,43
					VALOR BDI (22.00%):	0,97
					VALOR COM BDI:	5,40

1.9.2.4.3. 102593 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09670000	R\$ 23,18	R\$ 2,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09670000	R\$ 28,44	R\$ 2,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,99
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,78
					VALOR COM ENCARGOS:	4,99
					VALOR BDI (22.00%):	1,10
					VALOR COM BDI:	6,09

1.9.2.4.4. 94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000096	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,10	R\$ 12,10
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC. FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00350000	R\$ 61,55	R\$ 0,22
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00400000	R\$ 69,74	R\$ 0,28
					TOTAL Material:	R\$ 12,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	R\$ 23,18	R\$ 3,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	R\$ 28,44	R\$ 3,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,91
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,46
					VALOR COM ENCARGOS:	19,51
					VALOR BDI (22.00%):	4,29
					VALOR COM BDI:	23,80

1.9.2.4.5. 94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA / EIRE, CNPJ nº 42.784.426/0001-08 / Rua Almirante, nº 1021, Centro, CEP: 65.770-000, Coqueiros Dias - MA, TEL: (98) 9-9989-9734, (98) 9-3198-7279, E-mail: vjmap@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Material	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000097	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,21
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 61,55
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00550000	R\$ 69,74
TOTAL Material:					R\$ 18,88

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	R\$ 23,18
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	R\$ 28,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,10

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,53
VALOR COM ENCARGOS:	25,98
VALOR BDI (22.00%):	5,72
VALOR COM BDI:	31,70

1.9.2.4.6. 94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00530000	R\$ 17,70
00011830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 29,72
TOTAL Material:					R\$ 29,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R\$ 23,18
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R\$ 28,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,82

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,49
VALOR COM ENCARGOS:	39,63
VALOR BDI (22.00%):	8,72
VALOR COM BDI:	48,35

1.9.2.4.7. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 61,55
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,71
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 2,19
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 69,74
TOTAL Material:					R\$ 1,78

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-----------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR E CONSTRUIR COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.439/0001-08 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9969-5732, (98) 9-8199-7278, E-mail: contato@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 23,18	R\$ 3,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 28,44	R\$ 3,86

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 7,01

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,50
VALOR COM ENCARGOS:	8,79
VALOR BDI (22.00%):	1,93
VALOR COM BDI:	10,72

1.9.2.4.8. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 61,55	R\$ 0,58
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,38	R\$ 2,38
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,19	R\$ 0,08
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 69,74	R\$ 0,77

TOTAL Material: R\$ 3,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 23,18	R\$ 3,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 28,44	R\$ 4,61

TOTAL. Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 8,37

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,99
VALOR COM ENCARGOS:	12,18
VALOR BDI (22.00%):	2,68
VALOR COM BDI:	14,86

1.9.2.4.9. 89414 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 61,55	R\$ 0,58
00003501	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,07	R\$ 4,07
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,19	R\$ 0,08
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 69,74	R\$ 0,77

TOTAL Material: R\$ 5,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 23,18	R\$ 3,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 28,44	R\$ 4,61

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 8,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENÇA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.435/0001-58 - Rua Almir Assis, nº 1001, Ceoro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9069 5734, (90) 9-8198 7770, E-mail: vjma@vjenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,99
VALOR COM ENCARGOS:	13,87
VALOR BDI (22.00%):	3,05
VALOR COM BDI:	16,92

1.9.2.4.10. 103953 BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 61,55	R\$ 0,50
00000829	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,94	R\$ 0,94
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03310000	R\$ 2,19	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 69,74	R\$ 0,66
TOTAL Material:					R\$ 2,17	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 23,18	R\$ 2,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 28,44	R\$ 2,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,13	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,83
VALOR COM ENCARGOS:	7,30
VALOR BDI (22.00%):	1,61
VALOR COM BDI:	8,91

1.9.2.4.11. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 61,55	R\$ 0,87
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05400000	R\$ 2,19	R\$ 0,12
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 69,74	R\$ 1,15
00007140	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,71	R\$ 3,71
TOTAL Material:					R\$ 5,85	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 23,18	R\$ 5,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 28,44	R\$ 6,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,16	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,98
VALOR COM ENCARGOS:	17,01
VALOR BDI (22.00%):	3,74
VALOR COM BDI:	20,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.425/0001-82 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.715-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (99) 9-8198-7272, E-mail: vjmaprojetos@vjm.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE CUMPRIMENTO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.9.2.4.12. 89445 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01240000	R\$ 61,55	R\$ 0,76
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05110000	R\$ 2,19	R\$ 0,11
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01430000	R\$ 69,74	R\$ 1,00
00007136	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,56	R\$ 6,56
TOTAL Material:					R\$ 8,43	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19870000	R\$ 23,18	R\$ 4,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19870000	R\$ 28,44	R\$ 5,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,26	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,66
VALOR COM ENCARGOS:	18,69
VALOR BDI (22.00%):	4,11
VALOR COM BDI:	22,80

1.9.2.4.13. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 2,19	R\$ 0,08
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,08	R\$ 4,28
TOTAL Material:					R\$ 4,36	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 23,18	R\$ 3,68
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 28,44	R\$ 4,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,19	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,92
VALOR COM ENCARGOS:	12,55
VALOR BDI (22.00%):	2,76
VALOR COM BDI:	15,31

1.9.2.4.14. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	R\$ 2,19	R\$ 0,10
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 8,80	R\$ 9,23
TOTAL Material:					R\$ 9,33	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-92 / Rua Almar Assis, nº 1001, Centro, CEP: 85.715-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9965 5734, (66) 9 8188 7229, e-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 23,18	R\$ 4,38
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 28,44	R\$ 5,38

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 9,76

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,48
VALOR COM ENCARGOS:	19,09
VALOR BDI (22.00%):	4,20
VALOR COM BDI:	23,29

1.9.3.1.1. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC. FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 61,55	R\$ 0,61
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,04	R\$ 2,04
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,19	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 69,74	R\$ 1,05
TOTAL Material:					R\$ 3,72	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 23,18	R\$ 2,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 28,44	R\$ 3,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,55	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,33
VALOR COM ENCARGOS:	10,27
VALOR BDI (22.00%):	2,26
VALOR COM BDI:	12,53

1.9.3.1.2. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,16	R\$ 4,32
00003518	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,30	R\$ 3,30
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 25,40	R\$ 1,27
TOTAL Material:					R\$ 8,89	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 23,18	R\$ 3,20
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 28,44	R\$ 3,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,12	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFISSIONAL E CONSTRUTIVO COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.455/0001-62 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.719-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 3-9960 5734, (98) 3-8188 7270, E-mail: vjma@vjenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,54
VALOR COM ENCARGOS:	16,01
VALOR BDI (22.00%):	3,52
VALOR COM BDI:	19,53

1.9.3.1.3. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 61,55	R\$ 0,61
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,84	R\$ 1,84
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,19	R\$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 69,74	R\$ 1,05
TOTAL Material:						R\$ 3,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 23,18	R\$ 2,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 28,44	R\$ 3,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,55

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,33
VALOR COM ENCARGOS:	10,07
VALOR BDI (22.00%):	2,22
VALOR COM BDI:	12,29

1.9.3.1.4. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,16	R\$ 4,32
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,67	R\$ 2,67
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 25,40	R\$ 1,27
TOTAL Material:						R\$ 8,26

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 23,18	R\$ 3,20
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 28,44	R\$ 3,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,12

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,54
VALOR COM ENCARGOS:	15,38
VALOR BDI (22.00%):	3,38
VALOR COM BDI:	18,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.454/0001-82 - Rua Almirante Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Campina Nova - MA, TEL: (98) 9-9969-3731, (98) 9-8188-7219, E-mail: vjmenh@vjmengh.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.9.3.1.5. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,82	R\$ 7,64
00003520 JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,25	R\$ 7,25
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,40	R\$ 2,92
TOTAL Material:					R\$ 17,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 23,18	R\$ 4,46
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 28,44	R\$ 5,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,94

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,54
VALOR COM ENCARGOS:	27,75
VALOR BDI (22.00%):	6,11
VALOR COM BDI:	33,86

1.9.3.1.6. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 2,16	R\$ 6,48
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 25,40	R\$ 1,91
00007097 TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,55	R\$ 6,55
TOTAL Material:					R\$ 14,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 23,18	R\$ 4,26
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 28,44	R\$ 5,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,49

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,38
VALOR COM ENCARGOS:	24,43
VALOR BDI (22.00%):	5,37
VALOR COM BDI:	29,80

1.9.3.1.7. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,82	R\$ 7,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VZ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.433/0001-69 - Rua Almirante, nº 1003, Centro, CEP: 65.776-000, Gasparinas Duas - MA, TEL: (961) 9-9969-5734, (961) 9-9189-7700, E-mail: vj@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,16	R\$ 2,16
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,64	R\$ 16,64
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 25,40	R\$ 3,56
TOTAL Material:						R\$ 30,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 23,18	R\$ 5,39
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 28,44	R\$ 6,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,00

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,28
VALOR COM ENCARGOS:	42,00
VALOR BDI (22.00%):	9,24
VALOR COM BDI:	51,24

1.9.3.1.8. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00730000	R\$ 61,55	R\$ 0,45
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 2,19	R\$ 0,02
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 69,74	R\$ 0,77
00039319 TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,50	R\$ 6,50
TOTAL Material:					R\$ 7,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R\$ 23,18	R\$ 0,26
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R\$ 28,44	R\$ 0,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,58

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,21
VALOR COM ENCARGOS:	8,32
VALOR BDI (22.00%):	1,83
VALOR COM BDI:	10,15

1.9.3.1.9. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	R\$ 2,19	R\$ 0,04
00009835 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 5,68	R\$ 5,99
TOTAL Material:					R\$ 6,03

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFISSIONAL E CONHECIMENTO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.435/0001-88 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9989-9734, (98) 9-8188-1224, E-mail: contato@vjmenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 23,18	R\$ 6,79
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 28,44	R\$ 8,33

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 15,12

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,39
VALOR COM ENCARGOS:	21,15
VALOR BDI (22.00%):	4,65
VALOR COM BDI:	25,80

1.9.3.1.10. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 2,19	R\$ 0,04
00009838 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 9,38	R\$ 9,89
TOTAL Material:					R\$ 9,93

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 23,18	R\$ 7,38
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 28,44	R\$ 9,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,43

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,86
VALOR COM ENCARGOS:	26,36
VALOR BDI (22.00%):	5,80
VALOR COM BDI:	32,16

1.9.3.1.11. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02300000	R\$ 2,19	R\$ 0,05
00009838 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 9,38	R\$ 9,89
TOTAL Material:					R\$ 9,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04150000	R\$ 23,18	R\$ 0,96
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04150000	R\$ 28,44	R\$ 1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,14

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,76
VALOR COM ENCARGOS:	12,08
VALOR BDI (22.00%):	2,66
VALOR COM BDI:	14,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-62, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Geopólis Das - MA, TEL: (98) 9-6960-5734, (98) 9-8188-7270, E-mail: vjmg@engenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

1.9.3.1.12. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 2,19	R\$ 0,05
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 13,00	R\$ 13,71
TOTAL Material:					R\$ 13,76	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 23,18	R\$ 10,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 28,44	R\$ 12,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,94	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	8,18
VALOR COM ENCARGOS:	36,70
VALOR BDI (22.00%):	8,07
VALOR COM BDI:	44,77

1.9.3.2.1. CP-17 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01780000	R\$ 60,79	R\$ 1,08
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00870000	R\$ 145,98	R\$ 1,27
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,35	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00540000	R\$ 8,73	R\$ 0,05
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,11840000	R\$ 11,76	R\$ 1,39
00005069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01250000	R\$ 20,04	R\$ 0,25
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,14080000	R\$ 4,11	R\$ 0,58
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,44160000	R\$ 18,37	R\$ 8,11
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	100,00000000	R\$ 0,58	R\$ 58,00
TOTAL Material:					R\$ 68,38	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,16	R\$ 29,16
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 23,23	R\$ 23,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 52,39	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.456/0001-62 / Rua Afonso Assis, nº 1003, Centro, CEP: 65.710-006, Gonçalves Dias - MA, TEL: (60) 9-9989-5734, (99) 9-8189-1719, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,11560000	R\$ 795,44	R\$ 91,95
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01480000	R\$ 472,58	R\$ 6,99
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07440000	R\$ 495,02	R\$ 36,83
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,04480000	R\$ 2.537,22	R\$ 113,67
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,08100000	R\$ 6,78	R\$ 0,55
TOTAL Serviço:						R\$ 249,99

VALOR ENCARGOS (104.19%):	49,49
VALOR COM ENCARGOS:	373,11
VALOR BDI (22.00%):	82,08
VALOR COM BDI:	455,19

1.9.3.2.2. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 61,55	R\$ 1,80
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,01	R\$ 25,01
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 2,19	R\$ 0,03
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 69,74	R\$ 3,07
TOTAL Material:						R\$ 29,91

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 23,18	R\$ 9,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 28,44	R\$ 11,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 20,58

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,33
VALOR COM ENCARGOS:	50,49
VALOR BDI (22.00%):	11,11
VALOR COM BDI:	61,60

1.9.3.2.3. 104327 RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 61,55	R\$ 0,30
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,19	R\$ 0,08
00011743	RALO SIFONADO REDONDO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,53	R\$ 10,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EFICIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 42.704.430/0001-58 / Rua Umar Amara, nº 1001, Centro, CEP: 65.779-000 Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-6469-5734, (98) 9-8188-2200, E-mail: vjma@vjmaengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 69,74	R\$ 0,52
TOTAL Material:						R\$ 11,43

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 23,18	R\$ 3,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 28,44	R\$ 4,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,53	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,04
VALOR COM ENCARGOS:	19,96
VALOR BDI (22.00%):	4,39
VALOR COM BDI:	24,35

1.9.3.2.4. 104326 RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 0,30
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 0,08
00011711	RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,52
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 0,52
TOTAL Material:					R\$ 12,42

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 23,18	R\$ 3,83
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 28,44	R\$ 4,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,53	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,04
VALOR COM ENCARGOS:	20,95
VALOR BDI (22.00%):	4,61
VALOR COM BDI:	25,56

1.9.3.2.5. 98107 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000650	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	16,15900000	R\$ 3,45	R\$ 55,75
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00270000	R\$ 8,73	R\$ 0,02
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,05920000	R\$ 11,76	R\$ 0,70
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,00620000	R\$ 20,04	R\$ 0,12
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,07040000	R\$ 4,11	R\$ 0,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-88 - Rua Almar Assis, nº 1003, Centro, CEP 65.710-000, Gaspalva Dias - MA, TEL: (69) 9-90669-3734, (69) 9-8198-1273, e-mail: vj@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,22080000	R\$ 18,37	R\$ 4,06
TOTAL Material:						R\$ 60,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,62500000	R\$ 29,16	R\$ 76,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,06250000	R\$ 23,23	R\$ 47,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 124,46	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05230000	R\$ 795,44	R\$ 41,60
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01150000	R\$ 472,58	R\$ 5,43
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 495,02	R\$ 11,04
97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01320000	R\$ 3.531,23	R\$ 46,61
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,35000000	R\$ 6,78	R\$ 2,37
TOTAL Serviço:					R\$ 107,05	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	57,88
VALOR COM ENCARGOS:	292,45
VALOR BDI (22.00%):	64,34
VALOR COM BDI:	356,79

1.9.4.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,17	R\$ 13,17
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 505,63	R\$ 505,63
TOTAL Serviço:					R\$ 518,80	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	13,52
VALOR COM ENCARGOS:	518,80
VALOR BDI (22.00%):	114,14
VALOR COM BDI:	632,94

1.9.4.2. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,60	R\$ 11,60
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 135,57	R\$ 135,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E COLABORANDO COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52 / Rua Almir Assis, nº 1601, Centro, CEP: 65.775-000, Coqueiros Elzas - MA, TEL: (98) 9-9669-5734, (98) 9-8189-7270, E-mail: vjmatugolengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,16	R\$ 13,16
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,24	R\$ 110,24
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43

TOTAL Serviço:	R\$ 281,00
VALOR ENCARGOS (104.19%):	11,40
VALOR COM ENCARGOS:	281,00
VALOR BDI (22.00%):	61,82
VALOR COM BDI:	342,82

1.9.4.3. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 246,30	R\$ 246,30
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,16	R\$ 13,16
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 128,96	R\$ 128,96
86880	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,63	R\$ 28,63

TOTAL Serviço:	R\$ 417,05
VALOR ENCARGOS (104.19%):	17,71
VALOR COM ENCARGOS:	417,05
VALOR BDI (22.00%):	91,75
VALOR COM BDI:	508,80

1.9.4.4. 86924 TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,23	R\$ 24,23
86874	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,63	R\$ 518,63
86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,73	R\$ 24,73
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43

TOTAL Serviço:	R\$ 578,02
VALOR ENCARGOS (104.19%):	16,60
VALOR COM ENCARGOS:	578,02
VALOR BDI (22.00%):	127,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM SEGURANÇA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.430/0001-05 / Rua Almirante, n.º 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (99) 9 9969 5734, (99) 9-8198 7270, E-mail: vjmguel@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM BDI:	705,18
-----------------------	---------------

1.9.4.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 100,20	R\$ 100,20
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
TOTAL Material:					R\$ 100,30	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	R\$ 28,44	R\$ 12,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	R\$ 23,23	R\$ 3,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,97	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,77
VALOR COM ENCARGOS:	116,27
VALOR BDI (22.00%):	25,58
VALOR COM BDI:	141,85

1.9.4.6. 95546 KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039398	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 156,86	R\$ 156,86
TOTAL Material:					R\$ 156,86	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,89700000	R\$ 28,44	R\$ 53,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59770000	R\$ 23,23	R\$ 13,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 67,83	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	24,53
VALOR COM ENCARGOS:	224,69
VALOR BDI (22.00%):	49,43
VALOR COM BDI:	274,12

1.10.1.1. 99818 LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R\$ 10,38	R\$ 1,73
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R\$ 13,61	R\$ 1,36
TOTAL Material:					R\$ 3,09	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12400000	R\$ 23,23	R\$ 2,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,88	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-92, Rua Almir Assis, nº 1001, Centre, CEP: 65.775-000, Graça Nova - MA, TEL: (98) 9 9969-9734, (98) 9-5198-1276, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,94
VALOR COM ENCARGOS:	5,97
VALOR BDI (22.00%):	1,31
VALOR COM BDI:	7,28

1.10.1.2. 99819 LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,01300000	R\$ 10,38	R\$ 0,13
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 13,61	R\$ 0,08
TOTAL Material:						R\$ 0,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77700000	R\$ 23,23	R\$ 18,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,05

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,91
VALOR COM ENCARGOS:	18,26
VALOR BDI (22.00%):	4,02
VALOR COM BDI:	22,28

1.10.1.3. 99811 LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16500000	R\$ 23,23	R\$ 3,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,83

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,25
VALOR COM ENCARGOS:	3,83
VALOR BDI (22.00%):	0,84
VALOR COM BDI:	4,67


1.10.1.4. 99826 LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07200000	R\$ 23,23	R\$ 1,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,67

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,54
VALOR COM ENCARGOS:	1,67
VALOR BDI (22.00%):	0,37
VALOR COM BDI:	2,04

1.10.1.5. 99821 LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETAR DO E CONSTRUIR COM PREZUMIDA</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.426/0001-58 / Rua Almirante, nº 1003, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (081) 9-9869-5734, (901) 9-8188-7379, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA:
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

Material	Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 13,61	R\$ 0,08
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R\$ 22,00	R\$ 0,51
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 54,19	R\$ 0,60
TOTAL Material:					R\$ 1,19	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R\$ 23,23	R\$ 2,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,14	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,70	
VALOR COM ENCARGOS:					3,33	
VALOR BDI (22.00%):					0,73	
VALOR COM BDI:					4,06	

1.10.1.6. 99804 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 13,61	R\$ 0,08
TOTAL Material:					R\$ 0,08	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24800000	R\$ 23,23	R\$ 5,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,76	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					1,88	
VALOR COM ENCARGOS:					5,84	
VALOR BDI (22.00%):					1,28	
VALOR COM BDI:					7,12	

1.10.1.7. 99822 LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 (M2)


Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04700000	R\$ 23,23	R\$ 1,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,09	

VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,36
VALOR COM ENCARGOS:					1,09
VALOR BDI (22.00%):					0,24
VALOR COM BDI:					1,33

