



SECRETARIA DE
SAÚDE

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa gente!

AUTORIZAÇÃO DE PROCEDIMENTO DE LICITAÇÃO

Ofício 020/2022

Senhor Presidente, da CPL,

A Secretaria Municipal de Saúde, por meio de sua, Secretária Municipal, e com base no Art. 24, inciso X, caput da Lei Federal Nº 8.666/93, vem através deste, autorizar a abertura de procedimento licitatório, objetivando: **Locação de um bem imóvel situado na Rua Claro Macedo, nº 21 - Centro - CEP: 65968-000, em Campestre do Maranhão/MA, para atender as necessidades de funcionamento do centro de apoio a vigilância sanitária e epidemiológica nesta cidade de Campestre do Maranhão - MA.**

Declaro ainda que na qualidade de ordenador de despesas da Administração direta, deste município e para os efeitos do inciso II do artigo 16 da Lei Complementar nº 101 – Lei de Responsabilidade Fiscal, que a despesa acima especificada possui adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual (LOA) e compatibilidade com o plano plurianual (PPA) e com a Lei Orçamentária (LDO).

Para garantir maior agilidade ao processo, foi realizado cotações de preços de mercado junto ao Setor de Compras, conforme relatório e laudo técnico.

Encaminha-se à Comissão Permanente de Licitação – CPL para as providências legais.

Campestre do Maranhão – MA, 03 de Janeiro de 2022.

MAIANY LÓPES JADÃO
Secretária Municipal de Saúde



TERMO DE VISTORIA DE IMÓVEL EM CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Residência, localizada na rua Claro Macedo, nº: 21, Bairro: Centro, Cep 65968-000,
Cidade: Campestre do Maranhão, no Estado MA.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Residência de frente para a rua, possuindo dois quartos, duas sala, uma cozinha, um banheiro, e uma dispensa no fundo que serve como depósito.

PRIMEIRO QUARTO (esquerdo)

Piso e rodapés em cerâmica; paredes pintadas com tinta látex cor branca; uma janela de ferro pintada com tinta esmalte cinza; uma porta de ferro, com fechadura e com uma chave; com forro de gesso.

SEGUNDO QUARTO (direito)

Piso e rodapés em cerâmica; paredes pintadas com tinta látex cor branca; uma janela de ferro pintada com tinta esmalte cinza; uma porta de ferro, com fechadura e com uma chave; com forro de gesso.

BANHEIRO (social)

O banheiro possui um vaso sanitário com válvula de parede da marca ELIZABETH, na cor Bege; uma pia na cor Bege, com torneira; um chuveiro de plástico, na cor branca; uma porta de madeira, com fechadura e chave; piso em cerâmica na cor branca; e paredes revestidas com azulejos até o teto; com forro de Gesso.

SALA (primeira)

Piso e rodapés em cerâmica; paredes pintadas com tinta látex branca; teto com forro de gesso; uma porta de ferro grande pintada com tinta esmalte na cor branco, com fechadura e uma chave.



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa parte!

SALA (segunda)

Piso e rodapés em cerâmica; paredes pintadas com tinta látex branco; teto com forro de gesso; com uma janela de ferro pintada com tinta esmalte na cor cinza.

COZINHA

Piso e rodapés em cerâmica na cor branca; paredes sem revestimentos de azulejos nas paredes, e pintadas com tinta esmalte látex na cor branco; teto com forro de gesso; e uma pia na cor preto fixada na parede, com uma torneira de plástico.

DISPENSA

Piso em concreto armado; paredes rebocadas sem pintura; sem forro.

O imóvel acima descrito é entregue ao **LOCATÁRIO**, em bom estado de conservação e limpeza, com todas as suas peças em bom estado de utilização. Pintura das paredes, teto, portas, guarnições e ferragens, são de boa qualidade. Outrossim, o presente termo passa a fazer parte integrante do contrato de locação residencial de imóvel firmado entre **LOCADOR** e **LOCATÁRIO**, que as partes reciprocamente reconhecem.

Local: Campestre do Maranhão / MA - Data: 15 / dezembro / 2022

Leandro de Oliveira Silva
Engº Civil
CREA-MA nº 111631605-6

(Responsável Técnico da Vistoria)

ENG. CIVIL LEANDRO DE OLIVEIRA SILVA - CREA 111631605-6 D/MA



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando de nós e para!

