



CONTRATO Nº 179/2023
Processo Administrativo nº 055/2023
Ata de Registro de Preços nº 010/2023
Pregão Eletrônico nº 007/2023

Contrato de prestação de serviço, que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO -MA** e a empresa **DAF CONSTRUTORA E OBRAS EIRELI**, mediante as cláusulas e condições seguintes:

Por este instrumento particular, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO - MA**, com a sede na Rua Onildo Gomes, nº 134 - Centro, Estado do Maranhão, CEP: 65.968-000, através do FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, inscrito no, CNPJ/MF nº 11.402.239/0001-04, representada pela Secretária Municipal a Srª. Maiany Lopes Jadão, brasileira, agente político, portador do RG nº 0322635620061, SSP/MA e CPF nº 027.181.733-00, a seguir denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **DAF CONSTRUTORA E OBRAS EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 22.173.475/0001-12, estabelecida na rua: belém, s/n, bairro: primavera – Campestre do Maranhão –MA representada legalmente pelo Sr. Enoque Santos Silva, RG nº 153689820009 – SSP/ MA, CPF nº 018.844.323-10, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o presente Contrato, mediante a **Ata de Registro de Preços nº 010/2023**, decorrente do **Pregão Eletrônico nº 007/2023**, gerenciada pelo **Secretário Municipal de Administração**, formalizado nos autos do **Processo Administrativo nº 055/2023**, com fundamento na Lei Federal nº 10.520/2002; Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e pela Lei Complementar nº 155/2016; Decreto Federal nº 3.555/2000; Decreto Federal nº 7.892/2013, aplicando-se subsidiariamente, no que couber, a Lei Federal nº 8.666/1993 e demais normas pertinentes à espécie, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente Contrato tem por objeto **Contratação de serviços comuns de engenharia para manutenção e conservação de bens imóveis e correlatos para reparos no Hospital Municipal de Campestre do Maranhão – MA.**

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO

2.1. O **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA** vinculam-se plenamente ao presente Contrato e aos documentos adiante enumerados, colacionados ao **Processo Administrativo nº 055/2023** e que são partes integrantes deste instrumento, independente de transcrição:

- a) Termo de Referência;
- b) **Pregão Eletrônico nº 007/2023**;
- c) **Ata de Registro de Preços nº 010/2023**;
- d) Proposta de Preços da **CONTRATADA** e demais documentos apresentados no procedimento da licitação.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

3.1. O presente Contrato rege-se pelas seguintes normas:

- a) Constituição Federal de 1988;
- b) Lei Federal nº 10.520, de 17 de julho de 2002, e, subsidiariamente, Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, bem como suas alterações posteriores;



- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- d) Lei Federal nº 12.527, de 18 de novembro de 2011;
- e) Decreto Federal nº 3.555, de 08 de agosto de 2000;
- f) Decreto Federal nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013;
- g) Decreto Federal nº 8.538, de 06 de outubro de 2015;
- h) Edital do Pregão Presencial e seus anexos;
- i) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;
- j) Subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

3.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições deste Contrato e as disposições dos documentos que o integram, deverá prevalecer o conteúdo das cláusulas contratuais.

3.3. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 8.666/1993 e demais normas pertinentes às licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

CLÁUSULA QUARTA – DO VALOR TOTAL ESTIMADO

4.1. O valor total deste Contrato é de **R\$ 29.664,35 (Vinte e nove mil e seiscentos e sessenta e quatro reais e trinta e cinco centavos)**. De acordo com ANEXO I (Projeto básico do hospital municipal de Campestre do Maranhão)

4.2. No valor acima estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos, contribuições, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

4.3. O preço permanecerá fixo e irrevogável durante a vigência do presente Contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

5.1. As despesas decorrentes desta licitação correrão à conta de recursos consignados no orçamento da **Secretaria Municipal de Saúde**, em conformidade com a seguinte dotação orçamentária:

ORGÃO 04 = FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

UNIDADE 17: FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA: 10 301 0008 2057 0000 – Manutenção da Rede de Atenção Básica de Saúde

NATUREZA: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Recurso: 1.500.00 R\$ 50.000,00

Recurso: 1.600.00 R\$ 25.000,00

DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA: 10 302 0021 2065 0000 – Manutenção do Atend. Médico Hospitalar e Ambulatorial

NATUREZA: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Recurso: 1.500.00 R\$ 30.000,00

Recurso: 1.600.00 R\$ 40.000,00

CLÁUSULA SEXTA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA





6.1. O prazo de vigência deste Contrato terá início a partir da data de sua assinatura e vigorará por 30 (Trinta) dias, condicionada sua eficácia após a publicação do seu extrato na imprensa oficial.