1.10.1.8. 99807 LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 13,61	R\$ 0,08
TOTAL Material:					R\$ 0,08	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA : 25/01/2026
 VJ M ENGENHARIA PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
	PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
	BDI:	22,00 %
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
	CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07300000	R\$ 23,23	R\$ 1,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,70
VALOR ENCARGOS (104.19%):						0,56
VALOR COM ENCARGOS:						1,78
VALOR BDI (22.00%):						0,39
VALOR COM BDI:						2,17

1.10.1.9. 99816 LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R\$ 1,73
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R\$ 1,36
TOTAL Material:					R\$ 3,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29800000	R\$ 6,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,92
VALOR ENCARGOS (104.19%):					2,26
VALOR COM ENCARGOS:					10,01
VALOR BDI (22.00%):					2,20
VALOR COM BDI:					12,21

JONAS LIMA

SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
JONAS LIMA SILVA:05697469306
Dados: 2026.01.30 12:12:19
-03'00'

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 42.764.435/0001-52
NOME: JONAS LIMA SILVA
VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL
RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

**PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:06169
506326**

Assinado de forma digital
por PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:06169506326
Dados: 2026.01.30
12:17:06 -03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA
PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-08 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.778-000, Gonçalves Dias - MA, TEL. (98) 9 9860-5734, (98) 9-8189-7709, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,13	R\$ 15,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,13

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
TOTAL Serviço:						R\$ 0,17

VALOR ENCARGOS (104,19%):	7,80
VALOR COM ENCARGOS:	23,73
VALOR BDI (22,00%):	5,22
VALOR COM BDI:	28,95

239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,21

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,13	R\$ 15,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,13

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.430/0001-98; Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Garapineira Diária - ZA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8188-7270, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,22	R\$ 0,22
TOTAL Serviço:						R\$ 0,22

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,83
VALOR COM ENCARGOS:	23,56
VALOR BDI (22.00%):	5,18
VALOR COM BDI:	28,74

88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043491	EPI - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,34	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,13	R\$ 15,13
TOTAL Mão de Obra					R\$ 15,13	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95313	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
TOTAL Serviço:					R\$ 0,17	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,80
VALOR COM ENCARGOS:	23,64
VALOR BDI (22.00%):	5,20
VALOR COM BDI:	28,84

100660 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020007	GUARNIÇÃO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACÍCA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	SINAPI	M	1,16300000	R\$ 5,04	R\$ 5,86
00039026	PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 22,11	R\$ 0,13
TOTAL Material:					R\$ 5,99	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R\$ 28,81	R\$ 1,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	R\$ 23,23	R\$ 0,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-59 - Rua Almir Ávila, nº 1001, Ceasa, CEP: 65.713-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8189-2210, E-mail: vjma@engenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,75
VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,98
VALOR COM ENCARGOS:	8,74
VALOR BDI (22.00%):	1,92
VALOR COM BDI:	10,66

87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,16000000	R\$ 150,00	R\$ 174,00
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG	116,40000000	R\$ 1,24	R\$ 144,34
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	261,89000000	R\$ 0,76	R\$ 199,04
TOTAL Material:					R\$ 517,38

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	11,23000000	R\$ 23,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				R\$ 260,87

VALOR ENCARGOS (104.19%):	85,35
VALOR COM ENCARGOS:	778,25
VALOR BDI (22.00%):	171,22
VALOR COM BDI:	949,47

87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI	3,45000000	R\$ 0,43
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	1,05000000	R\$ 2,01
TOTAL Equipamento Custo Horário:				R\$ 3,59

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1,16000000	R\$ 150,00	R\$ 174,00
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG	174,10000000	R\$ 1,24	R\$ 215,88
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	195,86000000	R\$ 0,76	R\$ 148,85
TOTAL Material:					R\$ 538,73

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,50000000	R\$ 22,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				R\$ 101,25

VALOR ENCARGOS (104.19%):	35,05
----------------------------------	--------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.426/0001-08 / Rua Almir Assis, nº 1401, Centro, CEP: 65.175-000, Campestre Itaipó - MA, TEL: (98) 9 9069-9734, (98) 9-8189-7179, e-mail: vjmg@vjenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM ENCARGOS:	643,57
VALOR BDI (22.00%):	141,59
VALOR COM BDI:	785,16

87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019 (M3)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88392	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,74000000	R\$ 1,15	R\$ 4,30
88386	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,14000000	R\$ 5,18	R\$ 5,91
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 10,21

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 150,00	R\$ 174,00
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	154,46000000	R\$ 1,24	R\$ 191,53
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	173,77000000	R\$ 0,76	R\$ 132,07
TOTAL Material:					R\$ 497,60	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,88000000	R\$ 22,50	R\$ 109,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 109,80	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	38,02
VALOR COM ENCARGOS:	617,61
VALOR BDI (22.00%):	135,87
VALOR COM BDI:	753,48

87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,31000000	R\$ 0,43	R\$ 1,42
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,01000000	R\$ 2,01	R\$ 2,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,45

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,95000000	R\$ 101,37	R\$ 96,30
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	426,49000000	R\$ 0,76	R\$ 324,13
TOTAL Material:					R\$ 420,43	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.764.415/0001-02, Rua Almas Azeite, nº 1001, Centro, CEP 65.719-000, Garapineiras II - MA, TEL: (98) 9-9960-5734, (98) 9-8199-7270, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,32000000	R\$ 22,50	R\$ 97,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 97,20
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	33,65
					VALOR COM ENCARGOS:	521,08
					VALOR BDI (22.00%):	114,64
					VALOR COM BDI:	635,72

100475 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,88000000	R\$ 0,43	R\$ 1,24
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,87000000	R\$ 2,01	R\$ 1,75
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,99

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	19,44000000	R\$ 9,09	R\$ 176,71
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,08000000	R\$ 150,00	R\$ 162,00
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	486,00000000	R\$ 0,76	R\$ 369,36
					TOTAL Material:	R\$ 708,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R\$ 22,50	R\$ 84,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 84,38
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	29,22
					VALOR COM ENCARGOS:	795,44
					VALOR BDI (22.00%):	175,00
					VALOR COM BDI:	970,44

88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R\$ 150,00	R\$ 160,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	R\$ 0,76	R\$ 367,05
					TOTAL Material:	R\$ 527,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,57000000	R\$ 23,23	R\$ 199,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 199,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.430/0001-02 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.719-090, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9960-5734, (98) 9-8189-2270, E-mail: vjmag@engenharialtda@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	65,13
VALOR COM ENCARGOS:	726,63
VALOR BDI (22.00%):	159,86
VALOR COM BDI:	886,49

87325 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE EMULSÃO POLIMÉRICA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,60000000	R\$ 0,43	R\$ 1,55
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,09000000	R\$ 2,01	R\$ 2,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,74

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	189,40000000	R\$ 17,53	R\$ 3.320,18
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,78000000	R\$ 101,37	R\$ 79,07
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	264,42000000	R\$ 0,76	R\$ 200,96
TOTAL Material:						R\$ 3.600,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,69000000	R\$ 22,50	R\$ 105,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 105,53

VALOR ENCARGOS (104.19%):	36,64
VALOR COM ENCARGOS:	3.709,48
VALOR BDI (22.00%):	816,09
VALOR COM BDI:	4.525,57

87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,56000000	R\$ 0,43	R\$ 1,53
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,08000000	R\$ 2,01	R\$ 2,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,70

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,02000000	R\$ 101,37	R\$ 103,40
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	343,52000000	R\$ 0,76	R\$ 261,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONTRIBUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 42.784.435/0001-02 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Governador Dória - MA, TEL: (99) 0 9828-0734, 1991-0-8188
17-25, e-mail: contato@vjmenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Material:	R\$ 364,48
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,64000000	R\$ 22,50	R\$ 104,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 104,40	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	36,15
VALOR COM ENCARGOS:	472,68
VALOR BDI (22.00%):	103,97
VALOR COM BDI:	576,65

87283 ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	1,01000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	3,33200000	R\$ 2,01	R\$ 6,70
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 7,13	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043617	ADITIVO PLASTIFICANTE E ESTABILIZADOR PARA ARGAMASSAS DE ASSENTAMENTO E REBOCO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,06300000	R\$ 10,07	R\$ 0,63
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,27000000	R\$ 150,00	R\$ 190,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	281,53000000	R\$ 0,76	R\$ 213,96
TOTAL Material:					R\$ 405,09	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,33000000	R\$ 22,50	R\$ 97,43
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 97,43	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					33,74	
VALOR COM ENCARGOS:					509,65	
VALOR BDI (22.00%):					112,12	
VALOR COM BDI:					621,77	

88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.430/0001-58, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9969 5734, (96) 9-8188

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PRÉFECTURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,30

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
95314	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:						R\$ 0,23

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,48
VALOR COM ENCARGOS:	28,96
VALOR BDI (22.00%):	6,37
VALOR COM BDI:	35,33

92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 19,95	R\$ 0,50
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,81600000	R\$ 0,22	R\$ 0,62
TOTAL Material:						R\$ 1,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01720000	R\$ 23,73	R\$ 0,41
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10550000	R\$ 28,96	R\$ 3,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,47

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 11,44	R\$ 11,44
TOTAL Serviço:						R\$ 11,44

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,36
VALOR COM ENCARGOS:	16,03
VALOR BDI (22.00%):	3,53
VALOR COM BDI:	19,56

100578 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025 (UN)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJM ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-68, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Campestre Das - MA, TEL: (98) 9 6989-9739, (98) 9-8189-1220, E-mail: vjmalengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HÓRISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ID	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,98652010	R\$ 77,34	R\$ 76,30
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07316000	R\$ 286,17	R\$ 20,94
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 97,24

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 44,39	R\$ 399,51
TOTAL Material:						R\$ 399,51

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91490910	R\$ 24,15	R\$ 22,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,11709090	R\$ 29,52	R\$ 121,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 143,64

VALOR ENCARGOS (104.19%):	67,22
VALOR COM ENCARGOS:	640,39
VALOR BDI (22.00%):	140,89
VALOR COM BDI:	781,28

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043484	EPI - FAMÍLIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,46

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,13	R\$ 15,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,13

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,56	R\$ 0,56
TOTAL Serviço:						R\$ 0,56

VALOR ENCARGOS (104.19%):	8,00
VALOR COM ENCARGOS:	24,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E GERENCIANDO COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.425/0001-62 / Rua Almirante nº 1001, Centro, CEP 65.773-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9486-0734, (98) 9-8148-7229, E-mail: vjmaprojetos@vjm.com.br

VALOR BDI (22.00%):	5,31
VALOR COM BDI:	29,46

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,78

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,13	R\$ 15,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,13

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,27	R\$ 0,27
TOTAL Serviço:						R\$ 0,27

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,86
VALOR COM ENCARGOS:	23,18
VALOR BDI (22.00%):	5,10
VALOR COM BDI:	28,28

88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA:
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-62 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.719-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (90) 9 9969-5734, (90) 9-8108-7270, E-mail: vjma@vjmaengenharia.com

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,30
--------------------	-----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30

TOTAL Serviço:	R\$ 0,30
----------------	----------

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,51
VALOR COM ENCARGOS:	29,03
VALOR BDI (22.00%):	6,39
VALOR COM BDI:	35,42

86894 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000541	BANCADA DE MARMORE SINTETICO COM UMA CUBA, 120 X 60* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 150,11	R\$ 150,11
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,61	R\$ 2,44
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,06920000	R\$ 40,74	R\$ 2,82
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09360000	R\$ 129,85	R\$ 12,15
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,27	R\$ 40,54

TOTAL Material:	R\$ 208,06
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares:		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82540000	R\$ 28,44	R\$ 23,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63590000	R\$ 23,23	R\$ 14,77

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,24
--	-----------

VALOR ENCARGOS (104.19%):	13,53
VALOR COM ENCARGOS:	246,30
VALOR BDI (22.00%):	54,19
VALOR COM BDI:	300,49

91292 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 19,64	R\$ 3,93
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	R\$ 13,78	R\$ 2,30

TOTAL Material:	R\$ 6,23
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55200000	R\$ 28,81	R\$ 15,90
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,36200000	R\$ 29,16	R\$ 39,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95700000	R\$ 23,23	R\$ 22,23

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 77,85
--	-----------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HÓRISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA N° 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 096/2025



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ n° 43.704.425/0001-05 | Rua Almir Assis, n° 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9669-5134, (98) 9-8198-7270, E-mail: vjmig@engenharia@gmail.com

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 726,63	R\$ 16,20
91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 255,66	R\$ 255,66
TOTAL Serviço:						R\$ 271,86

VALOR ENCARGOS (104.19%):	68,19
VALOR COM ENCARGOS:	355,94
VALOR BDI (22.00%):	78,31
VALOR COM BDI:	434,25

91287 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000184	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	R\$ 143,99	R\$ 143,99
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 25,91	R\$ 0,29
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 19,66	R\$ 0,47
TOTAL Material:						R\$ 144,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,74100000	R\$ 28,81	R\$ 78,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,37500000	R\$ 23,23	R\$ 31,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 110,91

VALOR ENCARGOS (104.19%):	39,26
VALOR COM ENCARGOS:	255,66
VALOR BDI (22.00%):	56,25
VALOR COM BDI:	311,91

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Serviço:						R\$ 0,43

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,43
VALOR BDI (22.00%):	0,09
VALOR COM BDI:	0,52

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-68 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.715-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9-9969-5734, (66) 9-8188-2272, E-mail: vj@vjmgengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	UNID	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,20	R\$ 1,20
TOTAL Serviço:					R\$ 2,01
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR COM ENCARGOS:					2,01
VALOR BDI (22.00%):					0,44
VALOR COM BDI:					2,45

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	UNID	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 5.561,88	R\$ 0,36
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,36
VALOR ENCARGOS:					-0,01
VALOR COM ENCARGOS:					0,35
VALOR BDI (22.00%):					0,08
VALOR COM BDI:					0,43

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	UNID	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 5.561,88	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,08
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR COM ENCARGOS:					0,08
VALOR BDI (22.00%):					0,02
VALOR COM BDI:					0,10

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV,

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-83 - Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9069-5134, (98) 9-8198-1214, E-mail: vjmg@vjmiguel.com.br

SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 5.561,88	R\$ 0,39
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,39	
VALOR ENCARGOS:					-0,01	
VALOR COM ENCARGOS:					0,38	
VALOR BDI (22.00%):					0,08	
VALOR COM BDI:					0,46	

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2023 (H)

Especials	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25000000	R\$ 0,96	R\$ 1,20
TOTAL Especiais:					R\$ 1,20	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					1,20	
VALOR BDI (22.00%):					0,26	
VALOR COM BDI:					1,46	

89226 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,44	R\$ 1,44
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33
TOTAL Serviço:					R\$ 1,77	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					1,77	
VALOR BDI (22.00%):					0,39	
VALOR COM BDI:					2,16	

89225 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,44	R\$ 1,44
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.433/0001-68 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.779-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9909-5734, (98) 9-81987-2229, E-mail: contato@vjmenharia.com

89223	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,58	R\$ 1,58
89224	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,40	R\$ 2,40

TOTAL Serviço: R\$ 5,75

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	5,75
VALOR BDI (22,00%):	1,27
VALOR COM BDI:	7,02

89221 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 22.624,59	R\$ 1,45

TOTAL Equipamento: R\$ 1,45

VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	1,44
VALOR BDI (22,00%):	0,32
VALOR COM BDI:	1,76

89222 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 22.624,59	R\$ 0,33

TOTAL Equipamento: R\$ 0,33

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,33
VALOR BDI (22,00%):	0,07
VALOR COM BDI:	0,40

89223 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 22.624,59	R\$ 1,58

TOTAL Equipamento: R\$ 1,58

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1,58
VALOR BDI (22,00%):	0,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA:

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025.
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.433/0001-02 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (981) 9 9609-5734, (981) 9-8188-7276, E-mail: contato@vjmaengenharia.com.br

VALOR COM BDI:	1,93
----------------	------

89224 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	2,50000000	R\$ 0,96	R\$ 2,40
TOTAL Especiais:					R\$ 2,40	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					2,40	
VALOR BDI (22.00%):					0,53	
VALOR COM BDI:					2,93	

91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 8,11	R\$ 10,08
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 4,53	R\$ 0,04
TOTAL Material:					R\$ 10,12	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R\$ 24,15	R\$ 1,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R\$ 29,52	R\$ 2,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,08	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					1,42	
VALOR COM ENCARGOS:					14,20	
VALOR BDI (22.00%):					3,12	
VALOR COM BDI:					17,32	

5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88282	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,64	R\$ 27,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 27,64	
Serviço						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91396	CAMINHÃO PIPA 10 000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4.8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,01	R\$ 29,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA EIRELI, CNPJ nº 42.764.430/0001-05 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.776-600, Gonçalves Dias - MA, TEL: (91) 9-9666-8734, (91) 9-8198-7779, E-mail: contato@engenhariavjm.com

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
91398	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,52	R\$ 4,52
91397	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,21	R\$ 11,21
TOTAL Serviço:						R\$ 44,74
VALOR ENCARGOS (104.19%):						10,41
VALOR COM ENCARGOS:						72,38
VALOR BDI (22.00%):						15,92
VALOR COM BDI:						88,30

5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88282	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,64	R\$ 27,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,64
Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
91396	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,01	R\$ 29,01
91398	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,52	R\$ 4,52
91397	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,21	R\$ 11,21
5763	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 51,45	R\$ 51,45
53831	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 198,11	R\$ 198,11
TOTAL Serviço:						R\$ 294,30
VALOR ENCARGOS (104.19%):						10,41
VALOR COM ENCARGOS:						321,94
VALOR BDI (22.00%):						70,83
VALOR COM BDI:						392,77

91396 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM SEGURANÇA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-82 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9-9609-5734, (96) 9-8198-7778, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Valor Unitário	Total
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	R\$ 708.162,14	R\$ 24,29
00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MÁXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00005510	R\$ 85.950,00	R\$ 4,74
TOTAL Equipamento:						R\$ 29,03
VALOR ENCARGOS:						-0,02
VALOR COM ENCARGOS:						29,01
VALOR BDI (22.00%):						6,38
VALOR COM BDI:						35,39

91398 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Valor Unitário	Total
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 708.162,14	R\$ 4,04
00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MÁXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00000580	R\$ 85.950,00	R\$ 0,50
TOTAL Equipamento:						R\$ 4,54
VALOR ENCARGOS:						-0,02
VALOR COM ENCARGOS:						4,52
VALOR BDI (22.00%):						0,99
VALOR COM BDI:						5,51

91397 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Valor Unitário	Total
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 708.162,14	R\$ 9,99
00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MÁXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00001440	R\$ 85.950,00	R\$ 1,24
TOTAL Equipamento:						R\$ 11,23
VALOR ENCARGOS:						-0,02
VALOR COM ENCARGOS:						11,21
VALOR BDI (22.00%):						2,47
VALOR COM BDI:						13,68

5763 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.430/0001-58, Rua Alma Azuis, nº 1001, Centro, CEP: 65.779-000, Garopaba das - MA, TEL: (68) 9-9969-9734, (99) 9-8189-7270, E-mail: vjmgulengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037758	CAMINHÃO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 708.162,14	R\$ 45,53
00037736	TANQUE DE AÇO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORÇA, VAZAO MÁXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00006890	R\$ 85.950,00	R\$ 5,92
TOTAL Equipamento:					R\$ 51,45	

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	51,45
VALOR BDI (22,00%):	11,32
VALOR COM BDI:	62,77

53831 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	32,16000000	R\$ 6,16	R\$ 198,11
TOTAL Material:					R\$ 198,11	

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	198,11
VALOR BDI (22,00%):	43,58
VALOR COM BDI:	241,69

91986 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038106	CAMPAINHA CIGARRA 127 V / 220 V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,97	R\$ 13,97
TOTAL Material:					R\$ 13,97	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 24,15	R\$ 8,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 29,52	R\$ 10,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,38	

VALOR ENCARGOS (104,19%):	6,77
VALOR COM ENCARGOS:	33,35
VALOR BDI (22,00%):	7,34
VALOR COM BDI:	40,69

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.455/0001-05 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9.9969.5734, (98) 9-3198-1333, E-mail: vjengenharia@hotmail.com

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00043483	EPI - FAMILIA CARPINEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,21

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00001214	CARPINEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,30	

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
TOTAL Serviço:					R\$ 0,30	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,51
VALOR COM ENCARGOS:	28,81
VALOR BDI (22.00%):	6,34
VALOR COM BDI:	35,15

88262 CARPINEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483	EPI - FAMILIA CARPINEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,21	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00001213	CARPINEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,30	

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINEIRO DE FORMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:					R\$ 0,23	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,48
VALOR COM ENCARGOS:	28,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROFESSOR E CONTEININDO COM INGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.784.455/0001-05 / Rua Almirante Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9960-5738, (99) 9-8198-1273, E-mail: contato@vjmengenharia.com.br