FOTOS DO IMÓVEL



FIGURA 1: FACHADA FRONTAL

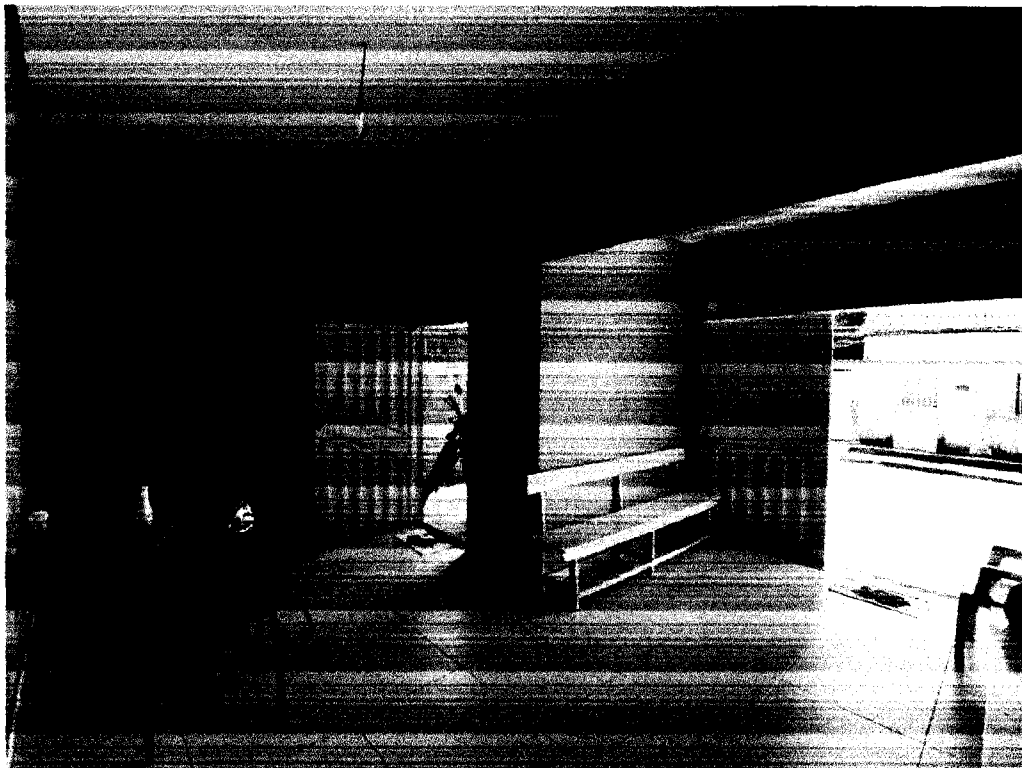


FIGURA 2: RECEPÇÃO



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando dos seus e perto!