6.2. O prazo de vigência expirará no final deste exercício, considerando o princípio da anualidade do orçamento previsto no artigo 57, 'caput', da Lei Federal nº 8.666/1993.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO PRAZO DE ENTREGA

7.1. A CONTRATADA fica obrigada a entregar o objeto deste Contrato no prazo máximo de **15 (quinze) dias consecutivos**, contados a partir da data de recebimento da **Ordem de Serviço**.

7.1.1. O prazo de entrega poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que demonstrado o interesse público e a critério do CONTRATANTE, observado o disposto no artigo 57, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/1993.

CLÁUSULA OITAVA – DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. Os serviços poderão ser prestados parceladamente, de acordo com a necessidade demandada pelo Órgão Participante ficando o BENEFICIÁRIO obrigado durante a vigência da ATA a atender aos pedidos formulados em conformidade com os quantitativos estimados e preços registrados.

8.2. A entrega deverá ocorrer em dia e horário de expediente da **Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão -MA**, de **segunda-feira a sexta-feira**, das **08h às 12h** e das **14h às 18h**; podendo ocorrer excepcionalmente aos sábados, domingos e feriados.

8.3. O BENEFICIÁRIO, quando CONTRATADA deverá comunicar ao Fiscal do Contrato a data de entrega dos serviços com no mínimo **24h (vinte e quatro horas)** de antecedência, durante o período correspondente ao prazo de execução de até **15 (quinze) dias consecutivos**.

8.4. No ato da prestação dos serviços deverá ser apresentada a **Nota Fiscal/Fatura** e cópia da respectiva **Ordem de Serviço**.

8.5. É de inteira responsabilidade do Fornecedor a prestação dos serviços no local determinado pela Administração.

8.6. A simples prestação do objeto, não implica na sua aceitação definitiva, o que ocorrerá após a vistoria e comprovação da conformidade pelo Órgão Participante.

8.7. Não serão aceitos serviços diferentes das especificações estabelecidas neste Contrato e na Proposta de Preços do BENEFICIÁRIO.

8.8. Os serviços poderão ser prestados de acordo como solicitado pelo Órgão Participante e atender às exigências no que diz respeito a prazos de entrega e de controle de qualidade, atentando-se, principalmente para as prescrições contidas no artigo 39, inciso VIII da Lei Federal no 8.078/1990 – Código de Defesa do Consumidor e nos seus demais dispostos.

CLÁUSULA NONA – DA RECOMPOSIÇÃO DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO DO CONTRATO:

9.1. Ocorrendo desequilíbrio econômico- financeiro do contrato, a Administração poderá restabelecer a relação pactuada, nos termos do art. 65, inciso II, alínea d, da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, mediante comprovação documental e requerimento expresso da contratada.

CLÁUSULA DÉCIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES:



10.1. A contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões sobre as quantidades, de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO RECEBIMENTO DO OBJETO

11.1. O recebimento dos serviços será efetuado pelo Fiscal do Contrato especialmente designada, formada por servidor do quadro de técnicos da **Secretaria Municipal de Administração** sob a coordenação do **Fiscal do Contrato, LEANDRO DE OLIVEIRA SILVA, matrícula nº 14592, CPF nº 058.984.363-08**, aplicando-se subsidiariamente o artigo 15, § 8º, da Lei Federal nº 8.666/1993.

11.2. A simples entrega do material não implica na sua aceitação definitiva, o que ocorrerá somente após a vistoria e comprovação de conformidade, observados os seguintes procedimentos:

a) **Recebimento Provisório:** os serviços serão recebidos provisoriamente pelo Fiscal do Contrato no ato da entrega, mediante Recibo, para efeito de posterior verificação quanto à quantidade, qualidade e conformidade com as especificações constantes neste Termo de Referência, na Proposta de Preços do BENEFICIÁRIO e na respectiva Ordem de Serviço, bem como atendimento das obrigações estipuladas na Ata de Registro de Preços;

b) **Recebimento Definitivo:** os serviços serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato quanto à quantidade, qualidade e conformidade do produto, bem como o cumprimento do prazo de entrega, mediante Ateste, que deverá ser expedido no prazo de até **5 (cinco) dias úteis**, contado da data do Recibo que formalizar o Recebimento Provisório.

11.3. A Administração rejeitará, no todo ou em parte, o material fornecido em desacordo com as condições estabelecidas na Ordem de Serviço, ficando o BENEFICIÁRIO, então CONTRATADA, sujeita à substituição do objeto rejeitado, conforme **Cláusula Décima** deste Contrato.