VALOR BDI (22.00%):	6,32
VALOR COM BDI:	35,06

91534 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,46	R\$ 29,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,46

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,79	R\$ 0,79
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
TOTAL Serviço:					R\$ 1,00	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	11,35
VALOR COM ENCARGOS:	30,46
VALOR BDI (22.00%):	6,70
VALOR COM BDI:	37,16

91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,46	R\$ 29,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,46

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,79	R\$ 0,79
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
91531	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,99	R\$ 0,99
91532	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,32	R\$ 6,32
TOTAL Serviço:					R\$ 8,31	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	11,35
VALOR COM ENCARGOS:	37,77
VALOR BDI (22.00%):	8,31
VALOR COM BDI:	46,08

91529 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015 (H)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22.00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EFICIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-52 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Garapinim Dama - MA, TEL: (98) 9 9989-5734, (98) 9-8198-7719, E-mail: contato@vjmenharia.com.br

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 14.951,22	R\$ 0,80
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,80	
VALOR ENCARGOS:					-0,01	
VALOR COM ENCARGOS:					0,79	
VALOR BDI (22.00%):					0,17	
VALOR COM BDI:					0,96	

91530 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 14.951,22	R\$ 0,21
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,21	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					0,21	
VALOR BDI (22.00%):					0,05	
VALOR COM BDI:					0,26	

91531 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 14.951,22	R\$ 1,00
TOTAL Equipamento:					R\$ 1,00	
VALOR ENCARGOS:					-0,01	
VALOR COM ENCARGOS:					0,99	
VALOR BDI (22.00%):					0,22	
VALOR COM BDI:					1,21	

91532 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,03000000	R\$ 6,14	R\$ 6,32
TOTAL Material:					R\$ 6,32	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					6,32	
VALOR BDI (22.00%):					1,39	
VALOR COM BDI:					7,71	

95265 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - CHI DIURNO. AF_09/2016 (CHI)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR DO E CONSTATANDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.420/0001-68 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9.9869-5734, (98) 9-8188-7219, E-mail: vj@vjmlengenharia.com.br

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95260	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - DEPRECIÇÃO. AF_09/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,64	R\$ 0,64
95261	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - JUROS. AF_09/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17

TOTAL Serviço: R\$ 0,81

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,81
VALOR BDI (22.00%):	0,18
VALOR COM BDI:	0,99

95264 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - CHP DIURNO. AF_09/2016 (CHP)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95260	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - DEPRECIÇÃO. AF_09/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,64	R\$ 0,64
95261	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - JUROS. AF_09/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
95262	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - MANUTENÇÃO. AF_09/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,80	R\$ 0,80
95263	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_09/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,79	R\$ 4,79

TOTAL Serviço: R\$ 6,40

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	6,40
VALOR BDI (22.00%):	1,41
VALOR COM BDI:	7,81

95260 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - DEPRECIÇÃO. AF_09/2016 (H)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00011281	COMPACTADOR DE SOLO A PERCUSSAO (SOQUETE), A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 55 A 65 KG. FORÇA DE IMPACTO 1.000 A 1.500 KGF, FREQ. 600 A 700 GOLPES P/ MINUTO, VELOCIDADE TRABALHO DE 10 A 15 M/MIN, POT. DE 2,00 A 3,00 HP	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 12.065,90	R\$ 0,64

TOTAL Equipamento: R\$ 0,64

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,64
VALOR BDI (22.00%):	0,14
VALOR COM BDI:	0,78

95261 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - JUROS. AF_09/2016 (H)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95261	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - JUROS. AF_09/2016 (H)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 42.784.436/0001-02 - Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.715-000, Garapineiras - MA, TEL: (98) 9-9969-5734, (98) 9-8198-7276, E-mail: vjmq@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011281	COMPACTADOR DE SOLO A PERCUSSÃO (SOQUETE), A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 55 A 65 KG, FORÇA DE IMPACTO 1.000 A 1.500 KGF, FREQ. 600 A 700 GOLPES P/ MINUTO, VELOCIDADE TRABALHO DE 10 A 15 M/MIN, POT. DE 2,00 A 3,00 HP	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 12.065,90	R\$ 0,17

TOTAL Equipamento: R\$ 0,17

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,17
VALOR BDI (22.00%):	0,04
VALOR COM BDI:	0,21

95262 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - MANUTENÇÃO. AF_09/2016 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011281	COMPACTADOR DE SOLO A PERCUSSÃO (SOQUETE), A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 55 A 65 KG, FORÇA DE IMPACTO 1.000 A 1.500 KGF, FREQ. 600 A 700 GOLPES P/ MINUTO, VELOCIDADE TRABALHO DE 10 A 15 M/MIN, POT. DE 2,00 A 3,00 HP	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 12.065,90	R\$ 0,80

TOTAL Equipamento: R\$ 0,80

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,80
VALOR BDI (22.00%):	0,18
VALOR COM BDI:	0,98

95263 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 3 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_09/2016 (H)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	0,78000000	R\$ 6,14	R\$ 4,79

TOTAL Material: R\$ 4,79

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	4,79
VALOR BDI (22.00%):	1,05
VALOR COM BDI:	5,84

103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Equipamento Custo Horário	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,17900000	R\$ 0,54	R\$ 0,10
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,19400000	R\$ 1,37	R\$ 0,27

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 0,37

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 646,04	R\$ 712,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HÓRISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.435/0001-63 / Rua Almir Azeite, nº 1001, Centro, CEP: 63.713-000, Geopólice Das - MA, TEL: (98) 0-9960-5734, (98) 0-8189-7270, E-mail: vjengenharia@hotmail.com

TOTAL Material:	R\$ 712,58
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18600000	R\$ 28,74	R\$ 5,35
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11900000	R\$ 29,16	R\$ 32,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19200000	R\$ 23,23	R\$ 27,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 65,67

VALOR ENCARGOS (104.19%):	22,85
VALOR COM ENCARGOS:	778,62
VALOR BDI (22.00%):	171,30
VALOR COM BDI:	949,92

94964 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,77870000	R\$ 0,43	R\$ 0,33
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,82590000	R\$ 2,01	R\$ 1,66
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,99

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,75580000	R\$ 150,00	R\$ 113,37
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	322,97770000	R\$ 0,76	R\$ 245,46
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58720000	R\$ 89,77	R\$ 52,71
TOTAL Material:						R\$ 411,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60460000	R\$ 22,50	R\$ 36,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,53330000	R\$ 23,23	R\$ 58,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 94,95

VALOR ENCARGOS (104.19%):	31,75
VALOR COM ENCARGOS:	508,48
VALOR BDI (22.00%):	111,87
VALOR COM BDI:	620,35

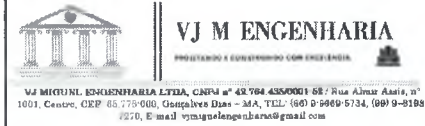
94970 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,61970000	R\$ 1,77	R\$ 1,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.794.435/0001-98, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.779-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (99) 9-9469-5734, (99) 9-9198-2210, E-mail: vjmg@engenharia.com.br

89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,65720000	R\$ 5,75	R\$ 3,78
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 4,88

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,76090000	R\$ 150,00	R\$ 114,14
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	325,15890000	R\$ 0,76	R\$ 247,12
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59120000	R\$ 89,77	R\$ 53,07
TOTAL Material:					R\$ 414,33	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27680000	R\$ 22,50	R\$ 28,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02670000	R\$ 23,23	R\$ 47,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 75,81	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	25,35
VALOR COM ENCARGOS:	495,02
VALOR BDI (22.00%):	108,90
VALOR COM BDI:	603,92

94971 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60670000	R\$ 1,77	R\$ 1,07
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,64340000	R\$ 5,75	R\$ 3,70
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 4,77	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	R\$ 150,00	R\$ 109,13
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	R\$ 0,76	R\$ 277,36
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	R\$ 89,77	R\$ 53,61
TOTAL Material:					R\$ 440,10	


Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25010000	R\$ 22,50	R\$ 28,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,97920000	R\$ 23,23	R\$ 45,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 74,11	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	24,79
VALOR COM ENCARGOS:	518,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA:
25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025



VJ M ENGENHARIA
PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.435/0001-68 / Rua Almirante, nº 1603, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9800-5734, (98) 9-8198-2278, E-mail: contato@vjmenharia.com.br

VALOR BDI (22.00%):	114,18
VALOR COM BDI:	633,16

94972 CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60180000	R\$ 1,77	R\$ 1,07
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,63820000	R\$ 5,75	R\$ 3,67
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 4,74

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,71190000	R\$ 150,00	R\$ 106,79
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	391,16630000	R\$ 0,76	R\$ 297,29
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59270000	R\$ 89,77	R\$ 53,21
TOTAL Material:						R\$ 457,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24000000	R\$ 22,50	R\$ 27,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,96330000	R\$ 23,23	R\$ 45,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 73,51

VALOR ENCARGOS (104.19%):	24,58
VALOR COM ENCARGOS:	535,54
VALOR BDI (22.00%):	117,82
VALOR COM BDI:	653,36

94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,85380000	R\$ 150,00	R\$ 128,07
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	218,93000000	R\$ 0,76	R\$ 166,39
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59710000	R\$ 89,77	R\$ 53,60
TOTAL Material:						R\$ 348,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,28580000	R\$ 23,23	R\$ 146,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 146,02

VALOR ENCARGOS (104.19%):	47,77
VALOR COM ENCARGOS:	494,08
VALOR BDI (22.00%):	108,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PREFÊRISSIMAMENTE CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VIA MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-88, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9669-5734, (98) 9-8189-7378, E-mail: vjmg@vjenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM BDI: **602,78**

104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000416 GRAMPO METALICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE *10* A 50 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43
TOTAL Material:					R\$ 10,43

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 24,15	R\$ 4,50
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 29,52	R\$ 5,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,00

VALOR ENCARGOS (104.19%): **3,49**

VALOR COM ENCARGOS: **20,43**

VALOR BDI (22.00%): **4,49**

VALOR COM BDI: **24,92**

96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000867 CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 63,24	R\$ 66,40
TOTAL Material:					R\$ 66,40

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 24,15	R\$ 0,80
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 29,52	R\$ 0,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,78

VALOR ENCARGOS (104.19%): **0,63**

VALOR COM ENCARGOS: **68,18**

VALOR BDI (22.00%): **15,00**

VALOR COM BDI: **83,18**

92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034 AÇO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,28	R\$ 9,19
TOTAL Material:					R\$ 9,19

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00140000	R\$ 23,73	R\$ 0,03
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00880000	R\$ 28,96	R\$ 0,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR DO BOM CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 02.704.420/0001-08 / Rua Almir Assis, nº 1603, Centro, CEP: 65.715-000, Osapalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9089-0734, (66) 9-8198-7333, E-mail: contato@vjmg.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,10
VALOR COM ENCARGOS:	9,47
VALOR BDI (22.00%):	2,08
VALOR COM BDI:	11,55

92801 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000032	ACO CA-50, 6.3 MM. VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 8,73	R\$ 9,34
TOTAL Material:						R\$ 9,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00510000	R\$ 23,73	R\$ 0,12
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 28,96	R\$ 0,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,02

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,37
VALOR COM ENCARGOS:	10,36
VALOR BDI (22.00%):	2,28
VALOR COM BDI:	12,64

92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8.0 MM. VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,78	R\$ 9,75
TOTAL Material:						R\$ 9,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00260000	R\$ 23,73	R\$ 0,06
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01620000	R\$ 28,96	R\$ 0,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,53

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,19
VALOR COM ENCARGOS:	10,28
VALOR BDI (22.00%):	2,26
VALOR COM BDI:	12,54

92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4.2 MM, OU 5.0 MM, OU 6.0 MM, OU 7.0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 7,83	R\$ 8,38
TOTAL Material:						R\$ 8,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01520000	R\$ 23,73	R\$ 0,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-68 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (68) 9-9989-5734, (99) 9-8128

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09330000	R\$ 28,96	R\$ 2,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,06
VALOR ENCARGOS (104.19%):						1,10
VALOR COM ENCARGOS:						11,44
VALOR BDI (22.00%):						2,52
VALOR COM BDI:						13,96

92800 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM. OU 5,0 MM. OU 6,0 MM. OU 7,0 MM. VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 7,83	R\$ 8,38
TOTAL Material:					R\$ 8,38	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00950000	R\$ 23,73	R\$ 0,23
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05810000	R\$ 28,96	R\$ 1,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,91
VALOR ENCARGOS (104.19%):						0,69
VALOR COM ENCARGOS:						10,29
VALOR BDI (22.00%):						2,26
VALOR COM BDI:						12,55

95308 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 15,13	R\$ 0,17
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,17	
VALOR ENCARGOS (104.19%):						0,08
VALOR COM ENCARGOS:						0,17
VALOR BDI (22.00%):						0,04
VALOR COM BDI:						0,21

95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 15,13	R\$ 0,22
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,22	
VALOR ENCARGOS (104.19%):						0,11
VALOR COM ENCARGOS:						0,22
VALOR BDI (22.00%):						0,05
VALOR COM BDI:						0,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.455/0001-88 - Rua Almar Azuis, nº 1601, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 0-9969-5734, (98) 9-8168-2214, e-mail: vjmguel@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

95313 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242 AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 15,13	R\$ 0,17
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,17

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,08
VALOR COM ENCARGOS:	0,17
VALOR BDI (22.00%):	0,04
VALOR COM BDI:	0,21

95314 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378 ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,30	R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,23

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,12
VALOR COM ENCARGOS:	0,23
VALOR BDI (22.00%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,28

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247 AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 15,13	R\$ 0,56
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,56

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,28
VALOR COM ENCARGOS:	0,56
VALOR BDI (22.00%):	0,12
VALOR COM BDI:	0,68


95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 15,13	R\$ 0,27
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,27

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,14
VALOR COM ENCARGOS:	0,27
VALOR BDI (22.00%):	0,06
VALOR COM BDI:	0,33

95324 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

 <p>VJ M ENGENHARIA PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA</p> <p>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.164.430/0001-05 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Grammares Dias - MA, TEL: (081) 9-9869-5734, (99) 9-8199-1729, E-mail: vj@vjengenharia.com.br</p>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA: 25/01/2026
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025	
	PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA	
	BDI:	22,00 %	
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO	
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025		

00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,30	R\$ 0,30
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,30
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,15
					VALOR COM ENCARGOS:	0,30
					VALOR BDI (22.00%):	0,07
					VALOR COM BDI:	0,37

95329 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,30	R\$ 0,30
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,30
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,15
					VALOR COM ENCARGOS:	0,30
					VALOR BDI (22.00%):	0,07
					VALOR COM BDI:	0,37

95330 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,30	R\$ 0,23
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,23
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,12
					VALOR COM ENCARGOS:	0,23
					VALOR BDI (22.00%):	0,05
					VALOR COM BDI:	0,28

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 20,30	R\$ 0,76
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,76
					VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,39
					VALOR COM ENCARGOS:	0,76
					VALOR BDI (22.00%):	0,17
					VALOR COM BDI:	0,93

95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 20,30	R\$ 0,36
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,36

RELATORIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR E CONSTRUIR COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.430/0001-52 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 66.770-000, Gasparzinho Das - MA, TEL: (66) 9-9980-9734, (66) 9-8158-7234, e-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,18
VALOR COM ENCARGOS:	0,36
VALOR BDI (22.00%):	0,08
VALOR COM BDI:	0,44

95401 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 26,89
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,57

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,29
VALOR COM ENCARGOS:	0,57
VALOR BDI (22.00%):	0,13
VALOR COM BDI:	0,70

95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 119,75
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,77

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,90
VALOR COM ENCARGOS:	1,77
VALOR BDI (22.00%):	0,39
VALOR COM BDI:	2,16

95338 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,43

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,22
VALOR COM ENCARGOS:	0,43
VALOR BDI (22.00%):	0,09
VALOR COM BDI:	0,52

95341 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004755	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,30

VALOR ENCARGOS (104.19%):	0,15
VALOR COM ENCARGOS:	0,30
VALOR BDI (22.00%):	0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA
PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ MICHELI ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-09 - Rua Almirante, nº 1601, Centro, CEP: 65.775-000, Coqueiros Dias - MA, TEL: (98) 9.9969-5734, (98) 9-5189-7279, E-mail: contato@engenhariavjm.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM BDI:	0,37
----------------	------

95344 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,30	R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,23	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,12	
VALOR COM ENCARGOS:					0,23	
VALOR BDI (22.00%):					0,05	
VALOR COM BDI:					0,28	

95347 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004093	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)	SINAPI	H	0,00509000	R\$ 20,30	R\$ 0,10
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,10	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,05	
VALOR COM ENCARGOS:					0,10	
VALOR BDI (22.00%):					0,02	
VALOR COM BDI:					0,12	

95351 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004096	MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 28,42	R\$ 0,47
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,47	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,24	
VALOR COM ENCARGOS:					0,47	
VALOR BDI (22.00%):					0,10	
VALOR COM BDI:					0,57	

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 15,13	R\$ 0,13
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,13	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,07	
VALOR COM ENCARGOS:					0,13	
VALOR BDI (22.00%):					0,03	
VALOR COM BDI:					0,16	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.456/0001-02 - Rua Almir Assis, nº 1603, Centro, CEP 66.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (99) 9 9969 9734, (99) 9-6188
E-MAIL: contato@vjmenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

95357 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,30	R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,23	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,12	
VALOR COM ENCARGOS:					0,23	
VALOR BDI (22.00%):					0,06	
VALOR COM BDI:					0,28	

95358 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 15,13	R\$ 0,25
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,25	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,13	
VALOR COM ENCARGOS:					0,25	
VALOR BDI (22.00%):					0,06	
VALOR COM BDI:					0,31	

95359 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINDASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004254	OPERADOR DE GUINDASTE (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 24,13	R\$ 0,40
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,40	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,21	
VALOR COM ENCARGOS:					0,40	
VALOR BDI (22.00%):					0,09	
VALOR COM BDI:					0,49	

95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 21,97	R\$ 0,25
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,25	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,13	
VALOR COM ENCARGOS:					0,25	
VALOR BDI (22.00%):					0,06	
VALOR COM BDI:					0,31	

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</small> <small>Via SIGUEBEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 48.784.425/0001-58 / Rua Almir Assis, nº 1601, Centro, CEP: 85.275-000, Goiaçuva, Itaipava - MA, TEL: (067) 9 9969-5734, (067) 9-8188</small> <small>11-9, E-mail: vj@vjengenharia.com.br</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA :
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750 PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 20,30
				R\$ 0,43
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 0,43
VALOR ENCARGOS (104.19%):				0,22
VALOR COM ENCARGOS:				0,43
VALOR BDI (22.00%):				0,09
VALOR COM BDI:				0,52

95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004783 PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 21,50	R\$ 0,32
					R\$ 0,32
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,32
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,16
VALOR COM ENCARGOS:					0,32
VALOR BDI (22.00%):					0,07
VALOR COM BDI:					0,39

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006111 SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 14,58	R\$ 0,31
					R\$ 0,31
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,31
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,16
VALOR COM ENCARGOS:					0,31
VALOR BDI (22.00%):					0,07
VALOR COM BDI:					0,38

95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012869 TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,30	R\$ 0,23
					R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,23
VALOR ENCARGOS (104.19%):					0,12
VALOR COM ENCARGOS:					0,23
VALOR BDI (22.00%):					0,05
VALOR COM BDI:					0,28

91919 CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039276 CURVA 180 GRAUS. DE PVC RIGIDO ROSCAVEL. DE 1". PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,90	R\$ 6,90
					R\$ 6,90
TOTAL. Material:					R\$ 6,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA:

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-68 - Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.713-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9909 0134, 099 9-8189 - 220, e-mail: vjm@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 24,15	R\$ 7,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 29,52	R\$ 9,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,60
VALOR ENCARGOS (104.19%):						6,14
VALOR COM ENCARGOS:						24,50
VALOR BDI (22.00%):						5,39
VALOR COM BDI:						29,89

91917 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001884	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,67	R\$ 4,67
TOTAL Material:						R\$ 4,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 24,15	R\$ 7,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 29,52	R\$ 9,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,60
VALOR ENCARGOS (104.19%):						6,14
VALOR COM ENCARGOS:						22,27
VALOR BDI (22.00%):						4,90
VALOR COM BDI:						27,17