FIGURA 3: SALA DE ESPERA



FIGURA 4: SALA DE ATENDIMENTO



FIGURA 5: SALA DE ATENDIMENTO

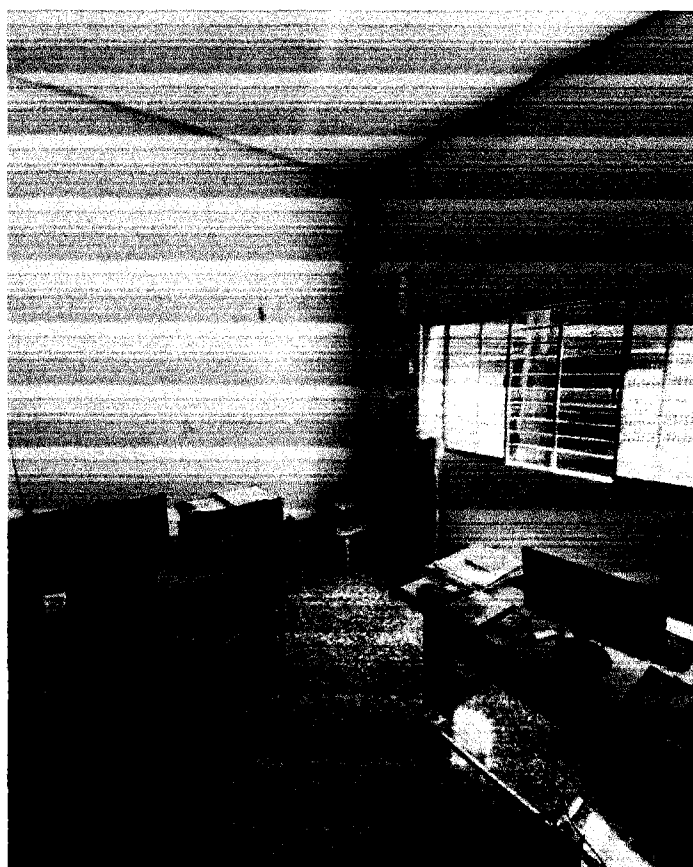


FIGURA 6: SALA DE ATENDIMENTO



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando dos nossos pontos!