11.4. O recebimento provisório transfere para o Órgão Participante a responsabilidade civil pela guarda do bem.

11.5. O aceite/aprovação dos serviços pela Administração não exclui a responsabilidade civil do BENEFICIÁRIO, então CONTRATADA, especialmente quanto a vícios de quantidade ou qualidade ou disparidades com as especificações estabelecidas no Edital, verificadas, posteriormente, garantindo-se à **Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão -MA** as faculdades previstas no artigo 18 da Lei Federal nº 8.078/1990 – *Código de Defesa do Consumidor*.

11.6. O recebimento definitivo não isenta a empresa de responsabilidades futuras quanto à qualidade dos serviços prestados, sendo que a data de sua assinatura inicia a contagem dos prazos de garantia e de pagamento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA RECUSA E SUBSTITUIÇÃO DO OBJETO

12.1. O BENEFICIÁRIO, então CONTRATADA, deverá substituir, no todo ou em parte, às suas expensas, os serviços:

a) Reprovados no recebimento provisório, quando o objeto estiver em desacordo com as especificações contidas no Termo de Referência, na Proposta de Preços do BENEFICIÁRIO e na respectiva Ordem de Serviço;

12.1.1. Caso a substituição dos itens recusado não ocorra no prazo determinado será considerada inexecução contratual e CONTRATADA estará sujeita à aplicação das sanções previstas neste Termo de Referência, inclusive multa de mora.



12.2. A CONTRATADA deverá arcar com todos os custos decorrentes da substituição, inclusive as despesas de remoção e do transporte.

12.3. O vício poderá ser identificado após o recebimento definitivo.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA SUBCONTRATAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA.

13.1. A CONTRATADA não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto deste Contrato, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

14.1. Dentre outras atribuições decorrentes da celebração da contratação para prestação dos serviços, BENEFICIÁRIO, então CONTRATADA, obriga-se a:

- a) Prestar os serviços em **Campestre do Maranhão -MA**, conforme identificação na Ordem de Fornecimento.
- b) Providenciar a seguinte documentação para fins de instrução do processo de pagamento, devidamente atualizados:
 - b.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
 - b.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
 - b.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
 - b.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
 - b.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
 - b.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
 - b.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.
- c) Não transferir a terceiros, no todo ou em parte, o objeto da contratação;
- d) Designar preposto e apresentar relação com endereços físico e eletrônico (e-mail), telefones, fac-símiles, nomes dos responsáveis, para fins de contato para os chamados de manutenções corretivas;
- e) Identificar seu pessoal nos atendimentos de entrega dos serviços;
- f) Comunicar imediatamente qualquer alteração no seu estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax e outros dados que forem importantes;
- g) Responsabilizar-se pela qualidade dos serviços prestados, sob pena de responder pelos danos causados à Administração ou a terceiros;
- h) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança da repartição pública onde serão prestados os serviços;
- i) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;
- j) Responder pela supervisão, direção técnica e administrativa e mão-de-obra necessárias à execução dos serviços, como única e exclusiva empregadora;
- k) Responsabilizar-se por quaisquer acidentes sofridos pelos empregados, quando em serviço, por tudo quanto às leis trabalhistas e previdenciárias lhes assegurem;



l) Responsabilizar-se pelos danos causados direta ou indiretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da prestação dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Administração;

m) Manter, durante a validade da Ata de Registro de Preços, enquanto condição para futuras e eventuais contratações, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

15.1. O MUNICÍPIO DE CAMPESTRE DO MARANHÃO -MA, pessoa jurídica de direito público interno, por intermédio do Órgão Participante, **Secretaria Municipal de Saúde**, obriga-se a:

- a) Emitir as Notas de Empenho e respectivas Ordens de Serviço quando de eventuais e futuras contratações;
- b) Acompanhar e fiscalizar a prestação dos serviços por intermédio do Fiscal;
- c) Receber os serviços em conformidade com as especificações, quantidade, qualidade, prazos e demais condições estabelecidas no Termo de Referência e na Proposta de Preços do BENEFICIÁRIO;
- d) Atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a prestação dos serviços;
- e) Notificar o BENEFICIÁRIO, então CONTRATADA, para a substituição dos serviços reprovados no recebimento provisório, conforme Termo de Recusa;
- f) Efetuar os pagamentos ao BENEFICIÁRIO de acordo com a forma e prazo estabelecidos, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;
- g) Comunicar ao BENEFICIÁRIO toda e qualquer ocorrência relacionada com os serviços prestados;
- h) Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados do BENEFICIÁRIO;
- i) Propor a aplicação das sanções administrativas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pelo BENEFICIÁRIO;
- j) Fiscalizar para que, durante a validade da Ata de Registro de Preços, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DO PAGAMENTO

16.1. O pagamento será feito em favor da **CONTRATADA**, através de depósito bancário na sua conta corrente, por intermédio de Ordem Bancária, em até **30 (trinta) dias consecutivos**, contado a partir da data de assinatura do **Termo de Recebimento Definitivo**, acompanhado da **Nota Fiscal/Fatura**, desde que não haja fator impeditivo provocado pela empresa, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Cópia da respectiva Ordem de Serviço;
- b) Cópia da Nota de Empenho;
- c) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
- d) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
- e) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
- f) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
- g) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
- h) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
- i) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.