33659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034686	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,88	R\$ 11,88
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,08	R\$ 2,08
TOTAL Material:						R\$ 13,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18920000	R\$ 24,15	R\$ 4,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18920000	R\$ 29,52	R\$ 5,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,16
VALOR ENCARGOS (104.19%):						3,55
VALOR COM ENCARGOS:						24,12
VALOR BDI (22.00%):						5,31
VALOR COM BDI:						29,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 42.764.455/0001-02 - Rua Almar Azul, nº 1601, Centro, CEP 85.778-000, Garibaldi - MA, TEL: (66) 9-9869-5134, (099) 9-8188-1223, E-mail: vjm@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,46

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra						R\$ 20,30

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,76	R\$ 0,76
TOTAL Serviço:						R\$ 0,76

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,75
VALOR COM ENCARGOS:	29,52
VALOR BDI (22.00%):	6,49
VALOR COM BDI:	36,01

1872 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVAS	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 8,75	R\$ 8,90
TOTAL Material:						R\$ 8,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 24,15	R\$ 4,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 29,52	R\$ 5,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						R\$ 10,58

VALOR ENCARGOS (104.19%):	3,70
VALOR COM ENCARGOS:	19,48
VALOR BDI (22.00%):	4,29
VALOR COM BDI:	23,77

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-08 - Rua Almirante, nº 1003, Centro, CEP: 65.775-000, Garanhuns - MA, TEL: (66) 99669-5704, (99) 3-4158-7270, E-mail: vjmg@vjmengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,78

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra					R\$ 20,30

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	R\$ 0,36	R\$ 0,36
TOTAL Serviço:					R\$ 0,36

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,54
VALOR COM ENCARGOS:	28,44
VALOR BDI (22.00%):	6,26
VALOR COM BDI:	34,70

90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	R\$ 1,28	R\$ 1,28
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,87

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	R\$ 26,89	R\$ 26,89
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 26,89

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Serviço:					R\$ 0,57

VALOR ENCARGOS (104.19%):	14,02
VALOR COM ENCARGOS:	30,33
VALOR BDI (22.00%):	6,67
VALOR COM BDI:	37,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFISSIONAL E CONSTRUIDOR COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.436/0001-68 / Rua Almirante, nº 1001, Centre, CEP: 65.778-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9.9869.5734, (98) 9-8198-7234, e-mail: vjma@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

86884 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006141 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,04	R\$ 6,04
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
TOTAL Material:					R\$ 6,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 28,44	R\$ 4,34
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 23,23	R\$ 1,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,46

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,98
VALOR COM ENCARGOS:	11,60
VALOR BDI (22.00%):	2,55
VALOR COM BDI:	14,15

86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,61	R\$ 7,61
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
TOTAL Material:					R\$ 7,71

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 28,44	R\$ 4,34
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 23,23	R\$ 1,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,46

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,98
VALOR COM ENCARGOS:	13,17
VALOR BDI (22.00%):	2,90
VALOR COM BDI:	16,07

90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486 EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,77	R\$ 0,77
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043462 FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.425/0001-98 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Campestre Do Sul - MA, TEL: (98) 9 9889-9734, (98) 9-8189-7220, E-mail: vjm@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,29
--------------------------------	----------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 119,75	R\$ 119,75
TOTAL Mão de Obra					R\$ 119,75	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,77	R\$ 1,77
TOTAL Serviço:					R\$ 1,77	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	62,01
VALOR COM ENCARGOS:	123,81
VALOR BDI (22.00%):	27,24
VALOR COM BDI:	151,05

92272 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020 (M)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,08800000	R\$ 29,58	R\$ 2,60
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02200000	R\$ 30,95	R\$ 0,68
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,28	

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001345	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = *17* MM	SINAPI	M2	0,13600000	R\$ 88,73	R\$ 12,07
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,34200000	R\$ 11,76	R\$ 27,54
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,01200000	R\$ 19,66	R\$ 0,24
TOTAL Material:					R\$ 39,85	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03200000	R\$ 23,56	R\$ 0,75
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R\$ 28,74	R\$ 2,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,14	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,37
VALOR COM ENCARGOS:	46,27
VALOR BDI (22.00%):	10,18
VALOR COM BDI:	56,45

92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLIS. AF_09/2020 (M)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 29,58	R\$ 0,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 48.768.433/0001-66, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (91) 9 9660 9734, (91) 9-4186 1219, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 30,95	R\$ 0,22
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,11

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,31000000	R\$ 11,76	R\$ 15,41
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02300000	R\$ 19,66	R\$ 0,45
TOTAL Material:						R\$ 15,86

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02100000	R\$ 23,56	R\$ 0,49
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 28,74	R\$ 2,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,11

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,54
VALOR COM ENCARGOS:	20,08
VALOR BDI (22.00%):	4,42
VALOR COM BDI:	24,50

92263 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25500000	R\$ 29,58	R\$ 7,54
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	R\$ 30,95	R\$ 1,95
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 9,49

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,33600000	R\$ 52,39	R\$ 69,99
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	R\$ 11,76	R\$ 27,14
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	R\$ 19,66	R\$ 4,09
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	R\$ 4,11	R\$ 37,96
TOTAL Material:						R\$ 139,18

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 23,56	R\$ 5,89
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	R\$ 28,74	R\$ 33,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 39,80

VALOR ENCARGOS (104.19%):	17,93
VALOR COM ENCARGOS:	188,47
VALOR BDI (22.00%):	41,46

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR E CONSTRUIR COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 48.784.450/0001-68, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9909-0734, (98) 9-8198

1379, E-mail: vjengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PRÉFECTURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM BDI:	229,93
-----------------------	---------------

92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,22400000	R\$ 29,58	R\$ 6,63
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05600000	R\$ 30,95	R\$ 1,73
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,36

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,12800000	R\$ 19,66	R\$ 2,52
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,22800000	R\$ 4,11	R\$ 17,38
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,44800000	R\$ 26,81	R\$ 119,25
TOTAL Material:					R\$ 139,15	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	R\$ 23,56	R\$ 4,22
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79200000	R\$ 28,74	R\$ 22,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 26,98	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	12,88
VALOR COM ENCARGOS:	174,49
VALOR BDI (22.00%):	38,39
VALOR COM BDI:	212,88

92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,23700000	R\$ 29,58	R\$ 7,01
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R\$ 30,95	R\$ 1,55
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,56

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 52,39	R\$ 60,04
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	R\$ 11,76	R\$ 1,95
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	R\$ 19,66	R\$ 3,13
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	R\$ 4,11	R\$ 28,57
TOTAL Material:					R\$ 93,69	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM PRECISÃO

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.433/0001-58 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9969-5734, (99) 9-8189-1270, E-mail: vj@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA. CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,20200000	R\$ 23,56	R\$ 4,76
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,91100000	R\$ 28,74	R\$ 26,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 30,94
VALOR ENCARGOS (104.19%):								14,39
VALOR COM ENCARGOS:								133,19
VALOR BDI (22.00%):								29,30
VALOR COM BDI:								162,49

91304 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003080 FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 78,06	R\$ 78,06
TOTAL Material:					R\$ 78,06

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	1,00200000	R\$ 28,81	R\$ 28,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,50100000	R\$ 23,23	R\$ 11,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 40,51
VALOR ENCARGOS (104.19%):								14,34
VALOR COM ENCARGOS:								118,57
VALOR BDI (22.00%):								26,09
VALOR COM BDI:								144,66

91170 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000392 ABRAÇADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO	SINAPI	UN	1,78570000	R\$ 2,59	R\$ 4,62
TOTAL Material:					R\$ 4,62

Mão de Obra com Encargos Complementares				FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,04800000	R\$ 23,18	R\$ 1,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,21140000	R\$ 28,44	R\$ 6,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								R\$ 7,12
VALOR ENCARGOS (104.19%):								2,60
VALOR COM ENCARGOS:								11,74
VALOR BDI (22.00%):								2,58
VALOR COM BDI:								14,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.704.458/0001-03 / Rua Almirante, nº 1005, Centro, CEP 65.775-002, Osageiras Elías - MA, TEL: (99) 9 9469-0734, (99) 9-8188-7778, E-mail: vjma@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,62	R\$ 22,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,62

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
TOTAL Serviço:					R\$ 0,37	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,85
VALOR COM ENCARGOS:	22,99
VALOR BDI (22.00%):	5,06
VALOR COM BDI:	28,05

93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,62	R\$ 22,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,62

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
93279	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
93280	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,74	R\$ 0,74
TOTAL Serviço:					R\$ 1,39	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,85
VALOR COM ENCARGOS:	24,01
VALOR BDI (22.00%):	5,28
VALOR COM BDI:	29,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.426/0001-08 / Rua Almeida, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Omapães Dias - MA, TEL: (080) 9-9969-9734, (90) 9-8198-7239, E-mail: vjmq@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 4.829,83	R\$ 0,31

TOTAL Equipamento: R\$ 0,31

VALOR ENCARGOS: -0,01

VALOR COM ENCARGOS: 0,30

VALOR BDI (22.00%): 0,07

VALOR COM BDI: 0,37

93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 4.829,83	R\$ 0,07

TOTAL Equipamento: R\$ 0,07

VALOR ENCARGOS: 0,00

VALOR COM ENCARGOS: 0,07

VALOR BDI (22.00%): 0,02

VALOR COM BDI: 0,09

93279 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 4.829,83	R\$ 0,29

TOTAL Equipamento: R\$ 0,29

VALOR ENCARGOS: -0,01

VALOR COM ENCARGOS: 0,28

VALOR BDI (22.00%): 0,06

VALOR COM BDI: 0,34

93280 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Especiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	SINAPI	KWH	0,78000000	R\$ 0,96	R\$ 0,75

TOTAL Especiais: R\$ 0,75

VALOR ENCARGOS: -0,01

VALOR COM ENCARGOS: 0,74

VALOR BDI (22.00%): 0,16

VALOR COM BDI: 0,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-62 / Rua Almir Álvaro, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, São Luís - MA, TEL: (98) 9-9889-9734, (98) 9-8119-7220, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

93288 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 31,77	R\$ 31,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 31,77

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 99,64	R\$ 99,64
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,19	R\$ 14,19
93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 35,12	R\$ 35,12
TOTAL Serviço:						R\$ 148,95

VALOR ENCARGOS (104.19%):	12,53
VALOR COM ENCARGOS:	180,72
VALOR BDI (22.00%):	39,76
VALOR COM BDI:	220,48

93287 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 31,77	R\$ 31,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 31,77

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 99,64	R\$ 99,64
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,19	R\$ 14,19
93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 35,12	R\$ 35,12
93285	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 160,17	R\$ 160,17
93286	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 12,48	R\$ 12,48
TOTAL Serviço:						R\$ 321,60

VALOR ENCARGOS (104.19%):	12,53
VALOR COM ENCARGOS:	353,37
VALOR BDI (22.00%):	77,74
VALOR COM BDI:	431,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA : 25/01/2026
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025	
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA	
BDI:	22,00 %	
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO	
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025	

93283 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M. CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00004000	R\$ 2.491.030,28	R\$ 99,64

TOTAL Equipamento: R\$ 99,64

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	99,64
VALOR BDI (22.00%):	21,92
VALOR COM BDI:	121,56

93296 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M. CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 2.491.030,28	R\$ 14,20

TOTAL Equipamento: R\$ 14,20

VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	14,19
VALOR BDI (22.00%):	3,12
VALOR COM BDI:	17,31

93284 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M. CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 2.491.030,28	R\$ 35,12

TOTAL Equipamento: R\$ 35,12

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	35,12
VALOR BDI (22.00%):	7,73
VALOR COM BDI:	42,85

93285 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M. CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 2.491.030,28	R\$ 160,17

TOTAL Equipamento: R\$ 160,17

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	160,17
VALOR BDI (22.00%):	35,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-08, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Garapúva Das - MA, TEL: (98) 9 9069-9784, (98) 9-8189-1278, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM BDI:	195,41
----------------	---------------

93286 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Especiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	13.00000000	R\$ 0,96	R\$ 12,48
TOTAL Especiais:					R\$ 12,48	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					12,48	
VALOR BDI (22.00%):					2,75	
VALOR COM BDI:					15,23	

5930 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 36,13	R\$ 36,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 36,13	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
89259	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,19	R\$ 27,19
91466	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,03	R\$ 4,03
89260	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
TOTAL Serviço:					R\$ 41,21	
VALOR ENCARGOS (104.19%):					14,76	
VALOR COM ENCARGOS:					77,34	
VALOR BDI (22.00%):					17,01	
VALOR COM BDI:					94,35	

5928 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 36,13	R\$ 36,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 36,13	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFISSIONAL E CONTINUANDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 49.164.428/0001-68 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Garapineiras - MA, TEL: (98) 99999-9114, (98) 9-8198-7210, E-mail: contato@vjmg.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ID	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Valor Unitário	Total
89259	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,19	R\$ 27,19
91466	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,03	R\$ 4,03
89260	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 9,99	R\$ 9,99
89262	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 46,02	R\$ 46,02
91467	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 162,81	R\$ 162,81
TOTAL Serviço:						R\$ 250,04

VALOR ENCARGOS (104.19%):	14,76
VALOR COM ENCARGOS:	286,17
VALOR BDI (22.00%):	62,96
VALOR COM BDI:	349,13

89259 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	R\$ 561.891,87	R\$ 19,27
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00005510	R\$ 143.750,00	R\$ 7,92
TOTAL Equipamento:						R\$ 27,19

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	27,19
VALOR BDI (22.00%):	5,98
VALOR COM BDI:	33,17

91466 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 561.891,87	R\$ 3,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.455/0001-58, Rua Almir Amaro, nº 1001, Centro, CEP 63.719-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 3 9809 5734, (98) 3 8189 7270, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00000580	R\$ 143.750,00	R\$ 0,83
TOTAL Equipamento:						R\$ 4,03

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	4,03
VALOR BDI (22.00%):	0,89
VALOR COM BDI:	4,92

260 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 561.891,87	R\$ 7,92
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001440	R\$ 143.750,00	R\$ 2,07
TOTAL Equipamento:						R\$ 9,99

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	9,99
VALOR BDI (22.00%):	2,20
VALOR COM BDI:	12,19

89262 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 561.891,87	R\$ 36,13
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHAO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006890	R\$ 143.750,00	R\$ 9,90
TOTAL Equipamento:						R\$ 46,03

VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	46,02
VALOR BDI (22.00%):	10,12
VALOR COM BDI:	56,14

91467 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	26,43000000	R\$ 6,16	R\$ 162,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-68 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.778-000, Geopólis Diogo - MA, TEL: (98) 9 0969 5734, (98) 9-8198 7270, E-mail: vjmgte@engenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Material:	R\$ 162,81
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	162,81
VALOR BDI (22.00%):	35,82
VALOR COM BDI:	198,63

96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE. SEM CONECTOR	UN	1,00000000	R\$ 100,89	R\$ 100,89
TOTAL Material:					R\$ 100,89

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,38820000	R\$ 24,15	R\$ 9,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,38820000	R\$ 29,52	R\$ 11,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 20,84

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,28
VALOR COM ENCARGOS:	121,73
VALOR BDI (22.00%):	26,78
VALOR COM BDI:	148,51

88270 IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,43

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,30

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95338	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
TOTAL Serviço:					R\$ 0,43
VALOR ENCARGOS (104.19%):					10,58

 <p>VJ M ENGENHARIA PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</p> <p>VJ MICROEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.425/0001-08 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.773-000, Coquebalva Ilhas - MA, TEL: (66) 9-9869-5734, (96) 9-8188-7270, E-mail: vjma@vjmengenharia.com.br</p>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA : 25/01/2026
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025	
	PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA	
	BDI:	22,00 %	
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO	
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025		

VALOR COM ENCARGOS:	29,16
VALOR BDI (22.00%):	6,42
VALOR COM BDI:	35,58

92260 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Equipamento		Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016		SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 180,72	R\$ 28,37
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016		SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 353,37	R\$ 40,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:							R\$ 68,41

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM AÇO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,04000000	R\$ 51,94	R\$ 2,08
00005075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	1,12500000	R\$ 19,66	R\$ 22,12
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 27,49	R\$ 247,41
TOTAL Material:						R\$ 271,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,04400000	R\$ 23,56	R\$ 48,16
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,34300000	R\$ 28,74	R\$ 153,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 201,72

VALOR ENCARGOS (104.19%):	75,39
VALOR COM ENCARGOS:	541,74
VALOR BDI (22.00%):	119,18
VALOR COM BDI:	660,92

91984 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038116	PULSADOR CAMPAINHA 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,62	R\$ 3,62
TOTAL Material:						R\$ 3,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 24,15	R\$ 5,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 29,52	R\$ 6,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,45

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,35
VALOR COM ENCARGOS:	16,07
VALOR BDI (22.00%):	3,54
VALOR COM BDI:	19,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MOURI ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-08, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9909-5734, (98) 9-8188-1216, E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

91952 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,35	R\$ 3,35
TOTAL Material:					R\$ 3,35	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 24,15	R\$ 5,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 29,52	R\$ 6,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,45	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	4,35
VALOR COM ENCARGOS:	15,80
VALOR BDI (22.00%):	3,48
VALOR COM BDI:	19,28

91958 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,35	R\$ 6,70
TOTAL Material:					R\$ 6,70	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 24,15	R\$ 9,71
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 29,52	R\$ 11,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,58	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,54
VALOR COM ENCARGOS:	28,28
VALOR BDI (22.00%):	6,22
VALOR COM BDI:	34,50

86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 79,25	R\$ 79,25
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 18,49	R\$ 36,98
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	R\$ 129,85	R\$ 3,95
TOTAL Material:					R\$ 120,18	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJM ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJM ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-08 / Rua Almirante, nº 1693, Casa, CEP 65.710-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9699-5734, (98) 9-8198-7270, E-mail: vjmg@engenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	R\$ 28,44	R\$ 11,01
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	R\$ 23,23	R\$ 4,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,39
VALOR ENCARGOS (104.19%):						5,51
VALOR COM ENCARGOS:						135,57
VALOR BDI (22.00%):						29,83
VALOR COM BDI:						165,40

91885 LUYA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001892	LUYA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,86	R\$ 1,86
TOTAL Material:					R\$ 1,86	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21900000	R\$ 24,15	R\$ 5,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21900000	R\$ 29,52	R\$ 6,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,75
VALOR ENCARGOS (104.19%):						4,10
VALOR COM ENCARGOS:						13,61
VALOR BDI (22.00%):						2,99
VALOR COM BDI:						16,60

88274 MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 8,43

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004755	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra						R\$ 20,30

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.420/0001-62, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.717-300, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9-9989-5724, (99) 9-8189-7211, e-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

95341	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,30

VALOR ENCARGOS (104,19%):	10,51
VALOR COM ENCARGOS:	29,03
VALOR BDI (22,00%):	6,39
VALOR COM BDI:	35,42

88392 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,94	R\$ 0,94
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,15

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1,15
VALOR BDI (22,00%):	0,25
VALOR COM BDI:	1,40

88386 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,94	R\$ 0,94
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,21	R\$ 0,21
88390	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,03	R\$ 1,03
88391	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,00	R\$ 3,00
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,18

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	5,18
VALOR BDI (22,00%):	1,14
VALOR COM BDI:	6,32

88387 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 14 741,68	R\$ 0,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM INTELIGÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.781.430/0001-08 - Rua Almir Arago, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA. TEL: (98) 9 9609-9734, (98) 9-8199-7270, E-mail: vjma@vjmaengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Equipamento:	R\$ 0,94
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,94
VALOR BDI (22.00%):	0,21
VALOR COM BDI:	1,15

88389 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 14.741,68	R\$ 0,22

TOTAL Equipamento:	R\$ 0,22
VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	0,21
VALOR BDI (22.00%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,26

88390 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 14.741,68	R\$ 1,03

TOTAL Equipamento:	R\$ 1,03
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1,03
VALOR BDI (22.00%):	0,23
VALOR COM BDI:	1,26

88391 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	3,13000000	R\$ 0,96	R\$ 3,00

TOTAL Especiais:	R\$ 3,00
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	3,00
VALOR BDI (22.00%):	0,66
VALOR COM BDI:	3,66

88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23

 <p>VJ M ENGENHARIA PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA</p> <p>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 45.764.426/0001-52 Rua Almirante nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 3489-5734, (99) 9-8198-1278, E-mail: vj@vjengenharia.com.br</p>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			DATA : 25/01/2026
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025		
	PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA		
	BDI:	22,00 %		
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO		
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,30

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:					R\$ 0,23

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,48
VALOR COM ENCARGOS:	27,77
VALOR BDI (22.00%):	6,11
VALOR COM BDI:	33,88

88282 MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004093	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)	SINAPI	H	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,30

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95347	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	R\$ 0,10	R\$ 0,10
TOTAL Serviço:					R\$ 0,10