FIGURA 7: REFEITORIO



FIGURA 8: SALA DE ATENDIMENTO

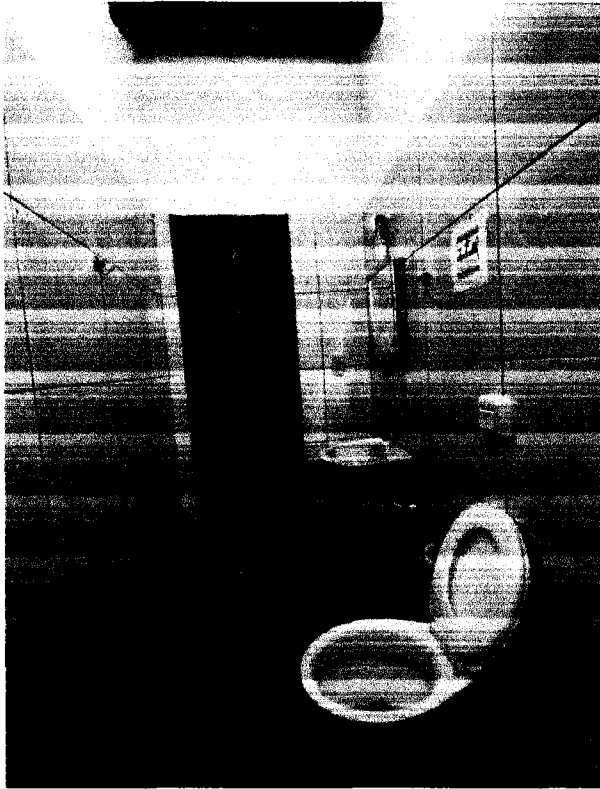


FIGURA 9: BANHEIROS

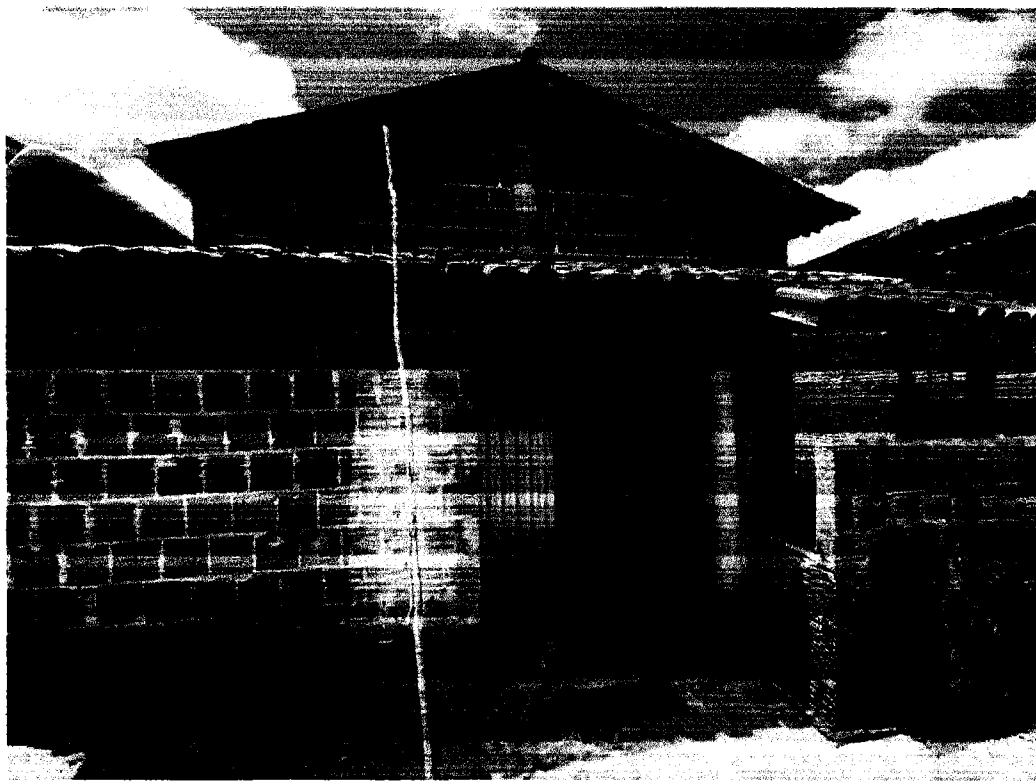


FIGURA 10: FACHADA FUNDO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MA661398128

ESTADO DO MARANHÃO

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

ASSEMBLEIA DO IIRJIAN

CARTEIRA DE IDENTIDADE

PROIBIDO FOTOCÓPIAR

REGIÃO

NOME ANTÔNIA MIRANDA MARINHO

RESERVA

ADERSON PEREIRA MARINHO E CARROSINA
MIRANDA MARINHO

NATURALIDADE PORTO FRANCO - MA

DATA DE NASCIMENTO 30/05/1978

CASAM. N. 4453 FLS. 21 LIV. 15

DOC. ORIGINAL 784450943-00

ASSINATURA DO DIRETOR

LET Nº 7 116 DE 29/09/83

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DATA DE EXPIRAÇÃO 10/06/2016

REGIÃO GERAL 000055452996-3

VIA-02

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MA661398128

ESTADO DO MARANHÃO

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

ASSEMBLEIA DO IIRJIAN

CARTEIRA DE IDENTIDADE

PROIBIDO FOTOCÓPIAR

REGIÃO

NOME ANTÔNIA MIRANDA MARINHO

RESERVA

ADERSON PEREIRA MARINHO E CARROSINA
MIRANDA MARINHO

NATURALIDADE PORTO FRANCO - MA

DATA DE NASCIMENTO 30/05/1978

CASAM. N. 4453 FLS. 21 LIV. 15

DOC. ORIGINAL 784450943-00

ASSINATURA DO DIRETOR

LET Nº 7 116 DE 29/09/83

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

DATA DE EXPIRAÇÃO 10/06/2016

REGIÃO GERAL 000055452996-3

VIA-02

SUB UNIDADE DE TIPO DE TENSÃO: URUBU TIPO TENSÃO: 220 V - MO
 TIPO DE FORNECIMENTO: Monofásico
 INSTALAÇÃO: 33401639
 UL/SEQ: C9658002-1480

RAIMUNDO LEANDRO DE OLIVEIRA
 R. SERGIPE 16 CENTRO CEP: 65968-000 CAMPESTRE DO MAR
 ANHÃO - MA
 CPF: 663.109.273-20

Para atendimento,
 informe este número.
Conta Contrato
12160232

Contas mês: **01/2022** Total a pagar: **R\$ 102,30** Vencimento: **17/01/2022**

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Serie B: 000754204
 Número da Fatura: 0202201000754204 | CIOP: 5258/AA
 Data de Emissão: 10/01/2022

* A Equatorial Maranhão, conr. Lei Fed. 12.007/2009, declara quitado débitos relativos a 2021, exceto débitos posteriormente apurados em revisões de faturamento. Substitui declarações anteriores * Períodos: Band. Tarif.: Vermelha: 11/12 - 10/01 * Bandeira Tarifária Escassez Hídrica JAN/22 custo adicional de R\$ 14,20 a cada 100 kWh.