16.2. A **Nota Fiscal/Fatura** será conferida e **atestada** pelo **Fiscal do Contrato** responsável pelo recebimento dos Serviços, que também deverá conferir toda a documentação.



16.3. O pagamento será creditado em nome do BENEFICIÁRIO, então CONTRATADA, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.

16.4. Na ocorrência de rejeição da Nota Fiscal, motivada por erro ou incorreções, o prazo para pagamento passará a ser contado a partir da data da sua reapresentação.

16.5. Em caso de ausência ou irregularidade nas Certidões de Regularidade Fiscal e Trabalhista, o prazo de pagamento será contado a partir da sua apresentação, devidamente regularizadas.

16.6. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

16.7. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pelo BENEFICIÁRIO.

16.8. Caso o pagamento seja efetuado em data além do prazo estabelecido e desde que não tenha sido ocasionado direta ou indiretamente pelo BENEFICIÁRIO e este tenha cumprido integralmente as obrigações contratuais, a **Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão -MA** fica sujeita ao pagamento do valor devido atualizado, até a data de sua liquidação, conforme cláusula específica do contrato administrativo.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

17.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a CONTRATADA às sanções previstas na Lei Federal nº 10.520/2002, aplicando-se, subsidiariamente, a Lei Federal nº 8.666/1993.

17.2. Aplicando-se o disposto no artigo 86, da Lei Federal nº 8.666/1993, o atraso injustificado na entrega ou substituição dos serviços sujeitará a CONTRATADA às seguintes multas de mora:

a) Multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** incidente sobre o valor total dos serviços prestados com atraso, até o limite de **10% (dez por cento)**;

b) Multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** incidente sobre o valor total dos serviços reprovados no recebimento provisório ou que apresentem defeito de fabricação ou impropriedades, até o limite de **10% (dez por cento)**.

17.3. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao BENEFICIÁRIO as seguintes sanções:

a) Advertência;

b) Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato;

c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a **02 (dois) anos**;

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

17.4. As sanções previstas nas alíneas **“a”**, **“c”** e **“d”** poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea **“b”**.



17.5. Se a CONTRATADA ensejar o retardamento da execução do certame, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução da contratação, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, garantido o direito prévio da ampla defesa, ficará impedida de licitar e contratar com a **Prefeitura Municipal de Campestre do Maranhão -MA**, pelo prazo de até **05 (cinco) anos**, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, sem prejuízo da aplicação das multas previstas neste item e das demais cominações legais.

17.6. Caberá ao **Fiscal do Contrato**, propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

17.7. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita ao BENEFICIÁRIO e publicação no **Diário Oficial do Município do Estado do Maranhão-MA**, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

17.8. As multas deverão ser recolhidas no prazo de **05 (cinco) dias úteis** contados da data da notificação, em conta bancária a ser informada pelo CONTRATANTE.

17.9. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente do BENEFICIÁRIO, amigável ou judicialmente.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DOS CASOS OMISSOS

19.1. Os casos omissos serão resolvidos à luz da Lei nº 10.520/2002, Lei nº 123/2006 e alterações posteriores, e alterações posteriores e subsidiariamente, no que couber, as disposições da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, e dos princípios gerais de direito.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DA RESCISÃO

20.1. A rescisão deste Contrato ocorrerá nos termos dos artigos 79 e 80, da Lei Federal nº 8.666/1993.

20.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do Processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a CONTRATADA terá o prazo de **5 (cinco) dias úteis** para se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade do CONTRATANTE adotar, motivadamente, providências acauteladoras.

20.3. A rescisão deste Contrato poderá ser:

a) Determinada por ato unilateral e escrito da Administração;

b) Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para o CONTRATANTE;

c) Judicialmente, nos termos da legislação.

20.4. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da CONTRATADA, conforme o caso, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do presente Contrato até a data da rescisão.

20.5. A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes deste Contrato, até o limite dos prejuízos causados ao CONTRATANTE, além das sanções previstas neste instrumento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DA PUBLICAÇÃO



SECRETARIA DE
SAÚDE

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!