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,41
VALOR COM ENCARGOS:	27,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETOS & CONSULTORIA COM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA, ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.430/0001-08 / Rua Almir Aracy, nº 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Gonçalves Dias - JÁ, TEL: (66) 9 9669-9739, 099 9-8189-2270, E-mail: vjma@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR BDI (22.00%):	6,08
VALOR COM BDI:	33,72

88286 MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004096 MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,42	R\$ 28,42
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,42

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95351 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,47	R\$ 0,47
TOTAL Serviço:					R\$ 0,47

VALOR ENCARGOS (104.19%):	14,75
VALOR COM ENCARGOS:	36,13
VALOR BDI (22.00%):	7,95
VALOR COM BDI:	44,08

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM PRECISÃO

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.788.425/0001-05, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Gasparina Dura - MA, TEL: (96) 9-9969-5734, (96) 9-3189-7270, E-mail: vj@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,13	R\$ 15,13
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,13

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95389	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,13	R\$ 0,13
TOTAL Serviço:						R\$ 0,13

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,79
VALOR COM ENCARGOS:	22,50
VALOR BDI (22.00%):	4,95
VALOR COM BDI:	27,45

88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,30

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95357	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:						R\$ 0,23

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,48
VALOR COM ENCARGOS:	27,77
VALOR BDI (22.00%):	6,11
VALOR COM BDI:	33,88

88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR E CONSTRUIR COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.420/0001-02 / Rua Abuar Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Campestre Doar - MA, TEL: (66) 9-9969-5734, (99) 9-8186-1210, E-mail: vj@vjmenginearia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE PROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,24

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,13	R\$ 15,13
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,13	

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
95358	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:					R\$ 0,25	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,85
VALOR COM ENCARGOS:	22,62
VALOR BDI (22.00%):	4,98
VALOR COM BDI:	27,60

88296 OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488	EPI - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMÍLIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00004254	OPERADOR DE GUINDASTE (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,13	R\$ 24,13
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 24,13	

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
95359	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINDASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
TOTAL Serviço:					R\$ 0,40	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	12,52
VALOR COM ENCARGOS:	31,77
VALOR BDI (22.00%):	6,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.428/0001-02 - Rua Admar Araújo, nº 1001, Centro, CEP: 65.715-000, Geopólis Das - MA, TEL: (66) 9 9969-5734, (96) 9-8188-2210, E-mail: vjma@vjenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR COM BDI: 38,76

88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 7,24

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230 OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,97	R\$ 21,97
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,97

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:					R\$ 0,25

VALOR ENCARGOS (104.19%): 11,34

VALOR COM ENCARGOS: 29,46

VALOR BDI (22.00%): 6,48

VALOR COM BDI: 35,94

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043489 EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465 FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,43

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750 PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFITANDO E CONSTRUINDO COM INTELIGÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.430/0001-03 / Rua Almir Álvaro, nº 1001, Centro, CEP: 65.713-000, Coqueiros D'Água - MA, TEL: (98) 9 9060 5734, (98) 9-9188 1270, E-mail: vjmaengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,30
--------------------	-----------

Serviço	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
TOTAL Serviço:					R\$ 0,43	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,58
VALOR COM ENCARGOS:	29,16
VALOR BDI (22.00%):	6,42
VALOR COM BDI:	35,58

97735 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)

Equipamento	Custo Horário	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,42260000	R\$ 29,58	R\$ 12,50
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,31300000	R\$ 30,95	R\$ 9,69
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	12,77880000	R\$ 0,54	R\$ 6,90
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	4,68650000	R\$ 1,37	R\$ 6,42
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 35,51

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,31120000	R\$ 52,39	R\$ 68,69
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,05670000	R\$ 8,73	R\$ 0,49
00020247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,26190000	R\$ 21,77	R\$ 5,70
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,47700000	R\$ 4,11	R\$ 18,40
TOTAL Material:					R\$ 93,28	

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73560000	R\$ 23,56	R\$ 17,33
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,67800000	R\$ 28,81	R\$ 105,96
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,49740000	R\$ 29,16	R\$ 656,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,49740000	R\$ 23,23	R\$ 522,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1.301,92	

Serviço	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	28,93690000	R\$ 16,03	R\$ 463,86
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R\$ 535,54	R\$ 642,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.436/0001-63 / Rua Almir Almir, nº 1001, Centro, CEP 65.775-000, Garapinim Dourado - MA, TEL: (60) 9-9895-5134, (90) 9-8199-7218, E-mail: contato@vjmenharia.com.br

OBRAS:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Serviço	R\$ 1.106,51
---------------	--------------

VALOR ENCARGOS (104.19%):	559,27
VALOR COM ENCARGOS:	2.537,22
VALOR BDI (22.00%):	558,19
VALOR COM BDI:	3.095,41

97733 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,04010000	R\$ 29,58	R\$ 30,77
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,77360000	R\$ 30,95	R\$ 23,94
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	18,09170000	R\$ 0,54	R\$ 9,77
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	6,63500000	R\$ 1,37	R\$ 9,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 73,57

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	2,97900000	R\$ 52,39	R\$ 156,07
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,12000000	R\$ 8,73	R\$ 1,05
00020247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,64450000	R\$ 21,77	R\$ 14,03
TOTAL Material:					R\$ 171,15	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81370000	R\$ 23,56	R\$ 42,73
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,06850000	R\$ 28,81	R\$ 261,26
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,99300000	R\$ 29,16	R\$ 932,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,99300000	R\$ 23,23	R\$ 743,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1.980,11	

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	42,64630000	R\$ 16,03	R\$ 683,62
94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R\$ 518,98	R\$ 622,78
TOTAL Serviço:					R\$ 1.306,40	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	841,71
VALOR COM ENCARGOS:	3.531,23
VALOR BDI (22.00%):	776,87
VALOR COM BDI:	4.308,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.786.428/0001-02, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.719-000, Coqueiros Dourados - MA, TEL: (98) 9-4965-9714, (98) 9-3198-7219, E-mail: contato@engenhariavjm.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043490 EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043466 FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,05	R\$ 2,05
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 10,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783 PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,50	R\$ 21,50
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,50

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,32	R\$ 0,32
TOTAL Serviço:					R\$ 0,32

VALOR ENCARGOS (104.19%):	11,14
VALOR COM ENCARGOS:	32,06
VALOR BDI (22.00%):	7,05
VALOR COM BDI:	39,11

1278 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91273 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIACÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53
91274 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
TOTAL Serviço:					R\$ 0,67

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,67
VALOR BDI (22.00%):	0,15
VALOR COM BDI:	0,82

91277 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91273 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIACÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,53	R\$ 0,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA: 25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTATANDO COM PRECISÃO

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.436/0001-02 - Rua Alvaro Azeite, nº 1001, Casa, CEP: 65.717-000, Gasparina Ilhas - MA, TEL: (98) 9-9642-5134, (98) 9-8188-7270, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91274	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,14	R\$ 0,14
91275	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
91276	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,84	R\$ 8,84
TOTAL Serviço:						R\$ 10,18

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	10,18
VALOR BDI (22,00%):	2,24
VALOR COM BDI:	12,42

91273 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00001442 COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 10.129,23	R\$ 0,54
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,54

VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	0,53
VALOR BDI (22,00%):	0,12
VALOR COM BDI:	0,65

91274 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00001442 COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 10.129,23	R\$ 0,14
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,14

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,14
VALOR BDI (22,00%):	0,03
VALOR COM BDI:	0,17

91275 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00001442 COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 10.129,23	R\$ 0,68

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM SERIEDADE

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.455/0001-88 / Rua Almir Alentejo, nº 1001, Cearense, CEP: 65.719-000 (Geopóles Dour - MA), TEL: (98) 9-9969-5124, (98) 9-9189-7279, E-mail: vjma@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Equipamento:	R\$ 0,68
VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	0,67
VALOR BDI (22.00%):	0,15
VALOR COM BDI:	0,82

91276 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	L	1,44000000	R\$ 6,14	R\$ 8,84
TOTAL Material:					R\$ 8,84

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	8,84
VALOR BDI (22.00%):	1,94
VALOR COM BDI:	10,78

90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 27,33	R\$ 81,99
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,11	R\$ 2,18
00010555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 283,89	R\$ 283,89
TOTAL Material:					R\$ 368,06	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	R\$ 28,81	R\$ 44,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	R\$ 23,23	R\$ 17,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 62,50	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	22,13
VALOR COM ENCARGOS:	430,56
VALOR BDI (22.00%):	94,72
VALOR COM BDI:	525,28

101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	R\$ 30,46	R\$ 0,11
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO, AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	R\$ 37,77	R\$ 0,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.762.426/0001-03, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Geopólis Itaipá - MA, TEL: (98) 9 9969 5734, (98) 9-8188 7239, E-mail: vjmguel@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,25
----------------------------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R\$ 29,16	R\$ 2,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	R\$ 23,23	R\$ 3,56

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,53
--	----------

VALOR ENCARGOS (104,19%):	2,32
VALOR COM ENCARGOS:	6,78
VALOR BDI (22,00%):	1,49
VALOR COM BDI:	8,27

5679 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,77	R\$ 27,77

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,77
--	-----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,12	R\$ 26,12
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,90	R\$ 6,90

TOTAL Serviço:	R\$ 33,02
----------------	-----------


VALOR ENCARGOS (104,19%):	10,48
VALOR COM ENCARGOS:	60,79
VALOR BDI (22,00%):	13,37
VALOR COM BDI:	74,16

5678 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,77	R\$ 27,77

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,77
--	-----------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,12	R\$ 26,12

 <p>VJ M ENGENHARIA PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EFICIÊNCIA</p> <p>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.433/0001-88 / Rua Almir Assis, nº 1003, Itaipava, CEP: 65.710-000, Opaibara Itaipava - MA, TEL: (98) 9 9492-5134, (98) 9-9189-1210, E-mail: vj@vjengenharia.com.br</p>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA : 25/01/2026
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039953/2025	
	PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA	
	BDI:	22,00 %	
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORTISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO	
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025		

88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,90	R\$ 6,90
5664	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 32,65	R\$ 32,65
53786	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 52,54	R\$ 52,54
					TOTAL Serviço:	R\$ 118,21

VALOR ENCARGOS (104.19%):	10,48
VALOR COM ENCARGOS:	145,98
VALOR BDI (22.00%):	32,12
VALOR COM BDI:	178,10

88857 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIACÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00005600	R\$ 466.463,38	R\$ 26,12
TOTAL Equipamento:					R\$ 26,12


VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	26,12
VALOR BDI (22.00%):	5,75
VALOR COM BDI:	31,87

88858 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 466.463,38	R\$ 6,90
TOTAL Equipamento:					R\$ 6,90

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	6,90
VALOR BDI (22.00%):	1,52
VALOR COM BDI:	8,42

5664 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3,

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETANDO E CONSTRUINDO COM PRECISÃO</small> <small>VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.436/0001-08 - Rua Almir Amiz, nº 1001, Centro, CEP 65.716-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9069 6734, 999 9-8184</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA :
				25/01/2026
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

ÇAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 466.463,38	R\$ 32,65
TOTAL Equipamento:						R\$ 32,65
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR COM ENCARGOS:						32,65
VALOR BDI (22,00%):						7,18
VALOR COM BDI:						39,83

53786 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)


Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	8,53000000	R\$ 6,16	R\$ 52,54
TOTAL Material:						R\$ 52,54
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR COM ENCARGOS:						52,54
VALOR BDI (22,00%):						11,56
VALOR COM BDI:						64,10

91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,46	R\$ 29,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,46
Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
TOTAL Serviço:						R\$ 0,12
VALOR ENCARGOS (104,19%):						11,35
VALOR COM ENCARGOS:						29,58
VALOR BDI (22,00%):						6,51
VALOR COM BDI:						36,09

91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

 VJ M ENGENHARIA <small>PROJETADO E CONSTRUÍDO COM EXCELÊNCIA</small>		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA :
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025			
PROPOSITANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA			
BDI:	22,00 %			
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO			
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025			

88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,46	R\$ 29,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,46

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,30	R\$ 1,30
TOTAL Serviço:					R\$ 1,49
VALOR ENCARGOS (104.19%):					11,35
VALOR COM ENCARGOS:					30,95
VALOR BDI (22.00%):					6,81
VALOR COM BDI:					37,76

91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00007200	R\$ 1.459,43	R\$ 0,11	
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,11	
VALOR ENCARGOS:					-0,01	
VALOR COM ENCARGOS:					0,10	
VALOR BDI (22.00%):					0,02	
VALOR COM BDI:					0,12	

91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00014618 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 1.459,43	R\$ 0,02	
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,02	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					0,02	
VALOR BDI (22.00%):					0,00	
VALOR COM BDI:					0,02	

91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

**VJ M ENGENHARIA**

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 43.194.435/0001-68 - Rua Almir Azambal nº 1003, Crazeiro, CEP: 65.775-000, Grammaire Das - MA. TEL: (98) 9 9969-3734, (98) 9-8186-1233, E-mail: vj@vjmg.com.br

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 1.459,43	R\$ 0,07
----------	--	--------	----	------------	--------------	----------

TOTAL Equipamento: R\$ 0,07

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,07
VALOR BDI (22.00%):	0,02
VALOR COM BDI:	0,09

01691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA 'ERAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Especiais	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,36000000	R\$ 0,96	R\$ 1,31

TOTAL Especiais R\$ 1,31

VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	1,30
VALOR BDI (22.00%):	0,29
VALOR COM BDI:	1,59

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 8,34

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,58	R\$ 14,58

TOTAL Mão de Obra: R\$ 14,58

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31

TOTAL Serviço: R\$ 0,31

VALOR ENCARGOS (104.19%):	7,60
VALOR COM ENCARGOS:	23,23
VALOR BDI (22.00%):	5,11
VALOR COM BDI:	28,34

 <p>VJM ENGENHARIA PROFISSIONALISMO E CONHECIMENTO COM EXCELÊNCIA</p> <p>Via Municipal Engenharia Ltda, CNPJ nº 43.784.436/0001-58, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.173-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9940-5734, (66) 9-8168-0226, E-mail: vjmenge@vjmeng.com.br</p>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA : 25/01/2026
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025	
	PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA	
	BDI:	22,00 %	
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HÓRISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO	
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025		

86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,80	R\$ 0,16
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,98	R\$ 9,98
TOTAL Material:						R\$ 10,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 28,44	R\$ 2,40
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 23,23	R\$ 0,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,02

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,09
VALOR COM ENCARGOS:	13,16
VALOR BDI (22.00%):	2,90
VALOR COM BDI:	16,06

86882 SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04200000	R\$ 4,80	R\$ 0,20
00006146	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA TANQUE, 1.1/4 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,18	R\$ 19,18
TOTAL Material:						R\$ 19,38

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13560000	R\$ 28,44	R\$ 3,86
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04270000	R\$ 23,23	R\$ 0,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,85

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,75
VALOR COM ENCARGOS:	24,23
VALOR BDI (22.00%):	5,33
VALOR COM BDI:	29,56

91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,78	R\$ 2,78
00038099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
TOTAL Material:						R\$ 4,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM SEGURANÇA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 40.764.456/0001-00, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 65.070-000, Gonçalves Dias - MA, TEL. (91) 9 9099 9734, (91) 9-8198 1209, E-mail: contabilidade@vjm.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 24,15	R\$ 3,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 29,52	R\$ 3,78

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 6,87

VALOR ENCARGOS (104.19%):	2,40
VALOR COM ENCARGOS:	10,99
VALOR BDI (22.00%):	2,42
VALOR COM BDI:	13,41

8874 TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351 PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 18,49	R\$ 73,96
00037329 REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03900000	R\$ 129,85	R\$ 5,06
00010423 TANQUE DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO, *20" L	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 408,21	R\$ 408,21
TOTAL Material:					R\$ 487,23

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82260000	R\$ 28,44	R\$ 23,39
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34460000	R\$ 23,23	R\$ 8,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 31,40

VALOR ENCARGOS (104.19%):	11,29
VALOR COM ENCARGOS:	518,63
VALOR BDI (22.00%):	114,10
VALOR COM BDI:	632,73

88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00043483 EPI - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459 FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,60	R\$ 0,60
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 8,21

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869 TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,30	R\$ 20,30

TOTAL Mão de Obra: R\$ 20,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 45.704.430/0001-08 / Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Omapães Dias - MA, TEL: (99) 0-9069-5734 / (99) 0-8188-7770. E-mail: vjmaprojetos@vjm.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
TOTAL Serviço:					R\$ 0,23
VALOR ENCARGOS (104.19%):					10,48
VALOR COM ENCARGOS:					28,74
VALOR BDI (22.00%):					6,32
VALOR COM BDI:					35,06

991 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102 TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,10	R\$ 5,10
TOTAL Material:					R\$ 5,10
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 24,15	R\$ 12,34
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 29,52	R\$ 15,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 27,42
VALOR ENCARGOS (104.19%):					9,58
VALOR COM ENCARGOS:					32,52
VALOR BDI (22.00%):					7,15
VALOR COM BDI:					39,67

91998 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,01	R\$ 4,01
TOTAL Material:					R\$ 4,01
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 24,15	R\$ 5,84
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 29,52	R\$ 7,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,98
VALOR ENCARGOS (104.19%):					4,53
VALOR COM ENCARGOS:					16,99
VALOR BDI (22.00%):					3,74
VALOR COM BDI:					20,73

91994 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,01	R\$ 4,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MICHEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-68 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.776-000, Gonzales Dias - MA, TEL: (981) 9 9869-5734, (991) 9-8198-7770, E-mail: vjengenharia@hotmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

TOTAL Material:	R\$ 4,01
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 24,15	R\$ 7,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 29,52	R\$ 9,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,02

VALOR ENCARGOS (104.19%):	5,95
VALOR COM ENCARGOS:	21,03
VALOR BDI (22.00%):	4,63
VALOR COM BDI:	25,66

86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 106,71	R\$ 106,71
TOTAL Material:						R\$ 106,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 28,44	R\$ 2,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 23,23	R\$ 0,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,43

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,24
VALOR COM ENCARGOS:	110,24
VALOR BDI (22.00%):	24,25
VALOR COM BDI:	134,49

86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,80	R\$ 0,10
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 124,70	R\$ 124,70
TOTAL Material:						R\$ 124,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	R\$ 28,44	R\$ 3,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 23,23	R\$ 0,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,16

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,51
VALOR COM ENCARGOS:	128,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.764.430/0001-02 / Rua Almir Amaro, nº 1001, Centro, CEP 65.770-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9060-9734, (98) 9-8186

WWW.VJMENGENHARIA.COM

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR BDI (22.00%):	28,37
VALOR COM BDI:	157,33

86916 TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03650000	R\$ 4,80	R\$ 0,18
00011831	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE 1/2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,09	R\$ 19,09
TOTAL Material:					R\$ 19,27	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 28,44	R\$ 4,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 23,23	R\$ 1,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,46	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,98
VALOR COM ENCARGOS:	24,73
VALOR BDI (22.00%):	5,44
VALOR COM BDI:	30,17

86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006138	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXÍVEL, 100 MM, PARA SAÍDA DE BACIA / VASO SANITÁRIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,04	R\$ 12,04
00010422	BACIA SANITÁRIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFÃO APARENTE, DE LOUÇA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 399,95	R\$ 399,95
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 24,93	R\$ 49,86
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 129,85	R\$ 11,44
TOTAL Material:					R\$ 473,29	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	R\$ 28,44	R\$ 22,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	R\$ 23,23	R\$ 10,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 32,34	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	11,54
VALOR COM ENCARGOS:	505,63
VALOR BDI (22.00%):	111,24
VALOR COM BDI:	616,87

90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENÇA

V4 MEURJEL. ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-68 / Rua Almar Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.710-000, Góesvires Dias - MA, TEL: (98) 9 9869 5734, (98) 9-8188 7710, E-mail: vjmar@vjmengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HÓRISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
TOTAL Serviço:						R\$ 0,54

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,54
VALOR BDI (22.00%):	0,12
VALOR COM BDI:	0,66

90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
90584	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,34	R\$ 0,34
90585	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
TOTAL Serviço:						R\$ 1,37

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1,37
VALOR BDI (22.00%):	0,30
VALOR COM BDI:	1,67

90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00012800	R\$ 3.449,30	R\$ 0,44
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,44

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,44
VALOR BDI (22.00%):	0,10
VALOR COM BDI:	0,54

90583 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)

Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00002960	R\$ 3.449,30	R\$ 0,10
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