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	10/12/2021	10/01/2022	31	07/02/2022

Item de Fatura	Quantidade	Tarifa	Valor
Fornecimento			
Consumo	125	0,642070	80,25
Adicional Bandeira			17,75
ICMS			25,78
PIS			0,92
COFINS			4,22

Item financeiros	Valor
Cip. I-lum Pub Pref Munic	2,59
Lar Protegido 0000 728 9-13	13,90
Bonus Redução de Consumo	43,11

Consumo kWh

Índice

Índice	Base de Cálculo (kWh)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	120,92	20,0000	25,78
PIS	103,14	0,8961	0,92
COFINS	103,14	4,0908	4,22

Resumo do Fato

E180497A5B00C861F253813257AF626A

Metro	Consumo	Grandezas	Preços	Leitura	Leitura	Const	Consumo
120497A5B00C861F253813257AF626A			431,0000	10314	10314		125

Revisão de Vencimento



Composicao do Consumo (R\$)
 Compra de Energia Transmissao Distribuição Encargos Setoriais Perdas Tributos Outros

Revisão

RELAÇÃO DE FATURAS AGRUPADORAS/AGRUPADAS

CLIENTE: 12148321 - PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO
Endereço: BELEM, S/N
Referência: 12/2021
Vencimento: 21-01-2022
CONTA CONTRATO: 004000003315
Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO
Documento: 610009086666
Bairro: CENTRO
Complemento: SECRETARIA DE SAUDE
Valor: 10569.86

Empresa: C001-Equatorial Maranhão
Local: CAMPESTRE DO MARANHÃO
Conj.Contrato: CS25B
Unidade de Leitura: CS05B001
Referência: 12/2021

Nome: PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO
Endereço: MARANHÃO, S/N
Bairro: CENTRO
Instalação: 0012155026
Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO
Complemento: POSTO DE SAUDE JUSTINO TEIXEIRA MIRANDA
Fatura: 0202112000906678

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dta.Leit.Ant	Dta.Leit.Atual	Reaviso	Corte
05	5038411600	B3	3,00	10/12/2021	31	09/11/2021	10/12/2021		

Hash Code: 3445.60DB.8A1B.1604.8DDE.7A01.FB15.BEB4
Nota Fiscal: 000906678
Apres: 07/01/2022
Vecto: 21/01/2022
Recolhimento: 10/12/2021
Valor: 2477.59

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Aliquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	2394.08	20,0000	478.81	Consumo	2.280,00	0,859864	1960.49
COFINS	1915.27	5,4734	104.84	Adicional Bandeira			433.59
PIS	1915.27	1,1883	22.76	Multa			47.72
				Juros			35.79

Valores Medidos						
Esp.	Medidor	Cte.	%FP Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido	Faturado
CAT	15L23533	1,00	0,00	75.080,00	77.360,00	3.280,00

Empresa: C001-Equatorial Maranhão
Local: CAMPESTRE DO MARANHÃO
Conj.Contrato: CS25B
Unidade de Leitura: CS05B001
Referência: 12/2021

Nome: PREFEITURA DE CAMPESTRE DO MARANHÃO
Endereço: CLARO MACEDO, 21
Bairro: CENTRO
Instalação: 0012155999
Município: CAMPESTRE DO MARANHÃO
Complemento: Vigilância Sanitária
Fatura: 0202112000906704

Classe Principal	Classe de Consumo	Tensão	Fase	Data Fat.	Dias Fat.	Dat.Leit.Ant	Dat.Leit.Atual	Reaviso	Corte
05	5038411600	B3	1,00	10/12/2021	31	09/11/2021	10/12/2021		

Hash Code: AFCL.68E0.B147.0B6A.0084.F2EC.64B2.5A96
Nota Fiscal: 000906704
Apres: 07/01/2022
Vecto: 21/01/2022
Recolhimento: 10/12/2021
Valor: 256.12

Valores de Tributos				Valores Faturados			
Tributos	Base de Cálculo	Aliquota	Valor	Descrição	Quantidade	Preço	Valor
ICMS	243.58	20,0000	48.71	Consumo	232,00	0,859784	199.47
COFINS	194.87	5,4734	10.66	Adicional Bandeira			44.11
PIS	194.87	1,1883	2.32	Multa			7.17
				Juros			5.37

Valores Medidos						
Esp.	Medidor	Cte.	%FP Leit. Anterior	Leit. Atual	Medido	Faturado
CAT	10650963089	1,00	0,00	2.856,00	3.088,00	232,00