21.1. Em conformidade com o artigo 61, parágrafo único, da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, a publicação resumida deste instrumento de contrato e seus aditamentos (se houver), será efetuada na imprensa oficial (art. 6º, XIII, Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores), até o 5º (quinto) dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DO FORO

22.1. Fica eleito o Foro da Justiça Estadual, da Comarca do **MUNICÍPIO DE PORTO FRANCO -MA**, Estado do Maranhão, para dirimir toda e qualquer questão que derivar deste Contrato.

22.2. E assim, por estarem de acordo, ajustadas e contratadas, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente Contrato, em **02 (duas) vias** de igual teor e forma, para um só efeito, perante **02 (duas) testemunhas** que também as subscrevem.

Campestre do Maranhão/MA, 11 de Dezembro de 2023

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Maiany Lopes Jadão
Secretária Municipal de Saúde
CONTRATANTE

CONTRATADA
DAF CONSTRUTORA E OBRAS EIRELI
CNPJ nº 22.173.475/0001-12
Representante Legal

Testemunhas:

Nome: _____ CPF nº _____

Nome: _____ CPF nº _____

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO
 Objeto: Pequenos Reparos do Hospital Municipal de Campestre do Maranhão-MA
 Local: Urbana de Campestre do Maranhão - MA

VALOR DO ORÇAMENTO: R\$ 29.664,35
BDI: 28,82%
ENC. SOCIAIS DESONERADOS: 84,15%

| Item | Descrição dos serviços | Unidade | Quantidade | Custo Unitário sem BDI | Custo Unitário com BDI | Custo Total com BDI |
|--------------------|---|---------|------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | R\$ 197,53 |
| 1.1 | PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA | UN | 1,00 | R\$ 153,34 | R\$ 197,53 | R\$ 197,53 |
| 2 | DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS | | | | | R\$ 719,80 |
| 2.2 | DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO | | | | | R\$ 526,75 |
| 2.2.1 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 | M2 | 35,00 | R\$ 11,68 | R\$ 15,05 | R\$ 526,75 |
| 2.3 | COBERTURA | | | | | R\$ 193,05 |
| 2.3.2 | REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 | M2 | 18,00 | R\$ 1,62 | R\$ 2,09 | R\$ 37,62 |
| 2.3.3 | REMOÇÃO DE CALHA DE ZINCO | M | 6,00 | R\$ 6,78 | R\$ 8,73 | R\$ 52,38 |
| 2.3.4 | REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 | M2 | 45,00 | R\$ 1,78 | R\$ 2,29 | R\$ 103,05 |
| 5 | PAVIMENTAÇÃO | | | | | R\$ 1.678,15 |
| 5.9 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014 | M2 | 35,00 | R\$ 35,00 | R\$ 45,09 | R\$ 1.578,15 |
| 8 | SISTEMA DE COBERTURA | | | | | R\$ 2.508,18 |
| 8.4 | OUTROS ELEMENTOS | | | | | R\$ 2.508,18 |
| 8.4.2 | CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO | M | 25,00 | R\$ 25,51 | R\$ 32,86 | R\$ 821,50 |
| 8.4.3 | RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM. INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019 | M | 15,00 | R\$ 33,06 | R\$ 42,59 | R\$ 638,85 |
| 8.4.4 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019 | M | 20,00 | R\$ 40,55 | R\$ 52,24 | R\$ 1.044,80 |
| 11 | REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO | | | | | R\$ 166,78 |
| 11.2 | RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO | | | | | R\$ 166,78 |
| 11.2.3 | RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 06/2014 | M | 25,00 | R\$ 4,87 | R\$ 6,27 | R\$ 156,75 |
| 12 | INSTALAÇÃO HIDRÁULICA | | | | | R\$ 1.733,21 |
| 12.1 | REVISÃO E INSTALAÇÃO-PONTO DE ÁGUA-TUBOS PVC | UN | 5,00 | R\$ 94,81 | R\$ 122,13 | R\$ 610,65 |
| 12.2 | PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014 | UN | 2,00 | R\$ 58,62 | R\$ 75,51 | R\$ 151,02 |
| 12.5 | CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), COM REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC | UN | 3,00 | R\$ 41,67 | R\$ 53,68 | R\$ 161,04 |
| 12.7 | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021 | UN | 1,00 | R\$ 42,04 | R\$ 54,16 | R\$ 54,16 |
| 12.12 | VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021 | UN | 2,00 | R\$ 106,15 | R\$ 136,74 | R\$ 273,48 |
| 12.13 | VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021 | UN | 2,00 | R\$ 187,42 | R\$ 241,43 | R\$ 482,86 |
| 13 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | R\$ 1.772,88 |
| 13.1 | REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1 | UN | 5,00 | R\$ 21,58 | R\$ 27,80 | R\$ 139,00 |
| 13.3 | *RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA | UN | 8,00 | R\$ 51,78 | R\$ 66,70 | R\$ 533,60 |
| 13.4 | LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3 | M3 | 6,00 | R\$ 40,00 | R\$ 51,53 | R\$ 309,18 |
| 13.7 | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020 | UN | 2,00 | R\$ 176,67 | R\$ 227,59 | R\$ 455,18 |
| 13.9 | RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 12/2014 | UN | 3,00 | R\$ 9,39 | R\$ 12,10 | R\$ 36,30 |
| 13.12 | ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL | UN | 8,00 | R\$ 29,07 | R\$ 37,45 | R\$ 299,60 |
| 15 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA E SISTEMA DE AR-CONDICIONADO | | | | | R\$ 1.858,05 |
| 15.1 | REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE | PT | 5,00 | R\$ 54,41 | R\$ 70,09 | R\$ 350,45 |
| 15.2 | REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2 | PT | 6,00 | R\$ 107,34 | R\$ 138,28 | R\$ 829,68 |
| 15.3 | REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO | PT | 6,00 | R\$ 59,99 | R\$ 77,28 | R\$ 463,68 |
| 15.13 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 | UN | 8,00 | R\$ 20,79 | R\$ 26,78 | R\$ 214,24 |
| 18 | PINTURA | | | | | R\$ 19.142,88 |
| 18.1 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014 | M2 | 945,00 | R\$ 1,51 | R\$ 1,95 | R\$ 1.842,75 |
| 18.2 | CAIÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL | M2 | 225,00 | R\$ 2,66 | R\$ 3,43 | R\$ 771,75 |
| 18.4 | APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014 | M2 | 165,00 | R\$ 8,45 | R\$ 10,89 | R\$ 1.796,85 |
| 18.5 | APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS OU INTERNAS COM DIVISÓRIAS EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 05/2017 | M2 | 165,00 | R\$ 10,65 | R\$ 13,72 | R\$ 2.263,80 |
| 18.6 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014 | M2 | 945,00 | R\$ 8,98 | R\$ 11,57 | R\$ 10.933,65 |
| 18.8 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020 | M2 | 45,00 | R\$ 26,46 | R\$ 34,09 | R\$ 1.534,05 |
| TOTAL GERAL | | | | | | R\$ 29.664,35 |

