

RELATÓRIO TÉCNICO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 003-2023

Campestre do Maranhão – 15 de maio de 2023

1. INTRODUÇÃO

Este relatório apresenta a análise das propostas de licitação recebidas para o Pregão Presencial Nº 003-2023, realizado pelo setor de Engenharia em conformidade com a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e as Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias de Obras Públicas do Tribunal de Contas da União (TCU).

2. ANÁLISE DAS PROPOSTAS

Após a análise das propostas de licitação apresentadas pelos licitantes para o Pregão Presencial nº 003-2023, elaboramos o presente relatório técnico para apresentar nossas conclusões.

Das 16 propostas recebidas, apenas uma atendeu aos critérios de aceitação da licitação por parte técnica da engenharia. A empresa Alvorada Construir Ltda apresentou uma proposta com um valor de R\$ 1.833.961,33, correspondente a 89,85% do valor da licitação. Embora tenha havido alguns erros meramente materiais nas composições, a proposta foi considerada apta para ser aceita.

As outras quinze propostas foram reprovadas por diferentes motivos. Algumas empresas apresentaram valores maiores do que os da planilha licitada ou valores unitários maiores do que os permitidos, enquanto outras não apresentaram toda a documentação necessária, como orçamento analítico, composição BDI e composição de encargos sociais. Algumas empresas apresentaram propostas com quantitativos diferentes dos da planilha licitada, enquanto outras apresentaram valores sem desoneração ou utilizaram CPRB em vez de ISS, conforme especificado na licitação. Além disso, uma empresa apresentou valor total inferior a 70% do valor da licitação, o que não atende aos critérios de aceitação.

	Licitante	Valor da Proposta	%	OBSERVAÇÃO	Resultado
1	CAMPO ALEGRE EMPREENDIMENTOS	R\$ 2.053.244,36	100,59%	Valor superior a licitação	REPROVADO
2	IMPREMAQ CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES	R\$ 1.898.593,95	93,01%	Item 1.1 Maior Que Da Planilha Licitada	REPROVADO
3	CONSTRUMAIS E CONSTRUÇÕES	R\$ 1.643.361,49	80,51%	Apresentou Somente Orç. Analítico C/ Preço Unitário, Não Apresentando Orç. Analítico, Composição BDI, Composição De Encargos Sociais	REPROVADO

4	ALVORADA CONSTRUIR LTDA	R\$ 1.833.961,33	89,85%	Proposta Certa, Porém Corrigir Algumas Composições, Erros Meramente Materiais	APROVADO
5	PARIS EMPREEDIMENTOS LTDA	R\$ 2.039.510,26	99,92%	Quantitativos Divergem Da Planilha Licitada	REPROVADO
6	MCS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 2.040.980,30	99,99%	Quantitativos Divergem Da Planilha Licitada	REPROVADO
7	BARBOSA EMPREEDIMENTOS E ASSESSORIA	R\$ 1.598.390,32	78,31%	Apresentou BDI Com CPRB Em Um Orçamento Sem Desoneração	REPROVADO
8	JS COMERCIO LTDA		0,00%	Não Apresentou Planilha Orçamentaria	REPROVADO
9	SAF LOCAÇÕES E SERVIÇOS	R\$ 1.652.529,34	80,96%	Não Apresentou Encargos Sem Desoneração	REPROVADO
10	T.A.N. COSTA	R\$ 1.611.679,23	78,96%	Item 4.3 Maior Que Da Planilha Licitada	REPROVADO
11	B.A. CPMSTRUÇÕES EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS	R\$ 1.643.361,49	80,51%	ISS Diferente Da Licitação; e usou CPRB em um projeto sem desoneração	REPROVADO
12	POTENT ENGENHARIA	R\$ 1.871.211,76	91,67%	Item 1.1 Maior Que Da Planilha Licitada	REPROVADO
13	JMC CONCEITO E EMPREENDIMENTOS	R\$ 1.591.996,33	77,99%	ISS Diferente Da Licitação	REPROVADO
14	W.A. EMPREENDIMENTOS	R\$ 1.409.043,75	69,03%	Valor Total Menor Que 70%, sendo inexecuível conforme lei 8666, Art. 48	REPROVADO
15	TRIANGULAR LTDA	R\$ 2.041.088,06	99,99%	Item 1.1 Maior Que Da Planilha Licitada	REPROVADO
16	HABTOS EMPREENDIMENTOS	R\$ 1.632.964,59	80,00%	Item 1.1 Maior Que Da Planilha Licitada	REPROVADO

Os critérios utilizados levaram em consideração a LEI Nº 8.666, DE 21 DE JUNHO DE 1993 e as Orientações Para Elaboração De Planilhas Orçamentárias De Obras Públicas - TCU.

3. CONCLUSÃO

Conclui-se que apenas a empresa Alvorada Construir Ltda atendeu aos critérios de aceitação da licitação por parte técnica da engenharia, e sua proposta foi aprovada para a próxima fase do processo. No entanto, cabe à comissão da licitação avaliar e apresentar o resultado final do processo licitatório.

Atenciosamente,

RODRIGO ROCHA DA SILVA:03756148343
 Assinado de forma digital por
 RODRIGO ROCHA DA
 SILVA:03756148343
 Dados: 2023.05.15 16:20:50 -03'00'

Rodrigo Rocha da Silva

Engenheiro Civil