DATA :
25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM TECNOLOGIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-65, Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP 65.779-000, Geopólis Dour - MA, TEL: (067) 9-9069-9734, (067) 9-8168-7070, E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,10
VALOR BDI (22.00%):	0,02
VALOR COM BDI:	0,12

90584 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896 VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00010000	R\$ 3.449,30	R\$ 0,34
TOTAL Equipamento:					R\$ 0,34

VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	0,34
VALOR BDI (22.00%):	0,07
VALOR COM BDI:	0,41

90585 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)

Especiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705 ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,52000000	R\$ 0,96	R\$ 0,50
TOTAL Especiais:					R\$ 0,50


VALOR ENCARGOS:	-0,01
VALOR COM ENCARGOS:	0,49
VALOR BDI (22.00%):	0,11
VALOR COM BDI:	0,60

86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,80	R\$ 0,16
00006153 VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,87	R\$ 5,87
TOTAL Material:					R\$ 6,03

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 28,44	R\$ 3,50
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 23,23	R\$ 0,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,40

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,58
VALOR COM ENCARGOS:	10,43
VALOR BDI (22.00%):	2,29
VALOR COM BDI:	12,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES		DATA : 25/01/2026
 VJ M ENGENHARIA PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELENCIA <small>VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52 - Rua Almir Assis, nº 1001, Centro, CEP: 65.770-000, Omapalves Dias - MA, TEL: (66) 9-9069-5724, (99) 9-8188-7710, E-mail: vjmguel@vjmengenharia.com</small>	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
	PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
	BDI:	22.00 %
	ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
	CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

86880 VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 4,80	R\$ 0,23
00006155	VALVULA EM PLASTICO CROMADO TIPO AMERICANA PARA PIA DE COZINHA 3.1/2" X 1.1/2", SEM ADAPTADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,00	R\$ 24,00
TOTAL Material:					R\$ 24,23	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 28,44	R\$ 3,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 23,23	R\$ 0,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,40	

VALOR ENCARGOS (104.19%):	1,58
VALOR COM ENCARGOS:	28,63
VALOR BDI (22.00%):	6,30
VALOR COM BDI:	34,93

JONAS LIMA
SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
JONAS LIMA SILVA:05697469306
Dados: 2026.01.30 12:12:49
-03'00'

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 42.764.435/0001-52
NOME: JONAS LIMA SILVA
VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL
RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:0616950
6326

Assinado de forma digital
por PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:06169506326
Dados: 2026.01.30 12:16:35
-03'00'

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFESSOR DE ENGENHARIA DE CIVIL

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.656/0001-03 - Rua Almir Assis, nº 1001, Centro - CEP 66.773-000, Geopólis Das - M.A. TEL: (081) 3 9669-5734, (099) 9-5198-7370, E-mail: vjmg@engenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
CP-15	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)	Composição	Serviço	M2	1.469,80	R\$ 106,14	R\$ 156.004,57	5,85%	5,85%	A
CP_03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 103328)	Composição	Serviço	M2	1.730,00	R\$ 83,52	R\$ 144.489,60	5,42%	11,27%	A
97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	SINAPI	Serviço	M3	181,60	R\$ 777,60	R\$ 141.212,16	5,30%	16,57%	A
ADM LOC	—ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Composição	Serviço	UN	20,00	R\$ 6.500,29	R\$ 130.005,80	4,88%	21,44%	A
92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	7.240,00	R\$ 15,99	R\$ 115.767,60	4,34%	25,78%	A
CP-16	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Composição	Serviço	UN	80,00	R\$ 1.304,74	R\$ 104.379,20	3,91%	29,70%	A
94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M2	1.469,80	R\$ 61,12	R\$ 89.834,18	3,37%	33,07%	A
CP_14	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)	Composição	Serviço	M	758,00	R\$ 114,31	R\$ 86.646,98	3,25%	36,32%	A
CP-18	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Composição	Serviço	M2	410,80	R\$ 198,73	R\$ 81.638,28	3,06%	39,38%	A
91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	M2	67,20	R\$ 1.102,23	R\$ 74.069,86	2,78%	42,16%	A
91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-ÓCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	Serviço	UN	60,00	R\$ 1.210,81	R\$ 72.648,60	2,72%	44,88%	A
96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	Serviço	M2	718,00	R\$ 84,33	R\$ 60.548,94	2,27%	47,15%	A
87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	1.601,00	R\$ 34,09	R\$ 54.578,09	2,05%	49,20%	A
104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	3.468,20	R\$ 15,43	R\$ 53.514,33	2,01%	51,21%	A
CP-17	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	Composição	Serviço	UN	100,00	R\$ 455,19	R\$ 45.519,00	1,71%	52,91%	A
87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M2	607,00	R\$ 70,48	R\$ 42.781,36	1,60%	54,52%	A

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

Engenharia e Construção Civil

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.425/0001-63 Rua Almir Amaro, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Grammaires Dias - MA, TEL: (66) 9 9869-5734, (98) 9-6188-1179 E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	UN	10.520,00	R\$ 3,75	R\$ 39.450,00	1,48%	56,00%	A
101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 1.943,24	R\$ 38.864,80	1,46%	57,45%	A
CP-06	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Composiçãoe	Serviço	M3	35,60	R\$ 1.027,89	R\$ 36.592,88	1,37%	58,83%	A
87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	Serviço	M2	393,00	R\$ 90,72	R\$ 35.652,96	1,34%	60,16%	A
94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE. EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	Serviço	M2	56,00	R\$ 609,33	R\$ 34.122,48	1,28%	61,44%	A
102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	Serviço	M2	2.076,00	R\$ 15,36	R\$ 31.887,36	1,20%	62,64%	A
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	2.284,00	R\$ 13,88	R\$ 31.701,92	1,19%	63,83%	A
97792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M2	609,00	R\$ 51,92	R\$ 31.619,28	1,19%	65,01%	A
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	5.176,00	R\$ 6,01	R\$ 31.107,76	1,17%	66,18%	A
101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO. ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	Serviço	M2	115,40	R\$ 264,47	R\$ 30.519,84	1,14%	67,33%	A
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	676,00	R\$ 44,77	R\$ 30.264,52	1,14%	68,46%	A
87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	Serviço	M2	382,00	R\$ 77,53	R\$ 29.616,46	1,11%	69,57%	A
101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	Serviço	M	130,00	R\$ 226,72	R\$ 29.473,60	1,11%	70,68%	A
87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	Serviço	M2	336,00	R\$ 86,91	R\$ 29.201,76	1,10%	71,77%	A
98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M2	632,40	R\$ 43,02	R\$ 27.205,85	1,02%	72,79%	A
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	1.486,00	R\$ 17,78	R\$ 26.421,08	0,99%	73,78%	A
87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	Serviço	M2	259,60	R\$ 95,95	R\$ 24.908,62	0,93%	74,72%	A

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAS DE LICENCIAMENTO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 40.784.630/0001-63, Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (86) 9 9069 5734, (90) 9-6198-7270, E-mail: vjma@vjenharias.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
CP_07	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Composição	Serviço	M3	25,60	R\$ 952,78	R\$ 24.391,17	0,91%	75,63%	A
98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	4.000,00	R\$ 6,04	R\$ 24.160,00	0,91%	76,54%	A
92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	Serviço	M2	287,80	R\$ 80,14	R\$ 23.064,29	0,87%	77,40%	A
94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M3	22,60	R\$ 1.000,25	R\$ 22.605,65	0,85%	78,25%	A
94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM. ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	Serviço	M2	52,00	R\$ 427,50	R\$ 22.230,00	0,83%	79,08%	A
97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	SINAPI	Serviço	M2	133,40	R\$ 165,05	R\$ 22.017,67	0,83%	79,91%	A
105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	324,00	R\$ 66,95	R\$ 21.691,80	0,81%	80,72%	B
91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	894,00	R\$ 24,23	R\$ 21.661,62	0,81%	81,54%	B
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	1.306,00	R\$ 15,59	R\$ 20.360,54	0,76%	82,30%	B
104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	651,20	R\$ 30,01	R\$ 19.542,51	0,73%	83,03%	B
87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	469,80	R\$ 38,03	R\$ 17.866,49	0,67%	83,70%	B
87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	2.722,00	R\$ 5,50	R\$ 14.971,00	0,56%	84,26%	B
91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	1.166,00	R\$ 12,43	R\$ 14.493,38	0,54%	84,81%	B
86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 705,18	R\$ 14.103,60	0,53%	85,34%	B
86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 632,94	R\$ 12.658,80	0,47%	85,81%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 42.784.432/0001-03. Rua Almir Assis, 21
1001, Centro, CEP: 66.775-000, Geopólis Das - MA, TEL: (66) 9 2869 5334, (96) 9-6158
E-mail: vjmurc@vjmurc.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M3	250,60	R\$ 49,76	R\$ 12.469,86	0,47%	86,28%	B
90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	Serviço	M	1.166,00	R\$ 10,39	R\$ 12.114,74	0,45%	86,73%	B
CP-08	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. (UN) Não cadastrado	Composição	Serviço	M2	82,60	R\$ 142,02	R\$ 11.730,85	0,44%	87,17%	B
96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	M3	53,80	R\$ 205,59	R\$ 11.060,74	0,41%	87,59%	B
CP-12	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composição	Serviço	UN	20,00	R\$ 536,18	R\$ 10.723,60	0,40%	87,99%	B
CP_10	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR. CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Composição	Serviço	UN	40,00	R\$ 268,07	R\$ 10.722,80	0,40%	88,39%	B
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	2.252,20	R\$ 4,65	R\$ 10.472,73	0,39%	88,79%	B
CP-20	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA.	Composição	Serviço	M2	420,00	R\$ 24,63	R\$ 10.344,60	0,39%	89,17%	B
105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	184,00	R\$ 51,42	R\$ 9.461,28	0,35%	89,53%	B
98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	Serviço	M	50,40	R\$ 176,69	R\$ 8.905,18	0,33%	89,86%	B
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	Serviço	M2	420,00	R\$ 20,91	R\$ 8.782,20	0,33%	90,19%	B
88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	Serviço	M	774,00	R\$ 10,89	R\$ 8.428,86	0,32%	90,51%	B
94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO. FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	Serviço	M2	9,60	R\$ 808,32	R\$ 7.759,87	0,29%	90,80%	B
86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	14,40	R\$ 508,80	R\$ 7.326,72	0,27%	91,07%	B
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	1.958,00	R\$ 3,70	R\$ 7.244,60	0,27%	91,35%	B
CP-13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	Composição	Serviço	UN	20,00	R\$ 360,30	R\$ 7.206,00	0,27%	91,62%	B
98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 356,79	R\$ 7.135,80	0,27%	91,88%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ MONTES ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.784.638/0001-63 / Rua Alceu Assis, nº 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 3660-5734, (91) 8-8198-1279. E-mail: contato@vjmengenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL.
94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	Serviço	M	213,00	R\$ 32,96	R\$ 7.020,48	0,26%	92,15%	B
86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 342,82	R\$ 6.856,40	0,26%	92,40%	B
92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	200,00	R\$ 34,14	R\$ 6.828,00	0,26%	92,66%	B
99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	M2	949,20	R\$ 7,12	R\$ 6.758,30	0,25%	92,91%	B
101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	Serviço	M	518,00	R\$ 12,81	R\$ 6.635,58	0,25%	93,16%	B
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	204,20	R\$ 32,16	R\$ 6.567,07	0,25%	93,41%	B
87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	Serviço	M2	76,80	R\$ 84,13	R\$ 6.461,18	0,24%	93,65%	B
87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	607,00	R\$ 10,13	R\$ 6.148,91	0,23%	93,88%	B
102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 303,11	R\$ 6.062,20	0,23%	94,11%	B
98415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	1.216,00	R\$ 4,94	R\$ 6.007,04	0,23%	94,33%	B
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	260,00	R\$ 23,09	R\$ 6.003,40	0,23%	94,56%	B
95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 274,12	R\$ 5.482,40	0,21%	94,76%	B
87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	609,00	R\$ 8,63	R\$ 5.255,67	0,20%	94,96%	B
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	174,00	R\$ 29,39	R\$ 5.113,86	0,19%	95,15%	C
CP_09	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	Composição	Serviço	UN	20,00	R\$ 250,72	R\$ 5.014,40	0,19%	95,34%	C
92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	KG	300,00	R\$ 16,68	R\$ 5.004,00	0,19%	95,53%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

REGISTAR DE E CONSTRUTORA COM EXPERIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.435/0001-55 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP 66.775-000, Gasparville Duas - MA, TEL: (86) 3 3969-0734, (99) 9-8199-7370. E-mail: vjmg@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	SINAPI	Serviço	M2	1.138,80	R\$ 4,36	R\$ 4.965,17	0,19%	95,72%	C
103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	UN	140,00	R\$ 35,44	R\$ 4.961,60	0,19%	95,90%	C
89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	211,00	R\$ 23,29	R\$ 4.914,19	0,18%	96,09%	C
89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	60,00	R\$ 81,87	R\$ 4.912,20	0,18%	96,27%	C
91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	441,20	R\$ 10,72	R\$ 4.729,66	0,18%	96,45%	C
91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	120,00	R\$ 39,06	R\$ 4.687,20	0,18%	96,62%	C
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	M	496,00	R\$ 9,35	R\$ 4.637,60	0,17%	96,80%	C
89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	360,00	R\$ 10,72	R\$ 3.859,20	0,14%	96,94%	C
97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 191,09	R\$ 3.821,80	0,14%	97,09%	C
97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	Serviço	M2	1.138,80	R\$ 3,31	R\$ 3.769,43	0,14%	97,23%	C
90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	88,80	R\$ 41,72	R\$ 3.704,74	0,14%	97,37%	C
91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	240,00	R\$ 14,77	R\$ 3.544,80	0,13%	97,50%	C
89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	223,00	R\$ 15,31	R\$ 3.414,13	0,13%	97,63%	C
89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	180,00	R\$ 18,76	R\$ 3.376,80	0,13%	97,75%	C
91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	100,00	R\$ 32,68	R\$ 3.268,00	0,12%	97,88%	C
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	140,00	R\$ 20,33	R\$ 2.846,20	0,11%	97,98%	C
100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 141,85	R\$ 2.837,00	0,11%	98,09%	C
94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 62,51	R\$ 2.500,40	0,09%	98,18%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETAMOS E CONSTRUÍMOS COM EFICIÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.784.455/0001-52, Rua Alameda Arara, 15, 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Geopólis Das - M.A, TEL: (86) 9 2069 5734, (91) 9-6198-7270 E mail: -vjm@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	UN	140,00	R\$ 15,96	R\$ 2.234,40	0,08%	98,27%	C
90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	140,00	R\$ 15,80	R\$ 2.212,00	0,08%	98,35%	C
92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	Serviço	M	166,00	R\$ 10,82	R\$ 1.796,12	0,07%	98,42%	C
89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	67,00	R\$ 25,80	R\$ 1.728,60	0,06%	98,48%	C
104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	88,80	R\$ 18,54	R\$ 1.646,35	0,06%	98,54%	C
91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 40,05	R\$ 1.602,00	0,06%	98,60%	C
89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 78,02	R\$ 1.560,40	0,06%	98,66%	C
99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	M2	323,00	R\$ 4,67	R\$ 1.508,41	0,06%	98,72%	C
99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	M2	718,00	R\$ 2,04	R\$ 1.464,72	0,05%	98,77%	C
89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	160,00	R\$ 8,13	R\$ 1.300,80	0,05%	98,82%	C
89395	TE, PVC SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	80,00	R\$ 16,15	R\$ 1.292,00	0,05%	98,87%	C
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	Serviço	UN	80,00	R\$ 16,07	R\$ 1.285,60	0,05%	98,92%	C
94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 31,70	R\$ 1.268,00	0,05%	98,97%	C
89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	60,00	R\$ 20,75	R\$ 1.245,00	0,05%	99,01%	C
89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 61,60	R\$ 1.232,00	0,05%	99,06%	C
89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	80,00	R\$ 14,86	R\$ 1.188,80	0,04%	99,10%	C
89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M	80,00	R\$ 14,74	R\$ 1.179,20	0,04%	99,15%	C
91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 54,09	R\$ 1.081,80	0,04%	99,19%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJM ENGENHARIA

PROJETOS E CONSULTORIA EM ENGENHARIA

VJM ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.433/0001-19 - Rua. Almirante Amador, 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 8969 5731, (99) 9-8199 7370. E-mail: vjmengeharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	Serviço	M2	420,00	R\$ 2,57	R\$ 1.079,40	0,04%	99,23%	C
91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 53,08	R\$ 1.061,60	0,04%	99,27%	C
89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM. INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	M	162,00	R\$ 6,45	R\$ 1.044,90	0,04%	99,31%	C
104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 51,24	R\$ 1.024,80	0,04%	99,35%	C
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 48,35	R\$ 967,00	0,04%	99,38%	C
91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 47,91	R\$ 958,20	0,04%	99,42%	C
89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 19,53	R\$ 781,20	0,03%	99,45%	C
CP-05	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	Composiçãoe	Serviço	M2	92,40	R\$ 8,45	R\$ 780,78	0,03%	99,48%	C
87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	88,80	R\$ 8,58	R\$ 761,90	0,03%	99,51%	C
89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	60,00	R\$ 12,53	R\$ 751,80	0,03%	99,53%	C
89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 34,92	R\$ 698,40	0,03%	99,56%	C
99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	M2	318,40	R\$ 2,17	R\$ 690,93	0,03%	99,59%	C
89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 33,86	R\$ 677,20	0,03%	99,61%	C
91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 33,01	R\$ 660,20	0,02%	99,64%	C
89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 29,80	R\$ 596,00	0,02%	99,66%	C
93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 29,43	R\$ 588,60	0,02%	99,68%	C
93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 13,35	R\$ 534,00	0,02%	99,70%	C
88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	88,80	R\$ 5,90	R\$ 523,92	0,02%	99,72%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFISSIONAIS E CONSULTORES COM ESPECIALIZAÇÃO

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 43.784.626/0001-43 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 66.773-900, Geopólis Das - MA, TEL: (66) 9 3869-3731, (66) 9-6198-7778, E-mail: vjmar@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 25,56	R\$ 511,20	0,02%	99,74%	C
39724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 12,29	R\$ 491,60	0,02%	99,76%	C
99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 12,21	R\$ 488,40	0,02%	99,78%	C
104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 24,35	R\$ 487,00	0,02%	99,79%	C
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 23,80	R\$ 476,00	0,02%	99,81%	C
89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 22,80	R\$ 456,00	0,02%	99,83%	C
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	M3	13,60	R\$ 33,50	R\$ 455,60	0,02%	99,85%	C
99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	M2	336,00	R\$ 1,33	R\$ 446,88	0,02%	99,86%	C
CP_11	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Composiçãoe	Serviço	UN	40,00	R\$ 10,26	R\$ 410,40	0,02%	99,88%	C
103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 8,91	R\$ 356,40	0,01%	99,89%	C
89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 16,92	R\$ 338,40	0,01%	99,90%	C
99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	M2	80,00	R\$ 4,06	R\$ 324,80	0,01%	99,92%	C
99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	Serviço	M2	14,40	R\$ 22,28	R\$ 320,83	0,01%	99,93%	C
93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 15,77	R\$ 315,40	0,01%	99,94%	C
97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	Serviço	M2	323,00	R\$ 0,92	R\$ 297,16	0,01%	99,95%	C
89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 14,79	R\$ 295,80	0,01%	99,96%	C
93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 14,16	R\$ 283,20	0,01%	99,97%	C
102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	Serviço	UN	40,00	R\$ 6,09	R\$ 243,60	0,01%	99,98%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

DATA :

25/01/2026



VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52 - Rua Almirante Assis, nº 1001, Centro, CEP: 66.773-000, Gonçalves Dias - M.A., TEL: (86) 9 9969-5734, (96) 9-8198-7270, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 10,15	R\$ 203,00	0,01%	99,99%	C
99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 7,28	R\$ 145,60	0,01%	100,00%	C
102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	Serviço	UN	20,00	R\$ 5,40	R\$ 108,00	0,00%	100,00%	C

Subtotal até 100,00% R\$ 2.666.389,98

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 2.666.389,98

JONAS LIMA

SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
JONAS LIMA SILVA:05697469306
Dados: 2026.01.30 12:15:48
-03'00'

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 42.764.435/0001-52

NOME: JONAS LIMA SILVA

VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL

RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

PEDRO ANTONIO

FLORENCIO

CARDOSO:061695

06326

Assinado de forma digital
por PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:06169506326
Dados: 2026.01.30 12:15:59
-03'00'