Importa o presente orçamento em: R\$ 29.664,35
 VINTE E NOVE MIL, SEISCENTOS E SESSENTA E QUATRO REAIS E TRINTA E CINCO CENTAVOS

RODRIGO ROCHA
DA
SILVA:03756148343

Assinado de forma digital por
 RODRIGO ROCHA DA
 SILVA:03756148343
 Dados: 2023.12.18 09:10:56 -03'00'



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPRONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO

Objeto: Pequenos Reparos do Hospital Municipal de Campestre do Maranhão-MA

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | VALOR (R\$) | % ITEM | 30 DIAS | 60 DIAS |
|-----------------------|--|----------------------|---------------|----------------------|----------------------|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | R\$ 197,53 | 0,67% | 100,00% | |
| 2 | DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS | R\$ 719,80 | 2,43% | R\$ 197,53 | R\$ - |
| 5 | PAVIMENTAÇÃO | R\$ 1.578,15 | 5,32% | R\$ 719,80 | R\$ - |
| 8 | SISTEMA DE COBERTURA | R\$ 2.505,15 | 8,44% | R\$ 1.578,15 | R\$ - |
| 11 | REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO | R\$ 156,75 | 0,53% | R\$ 1.252,58 | R\$ 1.252,58 |
| 12 | INSTALAÇÃO HIDRAULICA | R\$ 1.733,21 | 5,84% | R\$ 156,75 | R\$ - |
| 13 | INSTALAÇÃO SANITARIA | R\$ 1.772,86 | 5,98% | R\$ - | R\$ 1.733,21 |
| 15 | INSTALAÇÃO ELETRICA E SISTEMA DE AR-CONDICIONADO | R\$ 1.858,05 | 6,26% | R\$ 80,00% | R\$ 354,57 |
| 18 | PINTURA | R\$ 19.142,85 | 64,53% | R\$ 1.418,29 | R\$ 371,61 |
| Valores totais | | R\$ 29.664,35 | 100,0% | R\$ 10.638,11 | R\$ 19.026,25 |
| | | | | 35,86% | 64,14% |
| | | | | 35,86% | 100,00% |



RODRIGO ROCHA

DA

SILVA:03756148343

Assinado de forma digital por
 RODRIGO ROCHA DA
 SILVA:03756148343
 Dados: 2023.12.18 09:11:41
 -03'00