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.794.096/0001-53, Rua Almirante Amaro, nº 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Geopólis das Dunas - MA, TEL: (86) 9 9969-5734, (90) 9-6158-7376. E-mail: vj@vjengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	31.212,94	R\$ 4,23	R\$ 132.030,73	6,04%	4,95%	A
00001525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	Material	M3	192,50	R\$ 580,92	R\$ 111.824,78	5,12%	11,16%	A
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	6.675,77	R\$ 14,58	R\$ 97.332,74	4,45%	15,61%	A
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	4.625,42	R\$ 20,30	R\$ 93.896,01	4,30%	19,91%	A
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	4.452,72	R\$ 20,30	R\$ 90.390,29	4,14%	24,04%	A
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	2.600,30	R\$ 27,49	R\$ 71.482,33	3,27%	27,31%	A
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	SINAPI	Material	KG	8.067,80	R\$ 8,73	R\$ 70.431,89	3,22%	30,54%	A
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	474,91	R\$ 119,75	R\$ 56.870,19	2,60%	33,14%	A
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	Material	MIL	40,42	R\$ 1.270,00	R\$ 51.332,76	2,35%	35,49%	A
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	3.218,69	R\$ 15,13	R\$ 48.698,77	2,23%	37,71%	A
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	33.283,95	R\$ 1,43	R\$ 47.596,05	2,18%	39,89%	A
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	Material	M2	1.135,95	R\$ 40,19	R\$ 45.653,93	2,09%	41,98%	A
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	Material	M2	67,20	R\$ 656,74	R\$ 44.132,93	2,02%	44,00%	A
00004083	ENCARRREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1.636,99	R\$ 26,89	R\$ 44.018,76	2,01%	46,01%	A
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	Material	UN	48.976,30	R\$ 0,85	R\$ 41.629,86	1,90%	47,92%	A
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	Material	KG	53.490,03	R\$ 0,76	R\$ 40.652,42	1,86%	49,78%	A
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	Material	M3	63,84	R\$ 580,00	R\$ 37.025,34	1,69%	51,47%	A
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1.683,18	R\$ 21,50	R\$ 36.188,31	1,66%	53,13%	A
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1.534,03	R\$ 20,30	R\$ 31.140,78	1,42%	54,55%	A
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	Material	M3	186,05	R\$ 150,00	R\$ 27.907,56	1,28%	55,83%	A
00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1.329,14	R\$ 20,30	R\$ 26.981,52	1,23%	57,07%	A

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPOSTANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00044054	JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 3 FLS (2 VENEZIANAS E 1 VIDRO), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	Material	UN	46,64	R\$ 551,67	R\$ 25.728,12	1,18%	58,24%	A
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1.215,07	R\$ 20,30	R\$ 24.665,91	1,13%	59,37%	A
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1.205,64	R\$ 20,30	R\$ 24.474,44	1,12%	60,49%	A
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	Material	KG	19.097,82	R\$ 1,24	R\$ 23.681,30	1,08%	61,57%	A
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	Material	L	841,94	R\$ 26,04	R\$ 21.924,17	1,00%	62,58%	A
00000034	ACO CA-50, 10.0 MM, VERGALHAO	SINAPI	Material	KG	2.535,24	R\$ 8,28	R\$ 20.991,79	0,96%	63,54%	A
00034747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	Material	M	135,20	R\$ 147,44	R\$ 19.933,89	0,91%	64,45%	A
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	1.469,80	R\$ 13,00	R\$ 19.107,40	0,87%	65,32%	A
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	31.212,94	R\$ 0,60	R\$ 18.727,76	0,86%	66,18%	A
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	Material	M2	498,33	R\$ 37,39	R\$ 18.632,72	0,85%	67,03%	A
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	1.548,27	R\$ 11,76	R\$ 18.207,68	0,83%	67,87%	A
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	Material	M	6.435,84	R\$ 2,68	R\$ 17.248,05	0,79%	68,66%	A
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	1.136,09	R\$ 15,13	R\$ 17.188,99	0,79%	69,44%	A
00010555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	Material	UN	60,00	R\$ 283,89	R\$ 17.033,40	0,78%	70,22%	A
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	Material	KG	1.895,13	R\$ 8,78	R\$ 16.639,20	0,76%	70,98%	A
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	Material	UN	43,33	R\$ 379,90	R\$ 16.461,67	0,75%	71,74%	A
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	Material	M2	744,06	R\$ 21,94	R\$ 16.324,75	0,75%	72,48%	A
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	803,69	R\$ 20,30	R\$ 16.314,83	0,75%	73,23%	A
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	Material	KG	1.890,31	R\$ 7,83	R\$ 14.801,13	0,68%	73,91%	A
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	777,18	R\$ 18,37	R\$ 14.276,77	0,65%	74,56%	A
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	908,51	R\$ 15,13	R\$ 13.745,74	0,63%	75,19%	A

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM SEGURANÇA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.890/0001-63 / Rua Almirante Álvaro, nº 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (86) 9 9949 5734, (90) 9-8188 7270, E-mail: vjmg@vjenh.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	9.468,63	R\$ 1,43	R\$ 13.540,14	0,62%	75,81%	A
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	Material	M	460,35	R\$ 27,85	R\$ 12.820,66	0,59%	76,40%	A
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	Material	M	1.594,82	R\$ 7,78	R\$ 12.407,71	0,57%	76,96%	A
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	Material	KG	11.729,39	R\$ 1,05	R\$ 12.315,86	0,56%	77,53%	A
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	Material	L	338,18	R\$ 32,72	R\$ 11.065,26	0,51%	78,03%	A
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	701,30	R\$ 15,13	R\$ 10.610,60	0,49%	78,52%	A
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	Material	M2	197,79	R\$ 52,39	R\$ 10.362,12	0,47%	78,99%	A
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	Mão de Obra	H	506,08	R\$ 20,30	R\$ 10.273,34	0,47%	79,46%	A
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	3.781,80	R\$ 2,47	R\$ 9.341,03	0,43%	79,89%	A
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	Material	M	713,11	R\$ 13,00	R\$ 9.270,46	0,42%	80,31%	B
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	6.623,32	R\$ 1,39	R\$ 9.206,41	0,42%	80,74%	B
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	7.014,19	R\$ 1,31	R\$ 9.188,60	0,42%	81,16%	B
00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	Material	KG	2.189,05	R\$ 4,17	R\$ 9.128,35	0,42%	81,57%	B
00003743	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KG/M2, VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	Material	M2	115,40	R\$ 77,90	R\$ 8.989,66	0,41%	81,98%	B
00000184	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	Material	JG	60,00	R\$ 143,99	R\$ 8.639,40	0,40%	82,38%	B
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	416,19	R\$ 20,30	R\$ 8.448,56	0,39%	82,77%	B
44091	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 209,90	R\$ 8.396,00	0,38%	83,15%	B
00010423	TANQUE DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO, *20* L	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 408,21	R\$ 8.164,20	0,37%	83,52%	B
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 399,95	R\$ 7.999,00	0,37%	83,89%	B
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	Material	M	180,00	R\$ 44,39	R\$ 7.990,20	0,37%	84,26%	B
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	312,68	R\$ 25,42	R\$ 7.948,20	0,36%	84,62%	B

**VJM ENGENHARIA**

PROFISSIONAIS CONSTRUINDO COM EFICIÊNCIA

VJM ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.450/0001-63 / Rua Almir Assis, n.º 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Gonçalves Dias - M.A., TEL: (66) 9 9666 3734, (91) 9-5198-7290, E-mail: cont@vjmengenharia.com.br**ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS**

DATA:

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	390,00	R\$ 20,30	R\$ 7.917,06	0,36%	84,98%	B
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	Material	KG	323,21	R\$ 19,95	R\$ 6.448,05	0,30%	85,28%	B
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	Material	M	2.169,22	R\$ 2,94	R\$ 6.377,51	0,29%	85,57%	B
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	1.546,96	R\$ 4,11	R\$ 6.358,00	0,29%	85,86%	B
00004828	SOLEIRA/ PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2* CM, CORTE RETO	SINAPI	Material	M	50,40	R\$ 118,46	R\$ 5.970,38	0,27%	86,13%	B
00001345	CHAFIS/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = *17* MM	SINAPI	Material	M2	67,04	R\$ 88,73	R\$ 5.948,69	0,27%	86,40%	B
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	Material	UN	10.000,00	R\$ 0,58	R\$ 5.800,00	0,27%	86,67%	B
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	Material	M3	64,02	R\$ 90,25	R\$ 5.777,99	0,26%	86,93%	B
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25. 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 279,76	R\$ 5.595,11	0,26%	87,19%	B
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	416,90	R\$ 13,29	R\$ 5.540,60	0,25%	87,44%	B
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	7.014,19	R\$ 0,78	R\$ 5.471,07	0,25%	87,69%	B
00000980	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	Material	M	531,99	R\$ 9,98	R\$ 5.309,22	0,24%	87,94%	B
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	197,67	R\$ 26,81	R\$ 5.299,51	0,24%	88,18%	B
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	Material	L	748,39	R\$ 6,89	R\$ 5.156,41	0,24%	88,42%	B
01	PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA. 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	COTAÇÃO	Material	UN	20,00	R\$ 254,73	R\$ 5.094,60	0,23%	88,65%	B
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL. CROMADO OU ZINCADO, TAMPABOLA. COM PARAFUSOS	SINAPI	Material	UN	180,00	R\$ 27,33	R\$ 4.919,40	0,23%	88,87%	B
00034637	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPABOLA	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 243,02	R\$ 4.860,40	0,22%	89,10%	B
00003080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	Material	CJ	60,00	R\$ 78,06	R\$ 4.683,60	0,21%	89,31%	B
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T. POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	Equipamento	UN	0,0018759304	R\$ 2.491.030,28	R\$ 4.673,00	0,21%	89,52%	B
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	207,88	R\$ 21,97	R\$ 4.567,19	0,21%	89,73%	B
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	Material	M3	6,87	R\$ 646,04	R\$ 4.440,53	0,20%	89,94%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETOS E CONSULTORIA EM ENGENHARIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.794.088/0001-03 / Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 66.475-000, Garapuaes Dias - MA, TEL: (66) 3 9866-5734, (99) 9-6189-1100, E-mail: vjmat@vjmengenharia.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	Material	UN	1.468,02	R\$ 2,93	R\$ 4.301,31	0,20%	90,13%	B
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	282,75	R\$ 15,13	R\$ 4.277,99	0,20%	90,33%	B
43893	SUPORTE PARA 12 DISJUNTORES	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 209,90	R\$ 4.198,00	0,19%	90,52%	B
00043459	FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	9.468,63	R\$ 0,44	R\$ 4.166,20	0,19%	90,71%	B
00000392	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO	SINAPI	Material	UN	1.596,42	R\$ 2,59	R\$ 4.134,72	0,19%	90,90%	B
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	Equipamento	UN	0,00872641824	R\$ 466.463,38	R\$ 4.070,55	0,19%	91,09%	B
00043467	FERRAMENTAS - FAMÍLIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	6.623,32	R\$ 0,61	R\$ 4.040,22	0,18%	91,27%	B
00004417	SARRAFO NÃO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	Material	M	564,33	R\$ 7,07	R\$ 3.989,82	0,18%	91,45%	B
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	Material	UN	17.759,13	R\$ 0,22	R\$ 3.907,01	0,18%	91,63%	B
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	Material	M	444,03	R\$ 8,11	R\$ 3.601,08	0,16%	91,80%	B
00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 178,56	R\$ 3.571,20	0,16%	91,96%	B
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	Material	KG	181,49	R\$ 19,64	R\$ 3.564,46	0,16%	92,12%	B
00020007	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	SINAPI	Material	M	697,80	R\$ 5,04	R\$ 3.516,91	0,16%	92,29%	B
00001013	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	Material	M	2.434,56	R\$ 1,41	R\$ 3.432,75	0,16%	92,44%	B
00043466	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1.658,69	R\$ 2,05	R\$ 3.400,32	0,16%	92,60%	B
00006005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	Material	UN	60,00	R\$ 55,50	R\$ 3.330,00	0,15%	92,75%	B
00004400	CAIBRO NÃO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	Material	M	160,00	R\$ 20,69	R\$ 3.310,40	0,15%	92,90%	B
00043484	EPI - FAMÍLIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	2.574,05	R\$ 1,26	R\$ 3.243,30	0,15%	93,05%	B
00039398	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 156,86	R\$ 3.137,20	0,14%	93,19%	B
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	Material	KG	505,07	R\$ 6,16	R\$ 3.111,20	0,14%	93,34%	B

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTATANDO COM SEGURANÇA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.086/0001-55 - Rua Almirante Assis, nº 1001, Centro, CEP: 66.713-000, Ocoai - Maranhão - MA. TEL: (66) 9 3066-5134, (99) 9-8198-7310. E-mail: vjma@vjenharia.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PRÉFECTURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	GRUPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1.658,69	R\$ 1,85	R\$ 3.068,59	0,14%	93,48%	B
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	199,03	R\$ 15,13	R\$ 3.011,34	0,14%	93,61%	B
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	Material	M3	32,46	R\$ 89,77	R\$ 2.913,51	0,13%	93,75%	B
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	Material	KG	145,25	R\$ 19,66	R\$ 2.855,63	0,13%	93,88%	B
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	Material	L	458,88	R\$ 6,16	R\$ 2.826,69	0,13%	94,01%	B
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	Material	M	299,80	R\$ 9,38	R\$ 2.812,15	0,13%	94,14%	B
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	Material	M	616,73	R\$ 4,45	R\$ 2.744,43	0,13%	94,26%	B
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	Encargos	H	33.283,95	R\$ 0,08	R\$ 2.662,72	0,12%	94,38%	B
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	Material	M	646,37	R\$ 4,08	R\$ 2.637,18	0,12%	94,50%	B
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	Material	M2	180,53	R\$ 14,36	R\$ 2.592,48	0,12%	94,62%	B
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	Material	M	40,95	R\$ 63,24	R\$ 2.589,68	0,12%	94,74%	B
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	Material	310ML	59,33	R\$ 43,59	R\$ 2.586,23	0,12%	94,86%	B
00042408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	Material	M2	1.184,35	R\$ 2,10	R\$ 2.487,14	0,11%	94,97%	B
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	Material	UN	83,35	R\$ 28,80	R\$ 2.400,44	0,11%	95,08%	C
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	2.076,81	R\$ 1,13	R\$ 2.346,79	0,11%	95,19%	C
00045115	CAIXA OU ABRIGO EM POLICARBONATO (PC), PARA ATE 2 HIDROMETROS, COM TAMPAS E ACESSOS PARA A INSTALACAO	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 115,18	R\$ 2.303,60	0,11%	95,30%	C
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	Material	KG	104,23	R\$ 21,77	R\$ 2.269,08	0,10%	95,40%	C
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	Material	L	245,06	R\$ 9,09	R\$ 2.227,60	0,10%	95,50%	C
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	Material	UN	120,00	R\$ 18,49	R\$ 2.218,80	0,10%	95,60%	C
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	2.574,05	R\$ 0,86	R\$ 2.213,68	0,10%	95,70%	C
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	Material	M	485,32	R\$ 4,49	R\$ 2.179,09	0,10%	95,80%	C
00000541	BANCADA DE MARMORE SINTETICO COM UMA CUBA, 120 X *60* CM	SINAPI	Material	UN	14,40	R\$ 150,11	R\$ 2.161,58	0,10%	95,90%	C
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 106,71	R\$ 2.134,20	0,10%	96,00%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROFUNDIDADE E EXPERIÊNCIA COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 40.704.430/0001-50 | Rua Alceu Amorim, nº 1001, Centro, CEP 66.775-056, Geopólis Daas - MA, TEL: (961) 9 9969 3734, (961) 9-8198 7370. E-mail: contato@vjmenh.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
43940	FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO PARA MADEIRA	SINAPI	Material	L	42,08	R\$ 50,56	R\$ 2.127,77	0,10%	96,10%	C
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	Material	UN	639,00	R\$ 3,29	R\$ 2.102,31	0,10%	96,19%	C
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1.603,01	R\$ 1,28	R\$ 2.051,85	0,09%	96,29%	C
00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE. SEM CONECTOR	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 100,89	R\$ 2.017,80	0,09%	96,38%	C
00001368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 100,20	R\$ 2.004,00	0,09%	96,47%	C
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	Material	M	221,40	R\$ 8,80	R\$ 1.948,34	0,09%	96,56%	C
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	Material	L	58,93	R\$ 33,00	R\$ 1.944,56	0,09%	96,65%	C
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 94,55	R\$ 1.891,00	0,09%	96,74%	C
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM. SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 45,96	R\$ 1.838,40	0,08%	96,82%	C
00011675	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 45,66	R\$ 1.826,40	0,08%	96,90%	C
00040275	LOCAÇÃO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	Equipamento	UNXMES	113,11	R\$ 16,00	R\$ 1.809,69	0,08%	96,99%	C
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	Material	KG	91,44	R\$ 19,66	R\$ 1.797,71	0,08%	97,07%	C
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	Material	UN	14,40	R\$ 124,70	R\$ 1.795,68	0,08%	97,15%	C
00004755	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	83,25	R\$ 20,30	R\$ 1.689,97	0,08%	97,23%	C
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1.797,25	R\$ 0,89	R\$ 1.599,55	0,07%	97,30%	C
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	Material	M3	15,69	R\$ 101,37	R\$ 1.590,51	0,07%	97,38%	C
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 79,25	R\$ 1.585,00	0,07%	97,45%	C
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	Material	UN	140,00	R\$ 11,14	R\$ 1.559,60	0,07%	97,52%	C
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	75,69	R\$ 20,30	R\$ 1.536,43	0,07%	97,59%	C
00001672	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	Material	UN	540,00	R\$ 2,66	R\$ 1.436,40	0,07%	97,66%	C
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	Material	M	726,60	R\$ 1,96	R\$ 1.424,14	0,07%	97,72%	C
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	Material	CENTO	27,32	R\$ 51,94	R\$ 1.419,25	0,06%	97,79%	C



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.854/0001-02 / Rua Almirante, nº 1003, Centro, CEP: 66.775-900, Gasparina Dias - MA, TEL: (96) 3 2966-7734, 990 9-6189-7270, E-mail: vjconstrucoesengenharia@gmail.com

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
00038094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	Material	UN	500,00	R\$ 2,78	R\$ 1.390,00	0,06%	97,85%	C
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0.80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	Equipamento	MES	225,92	R\$ 5,89	R\$ 1.330,69	0,06%	97,91%	C
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	87,13	R\$ 15,13	R\$ 1.318,23	0,06%	97,97%	C
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	Material	UN	320,00	R\$ 4,01	R\$ 1.283,20	0,06%	98,03%	C
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	Material	KG	42,08	R\$ 28,45	R\$ 1.197,18	0,05%	98,08%	C
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	Material	KG	58,79	R\$ 19,81	R\$ 1.164,67	0,05%	98,14%	C
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	Material	UN	520,00	R\$ 2,16	R\$ 1.123,20	0,05%	98,19%	C
00000650	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	Material	UN	323,18	R\$ 3,45	R\$ 1.114,97	0,05%	98,24%	C
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	SINAPI	Material	M	123,06	R\$ 8,75	R\$ 1.076,75	0,05%	98,29%	C
00006024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 52,34	R\$ 1.046,80	0,05%	98,34%	C
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	Material	KG	44,23	R\$ 23,17	R\$ 1.024,78	0,05%	98,38%	C
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	Material	UN	14,34	R\$ 69,74	R\$ 999,79	0,05%	98,43%	C
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 24,93	R\$ 997,20	0,05%	98,47%	C
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 22,75	R\$ 910,00	0,04%	98,52%	C
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 45,50	R\$ 910,00	0,04%	98,56%	C
00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	Equipamento	UNXMES	56,41	R\$ 15,31	R\$ 863,62	0,04%	98,60%	C
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	Material	KG	34,26	R\$ 24,27	R\$ 831,51	0,04%	98,64%	C
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	Material	L	19,40	R\$ 39,79	R\$ 772,12	0,04%	98,67%	C
00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	Material	UN	100,00	R\$ 7,61	R\$ 761,00	0,03%	98,71%	C
00020147	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	140,00	R\$ 5,26	R\$ 736,40	0,03%	98,74%	C
00000097	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 18,21	R\$ 728,40	0,03%	98,77%	C
00038099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	Material	UN	540,00	R\$ 1,34	R\$ 723,60	0,03%	98,81%	C
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	Material	UN	11,38	R\$ 61,55	R\$ 700,44	0,03%	98,84%	C



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.456/0001-62 - Rua Almir Amaro, nº 1001, Centro, CEP: 66.770-000, Gasparinas Dias - MA, TEL: (98) 9.3969.9734, (98) 9-61199-7734. E-mail: vj@vjengenharia.com.br