COMPOSIÇÃO DE BDI

PROPRONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO

Objeto: Registro de Preço de Manutenção de Prédios Públicos e Logradouros do Município de Campestre do Maranhão - MA

Local: Zona Rural e Urbana de Campestre do Maranhão - MA

| Descrição | Variáveis | Taxas Adotadas - % |
|---|-----------|--------------------|
| Administração Central | AC | 3,00% |
| Seguro e Garantia | S+G | 0,80% |
| Risco | R | 0,97% |
| Despesas Financeiras | DF | 0,59% |
| Lucro/remuneração | L | 6,16% |
| Tributos (soma dos itens abaixo) | I | 13,15% |
| COFINS | | 3,00% |
| PIS | | 0,65% |
| ISS (**) | | 5,00% |
| CPRB -Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (***) | | 4,50% |
| TOTAL SEM CPRB | | 22,47% |
| TOTAL COM CPRB | | 28,82% |

Formula BDI:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC: taxa de administração central

S: taxa de seguros

R: taxa de riscos

G: taxa de garantias *

DF: taxa de despesas financeiras

L: taxa de lucro/remuneração

I: taxa de impostos (PIS, COFINS e ISS)

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS mínima foi considerada que o custo da mão-de obra corresponde a 40% do valor dos serviços.

(***) - Em atendimento a Lei 13.161 de 2015

RODRIGO ROCHA

DA

SILVA:03756148343

Assinado de forma digital por

RODRIGO ROCHA DA

SILVA:03756148343

Dados: 2023.12.18 09:12:00

-03'00'



COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS - DESONERADOS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO

Objeto: Registro de Preço de Manutenção de Prédios Públicos e Logradouros do Município de Campestre do Maranhão - MA

Local: Zona Rural e Urbana de Campestre do Maranhão - MA

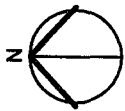
| Código | Discriminação | Incidente sobre Salário Normal |
|---------------------|--|--------------------------------|
| GRUPO A | | |
| A.1 | INSS | 0,00% |
| A.2 | SESI | 1,50% |
| A.3 | SENAI | 1,00% |
| A.4 | INCRA | 0,20% |
| A.5 | SEBRAE | 0,60% |
| A.6 | Salário Educação | 2,50% |
| A.7 | Seg.Acid.De Trabalho | 3,00% |
| A.8 | FGTS | 8,00% |
| A.9 | SECONCI | 1,00% |
| Subtotal: | | 17,80% |
| GRUPO B | | |
| B.1 | Repouso Sem. Remunerado | 17,87% |
| B.2 | Feriados E Dias Santificados | 3,95% |
| B.3 | Auxílio Enfermidade | 0,86% |
| B.4 | 13º Salário | 10,91% |
| B.5 | Licença Paternidade | 0,07% |
| B.6 | Faltas Justificadas | 0,73% |
| B.7 | Dias De Chuva | 1,49% |
| B.8 | Auxílio Acidente De Trabalho | 0,10% |
| B.9 | Férias Gozadas | 10,26% |
| B.10 | Salário Maternidade | 0,04% |
| Subtotal: | | 46,28% |
| GRUPO C | | |
| C.1 | Aviso Prévio Indenizado | 4,52% |
| C.4 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,11% |
| C.1 | Férias Indenizadas | 3,64% |
| C.2 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 2,80% |
| C.5 | Indenização Adicional | 0,38% |
| Subtotal: | | 11,45% |
| GRUPO D | | |
| D.1 | Reincidência De A Sobre B | 8,24% |
| D.2 | Reincidência De A Sobre C4 E Reincidência De A2 Sobre C3 | 0,38% |
| Subtotal: | | 8,62% |
| TOTAL GERAL: | | 84,15% |

RODRIGO ROCHA DA
 SILVA:03756148343

Assinado de forma digital por
 RODRIGO ROCHA DA
 SILVA:03756148343

Dados: 2023.12.18 09:12:18 -03'00'





PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

1

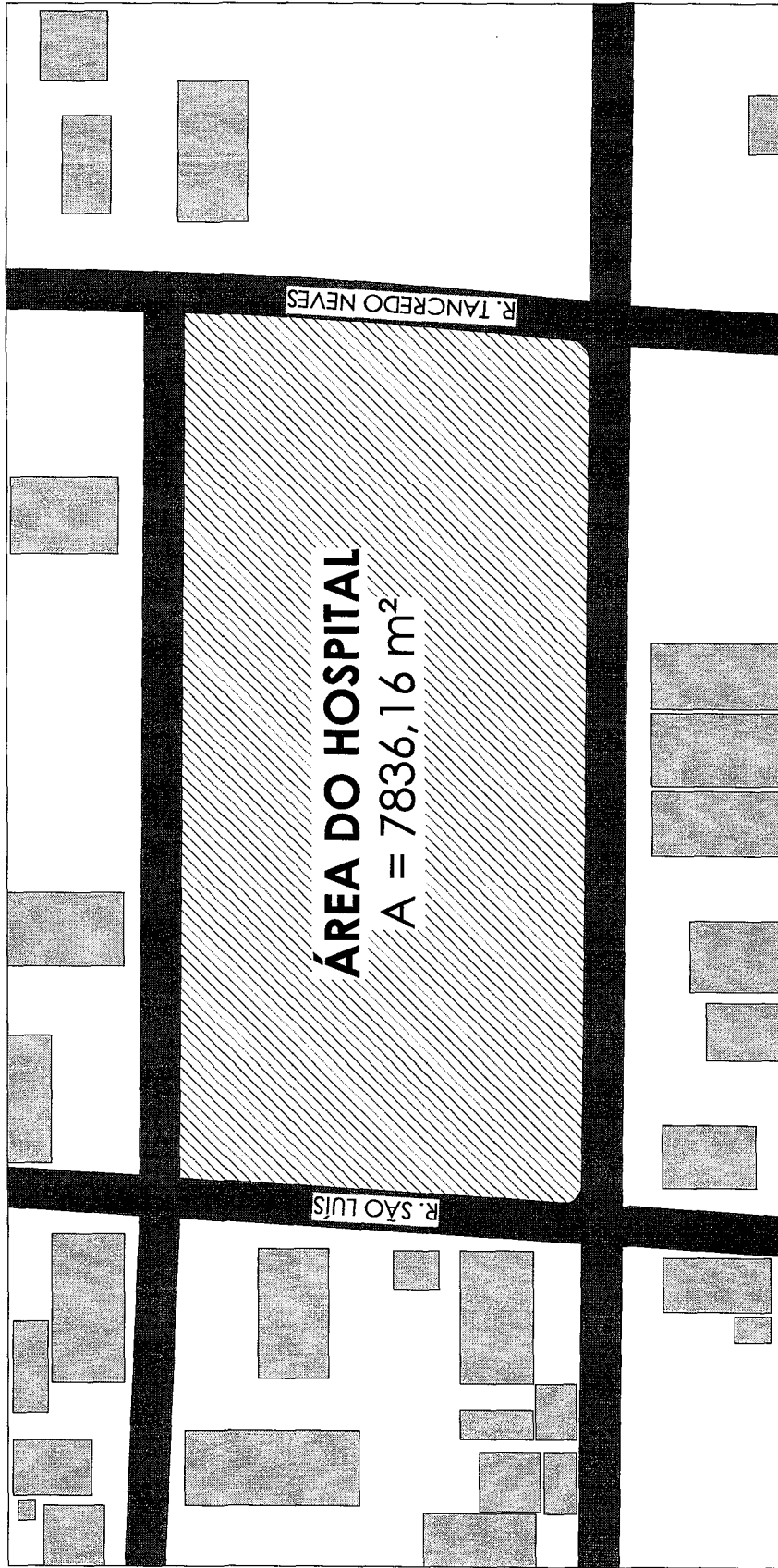
S/E

COORDENADAS UTM ZONA 23:
LONGITUDE: 47°21'30.41"O
LATITUDE: 6°10'29.55"S

RODRIGO ROCHA DA SILVA:03756148343
Assinado de forma digital por
RODRIGO ROCHA DA SILVA:03756148343
Dados: 2023.12.18 09:12:41 -03'00'



| | | |
|---|--|-------------------------------|
| TÍTULO: Hospital Municipal de Campestre do Maranhão | | PRANCHA: 01/03 |
| ENDEREÇO DA OBRA: Rua Tancredo Neves, Campestre do Maranhão- MA | | |
| CONTEÚDO: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO | | DATA: Novembro/2023 |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO: Rodrigo Rocha da Silva | | ESCALA: S/E |
| CREA: 111637831-0 | | |



PLANTA DE SITUAÇÃO

1

1 : 1000

RODRIGO ROCHA
DA
SILVA:03756148343

Assinado de forma digital por
RODRIGO ROCHA DA
SILVA:03756148343
Dados: 2023.12.18 09:13:00
03700




TÍTULO:

Hospital Municipal de Campestre do Maranhão

ENDEREÇO DA OBRA:

Rua Tancredo Neves, Campestre do Maranhão- MA

CONTEÚDO:

PLANTA DE SITUAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Rodrigo Rocha da Silva

CREA:

111637831-0

PRANCHA:

02/03

DATA:

Novembro/2023

ESCALA:

1 : 1000