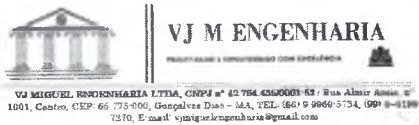
ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00037752	CAMINHAO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	Equipamento	UN	0,001240657628 2	R\$ 561.891,87	R\$ 697,12	0,03%	98,87%	C
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	Material	UN	140,00	R\$ 4,85	R\$ 679,00	0,03%	98,90%	C
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	Material	UN	60,00	R\$ 11,24	R\$ 674,40	0,03%	98,93%	C
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	Material	UN	140,00	R\$ 4,75	R\$ 665,00	0,03%	98,96%	C
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	2.076,81	R\$ 0,31	R\$ 643,81	0,03%	98,99%	C
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	Material	UN	80,00	R\$ 8,01	R\$ 640,80	0,03%	99,02%	C
00004030	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	SINAPI	Material	M2	92,40	R\$ 6,93	R\$ 640,33	0,03%	99,05%	C
00004096	MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	21,54	R\$ 28,42	R\$ 612,18	0,03%	99,08%	C
00011830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 29,72	R\$ 594,40	0,03%	99,11%	C
00001094	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 29,67	R\$ 593,40	0,03%	99,13%	C
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	Material	KG	4,50	R\$ 129,85	R\$ 584,04	0,03%	99,16%	C
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	Material	UN	28,80	R\$ 20,27	R\$ 583,78	0,03%	99,19%	C
00004254	OPERADOR DE GUINDASTE (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	21,98	R\$ 24,13	R\$ 530,33	0,02%	99,21%	C
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	Especiais	KWH	550,66	R\$ 0,96	R\$ 528,63	0,02%	99,23%	C
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 25,01	R\$ 500,20	0,02%	99,26%	C
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	180,00	R\$ 2,67	R\$ 480,60	0,02%	99,28%	C
00034686	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 11,88	R\$ 475,20	0,02%	99,30%	C
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	Material	UN	140,00	R\$ 3,35	R\$ 469,00	0,02%	99,32%	C
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	Material	UN	17,60	R\$ 25,40	R\$ 447,04	0,02%	99,34%	C
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	Material	CENTO	14,65	R\$ 30,30	R\$ 443,81	0,02%	99,36%	C
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	Material	L	25,23	R\$ 17,53	R\$ 442,25	0,02%	99,38%	C
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	Material	M	70,62	R\$ 5,97	R\$ 421,63	0,02%	99,40%	C
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	Material	M	70,68	R\$ 5,68	R\$ 401,45	0,02%	99,42%	C



VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-63 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 66.775-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (66) 9 9966-5734, (99) 9-81189-7370, E-mail: vjmgul@engenharia@gmail.com

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA -

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL.
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	Material	CENTO	8,65	R\$ 44,82	R\$ 387,69	0,02%	99,44%	C
00006146	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA TANQUE, 1.1/4 X 1.1/2"	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 19,18	R\$ 383,60	0,02%	99,46%	C
00011831	TORNEIRA PLASTICA PARA TANQUE 1/2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 19,09	R\$ 381,80	0,02%	99,47%	C
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	Material	UN	80,63	R\$ 4,53	R\$ 365,25	0,02%	99,49%	C
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	468,00	R\$ 0,77	R\$ 360,36	0,02%	99,51%	C
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	Equipamento	UN	0,064721557664 452	R\$ 5 561,88	R\$ 359,97	0,02%	99,52%	C
00006155	VALVULA EM PLASTICO CROMADO TIPO AMERICANA PARA PIA DE COZINHA 3.1/2" X 1.1/2", SEM ADAPTADOR	SINAPI	Material	UN	14,40	R\$ 24,00	R\$ 345,60	0,02%	99,54%	C
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	Material	UN	34,40	R\$ 9,98	R\$ 343,31	0,02%	99,56%	C
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 16,64	R\$ 332,80	0,02%	99,57%	C
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	Material	UN	336,00	R\$ 0,94	R\$ 315,84	0,01%	99,58%	C
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	Material	UN	140,00	R\$ 2,19	R\$ 306,60	0,01%	99,60%	C
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	Material	UN	80,00	R\$ 3,82	R\$ 305,60	0,01%	99,61%	C
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	Material	M	18,89	R\$ 15,16	R\$ 286,34	0,01%	99,63%	C
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	400,00	R\$ 0,71	R\$ 284,00	0,01%	99,64%	C
00038106	CAMPAINHA CIGARRA 127 V / 220 V (APENAS MODULO)	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 13,97	R\$ 279,40	0,01%	99,65%	C
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	Material	UN	1.227,84	R\$ 0,20	R\$ 245,57	0,01%	99,66%	C
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHÃO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	Equipamento	UN	0,001696692710 6	R\$ 143.750,00	R\$ 243,90	0,01%	99,67%	C
00000096	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 12,10	R\$ 242,00	0,01%	99,69%	C
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 12,04	R\$ 240,80	0,01%	99,70%	C
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 5,87	R\$ 234,80	0,01%	99,71%	C
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	Material	UN	381,28	R\$ 0,61	R\$ 232,58	0,01%	99,72%	C
00011711	RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 11,52	R\$ 230,40	0,01%	99,73%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM SEGURANÇA

VIA MILITARES, ENGENHEARIA LITORAL, CNPJ nº 42.784.435/0001-53 - Rua Alvaro Assis, nº 1001, Centro, CEP 66.775-060, Garopaba Das - MA, TEL: (66) 9 3969-5734, (99) 9-6189-1376, E-mail: contato@vjmenh.com.br

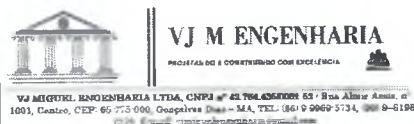
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FOHTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00007140	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	Material	UN	60,00	R\$ 3,71	R\$ 222,60	0,01%	99,74%	C
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	Material	UN	97,72	R\$ 2,19	R\$ 214,00	0,01%	99,75%	C
00011743	RALO SIFONADO REDONDO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 10,53	R\$ 210,60	0,01%	99,76%	C
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III.	SINAPI	Material	KG	65,02	R\$ 3,22	R\$ 209,35	0,01%	99,77%	C
00000416	GRAMPO METALICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE * 10" A 50 MM2	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 10,43	R\$ 208,60	0,01%	99,78%	C
00003540	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 4,90	R\$ 196,00	0,01%	99,79%	C
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	Material	L	14,17	R\$ 13,61	R\$ 192,88	0,01%	99,79%	C
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	80,00	R\$ 2,38	R\$ 190,40	0,01%	99,80%	C
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 9,22	R\$ 184,40	0,01%	99,81%	C
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	Material	L	29,82	R\$ 6,14	R\$ 183,07	0,01%	99,82%	C
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	Material	UN	200,00	R\$ 0,87	R\$ 174,00	0,01%	99,83%	C
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	Material	L	7,72	R\$ 22,00	R\$ 169,84	0,01%	99,84%	C
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	Equipamento	UN	0,042627997824 96	R\$ 3.449,30	R\$ 147,04	0,01%	99,84%	C
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 7,25	R\$ 145,00	0,01%	99,85%	C
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	Equipamento	UN	0,028916186104	R\$ 4.829,83	R\$ 139,66	0,01%	99,86%	C
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	Material	L	10,03	R\$ 13,78	R\$ 138,16	0,01%	99,86%	C
00039276	CURVA 180 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 6,90	R\$ 138,00	0,01%	99,87%	C
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	Material	UN	100,00	R\$ 1,36	R\$ 136,00	0,01%	99,87%	C
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	Material	L	15,50	R\$ 8,73	R\$ 135,36	0,01%	99,88%	C
00003518	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 3,30	R\$ 132,00	0,01%	99,89%	C
00007136	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 6,56	R\$ 131,20	0,01%	99,89%	C
00007097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 6,55	R\$ 131,00	0,01%	99,90%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.704.450/0001-05 - Rua Almirante Amador, nº 1001, Centro, CEP: 66.275-000, Coqueiros D'água - MA, TEL: (66) 9 9969-3734, 08h-18h

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	POSIC	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	Material	UN	1.188,00	R\$ 0,11	R\$ 130,68	0,01%	99,90%	C
00039319	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 6,50	R\$ 130,00	0,01%	99,91%	C
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1.603,01	R\$ 0,08	R\$ 128,24	0,01%	99,92%	C
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS. DN 40 MM. PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	Material	UN	60,00	R\$ 2,04	R\$ 122,40	0,01%	99,92%	C
00006141	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 6,04	R\$ 120,80	0,01%	99,93%	C
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM. PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	Material	UN	100,00	R\$ 1,18	R\$ 118,00	0,01%	99,93%	C
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	Material	L	10,21	R\$ 10,38	R\$ 105,95	0,00%	99,94%	C
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 5,10	R\$ 102,00	0,00%	99,94%	C
00001884	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 4,67	R\$ 93,40	0,00%	99,95%	C
00038091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 2,18	R\$ 87,20	0,00%	99,95%	C
00011281	COMPACTADOR DE SOLO A PERCUSSAO (SOQUETE), A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 55 A 65 KG, FORÇA DE IMPACTO 1.000 A 1.500 KGF, FREQ. 600 A 700 GOLPES P/ MINUTO, VELOCIDADE TRABALHO DE 10 A 15 M/MIN, POT. DE 2,00 A 3,00 HP	SINAPI	Equipamento	UN	0,00705680196	R\$ 12.065,90	R\$ 85,15	0,00%	99,95%	C
00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 4,17	R\$ 83,40	0,00%	99,96%	C
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 2,08	R\$ 83,20	0,00%	99,96%	C
00003501	JOELHO. PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 4,07	R\$ 81,40	0,00%	99,97%	C
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	Material	KG	3,60	R\$ 22,11	R\$ 79,60	0,00%	99,97%	C
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	Material	UN	1,20	R\$ 61,66	R\$ 73,99	0,00%	99,97%	C
00003517	JOELHO PVC. SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 1,84	R\$ 73,60	0,00%	99,98%	C
00038116	PULSADOR CAMPAINHA 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 3,62	R\$ 72,40	0,00%	99,98%	C
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	Material	UN	60,00	R\$ 1,04	R\$ 62,40	0,00%	99,98%	C
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 1,42	R\$ 56,80	0,00%	99,99%	C
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	Material	L	0,88	R\$ 54,19	R\$ 47,69	0,00%	99,99%	C
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	Equipamento	UN	0,001967217126704	R\$ 22.624,59	R\$ 44,51	0,00%	99,99%	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.436/0001-63 / Rua Almirante, nº 1101, Centro, CEP: 66.775-000, Geopólis Das - MA, TEL: (86) 9 9669-5731, (90) 9-6198-7339, E-mail: contato@vjmh.com.br

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRENCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	Material	KG	0,99648	R\$ 40,74	R\$ 40,60	0,00%	99,99%	C
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	Material	UN	8,39	R\$ 4,80	R\$ 40,29	0,00%	99,99%	C
00000829	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 0,94	R\$ 37,60	0,00%	99,99%	C
00001892	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1". PARA ELETRODUTO	SINAPI	Material	UN	20,00	R\$ 1,86	R\$ 37,20	0,00%	100,00%	C
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	Material	UN	1,60	R\$ 20,09	R\$ 32,14	0,00%	100,00%	C
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	Equipamento	UN	0,019212431417096	R\$ 1.459,43	R\$ 28,04	0,00%	100,00%	C
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	Material	KG	1,37	R\$ 20,04	R\$ 27,53	0,00%	100,00%	C
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	Material	UN	1,43	R\$ 17,70	R\$ 25,31	0,00%	100,00%	C
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	Material	M	3,33	R\$ 6,12	R\$ 20,37	0,00%	100,00%	C
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	1.797,25	R\$ 0,01	R\$ 17,97	0,00%	100,00%	C
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	Material	KG	0,66	R\$ 25,91	R\$ 17,10	0,00%	100,00%	C
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	Equipamento	UN	0,0011571916824	R\$ 14.741,68	R\$ 17,06	0,00%	100,01%	C
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	Material	UN	40,00	R\$ 0,33	R\$ 13,20	0,00%	100,01%	C
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	Equipamento	UN	0,000009136752	R\$ 708.162,14	R\$ 6,47	0,00%	100,01%	C
00001442	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	Equipamento	UN	0,00055721178	R\$ 10.129,23	R\$ 5,64	0,00%	100,01%	C
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	Equipamento	UN	0,00036933066	R\$ 14.951,22	R\$ 5,52	0,00%	100,01%	C
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	Encargos	H	468,00	R\$ 0,01	R\$ 4,68	0,00%	100,01%	C
00004093	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)	SINAPI	Mão de Obra	H	0,082015344	R\$ 20,30	R\$ 1,66	0,00%	100,01%	C
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	Equipamento	UN	0,000011204496	R\$ 85.950,00	R\$ 0,96	0,00%	100,01%	C
00043617	ADITIVO PLASTIFICANTE E ESTABILIZADOR PARA ARGAMASSAS DE ASSENTAMENTO E REBOCO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	Material	L	0,04914	R\$ 10,07	R\$ 0,49	0,00%	100,01%	C



VJ M ENGENHARIA

PROFISSIONAL E CONSTATADO COM ATUALIZAÇÃO

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52 - Rua Almirante, s/nº
1001, Centro, CEP 66.773-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9 9909-9734, (98) 9-8218
7270. E-mail: vjmiguelengenharia@vjmiguel.com

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE INSUMOS

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

Subtotal até 100,01%% R\$ 2.185.738,34

Outros -R\$ 150,99

Valor total do Orçamento R\$ 2.185.587,35

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 42.764 435/0001-52
NOME: JONAS LIMA SILVA
VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL
RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

JONAS LIMA
SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
JONAS LIMA SILVA:05697469306
Dados: 2026.01.30 12:15:13
-03'00'

PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:06169506
326

Assinado de forma digital por
PEDRO ANTONIO FLORENCIO
CARDOSO:06169506326
Dados: 2026.01.30 12:15:24
-03'00'



VJ M ENGENHARIA

PROJETAR DO E CONSTRUIR COM EXCELÊNCIA

VJ M ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.784.430/0001-43 - Rua Almirante Assis, nº 1001, Centro, CEP: 66.725.000, Geopólis Data - MA, TEL: (98) 9 9969-3734, (98) 9-9198-7370. E-mail: vjmg@vjenharia@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :

25/01/2026

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA	R\$ 2.666.389,98	28,56 %	33,51 %	13,23 %	6,94 %	8,49 %	9,27 %	100,00 %
			R\$ 761.437,56	R\$ 893.585,82	R\$ 352.728,80	R\$ 185.087,03	R\$ 226.354,69	R\$ 247.196,08	R\$ 2.666.389,98
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 130.005,80	15,00 %	15,00 %	15,00 %	15,00 %	15,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 19.500,87	R\$ 19.500,87	R\$ 19.500,87	R\$ 19.500,87	R\$ 19.500,87	R\$ 32.501,45	R\$ 130.005,80
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 110.806,98	100,00 %						100,00 %
			R\$ 110.806,98						R\$ 110.806,98
1.3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 349.031,06	100,00 %						100,00 %
			R\$ 349.031,06						R\$ 349.031,06
1.4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 282.098,65	100,00 %						100,00 %
			R\$ 282.098,65						R\$ 282.098,65
1.5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 386.473,49		100,00 %					100,00 %
				R\$ 386.473,49					R\$ 386.473,49
1.6	COBERTURA E PROTEÇÕES	R\$ 428.575,79		100,00 %					100,00 %
				R\$ 428.575,79					R\$ 428.575,79
1.7	REVESTIMENTOS	R\$ 392.263,60		15,05 %	84,95 %				100,00 %
				R\$ 59.035,67	R\$ 333.227,93				R\$ 392.263,60
1.8	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 153.437,29				100,00 %			100,00 %
						R\$ 153.437,29			R\$ 153.437,29
1.9	INSTALAÇÕES	R\$ 421.548,45					49,07 %	50,93 %	100,00 %
							R\$ 206.853,82	R\$ 214.694,63	R\$ 421.548,45
1.10	COMPLEMENTAÇÕES	R\$ 12.148,87				100,00 %			100,00 %
						R\$ 12.148,87			R\$ 12.148,87
R\$ 2.666.389,98			R\$ 761.437,56	R\$ 893.585,82	R\$ 352.728,80	R\$ 185.087,03	R\$ 226.354,69	R\$ 247.196,08	R\$
			R\$ 761.437,56	R\$ 1.655.023,38	R\$ 2.007.752,18	R\$ 2.192.839,21	R\$ 2.419.193,90	R\$ 2.666.389,98	2.666.389,98

JONAS LIMA
 SILVA:05697
 469306

Assinado de forma digital por JONAS LIMA
 SILVA:05697469306
 Dados: 2026.01.30 12:15:01 -03'00'

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO		DATA : 25/01/2026
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025	
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA	
BDI:	22,00 %	
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO	
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025	



VJ M ENGENHARIA

PROFESSORES CONSTITUÍDO COM EXERCÍCIO

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA. CNPJ nº 42.764.435/0001-52 - Rua Almirante, nº 1001, Centro, CEP: 66.775-000. Gonçalves Dias - MA. TEL: (96) 5 3969-5734, (96) 9-6198-7270. E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 42.764.435/0001-52

NOME: JONAS LIMA SILVA

VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL

RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

JONAS LIMA

SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
JONAS LIMA SILVA:05697469306

Dados: 2026.01.30 12:14:32
-03'00'

PEDRO ANTONIO
FLORENCIO

CARDOSO:0616950632

6

Assinado de forma digital por
PEDRO ANTONIO FLORENCIO
CARDOSO:06169506326

Dados: 2026.01.30 12:14:47
-03'00'

COMPOSIÇÃO DO BDI		DATA : 25/01/2026
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025	
PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA	
BDI:	22,00 %	
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO	
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025	



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52 / Rua Almir Ávila, nº 1401, Centro, CEP: 65.715-000, Gonçalves Dias - MA, TEL: (98) 9-9069-5734, (98) 9-8198-7270, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
TOTAL		4,56%
BENEFICIO		
L	LUCRO	5,00%
S + G	SEGURO E GARANTIA	0,80%
TOTAL		5,80%
I IMPOSTOS		
	PIS	0,77%
	COFINS	3,53%
	ISS	5,00%
	CPRB	0,00%
TOTAL		9,30%

BDI = 22,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 42.764.435/0001-52
 NOME: JONAS LIMA SILVA
 VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL
 RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

JONAS LIMA

SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
 JONAS LIMA SILVA:05697469306
 Dados: 2026.01.30 12:14:05 -03'00'

**PEDRO ANTONIO
 FLORENCIO
 CARDOSO:0616950
 6326**

Assinado de forma digital
 por PEDRO ANTONIO
 FLORENCIO
 CARDOSO:06169506326
 Dados: 2026.01.30 12:14:18
 -03'00'

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :

25/01/2026



VJ M ENGENHARIA

PROJETANDO E CONSTRUINDO COM EXCELÊNCIA

VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 42.764.435/0001-52, Rua Almir Azais, nº 1001, Centro, CEP: 65.775-000, Caxambuçu - MA, TEL: (68) 9 9869-5734, (68) 9 8168-7210, E-mail: vjmiguelengenharia@gmail.com

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO/MA, CONFORME PROJETO BÁSICO E TERMO DE COMPROMISSO 039653/2025
PROPONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA
BDI:	22,00 %
ENCARGOS SOCIAIS:	104,19 % HORISTA SEM DESONERAÇÃO / 63,32 % MENSALISTA SEM DESONERAÇÃO
CERTAME:	EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 009/2025 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 096/2025

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	Salário Educação	0,00%	0,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	31,00%	31,00%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	47,31%	18,17%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	10,81%	8,22%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	14,67%	5,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,30%
	TOTAL	15,07%	5,93%

A + B + C + D = 104,19% 63,32%

EMPRESA: VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 42.764.435/0001-52
 NOME: JONAS LIMA SILVA
 VÍNCULO: SÓCIO ADMINISTRADOR/ENGENHEIRO CIVIL
 RG: 038929402010-4; CREA: 191981118-4

JONAS LIMA
SILVA:05697469306

Assinado de forma digital por
 JONAS LIMA SILVA:05697469306
 Dados: 2026.01.30 12:13:40
 -03'00'

PEDRO ANTONIO
FLORENCIO
CARDOSO:06169506
 326

Assinado de forma digital por
 PEDRO ANTONIO FLORENCIO
 CARDOSO:06169506326
 Dados: 2026.01.30 12:13:53
 -03'00'